
(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR
DALAM SIASATAN

No. 84.

Kepada Morgan Dasi a/l K. Kunjappan yang beralamat di No. 40, Jalan Permata Satu, Taman Mesra, Ulu Tiram, 81800 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 24 Januari 2006 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subperenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—36847. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1096. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1010/97, Jilid 55, Folio 31 bertarikh 15 November 1997.

Bertarikh 12 Disember 2005
[PTDJB(L) 24/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 85.

Kepada Kartini binti Abdul Rahman yang beralamat di Lot 439, Jalan Haji Kastari, Sungai Tiram, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 24 Januari 2006 jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subperenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram. No. P.T.D.—3494. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 957. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 63/2003 bertarikh 27 Januari 2003.

Bertarikh 12 Disember 2005
[PTDJB(L) 25/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 86.

Kepada Wan Husin bin Wan Abas yang beralamat di No. 3, Jalan Pengkalan 3, Kampung Pasir Puteh, 81700 Pasir Gudang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 24 Januari 2006 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subperenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—76315. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2081. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 285/2002 bertarikh 26 Jun 2002.

Bertarikh 12 Disember 2005
[PTDJB(L) 26/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 87.

Kepada Muhammad @ Mohd Nazim bin Abdullah yang beralamat di Lot No. 189, Jalan Berkat, Kampung Melayu Majidee, 81550 Gelang Patah, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 24 Januari 2006 jam 11.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subperenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—2336. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1400. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 86/200, Jilid 59, Folio 79 bertarikh 1 Mac 2000.

Bertarikh 12 Disember 2005
[PTDJB(L) 27/2005]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 88.

Kepada Abd Jahil bin Hashim (K.P. 690428-01-5539) dan S. Norazura binti Said (K.P. 2696058) yang beralamat di No. 60, Jalan Mesjid Kampung Melayu Niyor, 86000 Kluang dan No. 31, Jalan Kampung Majid 2, Taman Kampung Majid, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 29 Mac 2006 jam 9.30 pagi.

Maka yang demikian menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—28652. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10601 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakat Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 326/1996, Jilid 80, Folio 181 bertarikh 1 Februari 1996.

Bertarikh 8 Disember 2005
[(15)dlm. PTDK(PJ) 42/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Pentadbir Tanah**Kluang***No. 89.**

Kepada Tan Boon Lang @ Teng Boon Leng (K.P. 511013-71-5123) yang beralamat di No. 136, Jalan Berkat 2, Taman Malim Jaya, 75250 Melaka dan No. 29, Jalan Kaloi, Taman Indah Jaya, 86000 Kluang penggadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 5 April 2006 jam 10.30 pagi.

Maka yang demikian menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13847. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4325 (Rumah Teres Kos Sederhana). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakat Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1041/1999, Jilid 100, Folio 79 bertarikh 4 Jun 1999.

Bertarikh 13 Disember 2005
[(6)dlm. PTDK(PJ) 58/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*b.p. Pentadbir Tanah**Kluang*

No. 90.

Kepada Govindarajo a/l Ramasamy (K.P. 570523-01-5119) yang beralamat di No. 31, Jalan Seladang 5, Taman Mohd Yassin, 86200 Simpang Renggam penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kluang pada hari Rabu 26 April 2006 jam 10.30 pagi.

Maka yang demikian menurut perenggan 261(2)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—6719. Jenis dan No. Hak-milik—H.S.(M) 1614 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1245/2002 bertarikh 16 Mei 2002.

Bertarikh 13 Disember 2005
[(3)dlm. PTDK(PJ) 75/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kluang

(Seksyen 263)

NOTIS-NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN**No. 91.**

Kepada Lim Chin Chiang (K.P.: 760703-01-6055) dan Chia Siew Ching (K.P. 750215-01-5756) beralamat di No. 19, Taman Jementah, Jementah, 85200 Segamat penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Penolong Pentadbir Tanah, Tangkak supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Notis bertarikh 22 Disember 2004 dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 311 bertarikh 17 Februari 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Notis itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada tawaran.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Rabu 11 Januari 2006, jam 11.30 pagi di hadapan Pejabat Tanah, Tangkak.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh jualan itu ialah RM257,866.26 setakat pada 31 Mac 2005.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—17932. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7503. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 597/2003 bertarikh 12 September 2003.

Bertarikh 17 November 2005

[PTM(T)(L) 13/9/2004]

*Penolong Pentadbir Tanah
Tangkak*

No. 92.

Kepada Abd. Ghani bin Dakak beralamat di No. 30, Jalan Rumbia 35, Taman Daya, 81100 Johor Bahru, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 28 Jun 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1951 bertarikh pada 8 Ogos 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 16 Mac 2006 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM54,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Empat Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM5,400.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Empat Ratus Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian (RHB Bank Berhad) pada tarikh jualan itu ialah RM51,572.20 setakat 29 Oktober 2003.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Mukim—Pengkalan Raja. No. M.L.O.—808. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 89. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2127/1996, Jilid 108, Folio 6 bertarikh 5 Ogos 1996 dan Perserahan No. 956/1996, Jilid 104, Folio 7 bertarikh 6 April 1996.

Bertarikh 2 Disember 2005

[PTDP 13/90/2002]

AZURAWATI BINTI WAHID

b.p. Pentadbir Tanah

Pontian

No. 93.

Kepada Zainudin bin Ibrahim (K.P. 6090715) beralamat di No. 10, Jalan Padang Tembak 3, Taman Padang Tembak, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 3 Mac 2004 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 755 bertarikh 8 April 2004.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 9 Mac 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM22,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Lima Ratus Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM2,250.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Dua Ratus Lima Puluh Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 8 Julai 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM14,865.06 setakat 3 Mac 2004. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—23812. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8098 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 789/1990, Jilid 45, Folio 4 bertarikh 2 April 1990.

Bertarikh 2 Disember 2005

[PTDK(PJ) 53/2000]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

Penolong Pentadbir Tanah

Kluang

No. 94.

Kepada Norhaini binti Abas (K.P. 4801948) beralamat di Lot 5882, Jalan Si Kundangan, Taman Rengam Jaya, 86200 Simpang Renggam penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahwasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 20 April 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1794 bertarikh 21 Julai 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 9 Mac 2006 jam 9.45 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM19,800.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Belas Ribu Lapan Ratus Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM1,980.00 (Ringgit Malaysia Satu Ribu Sembilan Ratus Lapan Puluh Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 8 Julai 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM29,555.61 setakat 20 April 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—5882. Jenis dan No. Hak-milik—H.S.(M) 2907 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4833/1997, Jilid 95, Folio 49 bertarikh 8 November 1997.

Bertarikh 2 Disember 2005

[PTDK(PJ) 91/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

Penolong Pentadbir Tanah

Kluang

No. 95.

Kepada Splendour Tech Sendirian Berhad beralamat di No. 110-A, Jalan Meranti, Taman Melodies, 80250 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 27 April 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1658 bertarikh 7 Julai 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 23 Mac 2006 jam 10.15 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM216,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Enam Belas Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM21,600.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Satu Ribu Enam Ratus Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 22 Julai 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

- (a) H.S.(M) 5248 P.T.D. 11103 Mukim Ulu Benut dijual pada harga RM108,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Ribu Sahaja).
- (b) H.S.(M) 5249 P.T.D. 11104 Mukim Ulu Benut dijual pada harga RM108,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lapan Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Hong Leong Bank Berhad, Johor Bahru pada tarikh jualan itu adalah seperti berikut setakat 27 April 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

Hutang Overdraf	RM685,329.98
Fixed Loan	RM63,070.62
Trust Receipt	RM230,350.26
Banker's Acceptance	RM80,447.74

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—11103 dan P.T.D. 11104. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5248 dan H.S.(M) 5249. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 205/2000, Jilid 103, Folio 13 bertarikh 25 Januari 2000; Perserahan No. 2934/2001 bertarikh 5 Disember 2001; Perserahan No. 205/2000, Jilid 103, Folio 13 bertarikh 25 Januari 2000 dan Perserahan No. 2934/2001 bertarikh 5 Disember 2000.

Bertarikh 2 Disember 2005

[PTDK(PJ) 51/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

Penolong Pentadbir Tanah

Kluang

No. 96.

Kepada Gan Tong Chon (K.P. 530920-01-5829) beralamat di No. 17, Jalan Pewira 3, Taman Pewira Jaya, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 4 Disember 2003 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 2764 bertarikh 14 Disember 2003.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 3 Mac 2006 jam 9.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM160,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM16,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 2 Julai 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM172,458.12 setakat 13 Ogos 2003. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—6749. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5895. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1309/1999, Jilid 100, Folio 157 bertarikh 13 Julai 1999.

Bertarikh 7 Disember 2005
[PTDK(PJ) 64/2002]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 97.

Kepada Ho Kok Peng (K.P. 600101-01-6773) beralamat di No. 10, Jalan Nakhoda 15, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Skudai, Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 7 Januari 2004 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 314 bertarikh 12 Februari 2004.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 16 Mac 2006 jam 9.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM232,200.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Dua Ribu Dua Ratus Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM23,220.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tiga Ribu Dua Ratus Dua Puluh Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 15 Julai 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM128,362.25 dan RM137,343.61 setakat 7 Januari 2004. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—11114. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5259 (Pertanian). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1173/1999, Jilid 100, Folio 113 bertarikh 23 Jun 1999.

Bertarikh 7 Disember 2005
[PTDK(PJ) 93/2002]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 98.

Kepada Ho Kock Peng (K.P. 600101-01-6773) beralamat di No. 10, Jalan Nakhoda 15, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Skudai, Johor Bahru peng-gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 30 Mac 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1288 bertarikh 26 Mei 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditang-guhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan di-adakan secara lelong awam pada hari Khamis 30 Mac 2006 jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM225,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Puluh Lima Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menye-diakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM22,500.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Dua Ribu Lima Ratus Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 29 Julai 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM205,243.24 setakat 30 Mac 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—11093. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5238. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2679/1998, Jilid 98, Folio 191 bertarikh 19 Disember 1998.

Bertarikh 7 Disember 2005

[PTDK(PJ) 63/2003]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 99.

Kepada A. Aziz bin Ismail (K.P. 620924-01-5155) beralamat di No. 35, Jalan Kampung Majid 1/3, Taman Majupadu, 86000 Kluang penggadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 30 Mac 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1535 bertarikh 23 Jun 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 16 Mac 2006 jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM80,100.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Ribu Satu Ratus Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM8,010.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Sepuluh Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 15 Julai 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM63,858.11 setakat 30 Mac 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—39650. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 915 (Rumah Kos Sederhana Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1234/2001 bertarikh 30 Mei 2001.

Bertarikh 7 Disember 2005

[PTDK(PJ) 59/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

Penolong Pentadbir Tanah

Kluang

No. 100.

Kepada Ravinderan a/l Suppiah (K.P. 790826-01-5401) beralamat di No. 3, Jalan Talapia, Taman Indah Jaya, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 6 April 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1536 bertarikh 23 Jun 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 16 Mac 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM81,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Satu Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM8,100.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Satu Ratus Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 15 Julai 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM95,780.25 setakat 6 April 2005. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—13726. Jenis dan No. Hak-milik—H.S.(M) 4205 (Rumah Teres Kos Sederhana). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 756/2002 bertarikh 20 Mac 2002.

Bertarikh 7 Disember 2005

[PTDK(PJ) 59/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

*Penolong Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 101.

Kepada Gan Tong Chon (K.P. 530920-01-5829) beralamat di No. 17, Jalan Pewira 3, Taman Pewira Jaya, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 13 Ogos 2003 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 2763 bertarikh 14 Disember 2003.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 30 Mac 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM157,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Tujuh Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM15,700.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Tujuh Ratus Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 29 Julai 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM172,458.12 setakat 13 Ogos 2003. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Niyor. No. Lot—1672. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1993 (Tanah GSA). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1312/1999, Jilid 100, Folio 159 bertarikh 13 Julai 1999.

Bertarikh 8 Disember 2005

[PTDK(PJ) 62/2002]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

Penolong Pentadbir Tanah

Kluang

No. 102.

Kepada Ho Kock Peng (K.P. 600101-01-6773) beralamat di No. 10, Jalan Nakhoda 15, Taman Ungku Tun Aminah, 81300 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 7 Januari 2004 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 315 bertarikh 12 Februari 2004.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan di-adakan secara lelong awam pada hari Khamis 6 April 2006 jam 9.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM232,200.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Dua Ribu Dua Ratus Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM23,220.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tiga Ribu Dua Ratus Dua Puluh Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 6 Ogos 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM250,030.29 setakat 7 Januari 2004. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—11118. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5263 (Tanah Pertanian). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1175/1999, Jilid 100, Folio 114 bertarikh 23 Jun 1999 dan Perserahan No. 1176/1999, Jilid 100, Folio 115 bertarikh 23 Jun 1999.

Bertarikh 8 Disember 2005

[PTDK(PJ) 94/2002]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

Penolong Pentadbir Tanah

Kluang

No. 103.

Kepada Teknik CS Sdn. Bhd. beralamat di 626-A, Jalan Kampung Baru, Kampung Baru, 86000 Kluang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 29 September 2004 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 421 bertarikh 3 Mac 2005.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 13 April 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM730,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM73,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Tiga Ribu Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 13 Ogos 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

- (i) G.M. 1398 Lot 786 Mukim Kluang dijual pada harga RM500,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ratus Ribu Sahaja).
- (ii) G.M. 1537 Lot 787 Mukim Kluang dijual pada harga RM230,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad, Johor Bahru pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM1,895,765.56 setakat 29 September 2004. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—786 dan 787. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1398 dan G.M. 1537. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1067/1999, Jilid 100, Folio 83 bertarikh 8 Jun 1999 dan Perserahan No. 1146/2000, Jilid 104, Folio 116 bertarikh 19 Mei 2000.

Bertarikh 8 Disember 2005
[PTDK(PJ) 26/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Penolong Pentadbir Tanah
Kluang

No. 104.

Kepada Md Ariff bin Jais (K.P. Polis 103497) beralamat di No. 40, Jalan Rebong, Kampong Bendahari, 81100 Johor Bahru dan No. 42, Jalan Seladang 2, Taman Perling, 86200 Simpang Renggam penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 6 Oktober 2004 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 2665 bertarikh 30 Disember 2004.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 6 April 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM25,200.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Dua Ratus Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM2,520.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Lima Ratus Dua Puluh Sahaja). Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 6 Ogos 2006 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM27,515.13 setakat 6 Oktober 2004. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—8411. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2777 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1296/1989, Jilid 40, Folio 115 bertarikh 6 Julai 1989.

Bertarikh 13 Disember 2005

[PTDK(PJ) 44/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

Penolong Pentadbir Tanah

Kluang

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMOHONAN PEMEGANG GADAIAN

No. 105.

Saya, Hj. Amran bin A. Rahman, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Februari 2006 di hadapan Pejabat Tanah Tangkak jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini 17 November 2005 ialah RM96,673.92 nama pemegang gadaian OCBC Bank (Malaysia) Berhad, Muar.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia Sembilan Ribu Lima Ratus Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan pada atau sebelum tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—12912. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4761. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 235/2002 bertarikh 18 April 2002.

Bertarikh 17 November 2005
[PTM(T)(L) 13/18/2005]

HJ. AMRAN BIN A. RAHMAN
Pentadbir Tanah
Muar

No. 106.

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 2 Februari 2006 jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu RHB Bank Berhad, Skudai, Johor Bahru pada tarikh ini ialah RM28,851.72 setakat 23 November 2005.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Ribu Sahaja).
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 3 Jun 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. P.T.D.—4668. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 579. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3085/1994 bertarikh 29 Ogos 1994.

Bertarikh 23 November 2005
[PTDK(PJ) 35/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 107.

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 30 Mac 2006 jam 11.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Malayan Banking Berhad, Petaling Jaya pada tarikh ini ialah RM44,861.03 setakat 23 November 2005.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Sahaja).
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun pengadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 29 Julai 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—8021. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 267 (Rumah Murah). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2333/2001 bertarikh 29 September 2001.

Bertarikh 23 November 2005
[PTDK(PJ) 39/2005]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

Pentadbir Tanah

Kluang

No. 108.

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 16 Februari 2006 jam 9.15 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM330,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bumiputra-Commerce Berhad, Johor Bahru pada tarikh ini ialah RM384,620.00 (Term Loan RM54,821.50, Overdraf RM329,798.50) setakat 7 September 2005.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM33,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Tiga Ribu Sahaja).
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 17 Jun 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. Lot—182. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 227. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 5230/1997, Jilid 95, Folio 183 bertarikh 20 Disember 1997.

Bertarikh 7 September 2005

[PTDK(PJ) 68/2003]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

Pentadbir Tanah

Kluang

No. 109.

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 13 April 2006 jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bumiputra-Commerce Berhad, Johor Bahru pada tarikh ini ialah RM18,711.53 setakat 30 November 2005.
 3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Sahaja).

- (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 13 Ogos 2006 dan sebarang pelanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Machap. No. P.T.D.—2511. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 604 (Rizab Melayu Tanah Pertanian). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3986/1995, Jilid 80, Folio 52 bertarikh 21 Disember 1995.

Bertarikh 30 November 2005

[PTDK(PJ) 24/2004]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM

Pentadbir Tanah

Kluang

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

No. 110.

Kepada Mohd Fariz bin Abu Bakar dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. P490408/2002 JLD: 2437 FOL: 17 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Kumpulan Prasarana Rakyat Johor Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Sungai Tiram. No. P.T.D.—2844. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 309526. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian—Tiada.

Bertarikh 7 Disember 2005
[(124A)PTG(P) 16/2005.Mk]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 111.

Kepada Giant Win Sdn. Bhd. beralamat di No. 15-C, Jalan Dedap, Taman Melodies, 80250 Johor Bahru, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 29084/2005 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Mahabuilders Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Senai—Kulai. No. P.T.D.—41434. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 224078. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 38737/200.

Bertarikh 4 Oktober 2005
[(125A)PTG(P) 16/2005.Mk]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

MAJLIS PERBANDARAN KULAI (MPKU)

ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN

TAHUN 2006

No. 112.

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	37,836,500.00	82.78
70000 Hasil Bukan Cukai	4,668,475.00	10.21
80000 Terimaan Bukan Hasil	<u>3,205,080.00</u>	<u>7.01</u>
Jumlah Hasil	<u>45,710,055.00</u>	<u>100.00</u>
PERBELANJAAN MENGURUS		
10000 Emolumen	4,666,920.00	10.21
20000 Perkhidmatan dan Bekalan	26,528,339.00	58.04
30000 Pemilikan Harta Modal	1,212,981.00	2.65
40000 Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	224,090.00	0.49
50000 Lain-lain Perbelanjaan	<u>287,040.00</u>	<u>0.63</u>
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	<u>32,919,370.00</u>	<u>72.02</u>
Lebihan/(Kurangan)	<u>12,790,685.00</u>	<u>27.98</u>
PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan- Peruntukan Majlis	17,250,000.00	37.74
200000 Pembangunan- Peruntukan ISF	—	—
Lebihan/(Kurangan)	<u>(4,459,315.00)</u>	<u>-9.76</u>
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	<u>50,169,370.00</u>	<u>109.76</u>

KEDUDUKAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KULAI (MPKU)

PADA 31 JULAI 2005 ADALAH SEPERTI BERIKUT:

	RM
Simpanan Semasa	8,598,928.91
Simpanan Tetap	18,830,000.00
Jumlah Wang Simpanan	<u>27,428,928.91</u>
(-) Wang Amanah	7,203,669.42
(-) Kumpulan Wang ISF	8,073,732.76
(-) Tanggungan Mengurus	1,739,606.22
(-) Tanggungan Pembangunan	2,078,351.98
(-) Lain-lain Tanggungan (Jika Ada)	—
Baki Wang Majlis Pada 31 Julai 2005	<u>8,333,568.53</u>

PERATURAN-PERATURAN PEGAWAI AWAM
(KELAKUAN DAN TATATERTIB) 1993
PUBLIC OFFICERS (CONDUCT AND DISCIPLINE)
REGULATIONS 1993

PEMBERITAHUAN DI BAWAH PERATURAN 26(7)
NOTIFICATION UNDER SUBREGULATION 26(7)

No. 113.

Pegawai yang disebut di bawah ini telah tidak hadir bertugas tanpa cuti atau tanpa terlebih dahulu mendapat kebenaran atau tanpa sebab yang munasabah dari tarikh yang dinyatakan. Suatu penyiaran notis melalui satu surat khabar harian telah dibuat meminta pegawai kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran notis tersebut. Pegawai didapati telah tidak kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran notis berkenaan. Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa pegawai itu hendaklah disifatkan telah dibuang kerja daripada perkhidmatan berkuatkuasa mulai dari tarikh dia tidak hadir bertugas.

The officer mentioned below has been absent from duty without leave or without prior permission or without reasonable cause from the date mentioned. A notice has been published in a daily newspaper requiring the officer to report for duty within seven (7) days from the date of such publication. The officer has failed to report for duty within seven (7) days from the date of such publication. Accordingly, notice is hereby given that the officer shall be deemed to have been dismissed from the service from the date he has been absent from duty.

Nama/K.P./No. Fail:	Jawatan dan Tempat Kerja	Tarikh Mula Tidak Hadir Bertugas
Name/I.C./File No.:	Designation and Place of Work	Commencement of Absence
Md. Sani bin Pannot 670226-01-6359 KK(S)-397(4403) PJ(P) SULIT 24250	Atendan Kesihatan Gred U3 Hospital Sultanah Aminah, Johor Bahru	5 Januari 2005

Bertarikh 20 Disember 2005
[(22)dlm.HSAJB(P) 2294 SULIT]

HJH. RUGAYAH BINTI ABDULLAH
*b.p. Pengarah Hospital
Hospital Sultanah Aminah
Johor Bahru*

WANG AMANAH YANG TIDAK DITUNTUT
(Arahan Perbendaharaan 162)

No. 114.

Bahawa Wang-Wang Amanah yang tersebut dalam Jadual telah tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan di Pejabat Daerah, Batu Pahat, Johor.

2. Dengan ini adalah diberitahu iaitu sekiranya Wang-Wang Amanah ini tidak dituntut dalam tempoh Tiga bulan dari tarikh siaran pemberitahuan ini dalam *Warta Kerajaan*, maka Wang-Wang Amanah ini akan dijadikan Hasil Kerajaan.

3. Segala tuntutan, jika sekiranya ada hendaklah dibuat kepada yang bertandatangan di bawah ini.

JADUAL

Bil.	Nama	No. Akaun/ Resit Jenis Amanah	No. Resit	Tarikh	Invard Voucer (I.V.)	Jumlah RM
1.	Pengurus Eng Hwa Theatre Yong Peng	5/1974 (Amanah Hiburan)	A 425002	3.8.74	—	500.00
2.	Pengerusi Kerjasama S/J Negeri Johor Bhd.	202/1982 (Amanah Tawaran)	A 427039	31.1.81	—	702.00
3.	De Mandrin Inn Theatre Ballroom Sdn. Bhd.	47/1983 (Amanah Am)	204808	5.12.83	—	3,000.00
4.	Pengerusi Kerjasama S/J Negeri Johor Bhd.	232/1984 (Amanah Tawaran)	A 427391	7.2.84	—	540.00
5.	Pengurus New Eng Hwa Theatre	17/1986 (Amanah Am)	911223	26.5.86	121/A/86	2,000.00
6.	Pengurus Flamingo De Lounge & C/House	20/1986 (Amanah Am)	911244	5.7.86	146/A/86	2,000.00
7.	Ginzakara O.K. Sdn. Bhd.	2/1989 (Amanah Am)	432655	4.2.89	22/A/89	3,000.00
8.	Little Karaoke	4/1989 (Amanah Am)	432659	19.2.89	30/A/89	3,000.00
9.	Karaoke O.K. Lounge	5/1989 (Amanah Am)	BL. 432661	21.2.89	34/A/89	3,000.00
10.	Lim Kai Lam	24/1989 (Amanah Am)	BL. 433205	7.9.89	137/A/89	1,000.00

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

112

[5hb Jan. 2006

Bil.	Nama	No. Akaun Resit Jenis Amanah	No. Resit	Tarikh	Invard Voucer (I.V.)	Jumlah RM
11.	Pub Blue Hawaii	5/90 (Amanah Am)	BL. 433525	5.2.90	24/A/90	3,000.00
12.	Nite Club Imperial	3/1991 (Amanah Am)	BT. 774736	14.3.91	42/A/91	3,000.00
13.	Peng. Pawagam Cathay 2000	1/1992 (Amanah Hiburan)	775299	30.1.92	20/92	5,000.00
14.	Ismail bin Abu Sahl	2/1993 (Amanah Cagaran)	BT. 776486	3.7.93	5/7	1,500.00
15.	Setiausaha Sukan Kelab Sukan MDBPT Yong Peng	6/1993 (Amanah Am)	BT. 776482	29.6.93	106/93	1,000.00
16.	Bakhrom Trade Sendirian Berhad	7/1993 (Amanah Am)	BT. 776497	22.7.93	17/7	2,000.00
17.	Ikmal Hisham b. A. Malek	6/1994 (Amanah Am)	CL. 602665	30.4.94	1/5	1,000.00
18.	Delcont (M) Sdn. Bhd.	8/1994 (Amanah Am)	CL. 602665	5.10.94	6/10	1,000.00
19.	Hj. Affendie Tahir	4/1995 (Amanah Am)	CL. 603402	1.7.95	1/7	1,000.00
20.	Pegawai Perpaduan Daerah Batu Pahat	5/1995 (Amanah Am)	CL. 603419	22.7.95	17/7	198.00
21.	Lim Kim Lee	6/1995 (Amanah Am)	CL. 603422	26.7.95	22/7	1,000.00
22.	Latin bin Kasim	519/96 (Amanah Am)	CL. 603842	1.8.96	1/8	1,000.00
23.	Encik Rahmat bin Saat Persatuan Bola Sepak Batu Pahat	10/1996 (Amanah Hiburan)	CL. 603977	17.12.96	5/12	525.00
24.	Pejabat Daerah Batu Pahat	1/1997 (Amanah Hiburan)	CL. 601809	27.1.99	8/1	225.00
25.	Cellular Com. Network (M) Sdn. Bhd.	1/1997 (Amanah Am)	CL. 604165	22.7.97	26/7	12,000.00

Bil.	Nama	No. Akaun Resit Jenis Amanah	No. Resit	Tarikh	Invard Voucer (I.V.)	Jumlah RM
26.	Pejabat Daerah Batu Pahat	7/1997 (Amanah Hiburan)	CL. 604153	28.5.97	19/5	138.70
27.	S/U Kelab Sukan dan Kab. Pej. Daerah Batu Pahat	9/1997 (Amanah Hiburan)	CL. 601810 CJB. 923671	27.1.99 3.1.2000	8/1 3/1	225.00 <u>450.00</u> <u>675.00</u>
28.	Encik Lee Kok Onn	3/1998 (Amanah Hiburan)	CL. 604346	20.4.98	17/4	440.00
29.	Pejabat Daerah Batu Pahat	4/1998 (Amanah Hiburan)	CL. 604350	29.4.98	25/4	1,797.00
30.	Pejabat Daerah Batu Pahat	5/1998 (Amanah Hiburan)	CL. 601403	6.5.98	9/5	814.70
31.	Encik Subawi @ Fendi b. Supian	7/1998 (Amanah Hiburan)	CL. 601801	12.12.98	6/12	2,000.00
32.	E.S. Ng Building Product S.B.	1/1999 (Amanah Cagaran)	CL. 601819	20.2.99	13/2	2,700.00
33.	S/U Kelab Sukan dan Keb. Pej. Daerah Batu Pahat	2/1999 (Amanah Hiburan)	CJB. 923209	27.7.99	22/7	225.00
34.	C.S. Chow Consultant Engineering	3/1999 (Amanah Cagaran)	CL. 601842	20.5.99	24/5	500.00
35.	Pn. Lai Mei Ling	3/1999 (Amanah Hiburan)	CJB. 923220 CJB. 923654	11.11.99	13/11	1,800.00
36.	Encik Hizadin bin Abd. Latif	4/1999 (Amanah Hiburan)	CJB. 923236	14.10.99	11/10	234.00
37.	Puspanita Cawangan Batu Pahat	6/1999 (Amanah Hiburan)	CJB. 923658	13.12.99	3/12	210.00
38.	Tan Hock Seng	7/1999 (Amanah Hiburan)	CL. 603688	28.1.99	17/2	2,000.00
39.	Ahmadin b. Md. Yusof	1/2000 (Amanah Hiburan)	CJB. 923682	4.2.2000	6/2	1,100.00
40.	Yap Chen Kian	1/2000 (Amanah Cagaran)	CJB. 923697	14.4.2000	10/4	1,000.00

WARTA KERAJAAN NEGERI JOHOR

114

[5hb Jan. 2006

Bil.	Nama	No. Akaun Resit Jenis Amanah	No. Resit	Tarikh	Invard Voucher (I.V.)	Jumlah RM
41.	Encik Ee Kwee Yong	2/2000 (Amanah Hiburan)	CL. 211360	8.7.2000	8/7	690.00
42.	Encik Leong Wai Seng	3/2000 (Amanah Hiburan)	CL. 603672	1.2.1996	5/2	1,200.00
43.	Hassan b. Tan Seri Dato Sulaiman	4/2000 (Amanah Hiburan)	CL. 603805	13.5.1996	15/5	1,000.00
44.	Kelab Sukan Pej. Daerah Batu Pahat	1/2001 (Amanah Hiburan)	CJB. A. 212010	13.1.2001	10/01	650.00
45.	Sukirman bin Abas	2/2001 (Amanah Hiburan)	CJB. A 212023	5.4.2001	7/04	1,000.00
46.	Sukirman bin Abas	4/2001 (Amanah Hiburan)	CJB. A 212025	6.4.2001	11/04	960.00
47.	Chu Yeun Leong	5/2001 (Amanah Hiburan)	CJB. A 212030	15.5.2001	08/05	1,000.00
48.	Lim Leong Kheng	6/2001 (Amanah Hiburan)	CJB. A 212035	21.6.2001	10/06	2,000.00
49.	Puspanita Daerah Batu Pahat	7/2001 (Amanah Hiburan)	CJB. A 212044	10.8.2001	05/08	450.00
50.	Elias bin Ismail	1/2002 (Amanah Hiburan)	CJB. A 212775	26.1.2002	10/01	450.00
51.	Lim Kim Chon	2/2001 (Amanah Cagaran)	CJB. A 212759	16.11.2001	06/11	8,000.00
52.	Kemajuan Kian Hock Lee S.B.	1/2002 (Amanah Cagaran)	CJB. A 212792	2.5.2002	3/05	10,000.00
53.	Piau Chai Construction	2/2003 (Amanah Cagaran)	CIP A 703888	30.12.2003	12/12	10,000.00
54.	Fun World Enterprise	10/2003 (Amanah Hiburan)	CIP 703830	13.12.2003	6/12	375.00
55.	Syarikat Perniagaan Suann Sdn. Bhd.	1/2004 (Amanah Cagaran)	CIP A 704106	9.3.2004	C0210008	6,345.00

Bil.	Nama	No. Akaun Resit Jenis Amanah	No. Resit	Tarikh	Invard Voucer (I.V.)	Jumlah RM
56.	Cik Lai Shuet Yee	1/2004 (Amanah Hiburan)	CJB. A 813299	26.5.2004	C0210113	7,500.00
57.	Y.B. Dato' Lee Kim Lee	2/2004 (Amanah Hiburan)	CJB A 813774	14.12.2004	C0210394	500.00
58.	Teo Seng Farming Sdn. Bhd.	2/2004 (Amanah Cagaran)	CIP A. 704305	30.3.2004	C0210033	4,790.60
59.	Teo Sing Farming Sdn. Bhd.	3/2004 (Amanah Cagaran)	CIP A. 704304	30.3.2004	C0210033	5,062.50
60.	Puspanita Batu Pahat	3/2004 (Amanah Hiburan)	CJB. A 813775	14.12.2004	C0210394	500.00
61.	Syarikat Sinmah Livestocks Sdn. Bhd.	4/2004 (Amanah Cagaran)	CIP 704484	10.4.2004	C0210393	5,775.00
62.	Pol. Sub. Lt Ruangsak Taenguasem	4/2004 (Amanah Hiburan)	CJB. A 813776	14.12.2004	C0210395	1,000.00
63.	Samsul Anhar bin Hj. Baharudin	5/2004 (Amanah Hiburan)	CJB. A 813779	23.12.2004	C0210401	275.00
					Jumlah	<u>137,347.50</u>

DATO HAJI MOHD. ZAINI BIN OSMAN
*Pegawai Daerah
Batu Pahat*

AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960
(Seksyen 8)

LAND ACQUISITION ACT, 1960
(Section 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN
DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

No. 115.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Bagi Tujuan Menaiktaraf Jalan Skudai–Johor Bahru/ Pasir Gudang, Mukim Tebrau, Johor Bahru Untuk Jabatan Kerja Raya Johor.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakinya tanah dan kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of The Upgrading Of Jalan Skudai—Johor Bahru/Pasir Gudang, Mukim Tebrau, Johor Bahru For Johor Public Works Department.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Tebrau.

No. Lot	Hakmilik atau Ukur	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
M.L.O.	H.S.(D)		Hektar	Hektar
2926 (Lot 5030)	5944	Chan Yuet Chun @ Chan Oi Lin	2,485.7135 (26,756.00 kaki persegi)	1,333.000 (14,348.28 kaki persegi)
2919 (Lot 5031)	5937	Chan Yuet Chun @ Chan Oi Lin	1,554.1750 (16,729.00 kaki persegi)	134.000 (1,442.36 kaki persegi)

Bertarikh 21 Disember 2005

Dated 21 December 2005

[PBT 2/2005; PTG.XXXVIII/52/2005;

PUNJ.Bil. (PU)2 Jld 9(60)]

NASRI BIN MD. ALI

Timbalan Pengarah Negeri

Pejabat Tanah dan Galian Johor/

Deputy State Director

Lands and Mines Office Johor

PEMBERITAHU LEWAT**KANUN TANAH NEGARA**

(Seksyen 263)

**NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN****No. 116.**

Kepada Norfaizah binti Mohamed (K.P.: 720114-01-5944) beralamat di No. 908, Lorong Melor 2, Taman Tangkak Jaya, 84900 Tangkak penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Penolong Pentadbir Tanah, Tangkak supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Notis bertarikh 16 September 2006 dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 2204 bertarikh 4 November 2004.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Notis itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada tawaran.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Rabu 11 Januari 2006 jam 11.00 pagi di hadapan Pejabat Tanah, Tangkak.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM25,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lima Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM24,458.15 setakat pada 7 April 2005.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Tangkak. No. P.T.D.—16848. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6716. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 9/1999, Jilid 1, Folio 13 bertarikh 8 Januari 1999.

Bertarikh 17 November 2005

[PTM(T)(L) 13/5/2004]

*Penolong Pentadbir Tanah
Tangkak*

PEMBERITAHU DIULANG**ENAKMEN RIZAB MELAYU 1936
MALAY RESERVATIONS ENACTMENT 1936****PERMOHONAN DI BAWAH SEKSYEN 6
APPLICATION UNDER SECTION 6**

No. 3219.

Kepada Semua Yang Berkenaan:

Pemohon-pemohon yang tersebut di bawah ini telah memohon kepada saya supaya tanah-tanah yang dibutirkan di bawah ini dijadikan Kawasan Rizab Melayu di bawah peruntukan-peruntukan seksyen 6 Enakmen Rizab Melayu Tahun 1936.

To All Whom It May Concern:

The undermentioned persons have applied to me under the provisions of section 6 of the Malay Reservations Enactment 1936, to have the undermentioned holdings made Malay Reservations.

**BUTIR-BUTIR KENYATAAN TANAH
DESCRIPTION OF HOLDINGS****Daerah/District—Segamat. Mukim—Labis.**

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(D)	M.L.O.	Meter Persegi	
41885	2273	657.61	Zaharah binti Abd. Ghani
41883	2177	594.611	Mahmud bin Sadath
	Lot		
41582	8723	760	Nordin bin Amran
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
7101	12687	0.8898	Ahamad bin Mohd Salleh
H.S.(D)	M.L.O.	Meter Persegi	
41881	2237	499	Misnah binti Darudi
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
7102	12689	1.051	Mohd. Rasoul bin Abd. Rahman
7117	13044	0.920	Mohd. Hafiz bin Samsudin
7099	12697	1.3104	Saharudin bin Ibrahim
H.S.(D)		Meter Persegi	
33780	10921	157.9290	Zaini bin Yunan dan Rosidah binti Jaafar
	M.L.O.		
41962	2266	461.682	Roshayati binti Yusoff
H.S.(M)	P.T.D.	Hektar	
7192	13290	1.679	Kamarudin bin Othman
7191	13292	1.341	Haliza bte Min

Bil. Surat Punya	Bil. Lot	Luas	Tuan Punya Berdaftar
Title No.	Lot No.	Area	Registered Owners
H.S.(D)	M.L.O.	Meter Persegi	
41314	160	480	Mohd. bin Bailar @ Embong
H.S.(M)			
2060	2444	455	Jamiah binti Maarof

Bertarikh 22 November 2005

Dated 22 November 2005

[PTG(KEM) 34/2005-SGT(SK. 1);

PPTDL(RIZ) 5/82 PT. VI]

NASRI BIN MD. ALI

*Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Johor*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2006
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasiona.com.my, email.pnmbjb@printnasiona.com.my