



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 53

15hb Januari 2009

No. 2

AKTA PENJARA 1995
PRISON ACT 1995
PERLANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 64
APPOINTMENT UNDER SECTION 64

No. 385.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 64 Akta Penjara 1995 [Akta 537], Menteri Besar Johor telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam Jadual menjadi ahli Lembaga Hakim Pelawat bagi Negeri Johor untuk tahun 2008.

JADUAL

Bil.	Nama Dan Alamat	No. K.P.	No. Telefon
1.	Y.B. Pegawai Daerah Johor Bahru, Pejabat Daerah Johor Bahru, 80350 Johor Bahru.	Pengerusi	07-2231963
2.	Yang Arif Majistret Mahkamah Majistret Johor Bahru, Jalan Dato' Onn, 80000 Johor Bahru.	Ex-Officio	07-2267780
3.	Tuan Syed Mahdzar bin Syed A. Rahim No. 10, Lorong 2B, Jalan Sentosa, Kg. Dato' Onn, 80350 Johor Bahru.	300418-01-5301	07-2260882 019-7255353
4.	Kapten (B) Ahmad bin Idris No. 27, Jalan Merbau, Taman Melodies, 80250 Johor Bahru.	380722-01-5261	07-3355215
5.	Tuan Haji Tajuddin bin Hj. Hussein No. 308, Jalan Sentosa, Kg. Dato' Onn, 80350 Johor Bahru.	361009-01-5609	07-2237373
6.	Tuan Haji Md. Nor bin Hj. A. Bakar No. 13, Jalan Satu, Kg. Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru.	420830-01-5123	07-3323345 016-7179600

Bil.	Nama Dan Alamat	No. K.P.	No. Telefon
7.	Encik Ahmad Faisal bin Haji Omar No. 4, Jalan Saudara, Kg. Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru.	550913-01-5415	012-7527842 012-7535016
8.	Tuan Haji Mohamad bin Hj. Abd. Jalal No. 16, Lorong Maju, Kg. Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru.	370227-01-5097	07-3316262 012-7158837
9.	Tuan Haji Khairuddin bin Suhaimi No. 21, Jalan Murni, Taman Suria, 81100 Johor Bahru.	380814-01-5031	07-3346939 016-7805091
10.	Encik Tat Kim Hock @ Tee Kim Hock No. 8, Jalan Rumbia 75, Taman Daya, 81100 Johor Bahru.	551115-01-5079	07-3513600 012-3822526
11.	Tuan Haji Haron bin Abdullah No. 12, Jalan Layang-Layang, Larkin Jaya, 80350 Johor Bahru.	340509-01-5223	07-2377252
12.	Encik Khiew Ngee Khoon No. 240, Jalan Pinang 1, Taman Kota Kulai, 81000 Kulai, Johor.	560121-01-5459	—
13.	Encik Henry Tan Poi Chuang No. 2, Lorong 6, Jalan Sri Pelangi, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru.	510311-01-5657	07-3318984 019-7634391
14.	Encik Amudalingam a/l Kannian No. 19, Jalan Padi Mahsuri 1/1, Bandar Baru Uda, 81200 Johor Bahru.	470320-01-5751	07-2384605 016-7685890
15.	Encik Visvalingam a/l Arumugam No. 60, Jalan Ronggeng 19, Taman Nesa, Skudai, 81300 Johor.	400606-01-5473	07-5576652 016-7474971
16.	Tuan Haji Mohamed bin Sarino Lot 2020, Lorong Ciku, Kg. Pertanian, 81000 Kulai, Johor Bahru.	410102-01-5513	07-6621475 019-7702121
17.	Encik Mohd. Sultan bin Hj. Abd. Rahim No. 4, Jalan Bakti 66, Taman Mutiara Rini, 81300 Skudai, Johor.	460218-01-5007	07-3331536 012-7235007
18.	Tuan Haji Awalludin bin Ahmad No. 10, Jalan Layang-Layang, Larkin Jaya, 80350 Johor Bahru.	460531-01-5169	019-7767117
19.	Tuan Haji Abdul Rashid bin Hashim No. 45, Jalan Simbang, Taman Perling, 81200 Johor Bahru.	410923-08-5105	07-2378692 017-7032381
20.	Encik Mohd. Razif bin Adnan Blok 60, Unit 1026, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Skudai, Johor Bahru.	650604-01-6011	07-5572762 07-2272485 016-7949059
21.	Tuan Haji Abdul Rahman bin Mohamed No. 3, Jalan Seruling, Taman Perbadanan Islam, 80250 Johor Bahru.	500519-01-5251	07-6633837 012-7222237

Bil.	Nama Dan Alamat	No. K.P.	No. Telefon
22.	Tuan Syed Ahmad bin Syed Abdullah No. 2, Jalan Hasan Al-Attas 1, 80100 Johor Bahru.	400901-01-5203	07-2233986 013-3351210
23.	Encik Md. Ali bin Zaitun No. 6, Jalan Padi Huma 6, Bandar Baru Uda, 81200 Johor Bahru.	561109-01-6103	07-2383778 019-7123555
24.	Encik Amin Bak bin A. Samad No. 26, Jalan Murni 5, Taman Suria, 81100 Johor Bahru.	490914-01-5005	07-3311926 017-7473845
25.	Encik Soekarno bin Talib No. 20, Jalan Tenang 13, Taman Damai Jaya, 81300 Johor Bahru.	570606-71-5127	07-5585992 017-7812805
26.	Tuan Haji Zaid bin Abd. Rahman Pejabat Daerah Johor Bahru, Jalan Datin Halimah, 80350 Johor Bahru.	570721-01-5059	07-2231963
27.	Tuan Sheikh Mohamed bin Abod No. 30, Jalan Padi Mahsuri 11, Bandar Baru Uda, 81200 Johor Bahru.	420816-01-5071	07-2347743 019-7710854
28.	Tuan Haji Abdul Rashid bin Abd. Rahman Pejabat Daerah Kluang, Jalan Pejabat-Pejabat Kerajaan, 86000 Kluang.	601102-01-5857	07-7721963 019-7236666
29.	Tuan Hj. Mohd Yusof bin Omar Pejabat Daerah Johor Bahru, Jalan Datin Halimah, 80350 Johor Bahru.	520705-01-5763	07-2231963

Bertarikh 19 Disember 2008
[SUKJ. 628/4-1 Jld. 4; PDJB. 32/2 Jld. 2;
PUNJ.N. 700-1/1/2/1(53)]

DATO' HAJI ABDUL GHANI BIN OTHMAN
Menteri Besar
Johor

In exercise of the powers conferred by section 64 of the Prison Act 1995 [Act 537], the Menteri Besar of Johore has appointed the persons named in the Schedule to the members of the Board of Visiting Justice of the State of Johore for the year 2008.

SCHEDULE

No.	Name And Address	I/C No.	No. Telephone
1.	Y.B. Pegawai Daerah Johor Bahru, Pejabat Daerah Johor Bahru, 80350 Johor Bahru.	Chairman	07-2231963
2.	Yang Arif Majistret Mahkamah Majistret Johor Bahru, Jalan Dato' Onn, 80000 Johor Bahru.	Ex-Officio	07-2267780
3.	Tuan Syed Mahdzar bin Syed A. Rahim No. 10, Lorong 2B, Jalan Sentosa, Kg. Dato' Onn, 80350 Johor Bahru.	300418-01-5301	07-2260882 019-7255353

No.	Name And Address	I/C No.	No. Telephone
4.	Kapten (B) Ahmad bin Idris No. 27, Jalan Merbau, Taman Melodies, 80250 Johor Bahru.	380722-01-5261	07-3355215
5.	Tuan Haji Tajuddin bin Hj. Hussein No. 308, Jalan Sentosa, Kg. Dato' Onn, 80350 Johor Bahru.	361009-01-5609	07-2237373
6.	Tuan Haji Md. Nor bin Hj. A. Bakar No. 13, Jalan Satu, Kg. Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru.	420830-01-5123	07-3323345 016-7179600
7.	Encik Ahmad Faisal bin Haji Omar No. 4, Jalan Saudara, Kg. Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru.	550913-01-5415	012-7527842 012-7535016
8.	Tuan Haji Mohamad bin Hj. Abd. Jalal No. 16, Lorong Maju, Kg. Melayu Majidee, 81100 Johor Bahru.	370227-01-5097	07-3316262 012-7158837
9.	Tuan Haji Khairuddin bin Suhaimi No. 21, Jalan Murni, Taman Suria, 81100 Johor Bahru.	380814-01-5031	07-3346939 016-7805091
10.	Encik Tat Kim Hock @ Tee Kim Hock No. 8, Jalan Rumbia 75, Taman Daya, 81100 Johor Bahru.	551115-01-5079	07-3513600 012-3822526
11.	Tuan Haji Haron bin Abdullah No. 12, Jalan Layang-Layang, Larkin Jaya, 80350 Johor Bahru.	340509-01-5223	07-2377252
12.	Encik Khiew Ngee Khoon No. 240, Jalan Pinang 1, Taman Kota Kulai, 81000 Kulai, Johor.	560121-01-5459	—
13.	Encik Henry Tan Poi Chuang No. 2, Lorong 6, Jalan Sri Pelangi, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru.	510311-01-5657	07-3318984 019-7634391
14.	Encik Amudalingam a/l Kannian No. 19, Jalan Padi Mahsuri 1/1, Bandar Baru Uda, 81200 Johor Bahru.	470320-01-5751	07-2384605 016-7685890
15.	Encik Visvalingam a/l Arumugam No. 60, Jalan Ronggeng 19, Taman Nesa, Skudai, 81300 Johor Bahru.	400606-01-5473	07-5576652 016-7474971
16.	Tuan Haji Mohamed bin Sarino Lot 2020, Lorong Ciku, Kg. Pertanian, 81000 Kulai, Johor.	410102-01-5513	07-6621475 019-7702121
17.	Encik Mohd. Sultan bin Hj. Abd. Rahim No. 4, Jalan Bakti 66, Taman Mutiara Rini, 81300 Skudai, Johor Bahru.	460218-01-5007	07-3331536 012-7235007
18.	Tuan Haji Awalludin bin Ahmad No. 10, Jalan Layang-Layang, Larkin Jaya, 80350 Johor Bahru.	460531-01-5169	019-7767117

No.	Name And Address	I/C No.	No. Telephone
19.	Tuan Haji Abdul Rashid bin Hashim No. 45, Jalan Simbang, Taman Perling, 81200 Johor Bahru.	410923-08-5105	07-2378692 017-7032381
20.	Encik Mohd. Razif bin Adnan Blok 60, Unit 1026, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Skudai, Johor Bahru.	650604-01-6011	07-5572762 07-2272485 016-7949059
21.	Tuan Haji Abdul Rahman bin Mohamed No. 3, Jalan Seruling, Taman Perbadanan Islam, 80250 Skudai, Johor Bahru.	500519-01-5251	07-6633837 012-7222237
22.	Tuan Syed Ahmad bin Syed Abdullah No. 2, Jalan Hasan Al-Attas 1, 80100 Johor Bahru.	400901-01-5203	07-2233986 013-3351210
23.	Encik Md. Ali bin Zaitun No. 6, Jalan Padi Huma 6, Bandar Baru Uda, 81200 Johor Bahru.	561109-01-6103	07-2383778 019-7123555
24.	Encik Amin Bak bin A. Samad No. 26, Jalan Murni 5, Taman Suria, 81100 Johor Bahru.	490914-01-5005	07-3311926 017-7473845
25.	Encik Soekarno bin Talib No. 20, Jalan Tenang 13, Taman Damai Jaya, 81300 Johor Bahru.	570606-71-5127	07-5585992 017-7812805
26.	Tuan Haji Zaid bin Abd. Rahman Pejabat Daerah Johor Bahru, Jalan Datin Halimah, 80350 Johor Bahru.	570721-01-5059	07-2231963
27.	Tuan Sheikh Mohamed bin Abod No. 30, Jalan Padi Mahsuri 11, Bandar Baru Uda, 81200 Johor Bahru.	420816-01-5071	07-2347743 019-7710854
28.	Tuan Haji Abdul Rashid bin Abd. Rahman Pejabat Daerah Kluang, Jalan Pejabat-Pejabat Kerajaan, 86000 Kluang.	601102-01-5857	07-7721963 019-7236666
29.	Tuan Hj. Mohd Yusof bin Omar Pejabat Daerah Johor Bahru, Jalan Datin Halimah, 80350 Johor Bahru.	520705-01-5763	07-2231963

Dated 19 December 2008
[SUKJ. 628/4-1 Jld. 4; PDJB. 32/2 Jld. 2;
PUNJ.N. 700-1/1/2/1(53)]

DATO' HAJI ABDUL GHANI BIN OTHMAN
Menteri Besar
Johore

MAJLIS DAERAH LABIS

KADAR-KADAR BAYARAN YANG DIKENAKAN BAGI TAHUN 2009

JADUAL PERTAMA

FEE BAGI MENIMBANGKAN PELAN, PERMIT, DLL.

[Undang-Undang Kecil 3(1)(a), 12(1), 19(2), 26 dan 29]

Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984

No. 386.

Sebahagian fee yang dinyatakan di bawah ini adalah berkenaan dengan pelan-pelan bagi bangunan-bangunan yang digunakan secara eksklusif bagi tempat sembahyang, sekolah atau bagi maksud-maksud khairat.

1. Fee bagi menimbangkan pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan berkenaan dengan bangunan baru hendaklah dikira seperti berikut:

Tingkat Bawah	RM7.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM70.00.
Tingkat Pertama	RM6.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM60.00.
Tingkat Kedua	RM5.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM50.00.
Tingkat Ketiga	RM4.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.
Tingkat Keempat dan tingkat atasnya atau tingkat bawah (selain daripada tingkat bawah tanah yang terbuka)	... RM3.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.

2. Berkenaan dengan pelan suatu bangunan yang dikemukakan untuk diluluskan atas asas sementara dari setahun ke setahun dan pelan-pelan lakar percubaan yang dikemukakan untuk diluluskan pada prinsipnya, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

3. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai bangunan yang berjenis bangsal yang mempunyai semua sisinya terbuka, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

4. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai tingkat bawah tanah yang tingginya melebihi 2.5 meter yang semua sisinya terbuka (kecuali di mana adanya tembok-tembok penahan) separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

5. Bagi tiap-tiap bangunan bagi kelas gudang atau yang tiada mana-mana bahagian pun dimaksudkan untuk kediaman (selain daripada peruntukan bagi seorang Jaga) dan yang tidak dibina dengan konkrit tetulang atau struktur keluli, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

6. (1) Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai perubahan kepada bangunan yang sedia ada, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

(2) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada dibuat pada amnya meliputi seluruh kawasan bangunan itu, maka fee yang kena dibayar hendaklah dihitung atas seluruh kawasan bangunan itu, tetapi jika sesuatu pecah bahagian nyata bangunan itu tidak terjejas oleh skim perumahan itu, pecah bahagian yang tidak terjejas itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee itu hendaklah dihitung.

(3) Jika sesuatu tingkat bangunan yang sedia ada terjejas oleh perubahan kepada bangunan itu, tingkat itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee yang kena dibayar bagi perubahan-perubahan itu hendaklah dihitung.

(4) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan suatu perubahan kepada garisan hadapan atau pelan tegak kepada sesuatu jalan (di mana pelan tegak itu bersempadan dengan suatu jalan) fee yang berikut hendaklah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu sebagai tambahan kepada fee yang kena dibayar di bawah subparagraph (1), (2) dan (3) paragraf ini:

(a) Perubahan kepada
garisan hadapan RM18.00 bagi satu tingkat

(b) Perubahan kepada
pelan-pelan tegak jalan RM18.00 bagi satu tingkat

(5) Jika perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan hanya pecah bahagian bilik-bilik yang lebih kecil, fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu ialah RM25.00 bagi satu bilik yang lebih kecil atau bilik kecil.

7. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai dermaga, jambatan atau bangunan lain, fee yang kena dibayar ialah RM25.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya.

8. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk kelulusan mengenai tembok penahan, fee yang kena dibayar ialah RM3.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya bagi jumlah kawasan pelan tegaknya yang diukur daripada atas alasnya.

9. Bagi suatu rangkaian atau deretan bangunan daripada pelan yang sama dan daripada bahan yang sama, apabila pelan-pelan dikemukakan untuk diluluskan pada masa yang sama, potongan fee yang ditetapkan dalam paragraf yang terdahulu hendaklah dibuat di atas asas yang berikut:

Bangunan Pertama	Fee Penuh
Bangunan ke-2 hingga ke-5 termasuk kedua-duanya	90% daripada fee
Bangunan ke-6 hingga ke-10	85% daripada fee
Bangunan ke-11 hingga ke-25	75% daripada fee
Bangunan ke-26 dan tiap-tiap bangunan selanjutnya	60% daripada fee.

10. (1) Apabila suatu pelan pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan dikemukakan untuk diluluskan, suatu fee sebanyak RM60.00 adalah kena dibayar bagi setiap pelan pindaan itu.

(2) Jika suatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan melibatkan kawasan tambahan, maka kawasan tambahan itu hendaklah dikenakan bayaran atas asas yang dinyatakan dalam paragraf 1 sebagai tambahan kepada fee yang ditetapkan dalam subparagraf ini.

(3) Jika sesuatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan adalah pada pendapat pihak berkuasa tempatan substantial, fee yang sama dengan setengah fee yang boleh dikenakan caj di bawah paragraf 1 berkenaan dengan pelan yang diluluskan adalah kena dibayar sebagai tambahan kepada apa-apa fee yang kena dibayar di bawah subparagraf (1) dan (2) paragraf ini.

11. (1) Suatu pelan yang diluluskan boleh diperiksa di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pembayaran fee yang ditetapkan.

(2) Suatu pelan yang diluluskan boleh disalin di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pemohon mengemukakan permohonannya untuk menyalin pelan itu kebenaran bertulis daripada pemunya bangunan itu.

(3) Fee yang kena dibayar adalah seperti berikut:

(i) Bagi memeriksa pelan yang diluluskan ...	RM50.00 bagi satu set pelan
(ii) Bagi menyalin pelan yang diluluskan ...	RM100.00 bagi satu set pelan.

(4) Fee bagi suatu endorsement oleh pihak berkuasa tempatan untuk memperakui mana-mana salinan sebagai suatu salinan benar suatu pelan yang diluluskan RM50.00 bagi satu salinan.

12. Fee bagi permit yang dikeluarkan di bawah undang-undang kecil 18 adalah kena dibayar seperti berikut:

Bagi pembinaan, perubahan dan tambahan kecil di bawah paragraf (1) dan bagi pembinaan sesuatu pagar di bawah paragraf (2)...	RM50.00 bagi satu permit
--	--------------------------

13. Fee yang berikut adalah kena dibayar bagi permit sementara yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil 19:

- | | |
|---|--|
| (a) Bangsal untuk pertunjukan | RM50.00 sehari |
| (b) Tempat sembahyang | RM20.00 sehari |
| (c) Mendepositkan bahan-bahan bangunan atas jalan dengan kebenaran pihak berkuasa tempatan | RM18.00 bagi satu meter persegi bagi sebulan atau sebahagiannya |
| (d) Bangsal kerja bagi pembinaan stor atau bangsal lain berhubungan dengan bangunan baru | RM100.00 bagi satu bangsal bagi 6 bulan atau sebahagiannya |
| (e) Perancah yang didirikan atas jalan | RM5.00 bagi satu tiang bagi perancah bagi satu bulan atau sebahagiannya |
| (f) Pelantar kerja, kerja berangka, platform atau struktur sementara daripada apa-apa jenis yang didirikan atas bumbung suatu jalan | RM50.00 sebulan atau sebahagian daripadanya |
| (g) Papan dinding atas jalan atau lorong jalan kaki berhubungan dengan kerja-kerja bangunan | RM3.00 bagi satu meter panjang jalan atau lorong jalan kaki bagi sebulan atau sebahagiannya |
| (h) Mana-mana bangunan yang baginya suatu permit sementara telah dikeluarkan di bawah paragraf (2) | RM5.00 bagi 9 meter persegi setahun dengan caj minima sebanyak RM50.00 bagi satu permit yang boleh diperbaharui pada 1 Januari setiap tahun. |

14. Fee bagi mengeluarkan sijil kelayakan bagi penduduk sementara di bawah Undang-Undang Kecil 26 adalah dikenakan caj pada kadar 10% fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 Jadual ini berdasarkan kepada luas lantai yang hendak diduduki.

15. (1) Separuh fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan hendaklah dibayar balik atas permohonan apabila:

- (a) Sesuatu pelan ditarik balik sebelum diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan dalam tempoh satu tahun dari tarikh pengemukaannya; atau
- (b) Sesuatu pelan tidak diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan; atau
- (c) Notis pembatalan diterima dalam tempoh satu tahun selepas tarikh pelan itu diluluskan.

Dengan syarat bahawa tiada fee boleh dibayar balik jika pelan-pelan itu telah dibatalkan di bawah seksyen 70(6) Akta.

(2) Fee penuh adalah kena dibayar jika sesuatu pelan itu dikemukakan semula.

(3) Pengemukaan pelan-pelan di bawah Undang-Undang Kecil 12 hendaklah disifatkan sebagai lanjutan kepada pengemukaan pelan-pelan lakar percubaan di bawah undang-undang kecil itu dan fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan lakar percubaan itu hendaklah dikreditkan terhadap fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan di bawah undang-undang kecil itu tertakluk kepada apa-apa pelarasan mengenai kawasan-kawasan yang telah dihitung.

Dengan syarat bahawa jika pelan-pelan itu dikemukakan tiada bayar balik fee boleh dibuat sama ada pelan-pelan itu diluluskan atau tidak.

16. Fee bagi tiap-tiap salinan tambahan sesuatu notis, perakuan atau permit ialah RM50.00.

17. Bagi semua hal jika kerja telah dimulakan sebelum pelan-pelan diluluskan atau sesuatu permit diperolehi, suatu fee yang sama dengan sepuluh kali ganda daripada yang ditetapkan dalam paragraf yang relevan terdahulu itu boleh dikenakan. Pembayaran fee yang dinaikkan ini tidak akan mengecualikan seseorang daripada didakwa oleh pihak berkuasa tempatan jika ia memutuskan untuk berbuat demikian.

18. Lain-lain bayaran

- | | |
|--|---|
| (i) Bayaran proses pelan leaut | RM100.00 bagi tiap-tiap satu permohonan |
| (ii) Bayaran proses pelan kerja tanah | RM1,000.00 seekar atau sebahagiannya |
| (iii) Bayaran memperbaharui pelan untuk satu tahun | 1 x bayaran pelan |
| (iv) Bayaran pelan membina pagar | |
| (1) Bangunan kediaman | |
| (a) Pagar konkrit | RM50.00 bagi satu unit |
| (b) Pagar sementara | RM30.00 bagi satu unit |
| (2) Bangunan bukan kediaman | |
| (a) Pagar konkrit | RM100.00 bagi satu unit |
| (b) Pagar sementara | RM50.00 bagi satu unit |
| (v) Bayaran untuk pengeluaran CFO | |
| (a) Bangunan kilang | RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit |
| (b) Bangunan kedai | RM75.00 bagi tiap-tiap satu unit |

(c)	Rumah kediaman jenis kekal	RM50.00 bagi tiap-tiap satu unit
(d)	Rumah kediaman jenis separuh kekal	RM30.00 bagi tiap-tiap satu unit
(e)	Pengesahan pengeluaran salinan CFO	RM30.00 bagi tiap-tiap satu unit
(f)	Bangunan pam minyak	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(g)	Bangunan gelanggang sukan	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(h)	Dewan raya	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(i)	Pusat rekreasi	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(j)	Menara pemancar	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(k)	Kompleks pejabat	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(l)	Lain-lain yang tidak disebutkan di atas	RM100.00 bagi tiap-tiap satu unit
(vi)	Bayaran pendaftaran nombor rumah	RM10.00 bagi tiap-tiap satu rumah
(vii)	Bayaran proses membaiki bangunan	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(viii)	Bayaran proses menambah bangunan	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(ix)	Bayaran proses membina bangunan sementara	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(x)	Bayaran sumbangan pengindahan taman-taman perumahan	RM50.00 bagi tiap-tiap satu unit bangunan
(xi)	Bayaran saliran	RM2,000.00 bagi tiap-tiap satu ekar atau sebahagiannya
(xii)	Bayaran carian	
	(a) rasmi	RM60.00 bagi satu carian
	(b) biasa	RM30.00 bagi satu carian
(xiii)	Bayaran proses permit menara pemancar	RM100.00 bagi satu bangunan
(xiv)	Permit sementara bagi mendirikan bangsal menempatkan mayat	RM30.00 sehari
(xv)	Permit sementara bagi mendirikan balai bergerak atas jalan	RM50.00 sehari

(xvi)	Permit menara pemancar	RM1,200.00 setahun	
(xvii)	Permit bangunan di atas lot rizab letak kereta (tepi bangunan)	RM120.00 sebulan	
(xviii)	Permit bangunan sementara perniagaan di atas tanah persendirian	RM50.00 setahun	
(xix)	Wang sumbangan bagi binaan bangunan di mana kemudahan-kemudahan asas belum ada seperti jalan, lorong belakang, parit dan lain-lain, yang tidak disediakan oleh pemaju	10% daripada harga binaan. Walaubagaimanapun Majlis memberi kuasa kepada Yang Dipertua Majlis untuk menetapkan bayaran.	
(xx)	Bayaran membuka fail		
	(a) Permohonan bangunan oleh pemaju (tiap-tiap satu unit bangunan)	RM10.00	
	(b) Permohonan bangunan oleh orang perseorangan	RM10.00	
	(c) Permohonan leaut	RM10.00	
(xxi)	Bayaran perkhidmatan penyediaan pelan/khidmat jururunding projek Majlis Daerah Labis		
	(a) Bagi projek bernilai sehingga RM200,000.00	RM5,000.00	
	(b) Bagi projek bernilai melebihi RM200,000.00 sehingga RM500,000.00	RM10,000.00	
	(c) Bagi projek bernilai melebihi RM500,000.00 sehingga RM2 juta	RM20,000.00	
(xxii)	Deposit kebersihan apabila pembinaan rumah dijalankan.		
	Jenis Binaan	Bandar	Pusat Kecil
		RM	RM
	1. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk rumah kediaman	100.00	60.00

Jenis Binaan	Bandar RM	Pusat Kecil RM
2. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk rumah kedai atau ruangan kedai	150.00	100.00
3. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk flat atau kompleks perniagaan	200.00	150.00
4. Pembinaan rumah kediaman sesebuah	200.00	150.00
5. Pembinaan rumah kediaman berkembar	250.00	200.00
6. Pembinaan rumah kedai 1 dan 2 tingkat	300.00	300.00
7. Pembinaan rumah kedai 3 tingkat	350.00	350.00
8. Pembinaan kompleks perniagaan 4 tingkat	500.00	500.00
9. Pembinaan kompleks perniagaan lebih 4 tingkat	1,000.00	800.00
10. Pembinaan kawasan perumahan 50 buah	2,000.00	2,000.00
11. Pembinaan kawasan perumahan antara 51 hingga 200 unit	4,000.00	4,000.00
12. Pembinaan kawasan perumahan antara 201 hingga 400 unit	6,000.00	6,000.00
13. Pembinaan kawasan perumahan antara 401 hingga 600 unit	8,000.00	8,000.00
14. Pembinaan kawasan perumahan antara 601 hingga 1,000 unit	10,000.00	10,000.00
15. Pembinaan kawasan perumahan melebihi 1,000 unit	12,000.00	12,000.00
16. Projek-projek Jabatan Kerajaan/Swasta dalam kawasan Majlis	2,000.00	2,000.00
17. Pembinaan kilang sebelum/selepas pelan diluluskan	(5 kali ganda daripada bayaran pelan minima RM10,000.00)	
(xxiii) Bayaran sumbangan kepada Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF) di Seksyen 132 Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974		
Jenis	Kadar Sumbangan RM	
1. Rumah Murah	100.00	
2. Rumah Kos Sederhana Rendah	200.00	
3. Rumah Teres 1 Tingkat	400.00	
4. Rumah Teres 2 Tingkat	500.00	
5. Rumah Berbandung 1 Tingkat	600.00	
6. Rumah Berbandung 2 Tingkat	700.00	
7. Rumah Sesebuah 1 Tingkat	800.00	
8. Rumah Sesebuah 2 Tingkat	1,000.00	
9. Rumah Kedai 1 Tingkat	1,000.00	
10. Rumah Kedai Setiap Tingkat Seterusnya	200.00	

Jenis	Kadar Sumbangan RM
11. Kilang Teres 1 Tingkat	1,000.00
12. Kilang Teres Setiap Tingkat Seterusnya	1,000.00
13. Kompleks Niaga (setiap meter persegi)	20.00
14. Kilang Sesebuah (setiap meter persegi)	20.00
15. Lain-lain yang tidak disebutkan di atas	Ditentukan oleh Majlis

Dengan syarat-syarat seperti berikut:

- I. Pembangunan keagamaan dan sosial adalah dikecualikan daripada bayaran Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF).
- II. Pembangunan di atas tanah Rezab Melayu juga dikehendaki membayar bayaran Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan dengan potongan 50%.
- III. Potongan untuk Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan boleh dipertimbangkan berdasarkan perkara-perkara berikut:
 - (i) Telah menyerahkan tanah untuk pelebaran jalan.
 - (ii) Telah menyumbangkan untuk pembinaan jalan baru, jambatan atau persimpangan bertingkat di luar kawasanya tetapi masih dalam kawasan Majlis.
 - (iii) Telah menyumbangkan untuk membina parit, pembentung, salur atau alur air di luar kawasanya tetapi masih dalam kawasan Majlis.

Kadar potongan akan ditentukan oleh Majlis
- IV. Peringkat pembayaran adalah 50% sebelum pelan bangunan yang diluluskan diserahkan dan 50% sebelum Sijil Kelayakan Menduduki (CFO) diserahkan.
- V. Walauapapun Majlis boleh mengecualikan mana-mana premis yang difikirkan tidak perlu dikenakan sumbangan Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan.

19. Bayaran pelupusan sisa bahan binaan dari pembinaan/tambahan/ubahsuaian bangunan sedia ada:

Bil.	Jenis Bangunan	Jumlah Bayaran (RM)
1.	Rumah Murah	200.00 – 300.00
2.	Rumah Teres	
	- melibatkan 1 tingkat	300.00 – 500.00
	- melibatkan 2 tingkat	500.00 – 1,000.00
3.	Rumah Berkembar	1,000.00 – 1,500.00
4.	Rumah Sesebuah	1,000.00 – 2,000.00
5.	Kedai	1,000.00 – 1,500.00
6.	Kilang Teres	1,500.00 – 2,000.00
7.	Kilang Berkembar	2,000.00 – 3,000.00

Bil.	Jenis Bangunan	Jumlah Bayaran (RM)
8.	Kilang Sesebuah	2,500.00 – 3,500.00
9.	Kompleks Perniagaan Dan Perdagangan (Kompleks Membeli Belah, Kompleks Pejabat, Hotel Dan Mesyuarat)	3,000.00 – 5,000.00
10.	Pam Minyak	3,000.00 – 4,000.00
11.	Kemudahan Awam (Gerai, Hospital, Bangunan Ibadat, Komplek Sukan, Dewan Dan Seumpamanya)	3,000.00 – 5,000.00
12.	Institut Sesebuah (Sekolah, Kolej, Tadika, Pusat Latihan Dan Seumpamanya)	3,000.00 – 5,000.00

Dengan syarat-syarat berikut:

1. Sebelum Majlis memberikan kelulusan untuk pembinaan dan pengubahsuaian, semua pemohon sama ada kontraktor/pemilik premis/pemaju dikehendaki membayar wang pendahuluan kepada Majlis.
2. Sisa bahan binaan hendaklah dilupuskan di tempat yang telah ditetapkan oleh Majlis (Dumping Site).
3. Majlis akan mengarahkan agar tong-tong RO-RO dihantar ke tempat yang diperlukan dan tarikh penerimaannya hendaklah disahkan oleh pemaju/pemilik premis.
4. Sewaktu kerja ubahsuaian, bahan binaan sama ada kayu, pecahan simen dan batu bata diasingkan mengikut susunan dengan kayu di bahagian paling atas.
5. Majlis akan mengarahkan wakilnya yang sah atau kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Majlis untuk menarik tong-tong RO-RO tersebut.

Nota:

1. Semua Wang Amanah hendaklah dibayar selepas pelan-pelan bangunan diluluskan.
2. Bayaran hendaklah dibuat secara tunai.
3. Wang Amanah akan dikembalikan selepas CFO dikeluarkan.
4. Potongan Wang Amanah adalah berdasarkan kotoran sampah binaan, kebersihan parit dan longkang.
5. Tempoh pembersihan adalah 1 hingga 2 minggu selepas pemeriksaan.
6. Kerja-kerja pembersihan dibuat oleh Majlis atau kontrak.
7. Mutu kebersihan adalah atas keputusan/kepuasan Yang Dipertua.
8. Potongan Wang Amanah adalah berdasarkan peraturan kerja-kerja membersih yang perlu dijalankan.
9. Segala kadar bayaran 1 – 15 boleh ditambah atau dikurangkan mengikut pertimbangan Yang Dipertua berdasarkan situasi kerja, lokasi, sistem kerja dan lain-lain.

BAYARAN LESEN DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
(AKTA 171) BAGI TAHUN 2009

A. LESEN IKLAN

ADVERTISEMENT (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN)
BY-LAWS 1982 (BY-LAWS 7 AND 10)

Jenis Iklan	Bayaran lesen setahun Bagi semua kawasan MDL RM
(i) IKLAN TIDAK BERLAMPU:	
(a) Untuk setiap meter persegi; atau	33.00
(b) Untuk setiap meter persegi atau sebahagian daripada yang telah melebihi daripada 10 meter persegi	3.60
IKLAN BERLAMPU:	
(a) Untuk kawasan tidak melebihi 10 meter persegi	65.00
(b) Untuk setiap meter persegi atau sebahagian daripada yang telah melebihi 10 meter persegi	6.50
(ii) Where the superficial support exceed the space used for the display of the advertisement for square metre or fraction thereof in excess of such space	3.60
(iii) Iklan kecil, ukuran tidak melebihi satu meter persegi, untuk tujuan dipamerkan lebih daripada satu iklan yang sama	
Tidak melebihi 100 (Tiap-tiap satu)	7.80
Melebihi 100 (Tiap-tiap satu)	6.50
Melebihi 500 tetapi tidak melebihi 1,000	5.20
Melebihi 1,000	3.90
(iv) Advertisement on a board projecting more than 16 centimetres beyond the building the area to be measured over the whole area of the signboard including framework and where the display is on both sides of the board each face of the advertisement shall be measured	
(a) Unilluminated – area not exceeding two square metre persign	10.10
(b) Unilluminated – for square metre or fraction thereof, in excess of the square metre	6.50

Jenis Iklan	Bayaran lesen setahun Bagi semua kawasan MDL RM
(c) Unilluminated – per square metre or fraction thereof	10.10
(v) Sky-sign: Licences for sky-sign measured over the area of the space used for the display of the sky-sign per square metre	10.10
(vi) Where the superficial supports exceed the space used for the display of the advertisement for every square metre or fraction thereof in excess of such space	5.20
(vii) Advertisement within the Amusement Parks	Half of any fee payable under Third Schedule
(viii) Poster displayed on poster stands per square metre per month	3.60

B. LESEN PASAR

UNDANG-UNDANG KECIL PASAR (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982
(UNDANG-UNDANG KECIL 41)

1. JADUAL I

Jenis Lesen	Bayaran lesen sebulan		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
1. Bangku Ikan	35.00	29.00	20.00
2. Bangku Ayam/Itik	35.00	29.00	20.00
3. Bangku Daging Lembu	42.50	37.50	30.00
4. Bangku Kambing	42.50	37.50	30.00
5. Bangku Sayur-sayuran	20.00	16.00	10.00
6. Bangku Runcit	27.50	20.50	10.00
7. Bangku Tauhu	20.00	16.00	10.00
8. Bangku Mengisar Kelapa/Kari	20.00	16.00	10.00
9. Bangku Mee	20.00	16.00	10.00
10. Bangku Sayur Jeruk	20.00	16.00	10.00
11. Bangku Daging Babi	62.50	57.50	50.00
12. Bangku Daging Panggang	26.50	25.75	25.00
13. Bangku Buah-buahan	20.00	16.00	10.00

2. JADUAL II

Kategori kawasan	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 Rantai
	RM	RM	RM
Supermarket dan minimarket			
(a) Kawasan lantai 185 meter persegi atau lebih	975.00	937.50	862.50
(b) Kawasan lantai yang kurang daripada 185 meter persegi	420.00	400.00	360.00

C. LESEN PENJAJA

UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982
(UNDANG-UNDANG KECIL 19)

JADUAL KEDUA

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 Rantai
	RM	RM	RM
Lesen Penjaja Bergerak (Itinerant Hawker)	80.00	80.00	80.00
Penjaja Tidak Bergerak (Static Hawker)	192.00	192.00	192.00
Gerai-Gerai Majlis Daerah Labis	144.00	144.00	144.00
Gerai MARA	144.00	144.00	144.00
Gerai Tepi Jalan	144.00	144.00	144.00

D. LESEN PERNIAGAAN

LICENSING OF TRADES, BUSINESSES, INDUSTRIES AND PROFESSIONS
(MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982

1. TRED

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 Rantai
	RM	RM	RM
1. Tukang besi	95.00	88.00	73.00
2. Tukang ayan	95.00	88.00	73.00
3. Membaiki, memasang badan kereta motor atau mengecat kenderaan motor			
- kawasan industri	250.00	250.00	250.00
- selain dari kawasan industri	350.00	335.00	335.00

2. PERNIAGAAN

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
1. Menjual barang-barang keluaran getah secara borong	620.00	625.00	575.00
2. Menjual barang-barang keluaran getah secara runcit	130.00	125.00	115.00
3. Kedai besi atau hardware	200.00	190.00	190.00
4. Alat-alat ganti dan aksesori kereta motor	350.00	335.00	335.00
5. Stesen minyak petrol	65.00	63.00	58.00
6. Stesen minyak dan servis	250.00	250.00	250.00
7. Stesen/kedai buku/menjilid buku	125.00	113.00	88.00
8. Kedai elektrik dan elektronik/ radio dan tv	160.00	150.00	130.00
9. Menjual hawa dingin dan/atau peti sejuk	160.00	150.00	130.00
10. Kedai menjual pasu bunga dan earthware	65.00	63.00	58.00
11. Kedai pinggan mangkuk dan barang-barang gelas/kaca	65.00	63.00	58.00
12. Kedai binatang jinak	65.00	63.00	58.00
13. Kedai menjual bunga dan pokok bunga	65.00	63.00	58.00
14. Tapak semaian (Botanikal)	220.00	200.00	160.00
15. Kedai menjual ubat	160.00	160.00	160.00
16. Rumah bersalin	290.00	275.00	245.00
17. Hospital Private/swasta	510.00	475.00	405.00
18. Akuarium	65.00	63.00	58.00
19. Membuat iklan/papan tanda signcrafts	160.00	150.00	130.00
20. Sidewall dan window stalls	65.00	63.00	58.00
21. Kedai menjual dan mempamer kereta	360.00	350.00	330.00
22. Menjual motorsikal dan skuter	160.00	150.00	130.00
23. Kedai gambar dan menjual alat-alat foto	160.00	150.00	130.00
24. Menjual foto-foto filem	65.00	63.00	58.00
25. Mengisar rempah	160.00	150.00	130.00
26. Kedai menjual kain atau pakaian sudah siap	160.00	150.00	130.00
27. Membuat kusyen/tukang jahit/ pemborong kelengkapan hiasan	160.00	150.00	130.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis RM	Kecil RM	Rantai RM
rumah/permaidani, alat permainan kanak-kanak dan/atau kedai bunga-bunga plastik			
28. Kedai pajak, emas atau menjual permata	360.00	350.00	330.00
29. Kedai menjual jam	160.00	150.00	130.00
30. Kedai menyewa alatan rumah	160.00	150.00	130.00
31. Menjual alat-alat sains	160.00	150.00	130.00
32. Menjual alat-alat solek	160.00	150.00	130.00
33. Menjual peralatan pejabat	160.00	150.00	130.00
34. Memasang aircond kenderaan	160.00	150.00	130.00
35. Menjual dan membaiki ekzos	160.00	150.00	130.00
36. Kedai fesyen/modeling school	160.00	150.00	130.00
37. Kedai basikal	65.00	63.00	58.00
38. Lesen menyimpan kereta (garaj)	160.00	150.00	130.00
39. Kedai menjual empat nombor ekor, tiga nombor ekor dan toto dalam kedai	810.00	810.00	810.00
40. Kedai menjual tiket loteri dan toto dalam pondok	65.00	63.00	58.00
41. Stesen elektrik persendirian	290.00	275.00	245.00
42. Kelas menyimpan kira-kira, trengkas dan menaip	65.00	63.00	58.00
43. Kelas tari menari	65.00	63.00	58.00
44. Sekolah latihan memandu	65.00	63.00	58.00
45. Sekolah fesyen/modeling	65.00	63.00	58.00
46. Tadika	65.00	63.00	58.00
47. Sekolah atau kelas muzik	65.00	63.00	58.00
48. Sekolah persendirian	65.00	63.00	58.00
49. Sekolah perdagangan	65.00	63.00	58.00
50. Kedai jahit	65.00	63.00	58.00
51. Agensi perdagangan	160.00	150.00	130.00
52. Pemaju Perumahan	650.00	625.00	575.00
53. Pemborong Am (Contractors)	290.00	275.00	245.00
54. Peminjam Wang (Money Lender)	290.00	275.00	245.00
55. Penulis/Petition Writer	65.00	63.00	58.00
56. Securicor (keselamatan)	160.00	150.00	130.00
57. Agensi pengangkutan	290.00	275.00	245.00
58. Insurans	290.00	275.00	245.00
59. Kedai menjual timbang dan ukur	65.00	63.00	58.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
60. Membuat serta menjual cenderamata	65.00	63.00	58.00
61. Memeram telur (Incubating eggs)	160.00	150.00	130.00
62. Menyimpan dan mempamerkan kenderaan berat	360.00	350.00	330.00
63. Tuning, balancing, alignment kenderaan	195.00	180.00	180.00
64. Awning	195.00	180.00	180.00
65. Kedai memasang paip air	160.00	150.00	130.00
66. Kedai menjual alat memadam api dan pemadam api	160.00	150.00	130.00
67. Tempat memelihara ikan, ayam dan binatang-binatang ternakan	290.00	275.00	275.00
68. Kedai menjual alat sukan	160.00	150.00	130.00
69. Kedai alat-alat muzik	160.00	150.00	130.00
70. Rumah asap getah	160.00	150.00	130.00
71. Menjual/menyimpan racun serangga, rumput dan baja	160.00	150.00	130.00
72. Billiard saloon	160.00	150.00	130.00
73. Menjual butang, benang dan alat sulam	65.00	63.00	58.00
74. Menjual Ornaments (Perhiasan)	65.00	63.00	58.00
75. Bowling	160.00	150.00	130.00
76. Kedai cermin mata	160.00	150.00	130.00
77. Emporium	1,300.00	1,250.00	1,150.00
78. Kelab malam/dewan dansa	650.00	625.00	575.00
79. Kedai menjual terompah (Clog shop)	65.00	63.00	58.00
80. Tukang kasut (Cobbler)	29.00	28.00	25.00
81. Kedai menjual alat-alat memancing/mainan kanak-kanak	65.00	63.00	58.00
82. Kedai menjual pita/piring hitam/kaset	65.00	63.00	58.00
83. Memborong rokok	160.00	150.00	130.00
84. Pemborong Am (General wholesalers)	160.00	150.00	130.00
85. Songkok	65.00	63.00	58.00
86. Kedai senjata api/peluru	160.00	150.00	130.00
87. Pengedar bunga	65.00	63.00	58.00
88. Pengedar buah-buahan	111.00	98.00	71.00
89. Pembekal hasil laut/barang runcit	160.00	150.00	130.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
	RM	RM	RM
90. Menjual jubin	160.00	150.00	130.00
91. Kedai perabot	185.00	163.00	118.00
92. Kontraktor elektrik	290.00	275.00	245.00
93. Membaiki jentera	290.00	275.00	245.00
94. Menjual/Membeli susu getah cair	185.00	163.00	118.00
95. Kedai gunting/kerinting rambut			
(a) Lelaki	160.00	160.00	160.00
(b) Perempuan	200.00	200.00	200.00
(c) Unisex	250.00	250.00	250.00
96. Tukang emas	65.00	63.00	58.00
97. Machinery	200.00	180.00	180.00
98. Cermin/aluminium	200.00	180.00	180.00
99. Kedai menjual beras secara runcit	160.00	150.00	130.00

3. INDUSTRI

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	Rantai
	RM	RM	RM
1. Mengeluarkan kulit, membelah/mengeluarkan perut-perut binatang	51.00	48.00	41.00
2. Merebus perut-perut dan lain-lain minyak, darah atau tulang	51.00	48.00	41.00
3. Memasak tallow, membuat sabun atau gam atau membuat lilin	230.00	225.00	225.00
4. Membuat batu bata, pottery dan kapur	360.00	350.00	330.00
5. Mencilup warna atau membuat kulit	130.00	125.00	115.00
6. Membersihkan sagu atau membuat tepung sagu	160.00	150.00	130.00
7. Curing fish or manufacturing fish or other manure	360.00	350.00	330.00
8. Mengering atau mengasin ikan	65.00	63.00	58.00
9. Membuat kontaner dengan menggunakan jentera	290.00	275.00	245.00
10. Membuat gas mudah terbakar	360.00	350.00	330.00
11. Cellulose spraying (kedai menyembur cat)	160.00	150.00	130.00
12. Kilang memasang kereta/jentera	1,300.00	1,250.00	1,150.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
13. Membuat curing dan menyimpan tembakau	290.00	275.00	245.00
14. Percetakan	290.00	275.00	245.00
15. Kerja-kerja electroplating	130.00	125.00	115.00
16. Membuat bahan-bahan daripada getah	650.00	625.00	575.00
17. Refining of precious metal by acid process	160.00	150.00	130.00
18. Membuat kertas dan bahan-bahan kertas	220.00	200.00	160.00
19. Membuat cat	220.00	200.00	160.00
20. Membuat, membaiki dan cas bateri	160.00	150.00	130.00
21. Membaiki dan recondition aircond dan peti sejuk	160.00	150.00	130.00
22. Membuat kulit dan bahan-bahan	220.00	200.00	160.00
23. Membuat joss stick	160.00	150.00	130.00
24. Lesen lain-lain perniagaan/ perusahaan dan mengganggu, mengeluarkan bau busuk atau bising	220.00	200.00	160.00
25. Kerja-kerja kejuruteraan, elektrik dan mekanikal	160.00	150.00	130.00
26. Kerja-kerja foundry	160.00	150.00	130.00
27. Membuat atau membuat semula barang-barang daripada aluminium, besi, tin, besi keluli atau lain-lain logam	160.00	150.00	130.00
28. Kerja-kerja pateri (welding works)	160.00	150.00	130.00
29. Membuat barang-barang daripada kayu, rotan, buluh dan lain-lain	160.00	150.00	130.00
30. Membuat barang-barang daripada carpet dan batu	160.00	150.00	130.00
31. Membuat plastik atau barang-barang daripada plastik atau bahan-bahan yang sama jenis	290.00	275.00	245.00
32. Membuat ubat gigi/powder, bahan pencuci atau powder muka	650.00	625.00	575.00
33. Lesen untuk memproses yang merbahaya kepada kesihatan atau nyawa	220.00	200.00	160.00
34. Membuat bot	160.00	150.00	130.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
35. Kilang basikal	290.00	275.00	245.00
36. Besi waja (steel)	360.00	350.00	330.00
37. Keluaran barang-barang kimia	360.00	350.00	330.00
38. Membuat alat-alat elektronik	1,300.00	1,250.00	1,150.00
39. Getah/kilang tayar	650.00	625.00	575.00
40. Kilang membuat ubat nyamuk	360.00	350.00	330.00
41. Membuat mozek dan tiles	360.00	350.00	330.00
42. Membuat baja dan racun	360.00	350.00	330.00
43. Kilang kain	360.00	350.00	330.00
44. Kilang membuat pam/penapis	360.00	350.00	330.00
45. Kilang papan/perabot	380.00	380.00	380.00
46. Kilang membuat rangka-rangka bangunan	360.00	350.00	330.00
47. Membuat makanan haiwan	360.00	350.00	330.00
48. Membuat kabel elektrik	360.00	350.00	330.00
49. Membuat ubat	360.00	350.00	330.00
50. Membuat paying	360.00	350.00	330.00
51. Membuat alat-alat permainan kanak-kanak	360.00	350.00	330.00
52. Membuat piring hitam	360.00	350.00	330.00
53. Membuat pensil, pen dan ball pen	360.00	350.00	330.00
54. Membuat kain dan pakaian	360.00	350.00	330.00
55. Membuat botol	360.00	350.00	330.00
56. Kilang memproses bulu ayam	160.00	150.00	130.00
57. Membuat dakwat	160.00	150.00	130.00
58. Membuat 'stationeries'	160.00	150.00	130.00
59. Membuat zip	160.00	150.00	130.00
60. Membuat penutup botol	160.00	150.00	130.00
61. Membuat alat-alat solek	360.00	350.00	330.00
62. Membuat minyak-minyak pelicin	160.00	150.00	130.00
63. Membuat air batu buku	51.00	48.00	41.00
64. Membuat mee	185.00	163.00	118.00
65. Membuat benang	160.00	150.00	130.00
66. Mengorek/merata, mengimpal besi blok	160.00	150.00	130.00
67. Industri kecil	360.00	350.00	330.00
68. Perusahaan ringan	185.00	163.00	118.00

4. STORAGE TRADE

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
1. Menyimpan mancis lebih daripada 2 kotak yang mengandungi 1,200 kotak atau lebih	65.00	63.00	58.00
2. Menyimpan arang, kayu, coke, atap, jerami, rumput kering atau barang-barang yang mudah terbakar	160.00	150.00	130.00
3. Menyimpan atau membersihkan getah (kedai getah)	360.00	350.00	330.00
4. Menyimpan methylated spirit dalam tong atau bekas	360.00	350.00	330.00
5. Menyimpan gas/acetylene	130.00	125.00	115.00
6. Menyimpan kelapa kering	95.00	88.00	73.00
7. Menyimpan ikan kering, belacan, udang, petis dan lain-lain	130.00	125.00	115.00
8. Menyimpan ikan busuk	95.00	88.00	73.00
9. Menyimpan besi buruk	290.00	275.00	245.00
10. Mengumpul atau menyimpan guni karung, tulang, bulu ayam atau lain-lain barang buruk	100.00	90.00	80.00
11. Stor menyimpan rotan	160.00	150.00	130.00
12. Menyimpan kertas dan barang-barang kertas	220.00	200.00	160.00
13. Menyimpan cat	220.00	200.00	160.00
14. Menyimpan kulit binatang/ barang-barang kulit	220.00	200.00	160.00
15. Menyimpan LPG melebihi 140kg	160.00	150.00	130.00
16. Menyimpan minyak diesel 230kg	160.00	150.00	130.00
17. Menyimpan joss stick	160.00	150.00	130.00
18. Gedung/Stor			
(i) Kawasan lantai melebihi 185 meter persegi	220.00	200.00	160.00
(ii) Kawasan lantai tidak melebihi 185 meter persegi	110.00	110.00	110.00
(iii) Stor sayuran/barang runcit	110.00	110.00	110.00
19. Menyimpan sisa-sisa minyak kelapa sawit	160.00	150.00	130.00
20. Menyimpan oksigen	160.00	150.00	130.00
21. Menyimpan minyak pelicin	160.00	150.00	130.00
22. Menyimpan minyak tanah	160.00	150.00	130.00

5. MISCELLANEOUS

F-1 Jualan lain-lain barang yang tidak ditentukan di bawah Undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
1. Menjual barang-barang terpakai	330.00	165.00	110.00
2. Menjual kasut			
(i) Kawasan lantai melebihi 90 meter persegi	185.00	163.00	118.00
(ii) Kawasan lantai tidak melebihi 90 meter persegi	143.00	110.00	55.00
3. Menjual/ membaiki mesin jahit	111.00	98.00	71.00
4. Menjual besi buruk/guni karung	111.00	98.00	71.00
5. Menjual alat hiasan kereta	160.00	150.00	130.00
6. Menjual arak	165.00	165.00	165.00
7. Menjual aneka barang makanan kering	111.00	111.00	111.00
8. Menjual aneka barang makanan segar	111.00	98.00	71.00
9. Menjual alat-alat jahitan	111.00	98.00	71.00
10. Menjual mesin taip	160.00	150.00	130.00
11. Menjual pasu bunga/tembikar periuk tanah	65.00	63.00	58.00
12. Menyimpan karbait	65.00	63.00	58.00
13. Membuat cerut	65.00	63.00	58.00
14. Menjual/membaiki telefon bimbit	160.00	150.00	130.00

F-2 Semua tred, agensi tempatan, agensi pelancongan, agensi social escort dan lain-lain agensi yang tidak ditentukan di bawah undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
1. Stock Exchange	500.00	500.00	500.00
2. Agensi pelancongan/perjalanan	160.00	160.00	160.00
3. Pengurus jenazah	160.00	160.00	160.00
4. Pejabat Am	160.00	160.00	160.00
5. Agensi menjual rokok	160.00	160.00	160.00
6. Agensi jualan terus (direct sale agency)	160.00	160.00	160.00
7. Agensi pekerjaan	165.00	165.00	165.00

F-3 Semua tred, perniagaan dan profesyen yang tidak ditentukan di bawah undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
1. Membuat barang-barang batu berpahat	185.00	163.00	118.00
2. Membaiki atau membuat badan kenderaan	220.00	200.00	160.00
3. Kedai makan/coffee house/ restoran			
(i) Kumpulan Pertama			
(a) Kawasan lantai melebihi 185 meter persegi	330.00	330.00	330.00
(b) Berhawa dingin keselu-ruhan			
(ii) Kumpulan Kedua Kawasan lantai tidak melebihi 185 meter persegi	165.00	165.00	165.00
4. Lounge/restoran dan bar	500.00	500.00	500.00
5. Bar	440.00	440.00	440.00
6. Kedai minuman ringan	88.00	77.00	55.00
7. Kedai minuman (beer, draft beer dan stout)	185.00	163.00	118.00
8. Kantin sekolah	66.00	66.00	66.00
9. Kedai kek/roti	111.00	111.00	111.00
10. Coldstorage	160.00	150.00	130.00
11. Membuat kicap	160.00	150.00	130.00
12. Membuat tauhoo dan taugeh	66.00	66.00	66.00
13. Mengisar kopi	160.00	150.00	130.00
14. Memproses minyak bijian/kelapa	160.00	150.00	130.00
15. Membuat minuman ringan	160.00	150.00	130.00
16. Membuat kue teow/mee/mee hoon	66.00	66.00	66.00
17. Candy stall (dalam kawasan panggung wayang)	66.00	66.00	66.00
18. Menyimpan dan menjual aiskrim	66.00	66.00	66.00
19. Hotel			
(i) Kumpulan Satu	500.00	500.00	500.00
(a) berhawa dingin keselu-ruhan		Wang Amanah	
(b) melebihi 40 buah bilik		RM	
(c) sebahagian bilik berserta		5,000.00	

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 Rantai RM
(ii) Kumpulan Kedua	360.00	360.00	360.00
(a) berhawa dingin keselu- ruhan			
(b) melebihi 40 buah bilik			
(c) sebahagian bilik berserta			
(iii) Kumpulan Ketiga Rumah Kedai diubahsuai dijadikan hotel	160.00	160.00 Wang Amanah RM 2,000.00	160.00
20. Rumah Urut			
(i) Kumpulan Satu Massage parlour/relaxation centre	500.00	500.00 Wang Amanah RM	500.00
(ii) Kumpulan Kedua Urut asli	88.00	5,000.00 88.00	88.00
21. Kolam renang	330.00	165.00	66.00
22. Servis dan mencuci kenderaan	160.00	150.00	130.00
23. Membuat dan menjual batu blok, hollow block	360.00	350.00	330.00
24. Kedai pemborong memasang wayar elektrik paip air			
(a) Kawasan lantai melebihi 90 meter persegi	220.00	200.00	160.00
(b) Kawasan lantai tidak melebihi 90 meter persegi	160.00	150.00	130.00
25. Sekolah latihan jahitan	88.00	77.00	66.00
26. Hire purchase	500.00	500.00	500.00
27. Kilang kelapa sawit	380.00	380.00	380.00
28. Kilang minyak kelapa	380.00	380.00	380.00
29. Kilang biskut	380.00	380.00	380.00
30. Kilang kasut/beg kulit	380.00	380.00	380.00
31. Bengkel membuat badan kenderaan	275.00	275.00	275.00
32. Bengkel membaiki trektor dan jentolak	275.00	275.00	275.00
33. Bengkel membuat berbagai jenis alat jentera (Engineering machinery)	380.00	380.00	380.00
(a) Memasang alat komponen elektrik	380.00	380.00	380.00
34. Kilang nenas	380.00	380.00	380.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis RM	Kecil RM	Rantai RM
35. Kilang marjerin/mentega	380.00	380.00	380.00
36. Quarry	500.00	500.00	500.00
37. Pestaria atau pesta perdagangan (fun fair or trade fair)	500.00	500.00	500.00
38. Circus (sebulan atau sebahagian daripada sebulan)	500.00	500.00	500.00
39. Pertunjukan wayar gambar selain anjuran kerajaan sehari	55.00	55.00	55.00
40. Pertunjukan pentas (stage shows atau concert selain dari anjuran kerajaan)	500.00	100.00	100.00
41. Membuat kunci	55.00	55.00	55.00
42. Perkhidmatan lepas jualan kereta baru	160.00	150.00	130.00
43. Nursery (Pusat jagaan kanak- kanak)	55.00	55.00	55.00
44. Chromium dan roller shutter engineering	160.00	150.00	130.00
45. Pembuat rubber stamp	55.00	55.00	55.00
46. Pusat senaman yoga	160.00	150.00	130.00
47. Steambath/turkey bath/sauna	500.00	500.00	500.00
48. Pusat gymnasium	275.00	275.00	275.00
49. Pusat mengajar komputer	185.00	163.00	118.00
50. Lesen penghias	160.00	150.00	130.00
51. Menjual alat-alat komputer	160.00	150.00	130.00
52. Kedai kopi	111.00	98.00	71.00
53. Menjual aiskrim	160.00	150.00	130.00
54. Memproses Gula Melaka	160.00	150.00	130.00
55. Pawagam	185.00	185.00	185.00
56. Minimarket	420.00	400.00	360.00
57. Menyewa pita video	111.00	111.00	111.00
58. Kilang plywood/venear	500.00	500.00	500.00
59. Membaiki motosikal	160.00	160.00	160.00
60. Menjual koko/buah kelapa sawit	185.00	163.00	118.00
61. Permainan mesin video	220.00	220.00	220.00
62. Gerai arked	125.00	125.00	125.00
63. Menjual tiket bas	66.00	66.00	66.00
64. Jual gula-gula/candy	110.00	110.00	110.00
65. Penyimpanan, penjerukan, pembungkusan buah-buahan dan susu segar	110.00	110.00	110.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis RM	Kecil RM	Rantai RM
66. Kilang membuat sapu tangan	380.00	380.00	380.00
67. Menjual anak ayam/itik	110.00	110.00	110.00
68. Persolekan dan menjual bahan solekan	185.00	163.00	118.00
69. Memproses ayam	264.00	264.00	264.00
70. Kisar/jual kelapa	111.00	98.00	71.00
71. Membuat acar/rempah/makanan ringan	160.00	150.00	130.00
72. Perniagaan koko	160.00	150.00	130.00
73. Gerai Dalam Kedai (Daging khinzir)	780.00	750.00	690.00
74. Kilang membuat bunga tiruan	380.00	380.00	380.00
75. Kedai dobi	111.00	98.00	71.00
76. Kelas lukisan	160.00	150.00	130.00

Syarat bagi lesen-lesen:

1. Jika perniagaan telah dijalankan sebelum lesen diluluskan, maka denda bayaran lesen akan dikenakan, iaitu satu kali ganda dari kadar bayaran lesen yang telah ditetapkan.
2. Mulai Januari 1999, tempoh memperbaharui lesen dilanjutkan hingga 31 Mac tiap-tiap tahun.
3. Denda RM100.00 akan dikenakan jika pelesen gagal menjelaskan bayaran lesen selepas tempoh tersebut.

KADAR BAYARAN, SEWA DAN WANG AMANAH
BAGI PENGGUNAAN HARTA-HARTA
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2009

Harta dan Penggunaan	6 pagi hingga 6 petang	6 petang hingga selepas tengah malam
A. DEWAN RAYA LABIS		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM300.00	RM400.00
2. Pameran Perdagangan		RM500.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
B. DEWAN RAYA CHAAH		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM300.00	RM400.00
2. Pameran Perdagangan		RM500.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam

Harta dan Penggunaan	6 pagi hingga 6 petang	6 petang hingga selepas tengah malam
C. DEWAN RAYA BEKOK		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM200.00	RM230.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
D. DEWAN RAYA TENANG STESYEN		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM200.00	RM230.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
*WANG AMANAH BAGI SEWA DEWAN		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan		RM100.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00
3. Persidangan/Mesyuarat		RM100.00
Harta dan Penggunaan		Kadar Mengikut Jam
E. BILIK MESYUARAT		
—Mesyuarat/Jamuan		RM50.00 satu jam
F. GELANGGANG TENIS/BADMINTON		
1. Gelanggang tenis		RM20.00 satu jam
2. Gelanggang badminton		RM5.00 satu jam
Jenis Penggunaan		Kadar Mengikut Hari
G. PADANG		
1. Sukan dan Rekreasi		RM150.00
2. Pertunjukan dan Kebudayaan		RM200.00
3. Pesta ria		RM400.00
4. Perdagangan dan Perniagaan Sementara		RM500.00
H. DATARAN LABIS		
1. Sukan dan Rekreasi		RM250.00
2. Pertunjukan dan Kebudayaan		RM300.00
3. Pesta ria		RM500.00
4. Perdagangan dan Perniagaan Sementara		RM700.00
I. TAPAK PERKHEMAHAN PUSAT REKREASI AIR PANAS		
1. Bagi orang dewasa		RM5.00 satu khemah
2. Bagi kanak-kanak sekolah		RM2.50 satu khemah
3. Bagi pasukan beruniform		RM2.50 satu khemah

J. LAPANGAN LETAK KERETA (DI DEWAN RAYA)

— Perdagangan dan Perniagaan Sementara	RM300.00 minggu pertama atau sebahagian daripadanya RM200.00 bagi minggu kedua dan seterusnya atau sebahagian daripadanya
--	---

K. BALAI BERGERAK & KANOPI

1. Balai Bergerak/unit (Tambahkan kos setiap hari bagi penggunaan melebihi 7 hari)	RM50.00 RM20.00
2. Kanopi/unit	RM150.00

L. ALAT SIARAYA

1. Penggunaan di dalam dewan	RM300.00
2. Penggunaan ditempat terbuka	RM1,000.00

Harta dan Penggunaan

Waktu Pejabat
RM

Luar Waktu Pejabat
RM

M. KENDERAAN JABATAN

a. Kenderaan penumpang

(i) Dalam kawasan pentadbiran	50.00	70.00
(ii) Di luar kawasan pentadbiran	50.00	70.00
Bagi setiap 1 Km, caj tambahan	0.60	0.80

b. Lori

(i) Dalam kawasan pentadbiran	100.00	130.00
(ii) Di luar kawasan pentadbiran	100.00	130.00
Bagi setiap 1 Km, caj tambahan	1.00	1.50

c. Tujuan pembuangan sampah/lori

(i) Perindustrian dan Perniagaan	80.00	100.00
(ii) Perseorangan	60.00	80.00

N. TAPAK PELUPUSAN SAMPAH

1. Muatan 5 tan	RM20.00 bagi setiap lori
2. Muatan 3 tan	RM15.00 bagi setiap lori
3. Muatan 1 tan	RM12.00 bagi setiap lori

Harta dan Penggunaan

Waktu Pejabat
RM

Luar Waktu Pejabat
RM

O. KERUSI MEJA

1. Kerusi banquet/unit	1.50	1.50
2. Kerusi plastik/unit	0.60	0.60
3. Meja plastik/unit	1.50	1.50
4. Meja bulat/unit	3.00	3.00
5. Meja panjang/unit	5.00	5.00

Harta dan Penggunaan	Waktu Pejabat RM	Luar Waktu Pejabat RM
P. POKOK BUNGA DAN BUNGA PERHIASAN		
1. Pokok Hiasan	2.00	2.00
2. Bunga Hiasan	1.00	1.00

Harta dan Penggunaan	Kadar Sebulan RM
Q. Petak Letak Kereta	50.00 sepetak

KADAR SEWA DAN WANG AMANAH GERAI MAJLIS
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2009

Kawasan	Kadar Sewa Bulanan RM	Wang Amanah RM
A. BEKOK		
1. Gerai MDL Jalan Gunung	50.00	150.00
2. Gerai MDL Rumah Rakyat	50.00	150.00
3. Gerai MDL Jalan Chaah	100.00	300.00
B. CHAAH		
1. Pusat Penjaja Jalan Sultan	150.00	450.00
2. Gerai MDL Terminal Bas dan Teksi Chaah		
– Gerai Makan	40.00	120.00
– Gerai Serbanika	80.00	240.00
3. Gerai MDL Jalan Yong Peng	60.00	180.00
4. Gerai MDL Jalan Labis	100.00	300.00
5. Gerai MDL Jalan Darling (Darling Walk)	120.00	360.00
6. Kompleks Gerai Chaah Baru		
– Gerai Makan	150.00	450.00
– Gerai Serbanika	200.00	600.00
7. Jalan Dato' Seth	150.00	450.00
C. LABIS		
1. Gerai MDL Jalan Segamat	100.00	300.00
2. Gerai MDL Jalan Suratman, Kg Sg Gatom	75.00	225.00
3. Gerai MDL Jalan Ibrahim	60.00	180.00
4. Gerai MDL Jalan Pasar	100.00	300.00
5. Gerai MDL Terminal Bas dan Teksi Labis		
(a) Tingkat Satu		
– Gerai Makan	50.00	150.00
– Gerai Serbanika	50.00	150.00
– Gerai Pakaian	70.00	210.00

Kawasan	Kadar sewa bulanan RM	Wang Amanah RM
(b) Tingkat Bawah	100.00	300.00
6. Gerai MDL Pasar Awam Labis		
(a) Tingkat Satu	80.00	240.00
(b) Tingkat Bawah	50.00	150.00
7. Pusat Penjaja Taman Okid Baru	30.00	90.00
8. Gerai MDL Perumahan Awam, Labis	100.00	300.00
D. TENANG STESYEN		
1. Gerai MDL Jalan Besar	100.00	300.00
2. Gerai MDL Taman Tenang		
(a) Gerai Serbanika	80.00	320.00
(b) Gerai Makan	80.00	320.00
E. PEKAN AIR PANAS		
1. Gerai MDL Jalan Tok Tenang	50.00	150.00
2. Gerai MDL Jalan Sekolah		
(a) Gerai Serbanika	90.00	270.00
(b) Gerai Makan	70.00	210.00

SEWA DAN WANG AMANAH PASAR AWAM
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2009

Kawasan	Harta	Kadar sewa bulanan RM	Wang Amanah RM
1. Pasar Awam Labis	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
2. Pasar Awam Chaah	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
3. Pasar Awam Bekok	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
4. Pasar Awam Tenang Stesyen	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00

KADAR SEWA DAN WANG AMANAH KAUNTER TIKET
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2009

Kawasan	Kadar sewa bulanan RM	Wang Amanah RM
1. Terminal Bas dan Teksi Labis	50.00	150.00
	50.00	150.00
2. Terminal Bas dan Teksi Chaah	50.00	150.00
	50.00	150.00

KADAR BAYARAN PERKHIDMATAN YANG DITETAPKAN
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2009

Jenis Bayaran	Kadar Bayaran RM
1. Pendaftaran Permohonan Iklan	25.00
2. Pendaftaran Permohonan Lesen	10.00
3. Permohonan Pindahmilik Lesen	25.00
4. Permohonan Pindahmilik Pegangan Berkadar	30.00
5. Permohonan tukar alamat lesen	50.00
6. Pendaftaran Arkitek, Pemborong	50.00
7. Pendaftaran Kenderaan	20.00
8. Bayaran Angkat Sampah Kilang	100.00
9. Bayaran Angkat Sampah Bagi Kawasan Setinggalan	RM30.00/sebulan/ rumah
10. Carian maklumat harta/lessen	
– Rasmi	RM60.00/carian
– Biasa	RM30.00/carian
11. Bayaran Mengangkat Kenderaan Buruk	Kos minimum RM80.00/kenderaan
12. Bayaran Membersih Semak	Kos minimum RM30.00
13. Bayaran proses permohonan air dan elektrik	RM20.00/permohonan
14. Bayaran papan iklan gerai Majlis Daerah Labis	RM200.00

KADAR BAYARAN JUALAN BARANG-BARANG STOR
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2009

Jenis Barang	Kadar Bayaran
1. Patil Lesen	RM5.00
2. Tong Sampah	RM50.00/unit
3. Beg Plastik Sampah	
– Besar	RM5.00 (10 beg)
– Kecil	RM1.00 (10 beg)
4. Buku suntik	RM3.00
5. Borang tender	RM250.00
6. Borang sebutharga	RM50.00

BAYARAN-BAYARAN PERMIT YANG DIKENAKAN
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2009

Jenis Permit	Kadar Bayaran
1. Permit Pasar Minggu (seluruh kawasan Majlis)	
– Tetap (untuk tempoh 6 bulan)	
– 1 petak	RM78.00
– 1 1/2 petak	RM97.50
– 2 petak	RM119.00
– 2 1/2 petak	RM136.50
– 3 petak	RM156.00
– 3 1/2 petak	RM175.50
– 4 petak	RM195.00
– Harian	RM3.00 < x < RM12.00
2. Permit Sementara	
(a) Menjual buah-buahan bermusim seperti durian, tembikai, pisang dll.	RM3.00/hari atau RM90.00/bulan
(b) Pelbagai permit untuk penjaja sementara yang menjual ubat-ubatan, alatan dapur, pakaian dan kain di tepi jalan atau kaki lima kedai	RM3.00/hari (tiada bayaran bulanan)

Jenis Permit	Kadar Bayaran
(c) Permit meletak barang jualan di kaki lima	RM150.00/bulan
(d) Permit mempamerkan/menjual seperti barang plastik, kaca dll.	RM20.00/hari
(e) Permit sementara bagi permohonan ditangguhkan atau tidak diluluskan atas sebab-sebab tertentu seperti tidak mendapat sokongan Jabatan Teknikal	RM25% daripada kadar lesen tahunan dan dijelaskan secara bulanan
3. Permit Hiburan	RM20.00/hari
4. Banting	RM20.00 sehelai
5. Kain rentang/sepanduk berukuran 3' x 20'	RM25.00 sehelai

BAYARAN LAIN-LAIN WANG AMANAH YANG DIKENAKAN
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2009

Jenis Bayaran	Jumlah Bayaran RM
1. Wang Amanah Kebersihan Iklan Sementara (dipulangkan selepas permohonan membuka iklan)	25.00
2. Wang Amanah bagi	
– Kilang	1,000.00
– Workshop	300.00

KADAR BAYARAN CUKAI TAKSIRAN
DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2009

Kod	Jenis Pegangan	Labis dan Chaah %	Lain-lain kawasan %
A.	Harta Kediaman		
	– Rumah Murah	0.3	0.25
	– Rumah Kampung	0.3	0.25
	– Rumah Teres	0.3	0.25
	– Rumah Berbandung	0.3	0.25
B.	Harta Perniagaan	0.5	0.25
C.	Lot Kosong	0.25	0.25
D.	Harta Khas	0.5	0.5
E.	Harta Industri	0.375	0.375
F.	Harta Pertanian	0.25	0.25

KADAR BAYARAN CUKAI TAKSIRAN
DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2009

Kod	Jenis Pegangan	Labis dan Chaah %	Lain-lain kawasan %
G.	Harta Telekom, TNB, SAJ, dll.	0.5	0.4
H.	Harta MARA, RISDA, PELADANG	0.45	0.45
I.	Harta Kerajaan Negeri	0.45	0.45
J.	Harta Kerajaan Persekutuan	0.45	0.45
K.	Harta Rezab Melayu	1/2 dari kadar-kadar di atas	

BAYARAN DENDA LEWAT BAYAR KADAR, NOTIS DAN WARAN TAHANAN
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2009

A. BAYARAN DENDA LEWAT BAYAR KADAR

Jumlah Tunggakan	Denda lewat bayar kadar
RM5.00 – RM150.00	RM5.00
RM151.00 – RM250.00	RM10.00
RM251.00 – RM400.00	RM15.00
RM401.00 – RM600.00	RM20.00
RM601.00 – RM800.00	RM25.00
RM801.00 – RM1,000.00	RM30.00
RM1,001.00 dan ke atas	4 % daripada jumlah tunggakan

Catatan:

Tarikh denda lewat bayar dikenakan

- | | |
|----------------------------|----------------------|
| (i) Bagi 1/2 tahun pertama | Awal bulan Mac |
| (ii) Bagi 1/2 tahun kedua | Awal bulan September |

B. NOTIS LEWAT BAYAR KADAR

RM10.00

C. WARAN TAHANAN (BORANG F)

Jumlah Tunggakan	Bayaran
RM100.00 ke bawah	RM20.00
RM101.00 – RM250.00	RM30.00
RM251.00 – RM400.00	RM45.00
RM401.00 – RM800.00	RM50.00
RM801.00 – RM1,500.00	RM60.00
RM1,501.00 – RM3,000.00	RM70.00
RM3,001.00 – RM5,000.00	RM80.00
RM5,001.00 – RM10,000.00	RM90.00
RM10,001.00 dan ke atas	1½ % daripada jumlah tunggakan

CAJ BEKALAN DAN PENGGUNAAN AIR
DI GERAL-GERAI DAN PASAR AWAM MAJLIS DAERAH LABIS
TAHUN 2009

1. Caj per meter padu	7m ³ ke atas	RM3.20
2. Kadar bayaran minima	0–6m ³	RM20.00
3. Caj penyambungan semula		RM30.00
4. Deposit/Wang Amanah bekalan air		RM300.00

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
LOCAL GOVERNMENT ACT 1976
PEMBERITAHUAN DI BAWAH SEKSYEN 4(3)
NOTIFICATION UNDER SECTION 4(3)

No. 387.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(3), Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171], dengan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan dan Setiausaha Suruhanjaya Pilihanraya telah mengubah dan menetapkan sempadan-sempadan kawasan bagi Majlis Perbandaran Kulai sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual berkuatkuasa mulai 21 April 2004.

JADUAL

1. Keseluruhan kawasan Mukim Sedenak seluas 320.00 kilometer persegi.
2. Sebahagian kawasan Mukim Senai Kulai seluas 413.00 kilometer persegi.
3. Sebahagian kawasan Mukim Tebrau seluas 14.00 kilometer persegi.

Sebagaimana kawasan yang digariskan dengan warna biru di atas pelan P.W. 1 hingga P.W. 7 yang tersimpan di Jabatan Ukur dan Pemetaan Negeri Johor.

Bertarikh 22 Disember 2008

[MPKU 10/1/62; PUNJ.N. 700-1/20/1-12(15)]

MOHD HAFIZ BIN HAJI AHMAD
*Jurutulis Majlis Mesyuarat Kerajaan
Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 4(3), of the Local Government Act 1976 [Act 171], after discussing with Minister of Housing and Local Government and the Secretary of Voting Commission, have changed and fixed new borders for Majlis Perbandaran Kulai as shown on the Schedule and shall come into force on 21 April 2004.

SCHEDULE

1. The whole area of Mukim Sedenak covering 320.00 square kilometres.
2. Part of Mukim Senai Kulai area covering 413.00 square kilometres.
3. Part of Mukim Tebrau area covering 14.00 square kilometres.

As shown by the blue line on the P.W. 1 to P.W. 7 plans which are kept in Jabatan Ukur and Pemetaan Negeri Johore.

Dated 22 December 2008

[MPKU 10/1/62; PUNJ.N. 700-1/20/1-12(15)]

MOHD HAFIZ BIN HAJI AHMAD
*Clerk of the State Executive Council
Johore*

KANUN TANAH NEGARA

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

No. 388.

Kepada Low Geok Mui, Low Kim Lian, Low Geok Choo dan Low Teng Choo yang beralamat di Jalan Shahbandar, Batu Pahat, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1990.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1990-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 14 Tanjung Semberong 15 MK.G. 00005024	01 Lot 00001021	RM90.00	RM843.00	RM20.00	RM169.00	RM1,122.00

Luas: 2.1372 hektar.

Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 7 Julai 2007

[PTDBP(H) 30/2007-(VII-1/4)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 389.

Kepada Sin Kam Fatt yang beralamat di No. 5, Jalan Besar, 83700 Yong Peng, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1998.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1998-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 14 Tanjung Semberong 17 H.S.(M) 00006964	01 Lot 00008407	RM120.00	RM751.00	RM20.00	RM151.00	RM1,042.00

Luas: 3.2357 hektar.

Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 7 Julai 2007
[PTDBP(H) 30/2007-(VII-1/17)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 390.

Kepada Salleh bin Jais (Jait) yang beralamat di Kg. Hj. Ghaffar, Yong Peng, Parit Sulong tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1986.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1986-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 14 Tanjung Semberong 17 H.S.(M) 00002755	08 L.O. 00001747	RM90.00	RM1,049.40	RM20.00	RM210.00	RM1,369.40

Luas: 2.3067 hektar.

Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 7 Julai 2007

[PTDBP(H) 30/2007-(VII-1/18)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 391.

Kepada Mek binti Hamzah yang beralamat di Lot 1051, Kg. Pedada Kuning, Mukim Peserai, Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1996.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1996-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil (1996-2006) Notis 6A Cukai Taliair	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat	01	RM14.00	RM100.00	RM20.00	RM20.00	RM298.00
07 Peserai	Lot		Cukai Taliair	Cukai		
15 MK.G.	00001051		Tertunggak	Taliair		
00001057			RM132.00	RM12.00		

Luas: 0.8473 hektar.

Syarat: Pertanian (Sagu Rumbia).

Bertarikh 1 Oktober 2007
 [PTDBP(H) 43/2007-(III-1/13)]
 Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
 Batu Pahat*

No. 392.

Kepada Norsiah bte Sahwal yang beralamat di No. 58, Jalan Besar, Tongkang Pechah, Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun- tahun yang lepas (2002-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran- bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 04 Linau 15 MK.G. 00000915	01 Lot 00006899	RM30.00	RM138.00	RM20.00	RM28.00	RM216.00

Luas: 117 meter persegi.

Syarat: Bangunan (Rumah Kediaman Teres).

Bertarikh 12 September 2007
[PTDBP(H) 36/2007-(VI-1/63)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

TAMBAHAN

Kepada Malaysia Building Society Berhad yang beralamat di No. 37-4, Jalan Rahmat, 83000 Batu Pahat pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Seandainya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 12 September 2007

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 393.

Kepada Perumal Sundramohan a/l Ramaiah Perumal yang beralamat di Bahagian 4, Ladang Getah, Sri Gading, 83300 Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2004.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2004-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 04 Linau 15 MK.G. 00000899	01 Lot 00006883	RM15.00	RM43.00	RM20.00	RM9.00	RM87.00

Luas: 94 meter persegi.

Syarat: Bangunan (Rumah Teres).

Bertarikh 12 September 2007
[PTDBP(H) 36/2007-(VI-1/50)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

TAMBAHAN

Kepada Malaysia Building Society Berhad yang beralamat di No. 37-4, Jalan Rahmat, 83000 Batu Pahat, Johor pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 12 September 2007

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 394.

Kepada Mustaffa bin Ahmad yang beralamat di Ibu Pejabat Polis, 83000 Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2000-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 10 Simpang Kanan 15 MK.G. 00000870	01 Lot 00016985	RM36.00	RM202.00	RM20.00	RM41.00	RM299.00

Luas: 102 meter persegi.

Syarat: Bangunan (Rumah Kediaman).

Bertarikh 2 Julai 2007
 [PTDBP(H) 23/2007-(V-1/15)]
 Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
 Batu Pahat*

TAMBAHAN

Kepada Minister Of Finance (Incorporated) Malaysia pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu

daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 2 Julai 2007

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 395.

Kepada Dato Ishak bin Mohd Yusoff dan Masjid Dato' Bentara yang beralamat di No. 14, Jalan Talib Abe, 83000 Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2004.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2004-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 10 Simpang Kanan 17 H.S.(M) 00002868	04 P.T.D. 00024965	RM90.00	RM245.00	RM20.00	RM49.00	RM404.00

Luas: 461.9917 meter persegi.
Syarat: Bangunan (Rumah Kediaman).

Bertarikh 2 Julai 2007
[PTDBP(H) 23/2007-(V-1/44)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

TAMBAHAN

Kepada Lim Poh Chuan dan Lim Heng Wee yang beralamat di No. 7, Jalan Dato Seth, Kampung Merdeka, 83000 Batu Pahat pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan-tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan-tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan-tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 2 Julai 2007

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 396.

Kepada Hoklian Trading Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 41A, Jalan Hang Lekiu, 50100 Kuala Lumpur tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2001.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2001-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 10 Simpang Kanan 17 H.S.(M) 00002671	04 P.T.D. 00019335	RM196.00	RM952.00	RM20.00	RM191.00	RM1,359.00

Luas: 321.2482 meter persegi.

Syarat: Bangunan (Pencawang Utama).

Bertarikh 6 Ogos 2007

[PTDBP(H) 32/2007-(V-1/8)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 397.

Kepada Ali Noya @ Haji Sulaiman bin Hassan yang beralamat di Lot 298, Kampung Gombak, Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2005.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (2005-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 07 Peserai 15 MK.G. 00000707	01 Lot 00000298	RM348.00	RM696.00	RM20.00	RM140.00	RM1,204.00

Luas: 1.6187 hektar.

Syarat: Pertanian (Tiada).

Bertarikh 1 Oktober 2007
[PTDBP(H) 43/2007-(III-1/31)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 398.

Kepada Jilah bt Hj. A. Rahman yang beralamat di Lot 6077, Rancangan Sri Wangi, Mk. Sri Medan, 83000 Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1991.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1991-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 09 Sri Medan 17 H.S.(M) 00005367	01 Lot 00006077	RM90.00	RM795.40	RM20.00	RM160.00	RM1,065.40

Luas: 2.0462 hektar.

Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 19 Disember 2007
[PTDBP(H) 55/2007-(XVIII-1/29)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 399.

Kepada Ong Jit Sin dan Lim Yon Joo yang beralamat di No. 543F, Chua Chu Kang Road, 24 Singapore tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1994.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut

kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas (1994-2006)	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil Notis 6A	Bayaran-bayaran terhutang Denda Lewat	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 02 Cha'ah Baru 17 H.S.(M) 00000376	07 M.L.O. 00000198	RM90.00	RM776.00	RM20.00	RM156.00	RM1,042.00

Luas: 2.509 hektar.

Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 26 Julai 2007
[PTDBP(H) 28/2007-(V-1/1)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

(Seksyen 130)

NOTIS-NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

No. 400.

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. P.T.—939.
Luas—779.3636 meter persegi. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 14444.

Bertarikh 17 Disember 2008
[PTDKT 14/1455]

MOHD NAZID BIN JASIMAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 401.

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. T.L.O.—4151. Luas—323.749 hektar. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 14955.

Bertarikh 17 Disember 2008
[PTDKT 14/1518]

MOHD NAZID BIN JASIMAN
*Penolong Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 402.

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—89500. Luas—796.7104 meter persegi. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 191446.

Bertarikh 16 Disember 2008
[PTJB(H) 6A/02/269/07]

NURUL ASHIKIN BINTI HAJI A. JABAR
*Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

No. 403.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Pt. Bakar. No. Lot—881. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2400.

Bertarikh 28 November 2008
[PTDM/4/SHM/135/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 404.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Terap. No. Lot—810. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 503.

Bertarikh 28 November 2008
[PTDM/4/SHM/136/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 405.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. Lot—2277. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2574.

Bertarikh 28 November 2008
[PTDM/4/SHM/137/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 406.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—1936. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 210.

Bertarikh 28 November 2008
[PTDM/4/SHM/138/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 407.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—216. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 359.

Bertarikh 3 Disember 2008
[PTDM/4/SHM/139/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 408.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—1806. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4835.

Bertarikh 10 Disember 2008
[PTDM/4/SHM/142/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 409.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. Lot—1855. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1880.

Bertarikh 10 Disember 2008
[PTDM/4/SHM/140/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 410.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Kepong. No. Lot—796. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 268.

Bertarikh 16 Disember 2008
[PTDM/4/SHM/141/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 411.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—3430, 3445 dan 3734.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1425, G.M. 1440 dan G.M. 1473.

Bertarikh 17 Disember 2008
[PTDM/4/SHM/143/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 412.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Balang. No. Lot—6837. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 62.

Bertarikh 17 Disember 2008
[PTDM/4/SHM/144/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 413.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Terap. No. P.T.D.—1244. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 584.

Bertarikh 17 Disember 2008
[PTDM/4/SHM/145/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 414.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Balang. No. Lot—2770. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4352.

Bertarikh 17 Disember 2008
[PTDM/4/SHM/146/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 415.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. Lot—4295. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2046.

Bertarikh 17 Disember 2008
[PTDM/4/SHM/147/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 416.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Kepong. No. Lot—164 dan 165. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 799 dan G.M. 800.

Bertarikh 23 Disember 2008
[PTDM/4/SHM/148/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 417.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. Lot—4957. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4234.

Bertarikh 23 Disember 2008
[PTDM/4/SHM/149/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 418.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Daim bin Kandar (K.P. 630220-01-5519) yang tinggal di alamat No. 162, Jalan Jaafar, 82200 Benut, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Pinggan. No. Lot—2210. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1919. Luas—0.784 hektar.

Bertarikh 2 Disember 2008
[PTDP 11/2/89-A Jld. 1/(3)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 419.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Melati Ayu Sdn. Bhd. (K.P. 440506-01-5605) yang tinggal di alamat Kg. Melayu Raya, 81500 Pekan Nenas, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Masin. No. Lot—2195. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1330. Luas—0.7057 hektar.

Bertarikh 9 Disember 2008
[PTDP 11/6/89-A Jld. 1/(53)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 420.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Lasidek @ Rasek bin Maju @ Bajok (K.P. 290104-01-5273) yang tinggal di alamat Kg. Sg. Tempayan, 81500 Pekan Nenas, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. P.T.D.—1751. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1348. Luas—2.0512 hektar.

Bertarikh 5 Disember 2008
[PTDP 11/9/96 Jld. 2/(43)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 421.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Gale Force Sdn. Bhd. (No. Skt. 754369-H) yang tinggal di alamat Iqbal Hakim, Sia & Voo, Suite 7.3, Level 7, Menara Pelangi, Jalan Kuning, Taman Pelangi, 80400 Johor Bahru, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot—3176, 15 dan 14. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1262, G.M. 1539 dan G.M. 1517. Luas—2.9112 hektar, 2.2207 hektar dan 2.2485 hektar.

Bertarikh 3 November 2008
[PTDP 11/5/96 Jld. 2/(73)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 422.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Saenah bin Mohd Yunno (K.P. 540807-01-5906) yang tinggal di alamat No. 4, Jalan Intan, Bandar Mas, 81900 Kota Tinggi, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot—1602. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3842. Luas—1.0218 hektar.

Bertarikh 5 Disember 2008
[PTDP 11/5/96 Jld. 2/(75)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 423.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. P.T.D.—5757. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 855. Luas—409.9811 meter persegi.

Bertarikh 9 Disember 2008
[PTLDG 11/92/2008]

NATAZHA BIN HARISS
b.p. Pentadbir Tanah
Ledang

No. 424.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Bukit Serampang. No. P.T.D.—1786. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 299. Luas—0.7021 hektar.

Bertarikh 9 Disember 2008
[PTLDG 11/93/2008]

NATAZHA BIN HARISS
b.p. Pentadbir Tanah
Ledang

No. 425.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Grisek. No. P.T.D.—3063. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1551. Luas—0.1745 hektar.

Bertarikh 9 Disember 2008
[PTLDG 11/94/2008]

NATAZHA BIN HARISS
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 426.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Serom. No. Lot—11206. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6143. Luas—0.5413 hektar.

Bertarikh 9 Disember 2008
[PTLDG 11/95/2008]

NATAZHA BIN HARISS
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 427.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Ledang. Mukim—Tangkak. No. Lot—4827. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3438. Luas—0.2251 hektar.

Bertarikh 16 Disember 2008
[PTLDG 11/96/2008]

NATAZHA BIN HARISS
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 428.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Zanariah binti Baharom yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Buloh Kasap. No. Lot—2114. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1793. Luas—657.5927 meter persegi.

Bertarikh 12 Disember 2008
[PTDS 4/HM/H/47/2008]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA
b.p. Pentadbir Tanah
Segamat

No. 429.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Hamid bin Atan yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Pogoh. No. Lot—1254. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1233. Luas—0.5236 hektar.

Bertarikh 18 Disember 2008
[PTDS 4/HM/H/48/2008]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA
b.p. Pentadbir Tanah
Segamat

No. 430.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Simon Tong & Partners yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. Lot—235.
Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 89. Luas—1.0547 hektar.

Bertarikh 18 Disember 2008
[PTDS 4/HM/H/49/2008]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA
b.p. Pentadbir Tanah
Segamat

No. 431.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Abd Ghani bin Hamid @ Abd Hamid yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Gemereh. No. Lot—348. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 48. Luas—0.4123 hektar.

Bertarikh 18 Disember 2008
[PTDS 4/HM/H/50/2008]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA
b.p. Pentadbir Tanah
Segamat

No. 432.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Lamat bin Abu yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Pogoh. No. Lot—5217. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 292. Luas—0.8061 hektar.

Bertarikh 24 Disember 2008
[PTDS 4/HM/H/51/2008]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA
b.p. Pentadbir Tanah
Segamat

No. 433.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada Paimo bin Ahmad Darom yang menyatakan bahawa hakmilik asalnya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Segamat. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Segamat. No. Lot—672. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2527. Luas—1.2242 hektar.

Bertarikh 24 Disember 2008
[PTDS 4/HM/H/52/2008]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA
b.p. Pentadbir Tanah
Segamat

No. 434.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuan punya tanah Jasnan bin Abd. Moin yang beralamat di No. 30, Kg. Pt. Tengah, Sri Ladang, Mukim XII, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Kluang. No. Lot—4544. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 4414. Luas—0.9105 hektar.

Bertarikh 16 Disember 2008
[PPTRHM/H 39/2008]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit

No. 435.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuan punya tanah Asmuni bin Siros @ Othman yang beralamat di No. 5, Lorong Jaya, Kg. Melayu, 81100 Johor Bahru, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Punggor. No. Lot—3411. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2360. Luas—2.2232 hektar.

Bertarikh 16 Disember 2008
[PPTRHM/H 40/2008]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 436.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuan punya tanah Asmuni bin Siros @ Othman yang beralamat di No. 5, Lorong Jaya, Kg. Melayu, 81100 Johor Bahru, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Punggor. No. Lot—855. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1234. Luas—1.9855 hektar.

Bertarikh 16 Disember 2008
[PPTRHM/H 40/2008]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 437.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuan punya tanah Asmuni bin Siros @ Othman yang beralamat di No. 5, Lorong Jaya, Kg. Melayu, 81100 Johor Bahru, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Punggor. No. Lot—740. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2327. Luas—2.1752 hektar.

Bertarikh 16 Disember 2008
[PPTRHM/H 40/2008]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 438.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuan punya tanah Sapuan bin Ab. Salam yang beralamat di No. 83, Kg. Pt. Sg. Bagan Darat, Surau 3, Mukim XII, 83100 Rengit, Batu Pahat, Johor dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Kluang. No. Lot—2184. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4149. Luas—0.3996 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2008
[PPTRHM/H 41/2008]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 439.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—1530. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 834. Luas—1.2545 hektar.

Bertarikh 18 Disember 2008
[PTDKT 4/11/70/2008]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 440.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pantai Timur. No. Lot—608.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 422. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 18 Disember 2008
[PTDKT 4/11/71/2008]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 441.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Johor Lama. No. Lot—608.
Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 143. Luas—3.708 hektar.

Bertarikh 18 Disember 2008
[PTDKT 4/11/72/2008]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 442.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Johor Lama. No. Lot—3090.
Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 686. Luas—1157 meter persegi.

Bertarikh 18 Disember 2008
[PTDKT 4/11/72/2008]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 443.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—8085.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1890. Luas—0.8093 hektar.

Bertarikh 18 Disember 2008
[PTDKT 4/11/73/2008]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 444.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—7832.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1600. Luas—0.22 hektar.

Bertarikh 18 Disember 2008
[PTDKT 4/11/74/2008]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 445.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Sedili Kecil. No. Lot—1731.
Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 9. Luas—0.7325 hektar.

Bertarikh 18 Disember 2008
[PTDKT 4/11/75/2008]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 446.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—167509. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 345136. Luas—89.2 meter persegi.

Bertarikh 19 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-480]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 447.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Rengam. No. Lot—7380. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 12113. Luas—336 meter persegi.

Bertarikh 19 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-482]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 448.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. P.T.B.—7839. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 46781. Luas—459.869 meter persegi.

Bertarikh 19 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-483]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 449.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Pulai. No. P.T.D.—58314. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 160242. Luas—682.2576 meter persegi.

Bertarikh 19 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-486]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 450.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar Maharani. No. P.T.B.—12512. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 26800. Luas—176.1398 meter persegi.

Bertarikh 23 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-476]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 451.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—9266. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 2326. Luas—1014.2224 meter persegi.

Bertarikh 23 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-477]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 452.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. T.L.O.—2332. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 9166. Luas—526.0905 meter persegi.

Bertarikh 23 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-478]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 453.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—155404. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 284817. Luas—111.484 meter persegi.

Bertarikh 23 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-479]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 454.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. P.T.B.—7787. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 44151. Luas—464.515 meter persegi.

Bertarikh 23 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-481]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 455.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. P.T.D.—34704. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 153115. Luas—65.03 meter persegi.

Bertarikh 23 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-485]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 456.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Sembrong. No. P.T.D.—17738. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 27681. Luas—149.1974 meter persegi.

Bertarikh 23 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-487]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 457.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Benut. No. Lot—976. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 101623. Luas—10.7975 hektar.

Bertarikh 23 Disember 2008
[PTG(D) 5/08-489]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

PEMBETULAN-PEMBETULAN

No. 458.

Dengan ini diberitahu bahawa pemberitahuan dalam *Warta Kerajaan* No. 5307 yang disiarkan pada 3 Julai 2008 adalah dipinda:

‘H.S.(M) 260 P.T.D. 578’

kepada

‘G.M. 260 Lot 401.’.

Bertarikh 19 Disember 2008
[PTDKT 4/11/28/2008]

MOHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 459.

Dengan ini diberitahu bahawa pemberitahuan dalam *Warta Kerajaan* No. 5314 yang disiarkan pada 3 Julai 2008 adalah dipinda:

‘H.S.(M) 1000 Lot 1720’

kepada

‘P.M. 1000 Lot 1720.’.

Bertarikh 19 Disember 2008
[PTDKT 4/11/35/2008]

MOHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

(Seksyen 175A)

NOTIS-NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA

No. 460.

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar telah rosak.

Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusaniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuan punya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menyerahkannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 176911. No. P.T.D.—34006. Luas—65.032 meter persegi.

Bertarikh 3 Disember 2008

[PTG(D) 12/2008-GANTIAN (33)]

MOHD. SHAHRIZAN BIN SAHID

b.p. Pengarah Tanah dan Galian

Johor

No. 461.

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut—

Dokumen hakmilik daftar telah rosak.

Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuan punya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menyerahkannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar—Johor Bahru. Jenis dan No. Hakmilik—C.T. 15264. No. Lot—8544. Luas—162.8590 meter persegi (1753 kaki persegi).

Bertarikh 11 Disember 2008

[PTG(D) 12/2008-GANTIAN (38)]

MOHD. SHAHRIZAN BIN SAHID

b.p. Pengarah Tanah dan Galian

Johor

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

No. 462.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah di Pejabat Tanah dan Galian Johor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar—Kota Tinggi. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 318992. No. Lot—314. Luas—185.806 meter persegi. Tuan Punya Berdaftar—Tan Seow Tin (K.P. 401015-71-5058) beralamat di No. 5, Jalan Tembioh, 81900 Kota Tinggi, Johor. Butir-Butir Kepentingan (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 11 Disember 2008
[PTG(D) 12/2008 GANTIAN 10]

MOHD. SHAHRIZAN BIN SAHID
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Johor*

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

No. 463.

Kepada Soh Kong Chai dan Yap Shy Yun yang beralamat di No. 135, Jalan Merah 6, Taman Mas Merah, 84000 Muar, Johor atau Lot 24, Jalan Industri 3/1, Gopeng Industrial Park, Jalan Gopeng, 31600 Perak atau No. 25, Jalan Ali, 84000 Muar, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan penyampaian ganti tersebut di Pejabat Tanah, Muar pada 4 Februari 2009 jam 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—80025. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4168. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5053/2003.

Bertarikh 10 Disember 2008
[PTDM/LEL/59/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 464.

Kepada Roslina binti Ismail yang beralamat di No. 1, Jalan Puteri, Jalan Kampung Tengah, 84000 Muar, Johor penggadaai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan penyampaian ganti tersebut di Pejabat Tanah, Muar pada 4 Februari 2009 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(2) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—7838. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 616. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5457/2005.

Bertarikh 10 Disember 2008
[PTDM/LEL/60/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 465.

Kepada Kepada Chua Ai Teck dan Ching Geok Peng yang beralamat di No. 46, Jalan Mulia 1, Taman Sungai Abong Mulia, 84000 Muar, Johor penggadaai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan penyampaian ganti tersebut di Pejabat Tanah, Muar pada 4 Februari 2009 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—1041. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5143. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3495/2001.

Bertarikh 10 Disember 2008
[PTDM/LEL/66/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 466.

Kepada Tetuan RHB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 2, No. 35 dan 37, Jalan Permas 10/2, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Masai, Johor pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Rabu 18 Februari 2009 jam 11.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—35253. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1459. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 405/1996, Jilid 29, Folio 5 bertarikh 3 Februari 1996.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 46/2007]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 467.

Kepada Kwee Kee Fong yang beralamat di No. 242, Jalan Saga 5, Taman Saga 5, Taman Saga, 81000 Kulaijaya, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Rabu 18 Februari 2009 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—35253. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1459. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 405/1996, Jilid 29, Folio 5 bertarikh 3 Februari 1996.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 46/2007]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 468.

Kepada Tetuan RHB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 2, No. 35 dan 37, Jalan Permas 10/2, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Masai, Johor pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 17 Februari 2009 jam 10.30 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—34977. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 29. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 16/1999, Jilid 41, Folio 23 bertarikh 7 Januari 1999.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 34/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 469.

Kepada Liew Sze Loong yang beralamat di No. 10, Lorong 4, 81400 Senai, 81000 Kulaijaya, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 17 Februari 2009 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—34977. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 29. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 16/1999, Jilid 41, Folio 23 bertarikh 7 Januari 1999.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 34/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 470.

Kepada Tetuan Alliance Bank Malaysia Berhad yang beralamat di Consumer Collections, Mortgage, 2nd Floor, No. 3, Jalan SS 15/2A, 47500 Subang Jaya, Selangor pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Rabu 25 Februari 2009 jam 11.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—34995. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 90. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1243/96, Jilid 32, Folio 36 bertarikh 24 Mei 1996.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 41/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
*Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya*

No. 471.

Kepada Sin See Kau dan Leong Mee Hwa yang beralamat di No. 490, Jalan Saga, Taman Saga, 81000 Kulaijaya, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Rabu 25 Februari 2009 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—34995. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 90. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1243/96, Jilid 32, Folio 36 bertarikh 24 Mei 1996.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 41/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
*Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya*

No. 472.

Kepada Tetuan RHB Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 2, No. 35 dan 37, Jalan Permas 10/2, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Masai, Johor pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulajaya pada hari Selasa 17 Februari 2009 jam 11.30 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulajaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—35366. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1572. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 563/2005 bertarikh 21 September 2005.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 42/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
*Penolong Pentadbir Tanah
Kulajaya*

No. 473.

Kepada Wong Wee Chiaw dan Choong Yen Sim yang beralamat di No. 7139, Jalan Sri Putri 14/8, Taman Jasmine Park, 81000 Kulajaya, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulajaya pada hari Selasa 17 Februari 2009 jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—35366. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1572. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 563/2005 bertarikh 21 September 2005.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 42/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 474.

Kepada Tetuan Alliance Bank Malaysia Berhad yang beralamat di Consumer Collection Mortgage, 2nd Floor, No. 3, Jalan SS 15/2A, 47500 Subang Jaya, Selangor pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 10 Mac 2009 jam 10.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—34965. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1271. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 361/2001 bertarikh 30 Jun 2001.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 44/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 475.

Kepada Azenan bin Selamat yang beralamat di No. 537, Jalan Saga, Taman Saga, 81000 Kulaijaya, Johor pengadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 10 Mac 2009 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—34956. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1271. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 361/2001 bertarikh 30 Jun 2001.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 44/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 476.

Kepada Tetuan Malayan Banking Berhad yang beralamat di Tingkat 3, No. 11, Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya, Selangor pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 10 Mac 2009 jam 11.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—22406. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 76. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 596/2003 bertarikh 30 Oktober 2003.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 47/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 477.

Kepada Goonalan a/l Arumugam dan Anggamah a/p Ganesan yang beralamat di No. 107, Oil Palm Estate, 81000 Kulaijaya, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 10 Mac 2009 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai. No. P.T.D.—22406. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 76. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 596/2003 bertarikh 30 Oktober 2003.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 47/2008]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 478.

Kepada Chia Chorng Joo dan Goh Sui Wah beralamat di No. 49, Jalan Dato Suleiman Mohd Nor, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 4 Mac 2009 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—12822. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3356 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3863/1996, Jilid 86, Folio 44 bertarikh 8 November 1996.

Bertarikh 16 Disember 2008
[(3)dlm.PTDC(PJ) 34/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 479.

Kepada Kuan Woon Chee beralamat di No. 29, Jalan Merbok, Taman Sam Hoe, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 4 Mac 2009 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.B.—4342. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1989 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1741/2000, Jilid 105, Folio 108 bertarikh 25 Julai 2000.

Bertarikh 16 Disember 2008
[(3)dlm.PTDC(PJ) 33/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 480.

Kepada Mohammad Yusuff bin Md Isa beralamat di No. 15, Jalan Majupadu 12, Taman Majupadu, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 4 Mac 2009 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—39108. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8512 (Rumah Murah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2852/2003 bertarikh 8 Oktober 2003.

Bertarikh 16 Disember 2008
[(3)d/m.PTDC(PJ) 32/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 481.

Kepada Krishna a/l Rama beralamat di No. 268, Jalan Rawa 1, Taman Perling, 81200 Johor Bahru, Johor dan No. 21, Jalan Kg. Majid 1/4, Taman Kg. Majid, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 4 Mac 2009 jam 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—55992. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12304 (Rumah Murah Kos Sederhana). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 720/2003 bertarikh 17 Mac 2003.

Bertarikh 16 Disember 2008
[(3)d/m.PTDC(PJ) 31/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 482.

Kepada Samsudin bin Aman beralamat di No. 15, Jalan Bawal 1, Taman Dato Kapten Ahmad, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 18 Februari 2009 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.—10101. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2459 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 273/1989, Jilid 38, Folio 139 bertarikh 15 Februari 1989.

Bertarikh 16 Disember 2008
[(3)d/m.PTDC(PJ) 25/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 483.

Kepada Liew Sheong Shong beralamat di No. 16, Jalan Kampung Majid 8, Taman Kampung Majid, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 18 Februari 2009 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—28733. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10681. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4217/2004 bertarikh 11 Oktober 2004.

Bertarikh 16 Disember 2008
[(4)dIm.PTDK(PJ) 24/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 484.

Kepada Mohamad Zin bin Abdul Rahman beralamat di Ladang Kekayaan, P.O. Box 103, 86609 Paloh, 86000 Kluang, Johor; Ladang Kekayaan L19-20, K.B. 103, 86609 Paloh, 86000 Kluang, Johor dan No. 4, Jalan Mawar 6, Taman Mawar, 86000 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 18 Februari 2009 jam 9.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—59698. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13988 (Rumah Murah Dua Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2328/2006 bertarikh 10 Julai 2006.

Bertarikh 16 Disember 2008
[(4)dIm.PTDK(PJ) 23/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

No. 485.

Kepada Sapiah binti Aris dan Zairi bin Ihaia @ Jaya beralamat di No. 28, Jalan Landak, Taman Mohd Yassin, 86200 Simpang Renggam, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 25 Februari 2009 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—6566. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1464 (Rumah Teres Dua Tingkat Lot Tepi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3586/2003 bertarikh 17 November 2003.

Bertarikh 16 Disember 2008
[(13)d/m.PTDC(PJ) 117/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
*b.p. Pentadbir Tanah
Kluang*

(Seksyen 263)

NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

No. 486.

Kepada Murugan a/l Perumal dan Rajasware a/p Ramasamy beralamat di TG JJ8B, Jalan Ayer Hitam, Kg. Parit Jepon, 86200 Simpang Renggam, Johor penggadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 19 Mac 2008 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 4559 bertarikh 19 Jun 2008.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 19 Mac 2009, jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM144,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Empat Ribu Sahaja). diturunkan 10% daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan RM14,400.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Empat Ratus Sahaja) di atas nama pemegang

gadaian Malayan Banking Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 17 Julai 2009 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM162,075.67 setakat 19 Mac 2008. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5740. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2767 (Rumah Teres). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3121/2005 bertarikh 1 Ogos 2005.

Bertarikh 16 Disember 2008
[PTDK(PJ) 73/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Kluang*

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

No. 487.

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM144,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Empat Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM257,753,20 sehingga 12 Jun 2008 nama pemegang gadaian AmBank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendeposit 10% daripada harga rizab RM14,400.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Empat Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama AmBank (M) Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163181. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2819. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 281/2006 bertarikh 9 Mac 2006.

Bertarikh 15 Disember 2008
[PTDJB(L) 17/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 488.

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM64,800.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Empat Ribu Lapan Ratus Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM189,153.00 sehingga 20 Mei 2008 nama pemegang gadaian Citibank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM6,480.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Empat Ratus Lapan Puluh Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Citibank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—1153. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 631. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 60/2005 bertarikh 27 April 2006.

Bertarikh 19 Disember 2008
[PTDJB(L) 6/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 489.

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM522,065.20 sehingga 3 September 2008 nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendeposit 10% daripada harga rizab RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Malayan Banking Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163183. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2821. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1430/2006 bertarikh 28 Disember 2006.

Bertarikh 19 Disember 2008
[PTDJB(L) 28/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 490.

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 10.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM76,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Enam Ribu Lima Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM43,159.52 sehingga 26 Ogos 2008 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendeposit 10% daripada harga rizab RM7,650.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Enam Ratus Lima Puluh Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama RHB Bank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—1150. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 628. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 475/1996, Jilid 47, Folio 60 bertarikh 3 Mei 1996.

Betarikh 19 Disember 2008
[PTDJB(L) 36/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 491.

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Februari 2009 di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM72,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM121,222.44 sehingga 26 Ogos 2008 nama pemegang gadaian RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendeposit 10% daripada harga rizab RM7,200.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Dua Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama RHB Bank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula pada hari lelong awam;

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—1088. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 566. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 504/2002 bertarikh 18 September 2002.

Bertarikh 19 Disember 2008
[PTDJB(L) 38/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 492.

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 24 Februari 2009 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM247,344.27 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 30 September 2007.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22228. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1818. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1018/97, Jilid 39, Folio 67 bertarikh 8 Oktober 1997.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 20/2000]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 493.

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 24 Februari 2009 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM108,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM233,155.64 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 30 September 2007.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,800.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lapan Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22267. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2034. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 242/2002 bertarikh 15 April 2002.

Bertarikh 16 Disember 2008

[K(PEN) 11/2006]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR

Penolong Pentadbir Tanah

Kulaijaya

No. 494.

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 10 Februari 2009 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,500.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Lima Ribu Lima Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM139,718.02 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 26 November 2008.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,550.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Lima Ratus Lima Puluh Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 9 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—22363. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2129. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 290/2004 bertarikh 20 Mei 2004.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 55/2006]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 495.

Saya, Muhammad Shahril Azizi bin Abd. Gapar, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 18 Mac 2009 di Pejabat Tanah Kulaijaya jam 10.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM116,243.04 nama pemegang gadaian Tetuan RHB Bank Berhad setakat 18 Ogos 2008.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Julai 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Bandar/Pekan/Mukim—Senai. No. P.T.D.—8964. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1019. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 372/2002 bertarikh 30 Mei 2002.

Bertarikh 16 Disember 2008
[K(PEN) 17/2007]

MUHAMMAD SHAHRIL AZIZI BIN ABD. GAPAR
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 496.

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Januari 2009 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM145,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu AmBank Malaysia Berhad pada tarikh ini 19 November 2008 ialah RM207,576.92.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Lima Ratus Sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—12251. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6626. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3468/2006.

Bertarikh 19 November 2008
[PTDM(LEL) 19/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 497.

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Januari 2009 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM105,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank Berhad pada tarikh ini 19 November 2008 ialah RM146,183.02.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—14711. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7620. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2633/2006.

Bertarikh 19 November 2008
[PTDM(LEL) 30/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 498.

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Januari 2009 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini 19 November 2008 ialah RM138,106.62.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Terap. No. P.T.D.—2170. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 995. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 306/2006.

Bertarikh 19 November 2008
[PTDM(LEL) 33/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 499.

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Januari 2009 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu OCBC Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini 19 November 2008 ialah RM158,800.26.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun peggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—14735. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7585. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1569/2006.

Bertarikh 19 November 2008
[PTDM(LEL) 35/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 500.

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Januari 2009 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM68,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Lapan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Muamalat Malaysia Berhad pada tarikh ini 19 November 2008 ialah RM25,646.36.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,800.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Lapan Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Mei 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. M.L.O.—4298. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1280. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4315/2004.

Bertarikh 19 November 2008
[PTDM(LEL) 57/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 501.

Saya, Mohd Hisam bin Said, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Februari 2008 bertempat di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu EONCAP Islamic Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM143,954.27.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Jun 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Cha'ah Baru. No. P.T.D.—8349. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2512. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1762/2002 bertarikh 8 Mei 2002.

Bertarikh 18 September 2008
[(43)dlm.PTDBP 4/SC/133/2006]

MOHD HISAM BIN SAID
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 502.

Saya, Abdul Hakim bin Abd Manap, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan, dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 20 Januari 2009 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Mersing, Johor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah H.S.(M) 99, M.L.O. 50, Mukim Pulau Aur, RM14,300.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Tiga Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia pada tarikh ini ialah RM32,899.59 setakat 16 September 2008.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas RM1,430.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Empat Ratus Tiga Puluh Sahaja);
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 19 Mei 2009 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Pulau Aur. No. M.L.O.—50 (Luas: 1.0522 hektar).
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 99. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 402/1992, Jilid 26, Folio 35 bertarikh 4 Julai 1992.

Bertarikh 23 Disember 2008
[PTD(MG) 4/2/7/2008]

ABDUL HAKIM BIN ABD MANAP
Penolong Pentadbir Tanah
Mersing

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

No. 503.

Kepada Chong Chin Peng beralamat di No. 1, Jalan Tasek 10, Bandar Seri Alam, 81750 Masai, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 20846/2008 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya, tuanpunya tanah Alliance Bank Malaysia Berhad telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—16371. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 27433. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 37956/200.

Bertarikh 12 November 2008
[(86A)d/m.PTG(D) 16/2/2008 Jld. II]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960

(Seksyen 8)

LAND ACQUISITION ACT, 1960

(Section 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN-PINDAAN

AMENDMENTS

No. 504.

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 464 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 31 Januari 2008 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 464 published in the *Johor State Government Gazette* on 31 January 2008 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kluang. Mukim—Paloh.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
"Lot 4876 (P.T.D. 5811)	H.S.(D) 25461	Lee See Soon-125/1044 bhg., Teong Chia Min-250/1044 bhg. dan Wong Mee Hiong-669/1044 bhg.	Hektar 3.38 (8.352 ekar)	Hektar 0.296 (0.731 ekar)"

dengan yang berikut:
with the following:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
"P.T.D. 8109	H.S.(D) 61505	Lee See Soon-1/1 bhg.	Hektar 0.4047	Hektar 0.066
8110	61506	Teong Chia Min-1/1 bhg.	0.4047	0.037
8111	61507	Teong Chia Min-1/1 bhg.	0.4047	0.035
8112	61508	Wong Mee Hiong-1/1 bhg.	0.4334	0.037
8113	61509	Wong Mee Hiong-1/1 bhg.	0.4334	0.032
8114	61510	Wong Mee Hiong-1/1 bhg.	0.4334	0.030
8115	61511	Wong Mee Hiong-1/1 bhg.	0.4334	0.031
8116	61512	Wong Mee Hiong-1/1 bhg.	0.4334	0.028."

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 31 Januari 2008.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 31 January 2008.

Bertarikh 17 Disember 2008

Dated 17 December 2008

[PTDK(PBT) 10/2007; PTGXXXVIII/51/2007]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

No. 505.

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 5952 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 3 Julai 2008 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 5952 published in the Johore State Government *Gazette* on 3 July 2008 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai dan Bandar Johor Bahru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
“P.T.D. 62213 (50134)	H.S.(D) 210928	MUKIM: PULAI Natural Food and Spices Manufacturing Sdn. Bhd.	Meter Persegi 20,234.0000	Meter Persegi 3,553.7988
Lot 69488	—	Tanah Kerajaan (Rizab Gerai)	471.0000	227.4096
4148	G.R.N. 95534	MUKIM: BANDAR JOHOR BAHRU Timjaya Hartanah (M) Sdn. Bhd.	8,801.9128	210.4130
7482	C.T. 10173	Hong Geek Kwang	3,434.7679	427.2150
P.T.B. 12474 (20906)	H.S.(D) 108438	Tenaga Nasional Bhd.	5,437.9547	5,437.9547 (semua)
13178	257218	Kota Selat Tebrau Sdn. Bhd.	445,159.0000	78,121.6207
Lot 45366	—	Tanah Kerajaan (Tanah Lapang)	2,914.0000	2,129.8562
45368	—	Tanah Kerajaan (Tangki Air)	2,590.0000	328.2499”

dengan yang berikut:
with the following:

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Pulai dan Bandar Johor Bahru.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
“P.T.D. 62213 (50134)	H.S.(D) 210928	MUKIM: PULAI Natural Food and Spices Manufacturing Sdn. Bhd.	Meter Persegi 20,234.0000	Meter Persegi 2,925.7664

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot		MUKIM: PULAI	Meter Persegi	Meter Persegi
69488	—	Tanah Kerajaan (Rizab Gerai)	471.0000	35.1180
	G.R.N.	MUKIM: BANDAR JOHOR BAHRU		
4148	95534	Timjaya Hartanah (M) Sdn. Bhd.	8,801.9128	448.1758
	C.T.			
7482	10173	Hong Geek Kwang	3,434.7679	424.8579
P.T.B. 12474 (20906)	H.S.(D) 108438	Tenaga Nasional Bhd.	5,437.9547	2,757.9677
13178	257218	Kota Selat Tebrau Sdn. Bhd.	445,159.0000	79,517.8122
Lot 45366	—	Tanah Kerajaan (Tanah Lapang)	2,914.0000	2,270.0000
45368	—	Tanah Kerajaan (Tangki Air)	2,590.0000	667.0000.”.

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 3 Julai 2008.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 3 July 2008.

Bertarikh 20 Disember 2008

Dated 20 December 2008

[PTDJB(PBT) 6/2008; PTGXXXVIII/20/2008]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johore

MAJLIS DAERAH TANGKAK
ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN
BAGI TAHUN 2009

No. 506.

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	5,353,674.00	54.63
70000 Hasil Bukan Cukai	1,938,010.00	19.78
80000 Terimaan Bukan Hasil	<u>2,507,671.00</u>	<u>25.59</u>
Jumlah Hasil	<u>9,799,355.00</u>	<u>100.00</u>
PERBELANJAAN MENGURUS		
10000 Emolumen	2,642,086.00	26.96
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	4,259,054.00	43.46
30000 Pemilikan Harta Modal	451,521.00	4.61
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	50,835.00	0.52
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	<u>472,156.00</u>	<u>4.82</u>
Jumlah Belanja Mengurus	<u>7,875,652.00</u>	<u>80.37</u>
Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>1,923,703.00</u>	<u>19.63</u>
PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan	1,105,000.00	11.28
200000 Pembangunan ISF	—	—
Jumlah Belanja Pembangunan	<u>1,105,000.00</u>	<u>11.28</u>
Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>818,703.00</u>	<u>8.35</u>
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	<u>8,980,652.00</u>	<u>91.65</u>

KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 30 JUN 2008

	RM
Simpanan Semasa	2,133,392.00
Simpanan Tetap	<u>8,803,116.00</u>
Jumlah	<u>10,936,508.00</u>
(-) Wang Amanah Yang Belum Dikembalikan	<u>4,734,963.00</u>
Baki Wang Majlis	<u>6,201,545.00</u>

Bertarikh 17 Disember 2008
[(13)d/m.MDT 2/13/2008]

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
b.p. Yang Dipertua
Majlis Daerah Tangkak

MAJLIS DAERAH LABIS
 ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN
 BAGI TAHUN 2009

No. 507.

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	3,087,449.00	51.08
70000 Hasil Bukan Cukai	1,333,453.00	22.06
80000 Terimaan Bukan Hasil	1,623,919.00	26.86
Jumlah Hasil	<u>6,044,821.00</u>	<u>100.00</u>
PERBELANJAAN MENGURUS		
10000 Emolumen	2,246,312.00	37.16
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	2,764,491.00	45.73
30000 Pemilikan Harta Modal	38,150.00	0.63
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	71,070.00	1.18
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	331,245.00	5.48
Jumlah Belanja Mengurus	<u>5,451,268.00</u>	<u>90.18</u>
Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>593,553.00</u>	<u>9.82</u>
PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan	350,000.00	5.79
200000 Pembangunan ISF	—	—
Jumlah Belanja Pembangunan	<u>350,000.00</u>	<u>5.79</u>
Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>243,553.00</u>	<u>4.03</u>
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	<u><u>5,801,268.00</u></u>	<u><u>95.97</u></u>

KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 30 JUN 2008

	RM
Simpanan Semasa	2,330,262.77
Simpanan Tetap	500,000.00
Jumlah	<u>2,830,262.77</u>
(-) Wang Amanah Yang Belum Dikembalikan	672,300.20
Baki Wang Majlis	<u><u>2,157,962.57</u></u>

Bertarikh 30 Disember 2008
[MDL/KPA/003 Jld. (VIII)-(23)]

IMRAN BIN HAJI RUSDI
b.p. Setiausaha
Majlis Daerah Labis

HAKCIPTA PENCETAK ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2009
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasiona.com.my, email.pnmbjb@printnasiona.com.my