



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 52

17hb Januari 2008

No. 2

MAJLIS DAERAH LABIS

KADAR BAYARAN YANG DIKENAKAN BAGI TAHUN 2008

JADUAL PERTAMA

FEE BAGI MENIMBANGKAN PELAN, PERMIT, DLL.

[Undang-Undang Kecil 3(1) (a), 12(1), 19(2), 26 dan 29]
Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984

No. 186.

Sebahagian fee yang dinyatakan di bawah ini adalah berkenaan dengan pelan-pelan bagi bangunan yang digunakan secara eksklusif bagi tempat sembahyang, sekolah atau bagi maksud-maksud khairat.

1. Fee bagi menimbangkan pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan berkenaan dengan bangunan baru hendaklah dikira seperti berikut:

Tingkat Bawah	RM7.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM70.00.
Tingkat Pertama	RM6.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM60.00.
Tingkat Kedua	RM5.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM50.00.
Tingkat Ketiga	RM4.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.
Tingkat Keempat dan tingkat atasnya atau tingkat bawah (selain daripada tingkat bawah tanah yang terbuka) ...	RM3.00 bagi tiap-tiap 9 meter persegi atau sebahagiannya tertakluk kepada minimum sebanyak RM40.00.

2. Berkenaan dengan pelan suatu bangunan yang dikemukakan untuk diluluskan atas asas sementara dari setahun ke setahun dan pelan-pelan lakar percubaan yang dikemukakan untuk diluluskan pada prinsipnya, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

3. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai bangunan yang berjenis bangsal yang mempunyai semua sisinya terbuka, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

4. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai tingkat bawah tanah yang tingginya melebihi 2.5 meter yang semua sisinya terbuka (kecuali di mana adanya tembok-tembok penahan) separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

5. Bagi tiap-tiap bangunan daripada kelas gudang atau yang tiada mana-mana bahagian pun dimaksudkan untuk kediaman (selain daripada peruntukan bagi seorang Jaga) dan yang tidak dibina dengan konkrit tetulang atau struktur keluli, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

6. (1) Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai perubahan kepada bangunan yang sedia ada, separuh daripada fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 adalah kena dibayar.

(2) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada dibuat pada amnya meliputi seluruh kawasan bangunan itu, maka fee yang kena dibayar hendaklah dihitung atas seluruh kawasan bangunan itu, tetapi jika sesuatu pecah bahagian nyata bangunan itu tidak terjejas oleh skim perumahan itu, pecah bahagian yang tidak terjejas itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee itu hendaklah dihitung.

(3) Jika sesuatu tingkat bangunan yang sedia ada terjejas oleh perubahan kepada bangunan itu, tingkat itu hendaklah dikeluarkan dari kawasan yang atasnya fee yang kena dibayar bagi perubahan-perubahan itu hendaklah dihitung.

(4) Jika perubahan-perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan suatu perubahan kepada garisan hadapan atau pelan tegak kepada sesuatu jalan (di mana pelan tegak itu bersempadan dengan suatu jalan) fee yang berikut hendaklah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu sebagai tambahan kepada fee yang kena dibayar di bawah subparagraf (1), (2) dan (3) paragraf ini:

- | | | |
|-----|---|---------------------------|
| (a) | Perubahan kepada
garisan hadapan | RM18.00 bagi satu tingkat |
| (b) | Perubahan kepada
pelan-pelan tegak jalan ... | RM18.00 bagi satu tingkat |

(5) Jika perubahan kepada sesuatu bangunan yang sedia ada melibatkan hanya pecah bahagian bilik-bilik yang lebih kecil, fee yang kena dibayar

apabila mengemukakan pelan-pelan bagi perubahan itu ialah RM25.00 bagi satu bilik yang lebih kecil atau bilik kecil.

7. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk diluluskan mengenai dermaga, jambatan atau bangunan khas lain, fee yang kena dibayar ialah RM25.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya.

8. Bagi pelan-pelan yang dikemukakan untuk kelulusan mengenai tembok penahan, fee yang kena dibayar ialah RM3.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya bagi jumlah kawasan pelan tegaknya yang diukur daripada atas alasnya.

9. Bagi suatu rangkaian atau deretan bangunan daripada pelan yang sama dan daripada bahan yang sama, apabila pelan-pelan dikemukakan untuk diluluskan pada masa yang sama, potongan fee yang ditetapkan dalam paragraf yang terdahulu hendaklah dibuat di atas asas yang berikut:

Bangunan Pertama	Fee Penuh
Bangunan ke-2 hingga ke-5 termasuk kedua-duanya	90% daripada fee
Bangunan ke-6 hingga ke-10	85% daripada fee
Bangunan ke-11 hingga ke-25	75% daripada fee
Bangunan ke-26 dan tiap-tiap bangunan selanjutnya	60% daripada fee.

10. (1) Apabila suatu pelan pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan dikemukakan untuk diluluskan, suatu fee sebanyak RM60.00 adalah kena dibayar bagi setiap pelan pindaan itu.

(2) Jika suatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan melibatkan kawasan tambahan, maka kawasan tambahan itu hendaklah dikenakan bayaran atas asas yang dinyatakan dalam paragraf 1 sebagai tambahan kepada fee yang ditetapkan dalam subparagraf ini.

(3) Jika sesuatu pindaan kepada suatu pelan yang diluluskan adalah pada pendapat pihak berkuasa tempatan substantial, fee yang sama dengan setengah fee yang boleh dikenakan caj di bawah paragraf 1 berkenaan dengan pelan yang diluluskan adalah kena dibayar sebagai tambahan kepada apa-apa fee yang kena dibayar di bawah subparagraf (1) dan (2) paragraf ini.

11. (1) Suatu pelan yang diluluskan boleh diperiksa di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pembayaran fee yang ditetapkan.

(2) Suatu pelan yang diluluskan boleh disalin di pejabat pihak berkuasa tempatan tertakluk kepada pemohon mengemukakan permohonannya untuk menyalin pelan itu kebenaran bertulis daripada pemunya bangunan itu.

3) Fee yang kena dibayar adalah seperti berikut:

- (i) bagi memeriksa pelan yang diluluskan ... RM50.00 bagi satu set pelan
- (ii) bagi menyalin pelan yang diluluskan ... RM100.00 bagi satu set pelan.

(4) Fee bagi suatu endorsement oleh pihak berkuasa tempatan untuk memperakui mana-mana salinan sebagai suatu salinan benar suatu pelan yang diluluskan RM50.00 bagi satu salinan.

12. Fee bagi permit yang dikeluarkan di bawah undang-undang kecil 18 adalah kena dibayar seperti berikut:

Bagi pembinaan, perubahan dan tambahan kecil di bawah paragraf (1) dan bagi pembinaan sesuatu pagar di bawah paragraf (2)... .. RM50.00 bagi satu permit

13. Fee yang berikut adalah kena dibayar bagi permit sementara yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil 19:

- (a) Bangsal untuk pertunjukan RM50.00 sehari
- (b) Tempat sembahyang RM20.00 sehari
- (c) Mendepositkan bahan-bahan bangunan atas jalan dengan kebenaran pihak berkuasa tempatan RM18.00 bagi satu meter persegi bagi sebulan atau sebahagiannya
- (d) Bangsal kerja bagi pembinaan stor atau bangsal lain berhubungan dengan bangunan baru RM100.00 bagi satu bangsal bagi 6 bulan atau sebahagiannya
- (e) Perancah yang didirikan atas jalan RM5.00 bagi satu tiang bagi perancah sebulan atau sebahagiannya
- (f) Pelantar kerja, kerja berangka, platform atau struktur sementara daripada apa-apa jenis yang didirikan atas bumbung suatu jalan RM50.00 sebulan atau sebagian daripadanya
- (g) Papan dinding atas jalan atau lorong jalan kaki berhubungan dengan kerja-kerja bangunan RM3.00 bagi satu meter panjang jalan atau lorong jalan kaki bagi sebulan atau sebahagiannya
- (h) Mana-mana bangunan yang baginya suatu permit sementara telah dikeluarkan di bawah paragraf (2) RM5.00 bagi 9 meter persegi setahun dengan caj minima sebanyak RM50.00 bagi suatu permit yang boleh diperbaharui pada 1hb Januari setiap tahun.

14. Fee bagi mengeluarkan sijil kelayakan bagi penduduk sementara di bawah Undang-Undang Kecil 26 adalah dikenakan caj pada kadar 10% fee yang ditetapkan dalam paragraf 1 Jadual ini berdasarkan kepada luas lantai yang hendak diduduki.

15. (1) Separuh fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan hendaklah dibayar balik atas permohonan apabila:

- (a) sesuatu pelan ditarik balik sebelum diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan dalam tempoh satu tahun dari tarikh pengemukaannya; atau
- (b) sesuatu pelan tidak diluluskan oleh pihak berkuasa tempatan; atau
- (c) notis pembatalan diterima dalam tempoh satu tahun selepas tarikh pelan itu diluluskan.

Dengan syarat bahawa tiada fee boleh dibayar balik jika pelan-pelan itu telah dibatalkan di bawah seksyen 70(6) Akta.

(2) Fee penuh adalah kena dibayar jika sesuatu pelan itu dikemukakan semula.

(3) Pengemukaan pelan-pelan di bawah Undang-Undang Kecil 12 hendaklah disifatkan sebagai lanjutan kepada pengemukaan pelan-pelan lakar percubaan di bawah undang-undang kecil itu dan fee yang telah dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan lakar percubaan itu hendaklah dikreditkan terhadap fee yang kena dibayar apabila mengemukakan pelan-pelan di bawah undang-undang kecil itu tertakluk kepada apa-apa pelarasan mengenai kawasan-kawasan yang telah dihitung.

Dengan syarat bahawa jika pelan-pelan itu dikemukakan tiada bayar balik fee boleh dibuat sama ada pelan-pelan itu diluluskan atau tidak.

16. Fee bagi tiap-tiap salinan tambahan sesuatu notis, perakuan atau permit ialah RM50.00.

17. Bagi semua hal jika kerja telah dimulakan sebelum pelan-pelan diluluskan atau suatu permit diperolehi, suatu fee yang sama dengan sepuluh kali ganda daripada yang ditetapkan dalam paragraf yang relevan terdahulu itu boleh dikenakan. Pembayaran fee yang dinaikkan ini tidak akan mengecualikan seseorang daripada didakwa oleh pihak berkuasa tempatan jika ia memutuskan untuk berbuat demikian.

18. Lain-lain bayaran

- (i) Bayaran proses pelan leaut RM100.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
- (ii) Bayaran proses pelan kerja tanah RM1,000.00 seekor atau sebahagiannya

(iii)	Bayaran memperbaharui pelan untuk satu tahun	1 x bayaran pelan
(iv)	Bayaran pelan membina pagar	
	(1) Bangunan kediaman	
	(a) Pagar konkrit	RM50.00 bagi satu unit
	(b) Pagar sementara	RM30.00 bagi satu unit
	(2) Bangunan bukan kediaman	
	(a) Pagar konkrit	RM100.00 bagi satu unit
	(b) Pagar sementara	RM50.00 bagi satu unit
(v)	Bayaran untuk pengeluaran CFO	
	(a) Bangunan kilang	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(b) Bangunan kedai	RM75.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(c) Rumah kediaman jenis kekal	RM50.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(d) Rumah kediaman jenis separuh kekal	RM30.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(e) Pengesahan pengeluaran salinan CFO	RM30.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(f) Bangunan pam minyak	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(g) Bangunan gelanggang sukan	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(h) Dewan raya	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(i) Pusat rekreasi	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(j) Menara pemancar	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
	(k) Kompleks Pejabat	RM200.00 bagi tiap-tiap satu unit
(vi)	Bayaran pendaftaran nombor rumah	RM10.00 bagi tiap-tiap satu rumah
(vii)	Bayaran proses membaiki bangunan	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(viii)	Bayaran proses menambah bangunan	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(ix)	Bayaran proses membina bangunan sementara	RM10.00 bagi tiap-tiap satu permohonan
(x)	Bayaran sumbangan pengindahan taman-taman perumahan	RM50.00 bagi tiap-tiap satu unit bangunan

(xi)	Bayaran saliran	RM2,000.00 bagi tiap-tiap satu ekar atau sebahagiannya
(xii)	Bayaran carian	
	(a) rasmi	RM60.00 bagi satu carian
	(b) biasa	RM30.00 bagi satu carian
(xiii)	Bayaran proses permit menara pemancar	RM100.00 bagi satu bangunan
(xiv)	Permit sementara bagi mendirikan bangsal menempatkan mayat	RM30.00 sehari
(xv)	Permit sementara bagi mendirikan balai bergerak atas jalan	RM50.00 sehari
(xvi)	Permit menara pemancar	RM1,200.00 setahun
(xvii)	Permit bangunan di atas lot rizab letak kereta (tepi bangunan)	RM120.00 sebulan
(xviii)	Permit bangunan sementara perniagaan di atas tanah per-sendirian	RM50.00 setahun
(xix)	Wang sumbangan bagi binaan bangunan di mana kemudahan-kemudahan asas belum ada seperti jalan, lorong belakang, parit dan lain-lain, yang tidak disediakan oleh pemaju	10% daripada harga binaan. Walaubagaimanapun Majlis memberi kuasa kepada Yang Dipertua Majlis untuk menetapkan bayaran.
(xx)	Bayaran membuka fail	
	(a) Permohonan bangunan oleh pemaju (tiap-tiap satu unit bangunan)	RM10.00
	(b) Permohonan bangunan oleh orang perseorangan	RM10.00
	(c) Permohonan leaut	RM10.00
(xxi)	Bayaran perkhidmatan penyediaan pelan/khidmat juru-perunding projek Majlis Daerah Labis	
	(a) Bagi projek bernilai sehingga RM200,000.00	RM5,000.00
	(b) Bagi projek bernilai melebihi RM200,000.00 sehingga RM500,000.00	RM10,000.00

- (c) Bagi projek bernilai RM20,000.00
melebihi RM500,000.00
sehingga RM2 juta

(xxii) Deposit kebersihan apabila pembinaan rumah dijalankan.

Jenis Binaan	Bandar	Pusat Kecil
	RM	RM
1. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk rumah kediaman	100.00	60.00
2. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk rumah kedai atau ruangan kedai	150.00	100.00
3. Kerja-kerja membaiki/tambahan untuk flat atau kompleks perniagaan	200.00	150.00
4. Pembinaan rumah kediaman sesebuah	200.00	150.00
5. Pembinaan rumah kediaman berkembar	250.00	200.00
6. Pembinaan rumah kedai 1 dan 2 tingkat	300.00	300.00
7. Pembinaan rumah kedai 3 tingkat	350.00	350.00
8. Pembinaan kompleks perniagaan 4 tingkat	500.00	500.00
9. Pembinaan kompleks perniagaan lebih 4 tingkat	1,000.00	800.00
10. Pembinaan kawasan perumahan 50 buah	2,000.00	2,000.00
11. Pembinaan kawasan perumahan antara 51 hingga 200 unit	4,000.00	4,000.00
12. Pembinaan kawasan perumahan antara 201 hingga 400 unit	6,000.00	6,000.00
13. Pembinaan kawasan perumahan antara 401 hingga 600 unit	8,000.00	8,000.00
14. Pembinaan kawasan perumahan antara 601 hingga 1,000 unit	10,000.00	10,000.00
15. Pembinaan kawasan perumahan melebihi 1,000 unit	12,000.00	12,000.00
16. Projek-projek Jabatan Kerajaan/Swasta dalam kawasan Majlis	2,000.00	2,000.00
17. Pembinaan kilang sebelum/selepas pelan diluluskan	(5 kali ganda daripada bayaran pelan minima RM 10,000.00)	

- (xxiii) Bayaran sumbangan kepada Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF) di Seksyen 132 Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974

Jenis Binaan	Kadar Sumbangan RM
1. Rumah Murah	100.00
2. Rumah Kos Sederhana Rendah	200.00
3. Rumah Teres 1 Tingkat	400.00
4. Rumah Teres 2 Tingkat	500.00
5. Rumah Berbandung 1 Tingkat	600.00
6. Rumah Berbandung 2 Tingkat	700.00
7. Rumah Sesebuah 1 Tingkat	800.00
8. Rumah Sesebuah 2 Tingkat	1,000.00
9. Rumah Kedai 1 Tingkat	1,000.00
10. Rumah Kedai Setiap Tingkat Seterusnya	200.00
11. Kilang Teres 1 Tingkat	1,000.00
12. Kilang Teres Setiap Tingkat Seterusnya	1,000.00
13. Kompleks Niaga (setiap meter persegi)	20.00
14. Kilang Sesebuah (setiap meter persegi)	20.00
15. Lain-lain yang tidak disebutkan di atas	Ditentukan oleh Majlis

Dengan syarat-syarat seperti berikut:

- I. Pembangunan keagamaan dan sosial adalah dikecualikan daripada bayaran Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF).
- II. Pembangunan di atas tanah Rezab Melayu juga dikehendaki membayar bayaran Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan dengan potongan 50%.
- III. Potongan untuk Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan boleh dipertimbangkan berdasarkan perkara-perkara berikut:
 - (i) Telah menyerahkan tanah untuk pelebaran jalan.
 - (ii) Telah menyumbangkan untuk pembinaan jalan baru, jambatan atau persimpangan bertingkat di luar kawasannya tetapi masih dalam kawasan Majlis.
 - (iii) Telah menyumbangkan untuk membina parit, pembentung, salur atau alur air di luar kawasannya tetapi masih dalam kawasan Majlis.

Kadar potongan akan ditentukan oleh Majlis
- IV. Peringkat pembayaran adalah 50% sebelum pelan bangunan yang diluluskan diserahkan dan 50% sebelum Sijil Kelayakan Menduduki (CFO) diserahkan.
- V. Walau apapun Majlis boleh mengecualikan mana-mana premis yang difikirkan tidak perlu dikenakan sumbangan Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan.

19. Bayaran pelupusan sisa bahan binaan dari pembinaan/tambahan/ubahsuaian bangunan sedia ada:

Bil	Jenis Bangunan	Jumlah Bayaran (RM)
1.	Rumah Murah	200.00 – 300.00
2.	Rumah Teres	
	- melibatkan 1 tingkat	300.00 – 500.00
	- melibatkan 2 tingkat	500.00 – 1,000.00
3.	Rumah Berkembar	1,000.00 – 1,500.00
4.	Rumah Sesebuah	1,000.00 – 2,000.00
5.	Kedai	1,000.00 – 1,500.00
6.	Kilang Teres	1,500.00 – 2,000.00
7.	Kilang Berkembar	2,000.00 – 3,000.00
8.	Kilang Sesebuah	2,500.00 – 3,500.00
9.	Kompleks Perniagaan Dan Perdagangan (Kompleks Membeli Belah, Kompleks Pejabat, Hotel Dan Mesyuarat)	3,000.00 – 5,000.00
10.	Pam Minyak	3,000.00 – 4,000.00
11.	Kemudahan Awam (Gerai, Hospital, Bangunan Ibadat, Komplek Sukan, Dewan Dan Seumpamanya)	3,000.00 – 5,000.00
12.	Institut Sesebuah (Sekolah, Kolej, Tadika, Pusat Latihan Dan Seumpamanya)	3,000.00 – 5,000.00

Dengan syarat-syarat berikut:

1. Sebelum Majlis memberikan kelulusan untuk pembinaan dan penguahsuaian, semua pemohon sama ada kontraktor/pemilik premis/pemaju dikehendaki membayar wang pendahuluan kepada Majlis.
2. Sisa bahan binaan hendaklah dilupuskan di tempat yang telah ditetapkan oleh Majlis (Dumping Site).
3. Majlis akan mengarahkan agar tong-tong RO-RO dihantar ke tempat yang diperlukan dan tarikh penerimaannya hendaklah disahkan oleh pemaju/pemilik premis.
4. Sewaktu kerja ubahsuaian, bahan binaan sama ada kayu, pecahan simen dan batu bata diasingkan mengikut susunan dengan kayu di bahagian paling atas.
5. Majlis akan mengarahkan wakilnya yang sah atau kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Majlis untuk menarik tong-tong RO-RO tersebut.

Nota:

1. Semua Wang Amanah hendaklah dibayar selepas pelan-pelan bangunan diluluskan.

2. Bayaran hendaklah dibuat secara tunai.
3. Wang Amanah akan dikembalikan selepas CFO dikeluarkan.
4. Potongan Wang Amanah adalah berdasarkan kotoran sampah binaan, kebersihan parit dan longkang.
5. Tempoh pembersihan adalah 1 hingga 2 minggu selepas pemeriksaan.
6. Kerja-kerja pembersihan dibuat oleh Majlis atau kontrak.
7. Mutu kebersihan adalah atas keputusan/kepuasan Yang Dipertua.
8. Potongan Wang Amanah adalah berdasarkan peraturan kerja-kerja membersih yang perlu dijalankan.
9. Segala kadar bayaran 1 – 15 boleh ditambah atau dikurangkan mengikut pertimbangan Yang Dipertua berdasarkan situasi kerja, lokasi, sistem kerja dan lain-lain.

**BAYARAN LESEN DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
(AKTA 171) BAGI TAHUN 2008**

A. LESEN IKLAN

**ADVERTISEMENT (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN)
BY-LAWS 1982 (BY-LAWS 7 DAN 10)**

Jenis Iklan	Bayaran lesen setahun Bagi semua kawasan MDL RM
(i) IKLAN TIDAK BERLAMPU:	
(a) Untuk setiap meter persegi; atau	33.00
(b) Untuk setiap meter persegi atau sebahagian daripada yang telah melebihi daripada 10 meter persegi	3.60
IKLAN BERLAMPU:	
(a) Untuk kawasan tidak melebihi 10 meter persegi	65.00
(b) Untuk setiap meter persegi atau sebahagian daripada yang telah melebihi 10 meter persegi	6.50
(ii) Where the superficial support exceed the space used for the display of the advertisement for square metre or fraction thereof in excess of such space	3.60
(iii) Iklan kecil, ukuran tidak melebihi satu meter persegi untuk tujuan dipamerkan lebih daripada satu iklan yang sama	

Jenis Iklan	Bayaran lesen setahun Bagi semua kawasan MDL RM
Tidak melebihi 100 (Tiap-tiap satu)	7.80
Melebihi 100 (Tiap-tiap satu)	6.50
Melebihi 500 tetapi tidak melebihi 1,000	5.20
Melebihi 1,000	3.90
(iv) Advertisement on a board projecting more than 16 centimetres beyond the building the area to be measured over the whole area of the signboard inclu- ding framework and where the display is on both sides of the board each face of the advertisement shall be measured	
(a) Unilluminated – area not exceeding two square metre persign	10.10
(b) Unilluminated – for square metre or fraction thereof in excess of the square metre	6.50
(c) Unilluminated – per square metre or fraction thereof	10.10
(v) Sky-sign: Licences for sky-sign measured over the area of the space used for the display of the sky-sign per square metre	10.10
(vi) Where the superficial supports exceed the space used for the display of the advertisement for every square metre or fraction thereof in excess of such space	5.20
(vii) Advertisement within the Amusement Parks	Half of any fee payable under Third Schedule
(viii) Poster displayed on poster stands per square metre per month	3.60

B. LESEN PASAR

UNDANG-UNDANG KECIL PASAR (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982

(Undang-Undang Kecil 41)

1. JADUAL I

Jenis Lesen	Bayaran lesen sebulan		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
1. Bangku Ikan	35.00	29.00	20.00
2. Bangku Ayam/Itik	35.00	29.00	20.00
3. Bangku Daging Lembu	42.50	37.50	30.00
4. Bangku Kambing	42.50	37.50	30.00
5. Bangku Sayur-sayuran	20.00	16.00	10.00
6. Bangku Runcit	27.50	20.50	10.00
7. Bangku Tauhu	20.00	16.00	10.00
8. Bangku Mengisar Kelapa/Kari	20.00	16.00	10.00
9. Bangku Mee	20.00	16.00	10.00
10. Bangku Sayur Jeruk	20.00	16.00	10.00
11. Bangku Daging Babi	62.50	57.50	50.00
12. Bangku Daging Panggang	26.50	25.75	25.00
13. Bangku Buah-buahan	20.00	16.00	10.00

2. JADUAL II

Kategori kawasan	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
Supermarket dan minimarket			
(a) Kawasan lantai 185 meter persegi atau lebih	975.00	937.50	862.50
(b) Kawasan lantai yang kurang daripada 185 meter persegi	420.00	400.00	360.00

C. LESEN PENJAJA

UNDANG-UNDANG KECIL PENJAJA (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982

(Undang-Undang Kecil 19)

JADUAL KEDUA

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
Lesen Penjaja Bergerak (Itinerant Hawker)	80.00	80.00	80.00
Penjaja Tidak Bergerak (Static Hawker)	192.00	192.00	192.00
Gerai-Gerai Majlis Daerah Labis	144.00	144.00	144.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
Gerai MARA	144.00	144.00	144.00
Gerai Tepi Jalan	144.00	144.00	144.00

D. LESEN PERNIAGAAN

LICENSING OF TRADES, BUSINESSES, INDUSTRIES AND PROFESSIONS (MAJLIS DAERAH SEGAMAT SELATAN) 1982

1. TRED

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
1. Tukang besi	95.00	88.00	73.00
2. Tukang ayan	95.00	88.00	73.00
3. Membaiki, memasang badan kereta motor atau mengecat kenderaan motor			
- kawasan industri	250.00	250.00	250.00
- selain dari kawasan industri	350.00	335.00	335.00

2. PERNIAGAAN

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
1. Menjual barang-barang keluaran getah secara borong	620.00	625.00	575.00
2. Menjual barang-barang keluaran getah secara runcit	130.00	125.00	115.00
3. Kedai besi atau hardware	200.00	190.00	190.00
4. Alat-alat ganti dan aksesori kereta motor	350.00	335.00	335.00
5. Stesen minyak petrol	65.00	63.00	58.00
6. Stesen minyak dan servis	250.00	250.00	250.00
7. Stesen/kedai buku/menjilid buku	125.00	113.00	88.00
8. Kedai elektrik dan elektronik/ radio dan tv	160.00	150.00	130.00
9. Menjual hawa dingin dan/atau peti sejuk	160.00	150.00	130.00
10. Kedai menjual pasu bunga dan earthware	65.00	63.00	58.00
11. Kedai pinggan mangkuk dan barang-barang gelas/kaca	65.00	63.00	58.00
12. Kedai binatang jinak	65.00	63.00	58.00
13. Kedai menjual bunga dan pokok bunga	65.00	63.00	58.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
14. Tapak semaian (Botanikal)	220.00	200.00	160.00
15. Kedai menjual ubat	160.00	160.00	160.00
16. Rumah bersalin	290.00	275.00	245.00
17. Hospital Private/swasta	510.00	475.00	405.00
18. Akuarium	65.00	63.00	58.00
19. Membuat iklan/papan tanda signcrafts	160.00	150.00	130.00
20. Sidewall dan window stalls	65.00	63.00	58.00
21. Kedai menjual dan mempamer kereta	360.00	350.00	330.00
22. Menjual motorsikal dan skuter	160.00	150.00	130.00
23. Kedai gambar dan menjual alat-alat foto	160.00	150.00	130.00
24. Menjual foto-foto filem	65.00	63.00	58.00
25. Mengisar rempah	160.00	150.00	130.00
26. Kedai menjual kain atau pakaian sudah siap	160.00	150.00	130.00
27. Membuat kusyen/tukang jahit/pemborong kelengkapan hiasan rumah/permaidani, alat permainan kanak-kanak dan/atau kedai bunga-bunga plastik	160.00	150.00	130.00
28. Kedai pajak, emas atau menjual permata	360.00	350.00	330.00
29. Kedai menjual jam	160.00	150.00	130.00
30. Kedai menyewa alatan rumah	160.00	150.00	130.00
31. Menjual alat-alat sains	160.00	150.00	130.00
32. Menjual alat-alat solek	160.00	150.00	130.00
33. Menjual peralatan pejabat	160.00	150.00	130.00
34. Memasang aircond kenderaan	160.00	150.00	130.00
35. Menjual dan membaiki ekzos	160.00	150.00	130.00
36. Kedai fesyen/modeling school	160.00	150.00	130.00
37. Kedai basikal	65.00	63.00	58.00
38. Lesen menyimpan kereta (garaj)	160.00	150.00	130.00
39. Kedai menjual empat nombor ekor, tiga nombor ekor dan toto dalam kedai	810.00	810.00	810.00
40. Kedai menjual tiket loteri dan toto dalam pondok	65.00	63.00	58.00
41. Stesen elektrik persendirian	290.00	275.00	245.00
42. Kelas menyimpan kira-kira, trengkas dan menaip	65.00	63.00	58.00
43. Kelas tari menari	65.00	63.00	58.00
44. Sekolah latihan memandu	65.00	63.00	58.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis RM	Kecil RM	rantai RM
45. Sekolah fesyen/modeling	65.00	63.00	58.00
46. Tadika	65.00	63.00	58.00
47. Sekolah atau kelas muzik	65.00	63.00	58.00
48. Sekolah persendirian	65.00	63.00	58.00
49. Sekolah perdagangan	65.00	63.00	58.00
50. Kedai jahit	65.00	63.00	58.00
51. Agensi perdagangan	160.00	150.00	130.00
52. Pemaju Perumahan	650.00	625.00	575.00
53. Pemborong Am (Contractors)	290.00	275.00	245.00
54. Peminjam Wang (Money Lender)	290.00	275.00	245.00
55. Penulis/Petition Writer	65.00	63.00	58.00
56. Securicor (keselamatan)	160.00	150.00	130.00
57. Agensi pengangkutan	290.00	275.00	245.00
58. Insurans	290.00	275.00	245.00
59. Kedai menjual timbang dan ukur	65.00	63.00	58.00
60. Membuat serta menjual cendera- mata	65.00	63.00	58.00
61. Memeram telur (Incubating eggs)	160.00	150.00	130.00
62. Menyimpan dan mempamerkan kenderaan berat	360.00	350.00	330.00
63. Tuning, balancing, alignment kenderaan	195.00	180.00	180.00
64. Awning	195.00	180.00	180.00
65. Kedai memasang paip air	160.00	150.00	130.00
66. Kedai menjual alat memadam api dan pemadam api	160.00	150.00	130.00
67. Tempat memelihara ikan, ayam dan binatang-binatang ternakan	290.00	275.00	275.00
68. Kedai menjual alat sukan	160.00	150.00	130.00
69. Kedai alat-alat muzik	160.00	150.00	130.00
70. Rumah asap getah	160.00	150.00	130.00
71. Menjual/menyimpan racun serangga, rumput dan baja	160.00	150.00	130.00
72. Billiard saloon	160.00	150.00	130.00
73. Menjual butang, benang dan alat sulam	65.00	63.00	58.00
74. Menjual Ornaments (Perhiasan)	65.00	63.00	58.00
75. Bowling	160.00	150.00	130.00
76. Kedai cermin mata	160.00	150.00	130.00
77. Emporium	1,300.00	1,250.00	1,150.00
78. Kelab malam/dewan dansa	650.00	625.00	575.00
79. Kedai menjual terompah (Clog shop)	65.00	63.00	58.00
80. Tukang kasut (Cobbler)	29.00	28.00	25.00
81. Kedai menjual alat-alat memancing/mainan kanak-kanak	65.00	63.00	58.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
82. Kedai menjual pita/piring hitam/kaset	65.00	63.00	58.00
83. Memborong rokok	160.00	150.00	130.00
84. Pemborong Am (General wholesalers)	160.00	150.00	130.00
85. Songkok	65.00	63.00	58.00
86. Kedai senjata api/peluru	160.00	150.00	130.00
87. Pengedar bunga	65.00	63.00	58.00
88. Pengedar buah-buahan	111.00	98.00	71.00
89. Pembekal hasil laut/barang runcit	160.00	150.00	130.00
90. Menjual jubin	160.00	150.00	130.00
91. Kedai perabot	185.00	163.00	118.00
92. Kontraktor elektrik	290.00	275.00	245.00
93. Membaiki jentera	290.00	275.00	245.00
94. Menjual/Membeli susu getah cair	185.00	163.00	118.00
95. Kedai gunting/kerinting rambut			
(a) Lelaki	160.00	160.00	160.00
(b) Perempuan	200.00	200.00	200.00
(c) Unisex	250.00	250.00	250.00
96. Tukang emas	65.00	63.00	58.00
97. Machinery	200.00	180.00	180.00
98. Cermin/aluminium	200.00	180.00	180.00
99. Kedai menjual beras secara runcit	160.00	150.00	130.00

3. INDUSTRI

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
1. Mengeluarkan kulit, membelah/mengeluarkan perut-perut binatang	51.00	48.00	41.00
2. Merebus perut-perut dan lain-lain minyak, darah atau tulang	51.00	48.00	41.00
3. Memasak tallow, membuat sabun atau gam atau membuat lilin	230.00	225.00	225.00
4. Membuat batu bata, pottery dan kapur	360.00	350.00	330.00
5. Mencelup warna atau membuat kulit	130.00	125.00	115.00
6. Membersihkan sagu atau membuat tepung sagu	160.00	150.00	130.00
7. Curing fish or manufacturing fish or other manure	360.00	350.00	330.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 rantai RM
8. Mengering atau mengasin ikan	65.00	63.00	58.00
9. Membuat kontaner dengan menggunakan jentera	290.00	275.00	245.00
10. Membuat gas mudah terbakar	360.00	350.00	330.00
11. Cellulose spraying (kedai menyembur cat)	160.00	150.00	130.00
12. Kilang memasang kereta/jentera	1,300.00	1,250.00	1,150.00
13. Membuat curing dan menyimpan tembakau	290.00	275.00	245.00
14. Percetakan	290.00	275.00	245.00
15. Kerja-kerja electroplating	130.00	125.00	115.00
16. Membuat bahan-bahan daripada getah	650.00	625.00	575.00
17. Refining of precious metal by acid process	160.00	150.00	130.00
18. Membuat kertas dan bahan-bahan kertas	220.00	200.00	160.00
19. Membuat cat	220.00	200.00	160.00
20. Membuat, membaiki dan cas bateri	160.00	150.00	130.00
21. Membaiki dan recondition aircond dan peti sejuk	160.00	150.00	130.00
22. Membuat kulit dan bahan-bahan	220.00	200.00	160.00
23. Membuat joss stick	160.00	150.00	130.00
24. Lesen lain-lain perniagaan/ perusahaan dan mengganggu, mengeluarkan bau busuk atau bising	220.00	200.00	160.00
25. Kerja-kerja kejuruteraan, elektrik dan mekanikal	160.00	150.00	130.00
26. Kerja-kerja foundry	160.00	150.00	130.00
27. Membuat atau membuat semula barang-barang daripada aluminium, besi, tin, besi keluli atau lain-lain logam	160.00	150.00	130.00
28. Kerja-kerja pateri (welding works)	160.00	150.00	130.00
29. Membuat barang-barang daripada kayu, rotan, buluh dan lain-lain	160.00	150.00	130.00
30. Membuat barang-barang daripada carpet dan batu	160.00	150.00	130.00
31. Membuat plastik atau barang-barang daripada plastik atau bahan-bahan yang sama jenis	290.00	275.00	245.00
32. Membuat ubat gigi/powder, bahan pencuci atau powder muka	650.00	625.00	575.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
33. Lesen untuk memproses yang merbahaya kepada kesihatan atau nyawa	220.00	200.00	160.00
34. Membuat bot	160.00	150.00	130.00
35. Kilang basikal	290.00	275.00	245.00
36. Besi waja (steel)	360.00	350.00	330.00
37. Keluaran barang-barang kimia	360.00	350.00	330.00
38. Membuat alat-alat elektronik	1,300.00	1,250.00	1,150.00
39. Getah/kilang tayar	650.00	625.00	575.00
40. Kilang membuat ubat nyamuk	360.00	350.00	330.00
41. Membuat mozek dan tiles	360.00	350.00	330.00
42. Membuat baja dan racun	360.00	350.00	330.00
43. Kilang kain	360.00	350.00	330.00
44. Kilang membuat pam/penapis	360.00	350.00	330.00
45. Kilang papan/perabot	380.00	380.00	380.00
46. Kilang membuat rangka-rangka bangunan	360.00	350.00	330.00
47. Membuat makanan haiwan	360.00	350.00	330.00
48. Membuat kabel elektrik	360.00	350.00	330.00
49. Membuat ubat	360.00	350.00	330.00
50. Membuat paying	360.00	350.00	330.00
51. Membuat alat-alat permainan kanak-kanak	360.00	350.00	330.00
52. Membuat piring hitam	360.00	350.00	330.00
53. Membuat pensil, pen dan ball pen	360.00	350.00	330.00
54. Membuat kain dan pakaian	360.00	350.00	330.00
55. Membuat botol	360.00	350.00	330.00
56. Kilang memproses bulu ayam	160.00	150.00	130.00
57. Membuat dakwat	160.00	150.00	130.00
58. Membuat 'stationeries'	160.00	150.00	130.00
59. Membuat zip	160.00	150.00	130.00
60. Membuat penutup botol	160.00	150.00	130.00
61. Membuat alat-alat solek	360.00	350.00	330.00
62. Membuat minyak-minyak pelicin	160.00	150.00	130.00
63. Membuat air batu buku	51.00	48.00	41.00
64. Membuat mee	185.00	163.00	118.00
65. Membuat benang	160.00	150.00	130.00
66. Mengorek/merata, mengimpal besi blok	160.00	150.00	130.00
67. Industri kecil	360.00	350.00	330.00
68. Perusahaan ringan	185.00	163.00	118.00

4. STORAGE TRADE

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar	Pusat	40
	Labis	Kecil	rantai
	RM	RM	RM
1. Menyimpan mancis lebih daripada 2 kotak yang mengandungi 1,200 kotak atau lebih	65.00	63.00	58.00
2. Menyimpan arang, kayu, coke, atap, jerami, rumput kering atau barang-barang yang mudah terbakar	160.00	150.00	130.00
3. Menyimpan atau membersihkan getah (kedai getah)	360.00	350.00	330.00
4. Menyimpan methylated spirit dalam tong atau bekas	360.00	350.00	330.00
5. Menyimpan gas/acetylene	130.00	125.00	115.00
6. Menyimpan kelapa kering	95.00	88.00	73.00
7. Menyimpan ikan kering, belacan, udang, petis dan lain-lain	130.00	125.00	115.00
8. Menyimpan ikan busuk	95.00	88.00	73.00
9. Menyimpan besi buruk	290.00	275.00	245.00
10. Mengumpul atau menyimpan guni karung, tulang, bulu ayam atau lain-lain barang buruk	100.00	90.00	80.00
11. Stor menyimpan rotan	160.00	150.00	130.00
12. Menyimpan kertas dan barang-barang kertas	220.00	200.00	160.00
13. Menyimpan cat	220.00	200.00	160.00
14. Menyimpan kulit binatang/ barang-barang kulit	220.00	200.00	160.00
15. Menyimpan LPG melebihi 140 kg	160.00	150.00	130.00
16. Menyimpan minyak diesel 230 kg	160.00	150.00	130.00
17. Menyimpan joss stick	160.00	150.00	130.00
18. Gedung/Stor			
(i) Kawasan lantai melebihi 185 meter persegi	220.00	200.00	160.00
(ii) Kawasan lantai tidak melebihi 185 meter persegi	110.00	110.00	110.00
(iii) Stor sayuran/barang runcit	110.00	110.00	110.00
19. Menyimpan sisa-sisa minyak kelapa sawit	160.00	150.00	130.00
20. Menyimpan oksigen	160.00	150.00	130.00
21. Menyimpan minyak pelicin	160.00	150.00	130.00
22. Menyimpan minyak tanah	160.00	150.00	130.00

4. MISCELLANEOUS

F-1 Jualan lain-lain barang yang tidak ditentukan di bawah Undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 rantai
	RM	RM	RM
1. Menjual barang-barang terpakai	330.00	165.00	110.00
2. Menjual kasut			
(i) Kawasan lantai melebihi 90 meter persegi	185.00	163.00	118.00
(ii) Kawasan lantai tidak melebihi 90 meter persegi	143.00	110.00	55.00
3. Menjual/membaiki mesin jahit	111.00	98.00	71.00
4. Menjual besi buruk/guni karung	111.00	98.00	71.00
5. Menjual alat hiasan kereta	160.00	150.00	130.00
6. Menjual arak	165.00	165.00	165.00
7. Menjual aneka barang makanan kering	111.00	111.00	111.00
8. Menjual aneka barang makanan segar	111.00	98.00	71.00
9. Menjual alat-alat jahitan	111.00	98.00	71.00
10. Menjual mesin taip	160.00	150.00	130.00
11. Menjual pasu bunga/tembikar periuk tanah	65.00	63.00	58.00
12. Menyimpan karbait	65.00	63.00	58.00
13. Membuat cerut	65.00	63.00	58.00
14. Menjual/membaiki telefon bimbit	160.00	150.00	130.00

F-2 Semua tred, agensi tempatan, agensi pelancongan, agensi social escort dan lain-lain agensi yang tidak ditentukan di bawah undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 rantai
	RM	RM	RM
1. Stock Exchange	500.00	500.00	500.00
2. Agensi pelancongan/perjalanan	160.00	160.00	160.00
3. Pengurus jenazah	160.00	160.00	160.00
4. Pejabat Am	160.00	160.00	160.00
5. Agensi menjual rokok	160.00	160.00	160.00
6. Agensi jualan terus (direct sale agency)	160.00	160.00	160.00
7. Agensi pekerjaan	165.00	165.00	165.00

F-3 Semua tred, perniagaan dan profesyen yang tidak ditentukan di bawah undang-undang kecil ini.

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 rantai
	RM	RM	RM
1. Membuat barang-barang batu berpahat	185.00	163.00	118.00
2. Membaiki atau membuat badan kenderaan	220.00	200.00	160.00
3. Kedai makan/coffee house/restoran			
(i) Kumpulan Pertama			
(a) Kawasan lantai melebihi 185 meter persegi	330.00	330.00	330.00
(b) Berhawa dingin keselu-ruhan			
(ii) Kumpulan Kedua Kawasan lantai tidak melebihi 185 meter persegi	165.00	165.00	165.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 rantai
	RM	RM	RM
4. Lounge/restoran dan bar	500.00	500.00	500.00
5. Bar	440.00	440.00	440.00
6. Kedai minuman ringan	88.00	77.00	55.00
7. Kedai minuman (beer, draft beer dan stout)	185.00	163.00	118.00
8. Kantin sekolah	66.00	66.00	66.00
9. Kedai kek/roti	111.00	111.00	111.00
10. Coldstorage	160.00	150.00	130.00
11. Membuat kicap	160.00	150.00	130.00
12. Membuat tauhoo dan taueh	66.00	66.00	66.00
13. Mengisar kopi	160.00	150.00	130.00
14. Memproses minyak bijian/kelapa	160.00	150.00	130.00
15. Membuat minuman ringan	160.00	150.00	130.00
16. Membuat kue teow/mee/mee hoon	66.00	66.00	66.00
17. Candy stall (dalam kawasan panggung wayang)	66.00	66.00	66.00
18. Menyimpan dan menjual aiskrim	66.00	66.00	66.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 rantai RM
19. Hotel			
(i) Kumpulan Satu	500.00	500.00	500.00
(a) berhawa dingin keselu- ruhan		wang amanah RM	
(b) melebihi 40 buah bilik			
(c) sebahagian bilik berserta		5,000.00	
(ii) Kumpulan Kedua	360.00	360.00	360.00
(a) berhawa dingin keselu- ruhan			
(b) melebihi 40 buah bilik			
(c) sebahagian bilik berserta			
(iii) Kumpulan Ketiga Rumah Kedai diubahsuai dijadikan hotel	160.00	160.00	160.00
		wang amanah 2,000.00	
20. Rumah Urut			
(i) Kumpulan Satu	500.00	500.00	500.00
Massage parlour/relaxation centre		wang amanah RM	
(ii) Kumpulan Kedua	88.00	5,000.00	88.00
Urut asli		88.00	
21. Kolam renang	330.00	165.00	66.00
22. Servis dan mencuci kenderaan	160.00	150.00	130.00
23. Membuat dan menjual batu blok, hollow block	360.00	350.00	330.00
24. Kedai pemborong memasang wayar elektrik paip air			
(a) Kawasan lantai melebihi 90 meter persegi	220.00	200.00	160.00
(b) Kawasan lantai tidak melebihi 90 meter persegi	160.00	150.00	130.00
25. Sekolah latihan jahitan	88.00	77.00	66.00
26. Hire purchase	500.00	500.00	500.00
27. Kilang kelapa sawit	380.00	380.00	380.00
28. Kilang minyak kelapa	380.00	380.00	380.00
29. Kilang biskut	380.00	380.00	380.00
30. Kilang kasut/beg kulit	380.00	380.00	380.00
31. Bengkel membuat badan kenderaan	275.00	275.00	275.00
32. Bengkel membaiki trektor dan jentolak	275.00	275.00	275.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis RM	Pusat Kecil RM	40 rantai RM
33. Bengkel membuat berbagai jenis alat jentera (Engineering machinery)	380.00	380.00	380.00
(a) Memasang alat komponen elektrik	380.00	380.00	380.00
34. Kilang nenas	380.00	380.00	380.00
35. Kilang marjerin/mentega	380.00	380.00	380.00
36. Quarry	500.00	500.00	500.00
37. Pestaria atau pesta perdagangan (fun fair or trade fair)	500.00	500.00	500.00
38. Circus (sebulan atau sebahagian daripada sebulan)	500.00	500.00	500.00
39. Pertunjukan wayar gambar selain anjuran kerajaan sehari	55.00	55.00	55.00
40. Pertunjukan pentas (stage shows atau concert selain dari anjuran kerajaan)	500.00	100.00	100.00
41. Membuat kunci	55.00	55.00	55.00
42. Perkhidmatan lepas jualan kereta baru	160.00	150.00	130.00
43. Nursery (Pusat jagaan kanak-kanak)	55.00	55.00	55.00
44. Chromium dan roller shutter engineering	160.00	150.00	130.00
45. Pembuat rubber stamp	55.00	55.00	55.00
46. Pusat senaman yoga	160.00	150.00	130.00
47. Steambath/turkey bath/sauna	500.00	500.00	500.00
48. Pusat gymnasium	275.00	275.00	275.00
49. Pusat mengajar komputer	185.00	163.00	118.00
50. Lesen penghias	160.00	150.00	130.00
51. Menjual alat-alat komputer	160.00	150.00	130.00
52. Kedai kopi	111.00	98.00	71.00
53. Menjual aiskrim	160.00	150.00	130.00

Jenis Lesen	Bayaran lesen setahun		
	Bandar Labis	Pusat Kecil	40 rantai
	RM	RM	RM
54. Memproses gula melaka	160.00	150.00	130.00
55. Pawagam	185.00	185.00	185.00
56. Minimarket	420.00	400.00	360.00
57. Menyewa pita video	111.00	111.00	111.00
58. Kilang plywood/venear	500.00	500.00	500.00
59. Membaiki motosikal	160.00	160.00	160.00
60. Menjual koko/buah kelapa sawit	185.00	163.00	118.00
61. Permainan mesin video	220.00	220.00	220.00
62. Gerai arked	125.00	125.00	125.00
63. Menjual tiket bas	66.00	66.00	66.00
64. Jual gula-gula/candy	110.00	110.00	110.00
65. Penyimpanan, penjerukan, pembungkusan buah-buahan dan susu segar	110.00	110.00	110.00
66. Kilang membuat sapu tangan	380.00	380.00	380.00
67. Menjual anak ayam/itik	110.00	110.00	110.00
68. Persolekan dan menjual bahan solekan	185.00	163.00	118.00
69. Memproses ayam	264.00	264.00	264.00
70. Kisar/jual kelapa	111.00	98.00	71.00
71. Membuat acar/rempah/makanan ringan	160.00	150.00	130.00
72. Perniagaan koko	160.00	150.00	130.00
73. Gerai Dalam Kedai (Daging khinzir)	780.00	750.00	690.00
74. Kilang membuat bunga tiruan	380.00	380.00	380.00
75. Kedai dobi	111.00	98.00	71.00
76. Kelas lukisan	160.00	150.00	130.00

Syarat bagi lesen-lesen:

1. Jika perniagaan telah dijalankan sebelum lesen diluluskan, maka denda bayaran lesen akan dikenakan, iaitu satu kali ganda dari kadar bayaran lesen yang telah ditetapkan.
2. Mulai Januari 1999, tempoh memperbaharui lesen dilanjutkan hingga 31 Mac tiap-tiap tahun.
3. Denda RM100.00 akan dikenakan jika pelesen gagal menjelaskan bayaran lesen selepas tempoh tersebut.

KADAR BAYARAN, SEWA DAN WANG AMANAH
BAGI PENGGUNAAN HARTA-HARTA
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2008

Harta dan Penggunaan	6 pagi hingga 6 petang	6 petang hingga selepas tengah malam
A. DEWAN RAYA LABIS		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM300.00	RM400.00
2. Pameran Perdagangan		RM500.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM60.00 satu jam
B. DEWAN RAYA CHAAH		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM300.00	RM400.00
2. Pameran Perdagangan		RM500.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
C. DEWAN RAYA BEKOK		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM200.00	RM230.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
D. DEWAN RAYA TENANG STESYEN		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan	RM200.00	RM230.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00 satu hari
3. Persidangan/Mesyuarat	RM50.00 satu jam	RM50.00 satu jam
* WANG AMANAH BAGI SEWA DEWAN		
1. Majlis Perkahwinan/Jamuan		RM100.00
2. Pameran Perdagangan		RM300.00
3. Persidangan/Mesyuarat		RM100.00
Harta dan Penggunaan		Kadar Mengikut Jam
E. BILIK MESYUARAT		
—Mesyuarat/Jamuan		RM50.00 satu jam
F. GELANGGANG TENIS/BADMINTON		
1. Gelanggang tenis		RM20.00 satu jam
2. Gelanggang badminton		RM5.00 satu jam

Jenis Penggunaan	Kadar Mengikut Hari	
G. PADANG		
1. Sukan dan Rekreasi	RM150.00	
2. Pertunjukan dan Kebudayaan	RM200.00	
3. Pesta ria	RM400.00	
4. Perdagangan dan Perniagaan Sementara	RM500.00	
H. DATARAN LABIS		
1. Sukan dan Rekreasi	RM250.00	
2. Pertunjukan dan Kebudayaan	RM300.00	
3. Pesta ria	RM500.00	
4. Perdagangan dan Perniagaan Sementara	RM700.00	
I. TAPAK PERKHEMAHAN PUSAT REKREASI AIR PANAS		
1. Bagi orang dewasa	RM5.00 satu khemah	
2. Bagi kanak-kanak sekolah	RM2.50 satu khemah	
3. Bagi pasukan beruniform	RM2.50 satu khemah	
J. LAPANGAN LETAK KERETA (DI DEWAN RAYA)		
– Perdagangan dan Perniagaan Sementara	RM300.00 minggu pertama atau sebahagian daripadanya RM200.00 bagi minggu kedua dan seterusnya atau sebahagian daripadanya	
K. BALAI BERGERAK & KANOPI		
1. Balai Bergerak/unit (Tambahan kos setiap hari bagi penggunaan melebihi 7 hari)	RM50.00 RM20.00	
2. Kanopi/unit	RM150.00	
L. ALAT SIARAYA		
1. Penggunaan di dalam dewan	RM300.00	
2. Penggunaan di tempat terbuka	RM1,000.00	
Harta dan Penggunaan	Waktu Pejabat RM	Luar Waktu Pejabat RM
M. KENDERAAN JABATAN		
a. Kenderaan penumpang		
(i) Dalam kawasan pentadbiran	50.00	70.00
(ii) Di luar kawasan pentadbiran	50.00	70.00
Bagi setiap 1 Km, caj tambahan	0.60	0.80

Harta dan Penggunaan	Waktu Pejabat RM	Luar Waktu Pejabat RM
b. Lori		
(i) Dalam kawasan pentadbiran	100.00	130.00
(ii) Di luar kawasan pentadbiran	100.00	130.00
Bagi setiap 1 km, caj tambahan	1.00	1.50
c. Tujuan pembuangan sampah/lori		
(i) Perindustrian dan Perniagaan	80.00	100.00
(ii) Perseorangan	60.00	80.00
N. TAPAK PELUPUSAN SAMPAH		
1. Muatan 5 tan	RM20.00 bagi setiap lori	
2. Muatan 3 tan	RM15.00 bagi setiap lori	
3. Muatan 1 tan	RM12.00 bagi setiap lori	
O. KERUSI MEJA		
1. Kerusi banquet/unit	1.50	1.50
2. Kerusi plastik/unit	0.60	0.60
3. Meja plastik/unit	1.50	1.50
4. Meja bulat/unit	3.00	3.00
5. Meja panjang/unit	5.00	5.00
P. POKOK BUNGA DAN BUNGA PERHIASAN		
1. Pokok Hiasan	2.00	2.00
2. Bunga Hiasan	1.00	1.00
KADAR SEWA DAN WANG AMANAH GERAI MAJLIS MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2008		
Kawasan	Kadar sewa bulanan RM	Wang Amanah RM
A. BEKOK		
1. Gerai MDL Jalan Gunung	50.00	150.00
2. Gerai MDL Rumah Rakyat	50.00	150.00
3. Gerai MDL Jalan Chaah	100.00	300.00
B. CHAAH		
1. Pusat Penjaja Jalan Sultan	150.00	450.00
2. Gerai MDL Terminal Bas dan Taksi Chaah		
–Gerai Makan	40.00	120.00
–Gerai Serbanika	80.00	240.00
3. Gerai MDL Jalan Yong Peng	60.00	180.00
4. Gerai MDL Jalan Labis	100.00	300.00
5. Gerai MDL Jalan Darling (Darling Walk)	120.00	360.00

Kawasan	Kadar sewa bulanan RM	Wang Amanah RM
6. Kompleks Gerai Chaah Baru		
–Gerai Makan	150.00	450.00
–Gerai Serbanika	200.00	600.00
7. Jalan Dato Seth	150.00	450.00
C. LABIS		
1. Gerai MDL Jalan Segamat	100.00	300.00
2. Gerai MDL Jalan Suratman, Kg Sg Gatom	75.00	225.00
3. Gerai MDL Jalan Ibrahim	60.00	180.00
4. Gerai MDL Jalan Pasar	100.00	300.00
5. Gerai MDL Terminal Bas dan Taksi Labis		
(a) Tingkat Satu		
– Gerai Makan	50.00	150.00
– Gerai Serbanika	50.00	150.00
– Gerai Pakaian	70.00	210.00
b) Tingkat Bawah	100.00	300.00
6. Gerai MDL Pasar Awam Labis		
(a) Tingkat Satu	80.00	240.00
(b) Tingkat Bawah	50.00	150.00
7. Pusat Penjaja Taman Okid Baru	30.00	90.00
8. Gerai MDL Perumahan Awam, Labis	100.00	300.00
D. TENANG STESYEN		
1. Gerai MDL Jalan Besar	100.00	300.00
2. Gerai MDL Taman Tenang		
(a) Gerai Serbanika	80.00	320.00
(b) Gerai Makan	80.00	320.00
E. PEKAN AIR PANAS		
1. Gerai MDL Jalan Tok Tenang	50.00	150.00
2. Gerai MDL Jalan Sekolah		
(a) Gerai Serbanika	90.00	270.00
(b) Gerai Makan	70.00	210.00

SEWA DAN WANG AMANAH PASAR AWAM
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2008

Kawasan	Harta	Kadar sewa sebulan RM	Wang Amanah RM
1. Pasar Awam Labis	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
2. Pasar Awam Chaah	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
3. Pasar Awam Bekok	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00
4. Pasar Awam Tenang Stesyen	Bangku pasar	10.00	100.00
	Bilik sejuk	40.00	120.00

KADAR SEWA DAN WANG AMANAH KAUNTER TIKET
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2008

Kawasan	Kadar sewa sebulan	Wang Amanah
	RM	RM
1. Terminal Bas dan Teksi Labis	50.00	150.00
	50.00	150.00
2. Terminal Bas dan Teksi Chaah	50.00	150.00
	50.00	150.00

KADAR BAYARAN PERKHIDMATAN YANG DITETAPKAN
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2008

Jenis Bayaran	Kadar Bayaran
	RM
1. Pendaftaran Permohonan Iklan	25.00
2. Pendaftaran Permohonan Lesen	10.00
3. Permohonan Pindahmilik Lesen	25.00
4. Permohonan Pindahmilik Pegangan Berkadar	30.00
5. Permohonan tukar alamat lesen	50.00
6. Pendaftaran Arkitek, Pemborong	50.00
7. Pendaftaran Kenderaan	20.00
8. Bayaran Angkat Sampah Kilang	100.00
9. Bayaran Angkat Sampah Bagi Kawasan setinggan	RM30.00/sebulan rumah
10. Carian maklumat harta/lesen	
– Rasmi	RM60.00/carian
– Biasa	RM30.00/carian
11. Bayaran Mengangkat Kenderaan Buruk	Kos minimum RM80.00/kenderaan
12. Bayaran Membersih Semak	Kos minimum RM30.00
13. Bayaran proses permohonan air dan elektrik	RM20.00/permohonan
14. Bayaran papan iklan gerai Majlis Daerah Labis	RM200.00

KADAR BAYARAN JUALAN BARANG-BARANG STOR
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2008

Jenis Bayaran	Kadar Bayaran
1. Patil Lesen	RM5.00
2. Tong Sampah	RM50.00/unit
3. Beg Plastik Sampah	
– Besar	RM5.00 (10 beg)
– Kecil	RM1.00 (10 beg)
4. Buku suntik	RM3.00
5. Borang tender	RM250.00
6. Borang sebutharga	RM50.00

BAYARAN-BAYARAN PERMIT YANG DIKENAKAN
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2008

Jenis Permit	Kadar Bayaran
1. Permit Pasar Minggu (seluruh kawasan Majlis)	
– Tetap	
– 1 petak/hari	RM3.00
– Setiap tambahan 1 petak/hari	1/2 daripada RM3.00
– Harian	RM3.00 < x < RM 12.00
2. Permit Sementara	
(a) Menjual buah-buahan bermusim seperti durian, tembikai, pisang dll	RM3.00/hari atau RM90.00/bulan
(b) Pelbagai permit untuk penjaja sementara yang menjual ubat-ubatan, alatan dapur, pakaian dan kain di tepi jalan atau kaki lima kedai	RM3.00/hari (tiada bayaran bulanan)
(c) Permit meletak barang jualan di kaki lima	RM150.00/bulan
(d) Permit mempamerkan/menjual seperti barang plastik, kaca dll	RM20.00/hari
(e) Permit sementara bagi permohonan ditangguhkan atau tidak diluluskan atas sebab-sebab tertentu seperti tidak mendapat sokongan Jabatan Teknikal	RM25% daripada kadar lesen tahunan dan dijelaskan secara bulanan
3. Permit Hiburan	RM20.00/hari
4. Banting	RM20.00 sehelai
5. Kain rentang/sepanduk berukuran 3' x 20'	RM25.00 sehelai

BAYARAN LAIN-LAIN WANG AMANAH YANG DIKENAKAN
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2008

Jenis Bayaran	Kadar Bayaran RM
1. Wang Amanah Kebersihan Iklan Sementara (dipulangkan selepas permohonan membuka iklan)	25.00
2. Wang Amanah bagi	
– Kilang	1,000.00
– Workshop	300.00

KADAR BAYARAN CUKAI TAKSIRAN
DI BAWAH AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2008

Kod	Jenis Pegangan	Labis dan Chaah %	Lain-lain kawasan %
A.	Harta Kediaman		
	– Rumah Murah	0.3	0.25
	– Rumah Kampung	0.3	0.25
	– Rumah Teres	0.3	0.25
	– Rumah Berbandung	0.3	0.25
B.	Harta Perniagaan	0.5	0.4
C.	Lot Kosong	0.25	0.25
D.	Harta Khas	0.5	0.5
E.	Harta Industri	0.375	0.375
F.	Harta Pertanian	0.25	0.25
G.	Harta Telekom, TNB, SAJ, dll	0.5	0.4
H.	Harta MARA, RISDA, PELADANG	0.45	0.45
I.	Harta Kerajaan Negeri	0.45	0.45
J.	Harta Kerajaan Persekutuan	0.45	0.45
K.	Harta Rezab Melayu	1/2 dari kadar-kadar di atas	

BAYARAN DENDA LEWAT BAYAR KADAR, NOTIS DAN WARAN TAHANAN
MAJLIS DAERAH LABIS BAGI TAHUN 2008

A. BAYARAN DENDA LEWAT BAYAR KADAR

Jumlah Tunggakan	Denda lewat bayar kadar
RM5.00 – RM150.00	RM5.00
RM151.00 – RM250.00	RM10.00
RM251.00 – RM400.00	RM15.00
RM401.00 – RM600.00	RM20.00
RM601.00 – RM800.00	RM25.00
RM801.00 – RM1,000.00	RM30.00
RM1,001.00 dan ke atas	4 % daripada jumlah tunggakan

Catatan:

Tarikh denda lewat bayar dikenakan

- | | |
|----------------------------|----------------------|
| (i) Bagi 1/2 tahun pertama | Awal bulan Mac |
| (ii) Bagi 1/2 tahun kedua | Awal bulan September |

B. NOTIS LEWAT BAYAR KADAR RM10.00

C. WARAN TAHANAN (BORANG F)

Jumlah Tunggakan	Bayaran
RM100.00 ke bawah	RM20.00
RM101.00 – RM250.00	RM30.00
RM251.00 – RM400.00	RM45.00
RM401.00 – RM800.00	RM50.00
RM801.00 – RM1,500.00	RM60.00
RM1,501.00 – RM3,000.00	RM70.00
RM3,001.00 – RM5,000.00	RM80.00
RM5,001.00 – RM10,000.00	RM90.00
RM10,001.00 dan ke atas	$1\frac{1}{2}$ % daripada jumlah tunggakan

CAJ BEKALAN DAN PENGGUNAAN AIR
DI GERAI-GERAI DAN PASAR AWAM
MAJLIS DAERAH LABIS
BAGI TAHUN 2008

		RM
1. Caj per meter padu	7m ³ ke atas	3.20
2. Kadar bayaran minima	0 — 6m ³	20.00
3. Caj penyambungan semula		30.00
4. Deposit/Wang Amanah bekalan air		300.00

KANUN TANAH NEGARA
NATIONAL LAND CODEPERIZABAN-PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM
RESERVATIONS OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE**No. 187.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 59587 yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan Hutan Lipur yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Datuk Bandar Majlis Bandaraya Johor Bahru dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Bandar. No. Pelan—P.A. 59587. No. Lot—21407. Luas—20.37 hektar.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTDJB(PEMB) 53/89(A); PTGXXXIII/5/90;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 59587 is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for a Hutan Lipur recreational purpose to be under the charge of the State Secretary of Johor and to be maintained by the Mayor Of Johor Bahru City Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Bandar. Plan No.—C.P. 59587. Lot No.—21407. Area—20.37 hectares.

Dated 24 December 2007
[PTDJB(PEMB) 53/89(A); PTGXXXIII/5/90;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 188.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 77940 yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan pasar awam (tambahan) yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Daerah Pontian dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Pontian. Mukim—Rimba Terjun. No. Pelan—P.A. 77940. No. Lot—946. Luas—2,922 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTDP 8/15/91: PTGXX/46/93;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 77940 is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for an additional wet market purpose to be under the charge of the State Secretary of Johor and to be maintained by the President Pontian District Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Pontian. Mukim—Rimba Terjun. Plan No.—C.P. 77940. Lot No.—946. Area—2,922 square metres.

Dated 24 December 2007
[PTDP 8/15/91: PTGXX/46/93;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 189.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 105364 yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak projek penempatan semula dan projek ekonomi untuk keluarga termiskin di Kampung Tanjung Balang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Mersing dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Mersing. Mukim—Pulau Tinggi. No. Pelan—P.A. 105364. No. Lot—500. Luas—5,857 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTD(MG) 8/7/96; PTGIII/57/98;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 105364 is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for a relocation and economic projek for poverty family at Tanjung Balang village to be under the charge of the State Secretary of Johor and to be maintained by the Mersing District Council Officer and its successors in office.

SCHEDULE

District—Mersing. Mukim—Pulau Tinggi. Plan No.—C.P. 105364. Lot No.—500. Area—5,857 square metres.

Dated 24 December 2007
[PTD(MG) 8/7/96; PTGIII/57/98;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 190.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 55819 yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan Balai Raya dan Tadika yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Johor Bahru dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Pelan—P.A. 55819. No. Lot—28472. Luas—1,250 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTDJB(PEMB) 169/97; PTGIII/24/99;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
*Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor*

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 55819 is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for a Community Hall and Kindergarten purpose to be under the charge of the State Secretary of Johor and to be maintained by the Johor Bahru District Officer and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. Plan No.—C.P. 55819. Lot No.—28472. Area—1,250 square metres.

Dated 24 December 2007
[PTDJB(PEMB) 169/97; PTGIII/24/99;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
*Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor*

No. 191.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakili kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 67381 yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Johor Bahru Tengah dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. Pelan—P.A. 67381. No. Lot—57883. Luas—9,883 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTJB(PEMB) 68/2000; PTGIII/31/2001;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 12(7)]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 67381 is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for an open space land area purpose to be under the charge of the State Secretary of Johor and to be maintained by the President, Johor Bahru Tengah Municipal Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Pulai. Plan No.—C.P. 67381. Lot No.—57883. Area—9,883 square metres.

Dated 24 December 2007
[PTJB(PEMB) 68/2000; PTGIII/31/2001;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 12(7)]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 192.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 56512 yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak Tabika Kemas yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pengarah Kemas Negeri Johor dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. Pelan—P.A. 56512. No. Lot—24570. Luas—1,010 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTDJB(PEMB) 99/2000: PTGIII/29/2002;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 56512 is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for a Kemas Kindergarten to be under the charge of the State Secretary of Johor and to be maintained by the Director of Kemas Johor and its successors in office.

SCHEDULE

District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. Plan No.—C.P. 56512. Lot No.—24570. Area—1,010 square metres.

Dated 24 December 2007
[PTDJB(PEMB) 99/2000: PTGIII/29/2002;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 193.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Pelan Bil. P.A. 93914 yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu Tapak Pos Kawalan bagi tujuan awam (keselamatan) yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Pontian dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Pontian. Mukim—Pontian. No. Pelan—P.A. 93914. No. Lot—14960. Luas—2,228 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTDP 8/11/02: PTGIII/103/02;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in Plan No. C.P. 93914 is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for a public security guard post to be under the charge of the State Secretary of Johor and to be maintained by the Pontian District Officer and its successors in office.

SCHEDULE

District—Pontian. Mukim—Pontian. Plan No.—C.P. 93914. Lot No.—14960. Area—2,228 square metres.

Dated 24 December 2007
[PTDP 8/11/02: PTGIII/103/02;
PUNJ Bil.(PU 2)5 Jld. 11]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

No. 194.

Kepada Mohamed Arif bin Mohamed yang beralamat di Sungai Karang, 82300 Pontian, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 10 Sungai Karang 15 MK.G. 00000783	01 Lot 00000723	RM51.00	(1993-2006) RM406.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM82.00	RM559.00

Bertarikh 30 November 2007
[PTDP 14/10/2007(03)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 195.

Kepada Ng Kiok yang beralamat di Kampung Sungai Karang, 82030 Pontian, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1981.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 10 Sungai Karang 17 H.S.(M) 00000548	08 L.O. 00000651	RM34.00	(1981-2006) RM621.50	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM125.00	RM800.50

Bertarikh 30 November 2007
[PTDP 14/10/2007(04)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 196.

Kepada Semis bte Jokasos yang beralamat di Jalan Angkup Keranji, Singapura tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1977.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 10 Sungai Karang 17 H.S.(M) 00000173	03 P.T. 00000810	RM10.00	(1977-2006) RM151.50	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM31.00	RM212.50

Bertarikh 30 November 2007
[PTDP 14/10/2007(05)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 197.

Kepada Buang bin Hj. Othman yang beralamat di Kg. Jakon, Sg. Karang, 82030 Pontian tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1995.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 10 Sungai Karang 17 H.S.(M) 00000380	01 Lot 00001287	RM17.00	(1995-2006) RM120.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM24.00	RM181.00

Bertarikh 30 November 2007
[PTDP 14/10/2007(07)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 198.

Kepada Pani bin Kastawi yang beralamat di Parit Baru, Batu 31, 81500 Pekan Nanas, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian	08		(1993-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Pontian	L.O.	RM60.00	RM379.50	RM20.00	RM76.00	RM535.50
17 H.S.(M)	00001846					
00000060						

Bertarikh 30 November 2007

[PTDP 14/07/2007(08)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 199.

Kepada Hassan bin Kadir tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1970.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1970-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
05 Gemereh	Lot	RM30.00	RM387.00	RM20.00	RM70.00	RM515.00
15 MK.G.	00000837					
00000657						

Syarat: Dusun.

Luas: 1.2925 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007

[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (290)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 200.

Kepada Jariah bt Othman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1995.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1995-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
05 Gemereh	Lot	RM15.00	RM98.00	RM20.00	RM20.00	RM153.00
15 MK.G.	00000990					
	00000673					

Syarat: Getah.

Luas: 0.645 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007

[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (291)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

TAMBAHAN

Kepada Malayan Banking Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepe-nuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 19 Disember 2007

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 201.

Kepada Sigamani Pillay s/o Seena Pillay tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(2000-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
05 Gemereh	Lot	RM30.00	RM88.00	RM20.00	RM18.00	RM156.00
15 MK.G.	00000953					
00000674						

Syarat: Getah.

Luas: 0.3447 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007
 [PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (292)]
 Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
 Segamat*

No. 202.

Kepada Yusof bin Ja'amin dan Tiah bt Kelompong tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1972.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat 05 Gemereh 15 MK.G. 00000899	01 Lot 00001191	RM30.00	(1972-2006) RM381.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM77.00	RM508.00

Syarat: Getah.

Luas: 1.1382 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007

[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (293)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 203.

Kepada Mohd Yunos bin Ma'alim tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1970.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat 07 Jementah 15 MK.G. 00000166	01 Lot 00001799	RM14.00	(1970-2006) RM167.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM34.00	RM235.00

Syarat: Padi.

Luas: 0.4502 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007
[PTDSHASIL(HT) 2007/FOL (294)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 204.

Kepada Munah binte Jonit tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1982.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1982-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Jementah	Lot	RM15.00	RM168.00	RM20.00	RM34.00	RM237.00
15 MK.G.	00000668					
00001720						

Syarat: Getah.

Luas: 0.6222 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007
[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (296)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 205.

Kepada Wong Kim Siew tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1995.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat 7 Jementah 15 MK.G. 00000345	01 Lot 00004136	RM30.00	(1995-2006) RM136.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM28.00	RM214.00

Syarat: Koko.

Luas: 0.387 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007
[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (295)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

TAMBAHAN

Kepada Tenaga Nasional Berhad yang beralamat di Jabatan Perkhidmatan Harta, Bahagian Perkhidmatan Korporat, Aras 2, Bangunan Wilayah, No. 129, Jalan Bangsar, 59200 Kuala Lumpur pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepe-nuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 19 Disember 2007

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 206.

Kepada Asmah bte Ismail tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1993-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Gemas	Lot	RM30.00	RM272.00	RM20.00	RM55.00	RM377.00
15 MK.G.	0000597					
	00002242					

Syarat: Getah.

Luas: 1.8742 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007

[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (297)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 207.

Kepada Sa'adiah bte Alias tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1971.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1971-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
09 Pogoh	Lot	RM15.00	RM170.00	RM20.00	RM34.00	RM239.00
15 MK.G.	00001241					
00000048						

Syarat: Getah.

Luas: 0.4097 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007
 [PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (299)]
 Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
 Segamat*

No. 208.

Kepada Abd Rahman bin Kechik tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1993.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	04		(1993-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Jementah	P.T.D.	RM30.00	RM300.00	RM20.00	RM60.00	RM410.00
17 H.S.(M)	00001440					
00001487						

Syarat: Rumah Kediaman.

Luas: 175.9526 meter persegi.

Bertarikh 19 Disember 2007

[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (298)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

TAMBAHAN

Kepada Menteri Kewangan yang beralamat di Perbendaharaan Malaysia, Kuala Lumpur pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 19 Disember 2007

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 209.

Kepada Mansor bin A Ghani dan Besah bin Abdul Ghani tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1992.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat	01		(1992-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
09 Pogoh	Lot	RM30.00	RM226.00	RM20.00	RM46.00	RM322.00
15 MK.G.	00001534					
00001285						

Syarat: Getah.

Luas: 1.3481 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007
[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (300)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 210.

Kepada Kua Lian Keng, Kua Len Soon @ Kua Liam Soon dan Wa Bon Sing @ Kua Bon Sing tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat 11 Sungai Segamat 15 MK.G. 00001775	01 Lot 00000443	RM90.00	(2002-2006) RM333.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM67.00	RM510.00

Syarat: Getah.

Luas: 2.2005 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007

[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (301)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 211.

Kepada Siujan bin A. Jalil tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1970.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat 11 Sungai Segamat 15 MK.G. 00001930	01 Lot 00000904	RM14.00	(1970-2006) RM102.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM21.00	RM157.00

Syarat: Padi.

Luas: 0.387 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007
[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (302)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 212.

Kepada Bibah bte Awang, Ismail bin Awang, Chik bte Awang dan Nah bte A Rahman tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1977.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga

bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat 11 Sungai Segamat 15 MK.G. 00002177	01 Lot 00001056	RM14.00	(1977-2006) RM183.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM37.00	RM254.00

Syarat: Padi.

Luas: 1.2368 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007

[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (304)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 213.

Kepada Sadikin bin Md Salleh, Sarman bin Md Salleh dan Md Suradi bin Ronorejo tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1986.

Tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Segamat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini,

menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
08 Segamat 11 Sungai Segamat 15 MK.G. 00002055	01 Lot 00000966	RM17.00	(1986-2006) RM162.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM33.00	RM232.00

Syarat: Getah.

Luas: 1.4467 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2007
[PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL (303)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Segamat*

No. 214.

Kepada Bukit Pedoman Sendirian Berhad yang beralamat di Tingkat 4, Foh Chong Credit Building, No. 8, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1999.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga

bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru	04		(1999-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
03 Pulau	P.T.D.	RM1,200.00	RM8,400.00	RM20.00	RM1,680.00	RM11,300.00
08 H.S.(D)	00038022					
00127659						

Bertarikh 28 Februari 2007
[(I)PTJB(H) 6A/03/126/07]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 215.

Kepada Bukit Pedoman Sendirian Berhad yang beralamat di Tingkat 4, Foh Chong Credit Building, No. 8, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1999.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara,

akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 03 Pulai 08 H.S.(D) 00127658	04 P.T.D. 00038021	RM1,200.00	(1999-2006) RM8,400.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,680.00	RM11,300.00

Bertarikh 28 Februari 2007
[(I)PTJB(H) 6A/03/127/07]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 216.

Kepada Bukit Pedoman Sendirian Berhad yang beralamat di Tingkat 4, Foh Chong Credit Building, No. 8, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1999.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 03 Pulau 08 H.S.(D) 00127628	04 P.T.D. 00037991	RM1,200.00	(1999-2006) RM8,400.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,680.00	RM11,300.00

Bertarikh 28 Februari 2007
[(I)PTJB(H) 6A/03/129/07]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 217.

Kepada Bukit Pedoman Sendirian Berhad yang beralamat di Tingkat 4, Foh Chong Credit Building, No. 8, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1999.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 03 Pulau 08 H.S.(D) 00127618	04 P.T.D. 00037981	RM1,200.00	(1999-2006) RM8,400.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,680.00	RM11,300.00

Bertarikh 28 Februari 2007
[(I)PTJB(H) 6A/03/131/07]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 218.

Kepada Bukit Pedoman Sendirian Berhad yang beralamat di Tingkat 4, Foh Chong Credit Building, No. 8, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1998.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 03 Pulau 08 H.S.(D) 00127413	04 P.T.D. 00037776	RM1,200.00	(1998-2006) RM9,400.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,880.00	RM12,500.00

Bertarikh 28 Februari 2007
[(I)PTJB(H) 6A/03/116/07]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 219.

Kepada Bukit Pedoman Sendirian Berhad yang beralamat di Tingkat 4, Foh Chong Credit Building, No. 8, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 03 Pulai 08 H.S.(D) 00127433	04 P.T.D. 00037796	RM1,200.00	(2000-2006) RM7,400.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,480.00	RM10,100.00

Bertarikh 1 Mac 2007
[(I)PTJB(H) 6A/03/117/07]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 220.

Kepada Bukit Pedoman Sendirian Berhad yang beralamat di Tingkat 4, Foh Chong Credit Building, No. 8, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1999.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 03 Pulau 08 H.S.(D) 00127599	04 P.T.D. 00037962	RM1,200.00	(1999-2006) RM8,400.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,680.00	RM11,300.00

Bertarikh 28 Februari 2007
[(I)PTJB(H) 6A/03/121/07]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 221.

Kepada Bukit Pedoman Sendirian Berhad yang beralamat di Tingkat 4, Foh Chong Credit Building, No. 8, Jalan Wong Ah Fook, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1999.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Johor Bahru segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
02 Johor Bahru 03 Pulau 08 H.S.(D) 00127619	04 P.T.D. 00037982	RM1,200.00	(1999-2006) RM8,400.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM1,680.00	RM11,300.00

Bertarikh 28 Februari 2007
[(I)PTJB(H) 6A/03/130/07]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

PEMBETULAN

No. 222.

Dengan ini diberitahu bahawa pemberitahuan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 3869 yang disiarkan pada 25 Oktober 2007 hendaklah dipinda:

‘Jenis dan No. Hakmilik — H.S.(M) 14’

kepada

‘Jenis dan No. Hakmilik — H.S.(M) 17.’.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTD(MG) 7/279 (AM)]

ABDUL HAKIM BIN ABD MANAP
*b.p. Pentadbir Tanah
Mersing*

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

No. 223.

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Daerah—Segamat. Mukim—Sg. Segamat. No. P.T.D.—13521. Luas—1011.71 meter persegi. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5216.

Syarat: Rumah Kediaman.

Pemilik: Muhammad Sow bin Abdullah (K.P. 511024-01-5093).

Bertarikh 19 Disember 2007

[(5)dlm.PTDS.HASIL(HT) 2007/FOL(54)]

*Pentadbir Tanah
Segamat*

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

No. 224.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—3077. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3355. Luas—0.4882 hektar.

Bertarikh 17 September 2007

[PTMT 11/11/2007]

HAIRONNAZLI BIN ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 225.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Suratan hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. Lot—3077. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3355. Luas—0.4882 hektar.

Bertarikh 10 Disember 2007

[PTMT 11/11/2007]

HAIRONNAZLI BIN ESA
*b.p. Pentadbir Tanah
Ledang*

No. 226.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Serampang. No. M.L.O.—1682. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1364.

Bertarikh 6 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/144/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 227.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Kepong. No. P.T.D.—4870. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 974.

Bertarikh 6 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/145/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 228.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Kepong. No. Lot—1572. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 936.

Bertarikh 6 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/146/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 229.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—2616. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2443.

Bertarikh 6 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/146(A)/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 230.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Serom. No. Lot—5386. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7807.

Bertarikh 16 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/147/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 231.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—920. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1754.

Bertarikh 18 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/148/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 232.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Menanti. No. M.L.O.—2017. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1066.

Bertarikh 18 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/149/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 233.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Balang. No. Lot—6746. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5241.

Bertarikh 18 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/150/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 234.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—3960. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 279.

Bertarikh 18 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/151/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 235.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. Lot—3789, 3790 dan 3101. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2630, E.M.R. 2631 dan E.M.R. 1282.

Bertarikh 18 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/152/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 236.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Hitam. No. M.L.O.—3263. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 583.

Bertarikh 18 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/153/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 237.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—4474 dan 4480. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 193 dan H.S.(M) 1460.

Bertarikh 18 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/154/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 238.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—4445. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 944.

Bertarikh 18 Disember 2007
[PTDM/4/SHM/155/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 239.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Kamal bin Arshad (K.P. 650924-01-5777) yang tinggal di alamat No. 48, Kampung Parit Jerman, 82020 Telok Kerang, Pontian, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. P.T.—1033. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 391. Luas—2.0689 hektar.

Bertarikh 22 November 2007
[PTDP 11/7/89-Jld. 1(43)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
Pentadbir Tanah
Pontian

No. 240.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Tuminah binti Marsuki (K.P. 470607-01-5388) dan Kanah binti Marjuki (K.P. 501115-01-5612) yang tinggal di alamat No. 8, Jalan Nusa Perintis 13/2, Taman Nusa Perintis 3, 81550 Gelang Patah, Johor Bahru, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot—2778. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2610. Luas—2.2864 hektar.

Bertarikh 26 November 2007
[PTDP 11/7/97-Jld. 2(41)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
Pentadbir Tanah
Pontian

No. 241.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Ismail bin Dahlan (K.P. 531221-01-5533) yang tinggal di alamat No. 23, Jalan Meranti, Taman Kemang, 81900 Kota Tinggi, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. L.O.—851. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 289. Luas—1.4568 hektar.

Bertarikh 15 November 2007
[PTDP 11/7/-89/JLD. 1(44)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
Pentadbir Tanah
Pontian

No. 242.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Fatimah binti Dollah Sajat (K.P. 260108-01-5054) dan Murni bin Mursid (K.P. 260105-01-5163) yang tinggal di alamat Kg. Parit Rambai Ulu, Batu 33, Jalan Johor, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot—2581 dan 3772. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2100 dan G.M. 1085. Luas—1.0622 hektar dan 1.2342 hektar.

Bertarikh 17 Disember 2007
[PTDP 11/5/-96/JLD. 2(55)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
Pentadbir Tanah
Pontian

No. 243.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Mersing. No. P.T.B.—414. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 598. Luas—178.3738 meter persegi.

Bertarikh 17 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-363]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 244.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—4217. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 16894. Luas—99.592 meter persegi.

Bertarikh 17 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-381]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 245.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—37114. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 39413. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 17 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-404]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 246.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—120894. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 281915. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 17 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-411]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 247.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—6061. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 9069. Luas—524 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-245]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 248.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pengkalan Bukit. No. Lot—3127. Jenis dan No. Hakmilik—Grant 11225. Luas—7.8812 hektar.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-307]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 249.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—19574. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 68507. Luas—96.616 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-308]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 250.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Maharani. No. Lot—3410. Jenis dan No. Hakmilik—Grant 101616. Luas—770.1673 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-313]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 251.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—2955. Jenis dan No. Hakmilik—C.T. 1474. Luas—2696.2181 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-390]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 252.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—44093. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 140831. Luas—156.072 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-417]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 253.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Jorak. No. M.L.O.—4609. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1664. Luas—2.0386 hektar.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-418]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 254.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Kluang. No. P.T.B.—6656. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 23797. Luas—101.1714 meter persegi.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-420]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 255.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—40061 dan 62379. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 82878 dan H.S.(D) 99863. Luas—163.504 meter persegi dan 143.066 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-343]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 256.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—4918. Jenis dan No. Hakmilik—Lease 913. Luas—760.0502 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-410]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 257.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—33885. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 156033. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2007
[PTG(D) 5/07-413]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 258.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuanpunya tanah Encik Sohali bin Solihin yang beralamat di Kg. Sri Merlong, Mukim 12, 83100 Rengit, Batu Pahat dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Kluang. No. Lot—3123. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3178. Luas—2.0538 hektar.

Bertarikh 26 Disember 2007
[PPTRHM/H 23/2007]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit

No. 259.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan telah diterima daripada tuanpunya tanah Puan Sakejiah bt. Rokeban yang beralamat di No. 144, Kg. Sg. Dulang Darat, Mukim XI, 83100 Rengit, Batu Pahat dengan alasan hakmilik keluaran diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Punggor. No. M.L.O.—143. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 28. Luas—0.822 hektar.

Bertarikh 26 Disember 2007
[PPTRHM/H 24/2007]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit

No. 260.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Tinggi. No. Lot—120. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1. Luas—2.9264 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2007
[PTD(MG) 4/4/35/2007]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 261.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Tinggi. No. Lot—119. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 70. Luas—3.0933 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2007
[PTD(MG) 4/4/35/2007]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 262.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik yang asal telah diakui hilang oleh pemilik.

JADUAL

Daerah—Mersing. Bandar/Pekan/Mukim—Jemaluang. No. Lot—293. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 24. Luas—0.5539 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2007
[PTD(MG) 4/4/36/2007]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 263.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik P.M. 73 Lot 41215 Mukim Plentong diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Plentong. No. Lot—4121. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 73. Luas—0.1901 hektar.

Bertarikh 31 Disember 2007
[PTJB/PEL 4/31/07]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

PEMBETULAN

No. 264.

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* Bil. 4200 yang disiarkan pada 22 November 2007 adalah dipinda seperti berikut:

‘Hakmilik yang diakui hilang ialah Geran 37660 Lot 3032 Mukim Layang-Layang bukan H.S.(D) 37660 Lot 3032 Mukim Layang-Layang.’.

Bertarikh 17 Disember 2007
[(5)PTG(D) 5/07-352]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor Bahru*

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

No. 265.

Kepada Mohamad bin Kapit yang beralamat di Kampung Sanglang, Ayer Baloi, 82100 Pontian, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah, Kulaijaya pada hari Selasa 11 Mac 2008 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Sedenak. No. P.T.D.—9147. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2021. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 22/2004 bertarikh 14 Januari 2004.

Bertarikh 11 Disember 2007
[K(PEN) 50/2007]

MOHD FAHMI BIN SALAM
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 266.

Kepada Tetuan Sasa Mutiara Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 11, Tingkat 1, Jalan Intan 2/1, Taman Intan, 86000 Kluang @ No. 4-B, Batu 30, Kampung Paya Redan, 84600 Pagoh, Muar, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah, Kulaijaya pada hari Rabu 5 Mac 2008 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Sedenak. No. Lot—30. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 337. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1811/95 bertarikh 12 Disember 1995.

Bertarikh 11 Disember 2007
[K(PEN) 57/2007]

MOHD FAHMI BIN SALAM
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 267.

Kepada Zainuddin bin Maksom yang beralamat di Kg. Parit Samsu Darat, Jalan Temenggong Ahmad, 84000 Muar, Johor adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah, Muar pada 19 Februari 2008 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian menurut subseksyen 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Seri Menanti. No. M.L.O.—822. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 671. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 508/2000, Jilid 265, Folio 27.

Bertarikh 6 Disember 2007
[PTDM/LEL/57/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 268.

Kepada Amri bin Muslim yang beralamat di No. 37-2, Jalan Tuanku Bendahara, 84000 Muar, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang untuk mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah, Muar, Johor pada 19 Februari 2008 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. P.T.D.—9896. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4666. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5647/2000.

Bertarikh 6 Disember 2007
[PTDM/LEL/120/2006]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 269.

Kepada Samsudin bin Subari yang beralamat di Kampung Baru, K.M. 9, Jalan Bakri, 84200 Muar, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang untuk mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah, Muar, Johor pada 6 Februari 2008 (Penyampaian Ganti) jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—1911. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2386. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1244/1996, Jilid 208, Folio 20.

Bertarikh 6 Disember 2007
[PTDM/LEL/84/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 270.

Kepada Encik Tan Kwee Heng yang beralamat di No. 86, Jalan Parang Sari, Taman Cempaka Putih, 83000 Batu Pahat penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang untuk mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor pada 22 Januari 2008 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(1) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—35430. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3529. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3986/2000 bertarikh 15 September 2000.

Bertarikh 17 Disember 2007
[(13)dIm.PTDBP 4/SC/81/2007]

NORRIZAM BIN MUHAMAD
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 271.

Kepada Encik Mustaffa Kamal bin Mohd Yusof dan Noraisah binti Aris yang beralamat di No. 5, Jalan Waja 3, Taman Waja, 83400 Parit Raja, Batu Pahat penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang untuk mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor pada 22 Januari 2008 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(1) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—14351. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8849. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1061/2004 bertarikh 28 Februari 2004.

Bertarikh 17 Disember 2007
[(14)dIm.PTDBP 4/SC/89/2007]

NORRIZAM BIN MUHAMAD
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 272.

Kepada Sudin bin Abd Kadir yang beralamat di No. 14, Jalan Zamrud 5, Taman Zamrud, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 29 Januari 2008 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—16078. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 644. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 625/2001 bertarikh 26 November 2001.

Bertarikh 26 Disember 2007
[PTDJB(L) 22/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru

(Seksyen 263)

NOTIS-NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

No. 273.

Kepada Encik Tiang Kian Teck beralamat di No. 13, Jalan Rambutan 2, Taman Wangi, 83700 Yong Peng, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 10 Ogos 2004 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor*.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Rabu 26 Mac 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM18,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Belas Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Affin Bank Berhad pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM549,191.14 setakat 10 Ogos 2004.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—10939. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3369. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1208/2002 bertarikh 17 Jun 2002.

Bertarikh 12 Disember 2007
[PTDP 13/26/2004]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 274.

Kepada Encik Chang Keng Chiu beralamat di No. 9, Jalan Gembira, Rimba Terjun, 82000 Pontian, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 23 Disember 2004 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor*.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Selasa 4 Mac 2008 jam 11.15 pagi di Pejabat Tanah Daerah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM190,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM19,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Malayan Banking Berhad pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM382,000.00 setakat 24 Disember 2003.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. P.T.D.—8111. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1178. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1788/88, Jilid 127, Folio 75 bertarikh 23 Oktober 1998.

Bertarikh 12 Disember 2007
[PTDP 13/67/2004]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 275.

Kepada Ong Mon Eng, Siak Cheng Eng dan Lim Chai Huah beralamat di No. 354, Jalan Alsagoff, 82000 Pontian, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 19 Julai 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 2741 bertarikh 27 Oktober 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Rabu 20 Februari 2008 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM225,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM22,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Lima Ratus Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Affin Bank Berhad pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM173,124.27 setakat 19 Julai 2005.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. Lot—6448. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 659. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1991/1996, Jilid 107, Folio 60 bertarikh 23 Julai 1996 dan Perserahan No. 1992/96, Jilid 107, Folio 61 bertarikh 23 Julai 1996.

Bertarikh 12 Disember 2007
[PTDP 13/31/2004]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 276.

Kepada Yakin International Sdn. Bhd. beralamat di Room 201, 2nd. Floor 52B, Jalan Sutera, Taman Sentosa, 80150 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 20 Mac 2007 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor*.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Selasa 4 Mac 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM450,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM45,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Hong Leong Bank Berhad pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM164,265.38 setakat 20 Mac 2007.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—1940. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1634. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2612/2000, Jilid 144, Folio 75 bertarikh 6 Disember 2000.

Bertarikh 15 Disember 2007
[PTDP 13/44/2006]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 277.

Kepada Encik Jelani bin Kadiron beralamat di KM 4.8, Jalan Endau, Belakang Masjid, Kg. Sawah Datok, 86800 Mersing, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Mersing supaya dijual tanah yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 23 Februari 2007 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 926 bertarikh 15 Mac 2007.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada Selasa 25 Mac 2008 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Mersing.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM38,700.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lapan Ribu Tujuh Ratus Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Bank Islam Malaysia Berhad pada tarikh jualan itu ialah RM68,387.86 setakat 16 Mei 2006.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—13880. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1654 (Luas: 1.2141 hektar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 208/2003 bertarikh 13 Jun 2003.

Bertarikh 19 Disember 2007
[(37)PTD(MG) 4/2/18/2005]

MOHD JOHARI BIN TARMIDI
*Penolong Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 278.

Kepada Encik Hamzah bin Mohamad yang beralamat di No. 82, Lorong Lautan Biru 3, Taman Lautan Biru, 86800 Mersing, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Mersing supaya dijual tanah yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 15 Februari 2007 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 929 bertarikh 15 Mac 2007.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas permintaan pemegang gadaian melalui Borang 16O.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Selasa 25 Mac 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Mersing.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM65,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Lima Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Public Bank Berhad pada tarikh jualan itu ialah RM40,778.20 setakat 26 Disember 2006.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. P.T.D.—11840. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1129 (Luas: 113.5275 meter persegi). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 867/1997, Jilid 37, Folio 22 bertarikh 6 Oktober 1997.

Bertarikh 19 Disember 2007
[(22)PTD(MG) 4/2/5/2006]

MOHD JOHARI BIN TARMIDI
*Penolong Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 279.

Kepada Puan Hajah Asiah binti Nasir beralamat di No. 77, Tingkat 1, Wisma Haji Bandi, Jalan Ismail, 86800 Mersing, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Mersing supaya dijual tanah yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 13 Disember 2007 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 3974 bertarikh 25 Oktober 2007.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Rabu 26 Mac 2008 jam 12.00 tengah hari di Pejabat Tanah Mersing.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM99,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Sembilan Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Malayan Banking Berhad pada tarikh jualan itu ialah RM286,485.69 setakat 9 Mei 2006.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Tenglu. No. M.L.O.—807. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 78 (Luas: 2.2081 hektar). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 434/1999, Jilid 39, Folio 90 bertarikh 27 Ogos 1999.

Bertarikh 28 Disember 2007
[(33)PTD(MG) 4/2/20/2005]

MOHD JOHARI BIN TARMIDI
*Penolong Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 280.

Kepada Encik Tan Ye Ching yang beralamat di No. 11, Jalan Perdana Tengah, Taman Bukit Perdana, 83000 Batu Pahat, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Batu Pahat supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 11 Mei 2004 telah pun dikeluarkan.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di borang itu, lelongan awam yang telah dijalankan pada 4 Ogos 2004 tidak berjaya kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 6 Februari 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Batu Pahat.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM266,122.20 setakat 4 Ogos 2004.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—17710. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 414. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5205/2000 bertarikh 20 November 2000.

Bertarikh 31 Disember 2007
[(30)d/m.PTDBP 4/SC/5/114/2003]

NORRIZAM BIN MUHAMAD
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

No. 281.

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Februari 2008 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar, Johor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM280,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad adalah RM344,181.52 setakat 20 November 2006.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar yang berminat untuk tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab iaitu sebanyak RM28,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lapan Ribu Sahaja) jam (1/2 jam) sebelum lelongan pada hari lelongan awam diadakan.
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19 Jun 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Terap. No. Lot—1496. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 692. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2831/2003.

Bertarikh 20 November 2006
[PTDM(LEL) 61/2005]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
Pentadbir Tanah
Muar

No. 282.

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Februari 2008 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah, Muar, Johor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad adalah RM177,880.00 setakat 20 November 2006.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar yang berminat untuk tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab iaitu sebanyak RM17,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Sahaja) jam (1/2 jam) sebelum lelongan pada hari lelongan awam diadakan.
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19 Jun 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—13095. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6949. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5532/2005.

Bertarikh 12 September 2007
[PTDM(LEL) 11/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
Pentadbir Tanah
Muar

No. 283.

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Februari 2008 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM175,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Alliance Bank Malaysia Berhad pada tarikh ini adalah RM69,888.19 setakat 12 September 2007.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab iaitu sebanyak RM17,500.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Belas Ribu Lima Ratus Sahaja) jam (1/2 jam) sebelum lelongan pada hari lelongan awam diadakan.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19 Jun 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Parit Bakar. No. P.T.D.—3509. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 512. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4477/2001 dan 4478/2001.

Bertarikh 12 September 2007
[PTDM(LEL) 24/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
Pentadbir Tanah
Muar

No. 284.

Saya, Jamil Hasni bin Abdulah, Pentadbir Tanah dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Februari 2008 bertempat di Pejabat Tanah Muar, Johor jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Bank Berhad pada tarikh ini adalah RM105,681.83 setakat 20 November 2006.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar yang berminat untuk tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab iaitu sebanyak RM13,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Sahaja) jam (1/2 jam) sebelum lelongan pada hari lelongan awam diadakan.
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:

- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19 Jun 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—6080. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3585. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2654/2000, Jilid 270, Folio 23.

Bertarikh 12 September 2007
[PTDM(LEL) 30/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
Pentadbir Tanah
Muar

No. 285.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 16 Januari 2008 jam 11.30 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM114,971.46 setakat 3 Oktober 2007.

Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad,
Aras 3, No. 11, Jalan 51A/222,
46100 Petaling Jaya, Selangor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 15 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. Lot—5011 dan 5012. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 500 dan G.M. 501. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3714/1995, Jilid 100, Folio 11 bertarikh 28 November 1995.

Bertarikh 3 Julai 2007
[PTDP 13/12/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 286.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 30 Januari 2008 jam 11.00 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM96,720.82 setakat 11 Oktober 2007.

Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad,
Aras 3, No. 11, Jalan 51A/222,
46100 Petaling Jaya, Selangor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Sahaja).
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 29 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—6823. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1939. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1671/2000, Jilid 142, Folio 1 bertarikh 3 Ogos 2000.

Bertarikh 11 Oktober 2007
[PTDP 13/13/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 287.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 20 Februari 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM85,152.63 setakat 23 Oktober 2007.

Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad,
Aras 3, No. 11, Jalan 51A/222,
46100 Petaling Jaya, Selangor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja).
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Jun 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. P.T.D.—5535. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1947. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 764/2001 bertarikh 25 April 2001.

Bertarikh 23 Oktober 2007
[PTDP 13/34/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 288.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 23 Januari 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM172,642.40 setakat 11 Oktober 2007.

Nama pemegang gadaian: CIMB Bank Berhad,
No. 51, Bangunan UMNO, Jalan Segget,
80000 Johor Bahru, Johor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja).
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 22 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—6796. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1569. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1620/2003 bertarikh 2 September 2003.

Bertarikh 11 Oktober 2007
[PTDP 13/36/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 289.

Saya, Mohd. Azahar bin Ibrahim, Penolong Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Isnin 14 Januari 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Muamalat Malaysia Tkt. Bawah dan Tkt. 1, No. 24 dan 25, Jalan Kundang, Taman Bukit Pasir, 83000 Batu Pahat, Johor pada tarikh ini ialah RM18,424.38.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 13 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Punggor. No. Lot—3066. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 29. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 74/03 bertarikh 13 Februari 2003.

Bertarikh 18 Disember 2007
[PPTR/L/3/06]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 290.

Saya, Mohd. Azahar bin Ibrahim, Penolong Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 8 Januari 2008 jam 10.45 pagi di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia No. 66, Jalan Tun Abd Razak, Kompleks Medan Cahaya, 80000 Johor Bahru, Johor pada tarikh ini ialah RM11,198.70.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 7 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—3861. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 165. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 136/97 bertarikh 26 Februari 1997.

Bertarikh 18 Disember 2007
[PPTR/L/5/06]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit

No. 291.

Saya, Mohd. Azahar bin Ibrahim, Penolong Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 9 Januari 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM33,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Tiga Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad (Attn: Wan Faizah) Level 3, No. 11A, Jalan 51A/222, 46100 Petaling Jaya, Selangor pada tarikh ini ialah RM26,032.45.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,300.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Tiga Ratus Sahaja).
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 8 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang. No. Lot—6783. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 545. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 319/95 bertarikh 13 April 1995.

Bertarikh 18 Disember 2007
[PPTR/L/8/06]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit

No. 292.

Saya, Mohd. Azahar bin Ibrahim, Penolong Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 8 Januari 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia No. 66, Jalan Tun Abdul Razak, Kompleks Medan Cahaya, 80000 Johor Bahru, Johor pada tarikh ini ialah RM24,021.15.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 7 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Kg. Bahru. No. Lot—2246. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 814. Bahagian Tanah (jika ada)—2/6 bahagian daripada luas 5 ekar 0 rod 30 pol. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 506/97 bertarikh 24 Julai 1997.

Bertarikh 24 Disember 2007
[PPTR/L/7/04]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit

No. 293.

Saya, Mohd Johari bin Tarmidi, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 25 Mac 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Mersing, Johor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah
 - i. H.S.(M) 1898, P.T.D. 4429, Mukim Mersing, RM45,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).
 - ii. H.S.(M) 2062, P.T.D. 4469, Mukim Mersing, RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja).
 - iii. H.S.(M) 2206, M.L.O. 1374, Mukim Mersing, RM50,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Public Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM66,297.44 setakat 14 November 2007.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas:
 - i. H.S.(M) 1898, P.T.D. 4429, Mukim Mersing, RM4,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Lima Ratus Sahaja).
 - ii. H.S.(M) 2062, P.T.D. 4469, Mukim Mersing, RM2,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Sahaja).
 - iii. H.S.(M) 2206, M.L.O. 1374, Mukim Mersing, RM5,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Sahaja).
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 22 Julai 2008 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. Lot/Petak/P.T.—P.T.D. 4429 (Luas: 2.2258 hektar), P.T.D. 4469 (Luas: 2.0234 hektar) dan M.L.O. 1374 (Luas: 1.553 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1898, H.S.(M) 2062 dan H.S.(M) 2206. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 756/1997, Jilid 36, Folio 87 bertarikh 22 Ogos 1997; Perserahan No. 758/1997, Jilid 36, Folio 89 bertarikh 22 Ogos 1997 dan Perserahan No. 757/1997, Jilid 36, Folio 88 bertarikh 22 Ogos 1997.

Bertarikh 19 Disember 2007
[(23)PTD(MG) 4/2/22/2006]

MOHD JOHARI BIN TARMIDI
Penolong Pentadbir Tanah
Mersing

No. 294.

Saya, Mohd Johari bin Tarmidi, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 25 Mac 2008 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Mersing, Johor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM23,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad pada tarikh ini ialah RM14,443.80 setakat 11 Disember 2007.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas RM2,300.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Tiga Ratus Sahaja).
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 22 Julai 2008 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Mersing. No. Lot—5109 (Luas: 0.9967 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 40. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 542/1999, Jilid 40, Folio 27 bertarikh 3 November 1999.

Bertarikh 19 Disember 2007
[(26)PTD(MG) 4/2/7/2007]

MOHD JOHARI BIN TARMIDI
Penolong Pentadbir Tanah
Mersing

No. 295.

Saya, Mohd Johari bin Tarmidi, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tidak dipecahkan atas tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 26 Mac 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Mersing, Johor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah
 - i. H.S.(M) 150, M.L.O. 141, Mukim Pulau Aur, RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja).
 - ii. H.S.(M) 40, L.O. 230, Mukim Pulau Aur, RM29,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Sembilan Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia pada tarikh ini ialah RM38,521.39 setakat 27 September 2007.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas:
 - i. RM2,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Sahaja).
 - ii. RM2,900.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Sembilan Ratus Sahaja).
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 23 Julai 2008 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Pulau Aur. No. Lot/Petak/P.T.—M.L.O. 141 (Luas: 1.472 hektar) dan L.O. 230 (Luas: 1.8236 hektar). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 150 dan H.S.(M) 40. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 125/1996, Jilid 32, Folio 24 bertarikh 11 April 1996.

Bertarikh 19 Disember 2007
[(19)PTD(MG) 4/2/12/2007]

MOHD JOHARI BIN TARMIDI
*Penolong Pentadbir Tanah
Mersing*

No. 296.

Saya, Norliiyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Januari 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM94,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Empat Ribu Lima Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM99,580.52 sehingga 6 Disember 2005 nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM9,450.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Empat Ratus Lima Puluh Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Malayan Banking Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula, pada hari lelong awam.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—4613. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 797. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 134/1998, Jilid 56, Folio 35 bertarikh 21 Februari 1998.

Bertarikh 21 Disember 2007
[PTDJB(L) 22/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 297.

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Makamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Januari 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM260,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM313,289.35 sehingga 27 September 2006 nama pemegang gadaian Standard Chartered Bank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mendepositkan 10% daripada harga rizab RM26,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Enam Ribu Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order, di atas nama Standard Chartered Bank (M) Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula, pada hari lelong awam.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—118641. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1426. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 480/2005 bertarikh 15 April 2005.

Bertarikh 26 Disember 2007
[PTDJB(L) 28/2006]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 298.

Saya, Norrizam bin Muhamad, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Januari 2008 bertempat di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking pada tarikh ini ialah RM735,556.39.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Sahaja).
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 28 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Minyak Beku. No. Lot—6608. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 328. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4403/2000 bertarikh 3 Oktober 2000.

Bertarikh 18 September 2007
[(34)d/m.PTDBP 4/SC/26/2005]

NORRIZAM BIN MUHAMAD
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 299.

Saya, Norrizam bin Muhamad, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Januari 2008 bertempat di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Islam pada tarikh ini ialah RM71,615.28.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM2,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 28 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Medan. No. P.T.D.—7055. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4214. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 6684/97 bertarikh 12 November 1997.

Bertarikh 25 Oktober 2007
[(21)d/m.PTDBP 4/SC/28/2007]

NORRIZAM BIN MUHAMAD
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 300.

Saya, Norrizam bin Muhamad, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Januari 2008 bertempat di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking pada tarikh ini ialah RM57,887.60.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 28 Mei 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Sembrong. No. Lot—2559. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3669. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3061/95 bertarikh 1 Julai 1995.

Bertarikh 25 Oktober 2007
[(23)dml.PTDBP 4/SC/45/2007]

NORRIZAM BIN MUHAMAD
*b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 301.

Saya, Norrizam bin Muhamad, Pentadbir Tanah, dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 6 Februari 2008 bertempat di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM145,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu MBSB pada tarikh ini ialah RM178,486.43.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 Jun 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Cha'ah Bahru. No. P.T.D.—8387. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2548. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3309/2006 bertarikh 21 Julai 2006.

Bertarikh 11 Disember 2007
[(20)dlm.PTDBP 4/SC/76/2007]

NORRIZAM BIN MUHAMAD
b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

No. 302.

Kepada We Gold Capital Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 151-2, Jalan Lancang, Taman Seri Bahtera, 56100 Cheras, Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 24172/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Jeetson Plantation Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Maharani. No. P.T.B.—6766, 6767 dan 6768. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8669, H.S.(D) 8670 dan H.S.(D) 8671. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajak/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 60225/199; Perserahan No. 57367/199; Perserahan No. 49544/199; Perserahan No. 25865/200; Perserahan No. 60225/199; Perserahan No. 57367/199; Perserahan No. 49544/199; Perserahan No. 25865/200; Perserahan No. 60225/199; Perserahan No. 57367/199; Perserahan No. 49544/199 dan Perserahan No. 25865/200.

Bertarikh 12 November 2007
[PTG(D) 16/2/2007]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 303.

Kepada Syarikat Perniagaan Krian Sdn. Bhd. beralamat di No. 3, Bukit Putus, Gunung Semangol, Semangol, 34300 Perak dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 230/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Sim Phui Chin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. M.L.O.—2579. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 818. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 21 Jun 2007
[(1)PTDJB(PC) 3/2007]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 304.

Kepada Azizan bin Suhot beralamat di No. 115, Jalan Koko, Taman Kluang, 86000 Kluang, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 157/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Suhot bin Salleh telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Padang Endau. No. P.T.D.—1051. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 605. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 26 Julai 2007
[(4)dIm.PTD(MG) 4/10/2/1/2007]

*Pentadbir Tanah
Mersing*

MAJLIS DAERAH TANGKAK
ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN
BAGI TAHUN 2008

No. 305.

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	5,894,053.00	58.30
70000 Hasil Bukan Cukai	1,749,193.00	17.30
80000 Terimaan Bukan Hasil	2,466,291.00	24.40
Jumlah Hasil	<u>10,109,537.00</u>	<u>100.00</u>
PERBELANJAAN MENGURUS		
10000 Emolumen	2,187,589.00	21.64
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	4,852,233.00	48.00
30000 Pemilikan Harta Modal	302,478.00	2.99
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	37,100.00	0.37
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	458,404.00	4.53
Jumlah Belanja Mengurus	<u>7,837,804.00</u>	<u>77.53</u>
Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>2,271,733.00</u>	<u>22.47</u>
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan:	<u>8,869,404.00</u>	<u>87.73</u>
PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan	1,031,600.00	10.20
200000 Pembangunan ISF	—	0.00
Jumlah Belanja Pembangunan	<u>1,031,600.00</u>	<u>10.20</u>
Lebihan/(Kurangan)/Baki	<u>1,240,133.00</u>	<u>12.27</u>
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	<u>8,869,404.00</u>	<u>87.73</u>

KEDUDUKAN KEWANGAN SEHINGGA 31 JULAI 2007

	RM
Simpanan Semasa	4,497,457.11
Simpanan Tetap	5,145,756.13
Jumlah	<u>9,643,213.24</u>
(-) Wang Amanah	4,588,752.08
(-) Kumpulan Wang ISF	1,729,414.12
Baki Wang Majlis	<u>3,325,047.04</u>

MAJLIS DAERAH KOTA TINGGI
ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN 2008

No. 306.

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	8,243,305	54
70000 Hasil Bukan Cukai	4,125,708	27
80000 Terimaan Bukan Hasil	2,966,050	19
Jumlah Hasil	15,335,063	100
PERBELANJAAN MENGRUS		
10000 Emolumen	3,594,001	24
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	6,904,409	45
30000 Pemilikan Harta Modal	517,907	3
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	129,794	1
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	475,816	3
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	11,621,927	76
Lebihan	3,713,136	24
PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan – Peruntukkan Majlis	2,300,030	15
200000 Pembangunan – Peruntukkan ISF	1,280,000	8
Jumlah Perbelanjaan Pembangunan	3,580,030	24
Lebihan	133,106	0.9
Jumlah Perbelanjaan	15,201,957	100

KEDUDUKAN KEWANGAN SEHINGGA 31 JULAI 2007

	RM
Simpanan Semasa	10,898,955
Simpanan Tetap	8,386,850
Jumlah	19,285,804
(-) Wang Amanah	5,606,348
(-) Kumpulan Wang ISF	1,915,063
(-) Lain-Lain Tanggungan	1,035,410
Baki Wang Majlis	10,728,984

MAJLIS DAERAH YONG PENG

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA

MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH YONG PENG
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006**No. 307.**

Penyata Kewangan Majlis Daerah Yong Peng bagi tahun berakhir 31 Disember 2006 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Yong Peng pada 31 Disember 2006, hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

Johor Bahru
9 Oktober 2007

CHIEW KOH CHON
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

LAPORAN YANG DIPERTUA

Saya, Haji Yahaya bin Mohd Salleh, Yang Dipertua Majlis Daerah Yong Peng, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya, Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dana yang berikut ini beserta dengan Nota-Nota Kepada Akaun yang berikut ini disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang benar dan munasabah mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Yong Peng pada 31 Disember 2006 dan hasil kendaliannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bertarikh 23 Mei 2007

HAJI YAHAYA BIN MOHD SALLEH
Yang Dipertua
Majlis Daerah Yong Peng

KUNCI KIRA-KIRA BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

	Nota	2006 RM	2005 RM
ASET			
Hartanah, Loji Dan Peralatan	2	17,109,097	15,971,044
Kerja Dalam Pembangunan	3	1,943,589	2,028,456
		<u>19,052,686</u>	<u>17,999,500</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	4	6,502,950	6,691,136
Penghutang Pelbagai	5	213,492	221,365
Deposit Tetap	6	7,295,291	5,853,302
Tunai Dan Baki Bank	7	240,494	173,984
		<u>14,252,227</u>	<u>12,939,787</u>
TOLAK: LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	8	3,104,917	2,605,792
Pemiutang	9	366,549	489,819
Pemiutang Pelbagai	10	254,967	259,513
		<u>3,726,433</u>	<u>3,355,124</u>
HARTA SEMASA BERSIH			
		<u>10,525,794</u>	<u>9,584,663</u>
		<u>29,578,480</u>	<u>27,584,163</u>
DIBIAYAI OLEH			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	11	29,367,213	27,342,345
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	12	7,920	38,471
Kumpulan Wang Kenderaan	13	203,347	203,347
		<u>29,578,480</u>	<u>27,584,163</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 296 hingga 306 adalah sebahagian dari Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI YAHAYA BIN MOHD SALLEH
Yang Dipertua
Majlis Daerah Yong Peng

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
Setiausaha
Majlis Daerah Yong Peng

Tarikh: 23 Mei 2007

PENYATA PENDAPATAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

	Nota	2006 RM	2005 RM
PENDAPATAN			
Cukai	14	5,735,196	5,347,670
Lesen, Terimaan Pendaftaran Dan Permit	15	522,460	438,490
Perkhidmatan Dan Terimaan Perkhidmatan	16	202,558	181,014
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	17	60,831	53,432
Sewaan	18	549,380	555,902
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	19	180,599	234,129
Denda Dan Hukuman	20	153,904	159,621
Pulangbalik Perbelanjaan	21	9,068	31,407
Terimaan Dari Agensi-Agensi Kerajaan	22	2,095,178	1,233,969
		9,509,174	8,235,634
PERBELANJAAN			
Gaji, Upahan Dan Elaun	23	1,534,549	1,475,182
Elaun Untuk Ahli-Ahli Majlis	24	154,900	143,125
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam	25	171,416	164,150
Faedah-Faedah Kewangan Kakitangan Awam	26	29,185	22,265
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sarahidup	27	136,682	82,970
Pengangkutan Barang	28	—	1,174
Perhubungan	29	68,600	59,369
Utiliti	30	466,424	440,220
Sewaan	31	1,468	—
Bekalan Bahan Mentah	32	197,854	126,555
Bekalan Bahan Lain	33	89,639	79,330
Penyelenggaraan Pembaikan	34	1,857,896	1,673,840
Perkhidmatan Ikhtisas	35	346,289	308,978
Pembelian Kenderaan	36	84,660	—
Alat Kelengkapan	37	21,306	47,535

PENYATA PERBELANJAAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(samb.)

	Nota	2006 RM	2005 RM
Pokok Dan Benih	38	48,231	43,272
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	39	18,368	41,221
Cukai Dan Pelbagai	40	74,195	64,672
Susutnilai Harta Tetap	41	792,437	508,659
Pembangunan	42	1,384,415	1,484,407
		7,478,514	6,766,924
(KURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN		2,030,660	1,468,710

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 296 hingga 306 adalah sebahagian dari Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

HAJI YAHAYA BIN MOHD SALLEH
Yang Dipertua
Majlis Daerah Yong Peng

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
Setiausaha
Majlis Daerah Yong Peng

Tarikh: 23 Mei 2007

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

	2006 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI	
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	2,030,660
Pelarasan Bagi:	
Susutnilai	792,437
Lebihan Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	2,823,097
Tambahan/Kurangan Dalam Aset	
Penghutang	188,186
Penghutang Pelbagai	7,873
Tambahan/(Kurangan) Dalam Liabiliti	
Pemiutang	(123,270)
Pemiutang Pelbagai	(4,545)
Wang Amanah	499,125
Wang ISF	(30,551)
	536,818

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006–(samb.)

	Nota	2006 RM
TUNAI BERSIH DARI AKTIVITI OPERASI		<u>3,359,915</u>
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Aset Tetap		(1,020,025)
Kerja Dalam Pembangunan		(831,391)
TUNAI BERSIH DARI AKTIVITI PELABURAN		<u>(1,851,416)</u>
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Bayaran Balik Pinjaman Kerajaan Negeri		—
TUNAI BERSIH DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN		—
PERTAMBAHAN/(PENGURANGAN) TUNAI BERSIH		<u>1,508,499</u>
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI AWAL TAHUN	40	6,027,286
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI AKHIR TAHUN	40	<u>7,535,785</u>

Nota Kepada Akaun

Penyata Aliran Tunai

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI TERDIRI
DARIPADA:

	2006 RM	2005 RM
Simpanan Tetap	7,295,291	5,853,302
Tunai Dan Baki Bank	<u>240,494</u>	<u>173,984</u>
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN	<u>7,535,785</u>	<u>6,027,286</u>

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

	Nota	Kumpulan Wang Terkumpul Majlis RM	Kumpulan Wang Terkumpul ISF RM	Kumpulan Wang Terkumpul Pendahuluan Kenderaan RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari 2005		25,873,683	44,199	203,347	26,121,229
Pelarasn Bagi Tahun Terdahulu		(48)	—	—	(48)
Lebihn/(Kurangn) Pendapatan Tahun Semasa	1	1,468,710	(5,729)	—	1,462,981
Baki Dinyatakan Semula Pada 31 Disember 2005		27,342,345	38,471	203,347	27,584,163
Pelarasn Bagi Tahun Terdahulu		(5,792)	—	—	(5,792)
Lebihn/(Kurangn) Pendapatan Tahun Semasa	1	2,030,660	(30,551)	—	2,000,109
Baki Dinyatakan Semula Pada 31 Disember 2006		29,367,213	7,920	203,347	29,578,480

Nota 1 - Formula = Hasil Semasa Kumpulan Wang - Perbelanjaan Semasa Kumpulan Wang.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan ini disediakan dengan mengambilkira dasar-dasar perakaunan di dalam Peruntukan Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

1.1. ASAS PERAKAUNAN

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan

1.2. ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset Tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan Kaedah garis Lurus bagi jangkahayat kegunaan harta tersebut kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, susutnilai adalah dikira berdasarkan tempoh pajakan bagi jangkahayat pajakan tanah tersebut. Harta yang tamat jangkahayat ditinggalkan sebagai kos nominal. Kadar susutnilai tahunan yang digunakan adalah seperti berikut:

- (i) Tanah
 - Tanah Milik Bebas 0%
 - Tanah Milik Pajakan (Kos Asal/Tempoh Pajakan)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(samb.)

- (ii) Bangunan
 - Kekal (Jangkahayat 30 Tahun) 3%
 - Separuh Kekal (Jangkahayat 15 Tahun) 6%
- (iii) Kenderaan – Jangkahayat 5 Tahun 20%
- (iv) Loji Dan Jentera – Jangkahayat 5 Tahun 20%
- (v) Perabot Dan Kelengkapan Pejabat 20%
 - Jangkahayat 5 Tahun
- (vi) Peralatan Elektronik – Jangkahayat 5 Tahun 20%

1.3. ASAS PENGIKTIRAFAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN

Pendapatan-pendapatan seperti cukai Harta, Notis dan Waran, Sewa, Gerai, Sewa Pasar, Sewa Tempat, Kumbahan Berpusat, Letak Kereta Bermeter, Permit Sementara dan Faedah Deposit Tetap diambilkira mengikut konsep akruan manakala pendapatan-pendapatan lain diambilkira mengikut asas tunai.

Pembelian harta modal yang tidak melebihi RM500.00 bagi setiap unit serta perabot, permaidani, langsir dan seumpamanya, tanpa mengira kos adalah diambilkira sebagai perbelanjaan sebagaimana kehendak Pekeliling Perbendaharaan Bil. 2 Tahun 1991 Pembayaran sewa pajak (Al-Ijarah) diambilkira sebagai perbelanjaan.

1.4. PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil majlis.

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.

Manakala pemberian khas daripada Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi melaksanakan sesuatu projek khas akan dikreditkan terus ke Kumpulan Wang Khas tersebut.

1.5. PERUNTUKAN HUTANG RAGU

Peruntukan Hutang Ragu disediakan berdasarkan peratusan ke atas tunggakan yang dibuat setelah mengambilkira dari segi perundangan dan kesan kepada Majlis.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2006	Tanah	Bangunan	Kenderaan Jentera	Loji dan Pejabat	Perabot dan Kelengkapan Elektronik	Peralatan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos Pada 1 Januari	1,129,261	16,757,899	1,552,207	230,275	665,413	499,762	20,834,817
Tambahan	—	1,579,183	—	—	287,236	69,863	1,936,282
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun	—	—	—	—	—	—	—
Terdahulu	(4,261)	—	—	—	(1,531)	—	(5,792)
Jumlah Kos Pada 31 Disember	1,125,000	18,337,082	1,552,207	230,275	951,118	569,625	22,765,307

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(samb.)

2006	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Loji dan Jentera	Perabot dan Kelengkapan Pejabat	Peralatan Elektronik	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Susutnilai Berkumpul Pada 1 Januari	—	2,233,731	1,392,734	218,030	575,148	444,131	4,863,773
Susutnilai Semasa	13,020	550,112	95,026	11,736	88,430	34,113	792,437
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun	—	—	—	—	—	—	—
Terdahulu	—	—	—	—	—	—	—
Susutnilai Berkumpul Pada 31 Disember	13,020	2,783,843	1,487,759	229,766	663,578	478,244	5,656,210
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	1,111,980	15,553,239	64,448	509	287,540	91,381	17,109,097

2005	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Loji dan Jentera	Perabot dan Kelengkapan Pejabat	Peralatan Elektronik	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos pada 1 Januari	1,129,261	14,450,297	1,552,207	230,275	631,113	464,072	18,457,225
Tambahan	—	2,307,602	—	—	34,300	35,690	2,377,592
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun	—	—	—	—	—	—	—
Terdahulu	—	—	—	—	—	—	—
Jumlah Kos Pada 31 Disember	1,129,261	16,757,899	1,552,207	230,275	665,413	499,762	20,834,817
Susutnilai Berkumpul Pada 1 Januari	—	1,898,573	1,290,542	206,292	546,427	413,279	4,355,113
Susutnilai Semasa	—	335,158	102,191	11,738	28,720	30,852	508,659
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun	—	—	—	—	—	—	—
Terdahulu	—	—	—	—	—	—	—
Susutnilai Berkumpul Pada 31 Disember	—	2,233,731	1,392,734	218,030	575,147	444,131	4,863,772
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	1,129,261	14,524,168	159,473	12,245	90,265	55,631	15,971,044

	2006	2005
	RM	RM
3. KERJA DALAM PERLAKSANAAN		
Dewan Persidangan Dan Jamuan	—	916,257
Dewan Jalur Gemilang	1,943,589	1,112,198
	<u>1,943,589</u>	<u>2,028,455</u>
4. PENGHUTANG		
Cukai Harta	5,886,703	6,088,981
Sewaan	616,247	602,155
	<u>6,502,950</u>	<u>6,691,136</u>
5. PENGHUTANG PELBAGAI		
Pinjaman Kenderaan	138,090	154,116
Pinjaman Komputer	40,795	33,635
Faedah Terakru	33,064	32,071

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(samb.)

	2006 RM	2005 RM
Wang Pertaruhan	1,440	1,440
Komisyen Air	85	85
Lain-Lain	18	18
	<u>213,492</u>	<u>221,365</u>
6. DEPOSIT TETAP		
Bank Pertanian Malaysia	464,701	452,475
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia	1,889,233	1,289,233
Mayban Finance Berhad	209,482	209,482
Bank Bumiputra Malaysia Berhad	177,817	171,473
Public Finance Berhad	669,741	645,845
Bank Islam Malaysia Berhad	1,857,564	1,857,564
RHB Bank	1,026,753	1,227,230
AmBank Bhd.	1,000,000	—
	<u>7,295,291</u>	<u>5,853,302</u>
7. WANG TUNAI DAN BAKI BANK		
Akaun Semasa	143,516	74,189
Kumpulan Wang Kenderaan	67,038	49,927
Kumpulan Wang Komputer	20,143	8,658
Setem	877	1,739
ISF	7,920	38,471
Panjar Wang Runcit	1,000	1,000
	<u>240,494</u>	<u>173,984</u>
8. WANG AMANAH		
Pembangunan	2,011,932	1,710,132
Lesen	400,057	345,507
Am/Pelbagai	692,928	550,153
	<u>3,104,917</u>	<u>2,605,792</u>
9. PEMIUTANG		
Emolumen	43,793	11,695
Perkhidmatan Dan Bekalan	288,454	156,554
Pemilikan Harta Modal	4,693	—
Lain-Lain Perbelanjaan	70	—
Pembangunan	29,540	321,569
	<u>366,549</u>	<u>489,819</u>
10. PEMIUTANG PELBAGAI		
Bayaran Terdahulu Cukai Harta	10,829	31,863
Bayaran Terdahulu Sewa	4,035	3,606
Peruntukan Projek Lanskap	202,193	202,193
Metro Parking	6,722	6,722

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(samb.)

	2006 RM	2005 RM
Per. Pondok Menunggu Bas	31,000	15,000
Kumpulan Wang Kenderaan	84	129
Kumpulan Wang Komputer	104	—
	<u>254,967</u>	<u>259,513</u>
11. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Seperti Pada 1 Januari	27,342,345	25,873,683
Lebihan Semasa	2,030,660	1,468,710
	<u>29,373,005</u>	<u>27,342,393</u>
Pelarasan Terdahulu	(5,792)	(48)
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	<u>29,367,213</u>	<u>27,342,345</u>
12. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Baki Pada 1 Januari	38,471	44,199
Terimaan	315,661	156,177
Tolak:		
Perbelanjaan	(346,212)	(161,906)
Baki Pada 31 Disember	<u>7,920</u>	<u>38,471</u>
13. KUMPULAN WANG KENDERAAN	<u>203,347</u>	<u>203,347</u>
14. CUKAI		
Cukai Harta	5,410,122	5,048,868
Caruman Bantu Kadar	325,074	298,802
	<u>5,735,196</u>	<u>5,347,670</u>
15. LESEN, TERIMAAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Untuk Pendaftaran	22,971	14,720
Bayaran Untuk Berniaga (Lesen)	346,492	281,763
Permit	152,997	142,007
	<u>522,460</u>	<u>438,490</u>
16. PERKHIDMATAN DAN TERIMAAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	<u>202,558</u>	<u>181,014</u>
17. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG		
Barang-Barang Bercetak	19,865	11,486
Barang Stor	40,966	41,946
	<u>60,831</u>	<u>53,432</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(samb.)

	2006 RM	2005 RM
18. SEWAAN		
Gerai Dan Pasar	486,620	512,670
Tapak	34,230	21,250
Stadium Dan Lain-Lain	375	375
Khemah, Kerusi Dan Meja	16,900	12,170
Dewan	11,255	9,437
	<u>549,380</u>	<u>555,902</u>
19. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah Simpanan Semasa	22,297	7,680
Faedah Simpanan Tetap	151,377	219,472
Faedah Pinjaman Kenderaan	5,856	6,073
Faedah Pinjaman Komputer	1,069	904
	<u>180,599</u>	<u>234,129</u>
20. DENDA DAN HUKUMAN		
Denda-Denda Dan Rampasan	25,525	17,420
Pelbagai Denda	128,379	142,201
	<u>153,904</u>	<u>159,621</u>
21. PULANG BALIK PERBELANJAAN		
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	9,068	31,407
	<u>9,068</u>	<u>31,407</u>
22. TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Pemberian Kerajaan Persekutuan	1,264,157	730,441
Pemberian Kerajaan Negeri	500,000	300,000
Pelbagai Terimaan	331,021	203,528
	<u>2,095,178</u>	<u>1,233,969</u>
23. GAJI, UPAHAN DAN ELAUN		
Gaji Biasa Kakitangan Awam	1,106,841	1,104,589
Elaun Tetap Kakitangan	283,695	233,471
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	144,013	137,122
	<u>1,534,549</u>	<u>1,475,182</u>
24. ELAUN UNTUK AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis, YDP Dan YTDP	139,625	133,175
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officio)	15,275	9,950
	<u>154,900</u>	<u>143,125</u>
25. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM/AHLI MAJLIS		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	15,108	13,172
Caruman Tabung Pencen	156,308	150,978
	<u>171,416</u>	<u>164,150</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(samb.)

	2006 RM	2005 RM
26. FAEDAH KEWANGAN KAKITANGAN AWAM		
Lesen Memandu	3,003	1,678
Bayaran Gantian Cuti Sebelum Bersara	18,533	12,727
Pelbagai Pemberian	7,649	7,860
	<u>29,185</u>	<u>22,265</u>
27. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam		
– Makanan Dan Minuman	10,334	4,096
– Penginapan	22,986	6,059
– Bayaran Lain	3,877	3,797
– Elaun Perjalanan	58,952	39,991
Ahli-Ahli Majlis		
– Makanan Dan Minuman	913	375
– Penginapan	4,486	7,126
– Elaun Perjalanan Bagi Bayaran Tambang Teksi	34,252	21,028
– Bayaran Lain	882	498
	<u>136,682</u>	<u>82,970</u>
28. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG		
Pengangkutan Barang-Barang Kakitangan Awam	—	1,174
	<u>—</u>	<u>1,174</u>
29. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Daftar, Mel Udara	14,043	10,927
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos Pemasangan Alat	54,557	48,442
	<u>68,600</u>	<u>59,369</u>
30. UTILITI		
Elektrik	429,943	402,784
Air	36,481	37,436
	<u>466,424</u>	<u>440,220</u>
31. SEWAAN		
Sewa Jentera Yang Lain	1,468	—
32. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN PENYELENGGARAAN		
Alat-Alat Ganti	50,171	32,985
Petroleum Bahan-Bahan Pembakar	72,626	50,635

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(samb.)

	2006 RM	2005 RM
Getah Dan Barang Keluaran Dari Getah	9,996	11,269
Kayu Dan Keluaran Kayu	—	—
Galian Mentah Bukan Logam	33,119	3,585
Kimia Dan Bahan Kimia	14,504	11,030
Bekalan Pertanian	17,438	17,051
	<u>197,854</u>	<u>126,555</u>
33. BEKALAN BAHAN LAIN		
Bekalan Pejabat	33,555	32,057
Bekalan Am	32,284	26,852
Bekalan Tenunan Dan Barang-Barang Pakaian	23,443	19,490
Bekalan Alat-Alat Kejuruteraan	357	931
	<u>89,639</u>	<u>79,330</u>
34. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Bangunan	66,289	79,540
Kemudahan Penyelenggaraan	1,691,307	1,526,168
Kenderaan	13,855	14,817
Jentera	5,000	5,000
Alat Kelengkapan Perabot Pejabat	20,076	5,879
Alat Kelengkapan Elektronik	38,131	27,187
Alat Kelengkapan Elektrik	23,238	15,249
	<u>1,857,896</u>	<u>1,673,839</u>
35. PERKHIDMATAN IKHTISAS		
Perkhidmatan Yang Dibeli	96,573	36,419
Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid	25,134	20,405
Keraian Hospitaliti Dan Honorarium	106,410	168,168
Bayaran Pekerja Sementara	118,172	83,986
	<u>346,289</u>	<u>308,978</u>
36. PEMBELIAN KENDERAAN		
Jentera Yang Lain	9,660	—
Membeli Van Trooper	75,000	—
	<u>84,660</u>	<u>—</u>
37. ALAT KELENGKAPAN		
Kelengkapan Pejabat	—	14,225
Kelengkapan Elektronik	3,386	11,995
Kelengkapan Elektrik	—	2,440
Kelengkapan Yang Lain	17,920	18,875
	<u>21,306</u>	<u>47,535</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(samb.)

	2006 RM	2005 RM
38. POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	42,874	40,000
Benih	5,357	3,272
	48,231	43,272
39. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian Kepada Sukan Kerajaan Dan Lain-Lain	—	28,693
Kurniaan Tambang Haji	18,368	11,528
Pemberian Mengurus Jenazah	—	1,000
	18,368	41,221
40. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	1,860	422
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	—	1,039
Insuran Kenderaan	8,461	9,569
Insuran Bangunan	20,600	19,060
Insuran Pemindahan Wang Tunai	—	—
Pulangkan Hasil	6,213	5,319
Tanggungjawab Awam	460	460
Pelbagai Bayaran	36,601	28,803
	74,195	64,672
41. SUSUTNILAI		
Tanah	13,020	—
Bangunan	550,112	335,158
Kenderaan	95,026	102,191
Loji Dan Jentera	11,736	11,738
Perabot	37,220	14,990
Kelengkapan Pejabat	51,210	13,730
Peralatan Elektronik	34,113	30,852
	792,437	508,659
42. PEMBANGUNAN		
Taman Rekreasi/Taman Riadah	317,024	199,326
Kempen Kebersihan	28,759	29,375
Pengindahan	—	17,578
Dataran Jalur Gemilang	24,588	—
Kedai/Gerai	78,680	70,190
Bangunan Pejabat/Dewan	34,812	28,295
Bangunan Ibu Pejabat	40,374	326,969
Pondok Menunggu Bas	15,500	44,600
Jalan Raya	416,500	354,908
Parit Pembentungan Dan Jambatan	394,618	292,956

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(samb.)

	2006 RM	2005 RM
Dewan Orang Ramai Pt. Sulong	4,000	20,210
Lampu Isyarat Jalan	29,560	100,000
	1,384,415	1,484,407

43. ANGKA PERBANDINGAN

Terdapat angka-angka perbandingan yang tertentu telah diatur dan diklasifikasikan semula bagi mematuhi perbentangan tahun kewangan semasa.

44. INSTRUMENT KEWANGAN

Polisi Dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Majlis bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk memajukan operasi Majlis semasa menguruskan risiko kreditnya. Majlis telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk menguruskan risiko atau kos yang ditanggung oleh Majlis dengan kewangan, pelaburan dan operasi Majlis.

Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Majlis bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kewangan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrument kewangan.

(a) Risiko Mudah Tunai (Kecairan)

Majlis mengamalkan pengurusan risiko mudah tunai (kecairan) yang berhemat untuk meminimumkan ketidakupayaan asset dan liabiliti kewangan bagi mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi untuk keperluan pembiayaan kontigen modul kerja.

(b) Risiko Aliran Tunai (*jika berkaitan*)

Majlis memeriksa kedudukan aliran tunai secara kerap bagi menguruskan pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrument kewangan monetari.

(c) Risiko Kredit

Risiko kredit atau risiko kemungkinan dari pihak lain adalah dikawal oleh pengurusan yang sentiasa melaksanakan prosedur pengurusan kredit di setiap jabatan.

(d) Aset Kewangan

Aset Kewangan Majlis adalah terdiri daripada baki di bank dan tunai, deposit tetap, penghutang dan pelbagai penghutang.

(e) Nilai Saksama

Terdiri daripada wang amanah, pemiutang, pemiutang pelbagai dan pinjaman jangka pendek serta overdraf kerana sifat instrument kewangan yang matang secara jangka pendek.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(samb.)

(f) Risiko Kadar Faedah

Majlis sentiasa memastikan pelaburan simpanan tetap dilaburkan ke dalam institusi-institusi kewangan yang diluluskan dan dibenarkan menurut Arahan dan Pekeliling Kerajaan.

(g) Liabiliti Kewangan Dan Instrument Ekuiti

Instrument Ekuiti dan hutang dikelaskan sebagai sama ada liabiliti atau ekuiti berdasarkan peraturan secara kontrak.

Liabiliti Kewangan yang signifikan termasuk pemiutang dan cagaran diterima dan terimaan terdahulu.

HAJI YAHAYA BIN MOHD SALLEH
Yang Dipertua
Majlis Daerah Yong Peng

HASRIN KAMAL BIN HASHIM
Setiausaha
Majlis Daerah Yong Peng

Tarikh: 23 Mei 2007

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2008

BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA

www.printnasiona.com.my, email.pnmbjb@printnasiona.com.my