



NEGERI JOHOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF JOHORE GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 52

14hb Februari 2008

No. 4

KANUN TANAH NEGARA
NATIONAL LAND CODE

PERIZABAN-PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM
RESERVATIONS OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

No. 476.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakili kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan kawasan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Batu Pahat dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan. No. Pelan Akui—65799, 67595, 77689, 64602, 57504, 77692 dan 77567. No. Lot—36827, 36826, 25035, 37062, 24676, 25249 dan 39645. Luas—1,770.109 meter persegi, 422.156 meter persegi, 3,642,605 meter persegi, 1,859.5897 meter persegi, 872 meter persegi, 6,502.695 meter persegi dan 10,658.877 meter persegi. No. Fail—PTGIII/345/2007, PTGIII/347/2007, PTGIII/354/2007, PTGIII/356/2007, PTGIII/355/2007, PTGIII/353/2007 dan PTGIII/348/2007.

Bertarikh 25 Januari 2008

HAI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for an open space land area purpose to be under the charge of the State Secretary of Johor, and to be maintained by the President Batu Pahat Municipal Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kanan. Certified Plan No.—65799, 67595, 77689, 64602, 57504, 77692 and 77567. Lot No.—36827, 36826, 25035, 37062, 24676, 25249 and 39645. Area—1,770.109 square metres, 422.156 square metres, 3,642.605 square metres, 1,859.5897 square metres, 872 square metres, 6,502.695 square metres and 10,658.877 square metres. File No.—PTGI-II/345/2007, PTGIII/347/2007, PTGIII/354/2007, PTGIII/356/2007, PTGIII/355/2007, PTGIII/353/2007 and PTGIII/348/2007.

Dated 25 January 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 477.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan kawasan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggara-rakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kluang dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Pelan Akui—49169, 49168, 38780, 64590, 64590, 55471, 55477, 51791, 55491, 55479, 75067, 75068, 75069, 90074, 39618 dan 61898. No. Lot—24488, 24487, 24481, 44901, 44077, 21521, 21826, 35306, 26428, 21954, 33950, 33979, 34001, 46883, 31795 dan 38845. Luas—2,956 meter persegi, 1,264 meter persegi, 13,934 meter persegi, 1,945 meter persegi, 425 meter persegi, 715 meter persegi, 943 meter persegi, 594 meter persegi, 2,734 meter persegi, 9,998 meter persegi, 103 meter persegi, 533 meter persegi, 2,467 meter persegi, 2,976 meter persegi, 1,983 meter persegi dan 17,981 meter persegi. No. Fail—PTDK(RES) 9/2005, PTDK(RES) 9/2005, PTDK(RES) 9/2005, PTDK(RES) 13/05 sj.1, PTDK(RES) 13/05 sj.2, PTDK(RES) 14/2005, PTDK(RES) 14/2005,

PTDK(RES) 14/2005, PTDK(RES) 14/2005, PTDK(RES) 14/2005, PTDK(SKS) 1/90, PTDK(SKS) 1/90, PTDK(SKS) 1/90, PTDK(RES) 18/2007, PTDK(RES) 21/2007 dan PTDK(RES) 25/2007.

Bertarikh 25 Januari 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for an open space land area purpose to be under the charge of the State Secretary of Johor, and to be maintained by the President Kluang Municipal Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Kluang. Mukim—Kluang. Certified Plan No.—49169, 49168, 38780, 64590, 64590, 55471, 55477, 51791, 55491, 55479, 75067, 75068, 75069, 90074, 39618 and 61898. Lot No.—24488, 24487, 24481, 44901, 44077, 21521, 21826, 35306, 26428, 21954, 33950, 33979, 34001, 46883, 31795 and 38845. Area—2,956 square metres, 1,264 square metres, 13,934 square metres, 1,945 square metres, 425 square metres, 715 square metres, 943 square metres, 594 square metres, 2,734 square metres, 9,998 square metres, 103 square metres, 533 square metres, 2,467 square metres, 2,976 square metres, 1,983 square metres and 17,981 square metres. File No.—PTDK(RES) 9/2005, PTDK(RES) 9/2005, PTDK(RES) 9/2005, PTDK(RES) 13/05 sj.1, PTDK(RES) 13/05 sj.2, PTDK(RES) 14/2005, PTDK(RES) 14/2005, PTDK(RES) 14/2005, PTDK(RES) 14/2005, PTDK(RES) 14/2005, PTDK(SKS) 1/90, PTDK(SKS) 1/90, PTDK(SKS) 1/90, PTDK(RES) 18/2007, PTDK(RES) 21/2007 and PTDK(RES) 25/2007.

Dated 25 January 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 478.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan kawasan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggara-rakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kluang dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Pelan Akui—81504, 93908, 90334, 91065, 106294, 93305, 91060, 123386 dan 58406. No. Lot—40085, 56852, 35384, 53810, 58329, 53432, 46354, 43509 dan 39334. Luas—1,037 meter persegi, 1,193 meter persegi, 1,732 meter persegi, 5,187 meter persegi, 2,148 meter persegi, 12,816 meter persegi, 2,305 meter persegi, 10,609 meter persegi dan 3,303 meter persegi. No. Fail—PTDK(RES) 17/2007, PTDK(RES) 17/2007 sj.1, PTDK(RES) 16/2007, PTDK(RES) 16/2007 sj.1, PTDK(RES) 14/2007, PTDK(RES) 12/2007, PTDK(RES) 23/2007, PTDK(SKS) 5/95 dan PTDK(RES) 23/2007 sj.1.

Bertarikh 25 Januari 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for an open space land area purpose to be under the charge of the State Secretary of Johor, and to be maintained by the President Kluang Municipal Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Kluang. Mukim—Kluang. Certified Plan No.—81504, 93908, 90334, 91065, 106294, 93305, 91060, 123386 and 58406. Lot No.—40085, 56852, 35384, 53810, 58329, 53432, 46354, 43509 and 39334. Area—1,037 square metres, 1,193 square metres, 1,732 square metres, 5,187 square metres, 2,148 square metres, 12,816 square metres, 2,305 square metres, 10,609 square metres and 3,303 square metres. File No.—PTDK(RES) 17/2007, PTDK(RES) 17/2007 sj.1, PTDK(RES) 16/2007, PTDK(RES) 16/2007 sj.1, PTDK(RES) 14/2007, PTDK(RES) 12/2007, PTDK(RES) 23/2007, PTDK(SKS) 5/95 and PTDK(RES) 23/2007 sj.1.

Dated 25 January 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 479.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak

untuk kegunaan kawasan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kluang dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Paloh. No. Pelan Akui—57940, 57942, 57945, 105268, 57648 dan 57658. No. Lot—2045, 2257, 2842, 5290, 3760 dan 4322. Luas—7,517 meter persegi, 17,287 meter persegi, 4,570 meter persegi, 4,174 meter persegi, 7,622 meter persegi dan 3,996 meter persegi. No. Fail—PTDK(PB) 13/70, PTDK(PB) 13/70, PTDK(PB) 13/70, PHTK. 10/51/79, PTDK(SKS) 7/78 dan PTDK(SKS) 7/78.

Bertarikh 25 Januari 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for an open space land area purpose to be under the charge of the State Secretary of Johor, and to be maintained by the President Kluang Municipal Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Kluang. Mukim—Paloh. Certified Plan No.—57940, 57942, 57945, 105268, 57648 and 57658. Lot No.—2045, 2257, 2842, 5290, 3760 and 4322. Area—7,517 square metres, 17,287 square metres, 4,570 square metres, 4,174 square metres, 7,622 square metres and 3,996 square metres. File No.—PTDK(PB) 13/70, PTDK(PB) 13/70, PTDK(PB) 13/70, PHTK. 10/51/79, PTDK(SKS) 7/78 and PTDK(SKS) 7/78.

Dated 25 January 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 480.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakili kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan kawasan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran Kluang dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Nyior. No. Pelan Akui—49235 dan 49237. No. Lot—2780 dan 2856. Luas—3,654 meter persegi dan 1,343 meter persegi. No. Fail—PTDKSBKS/AS.9/83 dan PTDKSBKS/AS.9/83.

Bertarikh 25 Januari 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for a public purpose, to wit, a site for an open space land area purpose to be under the charge of the State Secretary of Johor, and to be maintained by the President Kluang Municipal Council and its successors in office.

SCHEDULE

District—Kluang. Mukim—Nyior. Certified Plan No.—49235 and 49237. Lot No.—2780 and 2856. Area—3,654 square metres and 1,343 square metres. File No.—PTDKSBKS/AS.9/83 and PTDKSBKS/AS.9/83.

Dated 25 January 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 481.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakilkan kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan padang awam yang diletakkan di bawah jagaan Pegawai Daerah Kota Tinggi, dan hendaklah diselenggarakan oleh Pegawai Daerah Kota Tinggi dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Johor Lama. No. Pelan Akui—80918. No. P.T.D.—6327. Luas—7.25 ekar. No. Fail—PTDKT(RES) 2/97-150.

Bertarikh 25 Januari 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for a public purpose, to wit, a site for a public field purpose to be under the charge of the Kota Tinggi District Officer, and to be maintained by the Kota Tinggi District Officer and its successors in office.

SCHEDULE

District—Kota Tinggi. Mukim—Johor Lama. Certified Plan No.—80918. P.T.D. No.—6327. Area—7.25 acres. File No.—PTDKT(RES) 2/97-150.

Dated 25 January 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 482.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56 Tahun 1965] dan mewakili kepadanya oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah subseksyen 13(1) Akta, Pengarah Tanah dan Galian, Johor, dengan ini mengisytiharkan bahawa bidang tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan tertera dalam Lot Pelan-Pelan Akui dan keluasan tertentu dinyatakan yang disimpan dalam pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Johor, dirizabkan bagi maksud awam, iaitu tapak untuk kegunaan kawasan tanah lapang yang diletakkan di bawah jagaan Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, dan hendaklah diselenggarakan oleh Yang Dipertua Majlis Daerah Kota Tinggi dan pengganti-penggantinya dalam jawatan.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi. No. Pelan Akui—01-047846 dan 28439. No. Lot—8185 dan 624. Luas—0.0800 hektar dan 0.0930 hektar. No. Fail—PTDKT(RES) 2/31/06-339 dan PTDKT(RES) 2/3/06-309.

Bertarikh 25 Januari 2008

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56 of 1965] and delegated to him by the State Authority under subsection 13(1) of the Act, the Director of Lands and Mines, Johor, hereby declares that the parcel of land described in the Schedule and delineated in a certified plans of the particular lot and area so specified deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Johor, to be reserved for public purpose, to wit, a site for an open space land area purpose to be under the charge of the State Secretary of Johor, and to be maintained by the Kota Tinggi District Officer and its successors in office.

SCHEDULE

District—Kota Tinggi. Mukim—Kota Tinggi. Certified Plan No.—01-047846 and 28439. Lot No.—8185 and 624. Area—0.0800 hectre and 0.0930 hectre. File No.—PTDKT(RES) 2/31/06-339 and PTDKT(RES) 2/3/06-309.

Dated 25 January 2008

Haji Adib Azhari Bin Daud
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

No. 483.

Kepada Goh Suwi Huat, Teh Kwee Hiang (P), Tan Boon Lam @ Tang Koy, Neo Say Kim dan Ng Leong Sui yang beralamat di PTD 8097, Bt. 34 1/4, Kg. Pt. Kecil, 82000 Pontian tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1999.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian	04		(1999-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Rimba Terjun	P.T.D.	RM147.00	RM924.00	RM20.00	RM185.00	RM1,276.00
08 H.S.(D)	00009264					
	00007398					

Bertarikh 19 Disember 2007
[PTDP 14/08/2007(17)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 484.

Kepada Goh Suwi Huat, Neo Say Kim, Ng Leong Sui, Tan Boon Lam @ Tang Koy dan Teh Kwee Hiang (P) yang beralamat di PTD 8297, Bt. 34 1/4, Kg. Pt. Kecil, 82000 Pontian tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2001.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian	04		(2001-2007)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Rimba Terjun	P.T.D.	RM1,000.00	RM7,000.00	RM20.00	RM1,400.00	RM9,420.00
08 H.S.(D)	00009238					
	00007372					

Bertarikh 11 Januari 2008
[PTDP 14/08/2007(08)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

TAMBAHAN

Kepada Kee Fung dan United Merchant Finance Berhad yang beralamat di No. 53-K, Jalan Kukup, Rimba Terjun, 82000 Pontian pemegang amanah pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan-tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan-tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan-tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 11 Januari 2008

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 485.

Kepada Victoria Properties Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 759, 1st Floor Main Road, Kulai Besar, 81000 Kulai tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2003.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 01 Ayer Baloi 15 Mk.G. 00000691	01 Lot 00006789	RM51.00	(2003-2007) RM225.00 Cukai Taliair Tertunggak RM217.50	Notis 6A RM20.00 Cukai Taliair RM43.50	Denda Lewat RM45.00	RM602.00

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTDP 14/01/2006(62)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 486.

Kepada Kang Kim Kim yang beralamat di No. 93, Taman Sri Jaya, 81500 Pekan Nanas, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2004.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana

yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian	04		(2004-2007)	Notis 6A	Denda Lewat	
70 Pekan Nanas 17 H.S.(M) 00001078	P.T.D. 00005053	RM30.00	RM116.00	RM20.00	RM24.00	RM190.00

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTDP 14/70/2007(20)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 487.

Kepada Shamsiah bte Lachok, Baitul-Mal Johor dan Makauwaru bt. Hj. Lachok yang beralamat di Pt. Wak Jabir, 82200 Benut, Pontian tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1986.

Tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian	01		(1986-2007)	Notis 6A	Denda Lewat	
04 Benut	Lot	RM34.00	RM379.40	RM20.00	RM76.00	RM1,095.90
15 Mk.G. 00000881	00000069		Cukai Taliair Tertunggak RM561.00	Cukai Taliair RM25.50		

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTDP 14/04/2007(39)]
Penyampaian Ganti.

Pentadbir Tanah

Pontian

No. 488.

Kepada Lucid Landscape Sdn. Bhd. yang beralamat di Tee dan Partners, Tkt. 16, Bilik 16 Komtar, Jalan Ah Fook, 80000 Johor Bahru tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2005.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini,

menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian	01		(2005-2007)	Notis 6A	Denda Lewat	
07 Pontian	Lot	RM70.00	RM210.00	RM20.00	RM42.00	RM342.00
17 H.S.(M)	00004714					
00000621						

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTDP 14/07/2007(86)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 489.

Kepada Radiant Valley Sdn. Bhd. yang beralamat di P.O. Box 31, Pekan Nenas Post Office, 81500 Pekan Nanas, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2005.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pontian segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
07 Pontian 05 Jeram Batu 15 Mk.G. 00002515	01 Lot 00001258	RM240.00	(2005-2007) RM720.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM144.00	RM1,124.00

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTDP 14/05/2007(92)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 490.

Kepada Misran bin Jalil yang beralamat Pejabat Semboyan 13, Ramd Kem Bentong, 28700 Bentong, Pahang tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 10 Simpang Kanan 15 Mk.G. 00001415	01 Lot 00031516	RM36.00	(2000-2006) RM202.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM41.00	RM299.00

Luas: 130 meter persegi.
Syarat: Bangunan (Rumah Teres).

Bertarikh 2 Julai 2007
[PTDBP(H) 23/2007-(V-1/26)]
Penyampaian Ganti.

MOHD HISAM BIN SAID
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

TAMBAHAN

Kepada Minister Of Finance (Incorp) Malaysia pemegang gadai/pemegang pajak/
pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 2 Julai 2007

Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 491.

Kepada Boo Lee Kheng yang beralamat No. 29, Jalan Mewah 3, Taman Mewah, 83700 Yong Peng, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2003.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 10 Simpang Kanan 15 Mk.G. 00001837	01 Lot 00036491	RM54.00	(2003-2006) RM186.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM38.00	RM298.00

Luas: 266 meter persegi.
Syarat: Bangunan (Rumah).

Bertarikh 2 Julai 2007
[PTDBP(H) 23/2007-(V-1/32)]
Penyampaian Ganti.

MOHD HISAM BIN SAID
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

TAMBAHAN

Kepada Eon Bank Berhad yang beralamat di No. 9-11, Jalan Kundang, Taman Bukit Pasir, 83000 Batu Pahat, Johor pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 2 Julai 2007

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 492.

Kepada Hajruddin @ Hairuddin bin Miskun yang beralamat di No. 9, Jalan Nakhoda, Taman Koperasi Jaya, Tongkang Pechah, 83010 Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 10 Simpang Kanan 15 Mk.G. 00001956	01 Lot 00036254	RM36.00	(2002-2006) RM150.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM30.00	RM236.00

Luas: 114 meter persegi.

Syarat: Bangunan (Rumah Teres).

Bertarikh 2 Julai 2007
[PTDBP(H) 23/2007-(V-1/33)]
Penyampaian Ganti.

MOHD HISAM BIN SAID
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

TAMBAHAN

Kepada OCBC Bank (Malaysia) Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 2 Julai 2007

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 493.

Kepada Pua Kok Heng yang beralamat di No. 88, Lorong Raja Abdul Rahman 5 Off Jalan Bukit Kapar, 42200, Kapar Selangor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 10 Simpang Kanan 15 Mk.G. 00004202	01 Lot 00036141	RM36.00	(2002-2006) RM150.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM30.00	RM236.00

Luas: 134 meter persegi.
Syarat: Bangunan (Rumah Teres).

Bertarikh 2 Julai 2007
[PTDBP(H) 23/2007-(V-1/61)]
Penyampaian Ganti.

MOHD HISAM BIN SAID
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

TAMBAHAN

Kepada Mayban Finance Berhad pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;

- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 2 Julai 2007

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 494.

Kepada Md Said bin Kasdan yang beralamat di Pt. Kemang, Mk. 8, Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 04 Linau 17 H.S.(M) 00001330	04 P.T.D. 00002276	RM30.00	(2002-2006) RM114.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM23.00	RM187.00

Luas: 0.8094 hektar.
Syarat: Pertanian (Dusun).

Bertarikh 12 September 2007
[PTDBP(H) 36/2007-(VI-1/13)]
Penyampaian Ganti.

MOHD HISAM BIN SAID
*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 495.

Kepada Selamat bin Kijo yang beralamat di Kg. Pt Sri Telok, Mukim 6, Batu Pahat, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2003.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat	03		(2003-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
04 Linau	P.T.	RM30.00	RM92.00	RM20.00	RM19.00	RM161.00
17 H.S.(M)	00000441					
00000564						

Luas: 0.7082 hektar.
Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 12 September 2007
[PTDBP(H) 36/2007-(VI-1/21)]
Penyampaian Ganti.

MOHD HISAM BIN SAID
*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 496.

Kepada Sulaiman bin Haji Ahmad yang beralamat di Pt. Lahak, Mk 6, Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2003.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 04 Linau 15 Mk.G. 00001245	01 Lot 00002274	RM30.00	(2003-2006) RM92.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM19.00	RM161.00

Luas: 0.7487 hektar.

Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 12 September 2007
[PTDBP(H) 36/2007-(VI-1/44)]
Penyampaian Ganti.

MOHD HISAM BIN SAID
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 497.

Kepada Sulaiman bin Haji Ahmad yang beralamat di Pt. Lahak, Mk 6, Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2003.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 04 Linau 15 Mk.G. 00001240	01 Lot 00002600	RM30.00	(2003-2006) RM72.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM15.00	RM137.00

Luas: 0.2302 hektar.
Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 12 September 2007
[PTDBP(H) 36/2007-(VI-1/45)]
Penyampaian Ganti.

MOHD HISAM BIN SAID
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 498.

Kepada Kamaruddin bin Husin yang beralamat di No. 27, Jalan Sri Damak 54, Kawasan 2, Taman Sri Andalas, Klang, 41200 Selangor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 04 Linau 15 Mk.G. 00001057	01 Lot 00001017	RM30.00	(2002-2006) RM96.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM20.00	RM166.00

Luas: 1.1458 hektar.
Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 12 September 2007
[PTDBP(H) 36/2007-(VI-1/46)]
Penyampaian Ganti.

MOHD HISAM BIN SAID
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

TAMBAHAN

Kepada Pentadbir Tanah Daerah Zabedah binti Dahiman pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan-puan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijudualkan di atas itu dan yang atasnya tuan-puan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan-puan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 12 September 2007

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 499.

Kepada Lau Ah Nghoh yang beralamat di No. 8, Jalan Kangkong, Taman Anggerik, Tongkang Pechah, 83010 Batu Pahat, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2003.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 04 Linau 15 Mk.G. 00000584	01 Lot 00006669	RM30.00	(2003-2006) RM104.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM21.00	RM175.00

Luas: 162 meter persegi.
Syarat: Bangunan (Rumah Kediaman).

Bertarikh 12 September 2007
[PTDBP(H) 36/2007-(VI-1/54)]
Penyampaian Ganti.

MOHD HISAM BIN SAID
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

TAMBAHAN

Kepada Malayan Banking Berhad dan RHB Bank Berhad pemegang gadai/ pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/ pemegang isemen.

Sekiranya tuan-tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan-tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan-tuan

boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;
- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 12 September 2007

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 500.

Kepada Mustakim b. Hj. Sidek tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1990.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 08 Sri Gading 15 Mk.G. 00000847	1 Lot 00009423	RM30.00	(2003-2006) RM325.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM71.00	RM446.00

Luas: 0.9608 hektar.
Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 11 Jun 2007
[PTDBP(H) 19/2007-(VIII-1/1)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 501.

Kepada Bahari bin Amin tuannya mempunyai tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1986.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini,

menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat	01		(1986-2006)	Notis 6A	Denda Lewat	
08 Sri Gading	Lot	RM30.00	RM122.00	RM20.00	RM31.00	RM203.00
15 Mk.G.	00002963					
	00007640					

Luas: 0.1922 hektar.

Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 11 Jun 2007

[PTDBP(H) 19/2007-(VIII-1/6)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 502.

Kepada Bariah bte Hj. Ab Ghani yang beralamat di Sungai Raya, Mukim 6, Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 10 Simpang Kanan 15 Mk.G. 00000230	01 Lot 00001536	RM30.00	(2000-2006) RM160.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM32.00	RM242.00

Luas: 0.9358 hektar.

Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 2 Julai 2007

[PTDBP(H) 23/2007-(V-1/3)]

Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 503.

Kepada Lee Yong Teng @ Lee Yong Chin tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 04 Linau 15 Mk.G. 00000397	01 Lot 00004216	RM60.00	(2002-2006) RM198.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM40.00	RM318.00

Luas: 1.2773 hektar.
Syarat: Pertanian (Buah-buahan).

Bertarikh 5 Julai 2007
[PTDBP(H) 24/2007-(VI-1/43)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

TAMBAHAN

Kepada Ng Chew Hong yang beralamat di No. 22, Jalan Bintang 8, Taman Koperasi Bahagia, 83000 Batu Pahat, Johor pemegang gadai/pemegang pajak/pemegang pajak kecil/penyewa/pemegang lien/pengkaveat/pemegang isemen.

Sekiranya tuan ada sebab mempercayai bahawa tuan punya bagi tanah yang dijadualkan di atas itu dan yang atasnya tuan ada hak mempunyai atau menuntut sesuatu kepentingan akan mungkir daripada membayar wang-wang yang sekarang ini ditetapkan sebagai kena dibayar berkenaan dengannya maka tuan boleh mengelakkan tanah itu daripada dirampas dengan membayar sepenuhnya kepada Pentadbir Tanah, dalam tempoh yang dinyatakan itu, jumlah wang yang kena dibayar berkenaan dengan tahun itu.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa (dengan tidak melemahkan apa-apa hak di bawah seksyen itu untuk mendakwa tuan punya itu secara terus) menurut kuasa peruntukan-peruntukan seksyen 98, Kanun Tanah Negara, hak-hak istimewa bagi mendapat balik bayaran-bayaran adalah seperti berikut:

- (a) apa-apa wang yang dibayar oleh pemegang gadai hendaklah ditambahkan kepada bayaran pertama yang kena dibayar kemudian daripadanya atas gadaian itu;
- (b) apa-apa wang yang dibayar oleh pemajak, pemajak kecil ataupun penyewa boleh didapatkan balik dengan memotong jumlah wang itu daripada apa-apa sewa yang ia kena membayar pada masa itu atau

kemudian daripada itu kepada tuan punya tanah itu atau kepada sesiapa yang daripadanya tanah itu dipegang;

- (c) seseorang pemajak, pemajak kecil atau penyewa yang menanggung apa-apa tanggungan tambahan atau apa-apa potongan menurut seksyen itu boleh mendapat balik jumlah wang yang ditanggung atau dipotong itu dengan membuat potongan sejumlah itu juga daripada jumlah bayaran sewa yang kena dibayar olehnya.

Bertarikh 5 Julai 2007

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 504.

Kepada Golden Season Pte. Ltd. yang beralamat di No. 124, Pioneer Road, 63958 Singapore tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2006.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 11 Simpang Kiri 17 H.S.(M) 00002634	04 P.T.D. 00003252	RM1,000.00	(2006-2006) RM1,000.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM200.00	RM2,220.00

Luas: 1063.705 meter persegi.
Syarat: Perusahaan/Perindustrian (Industri Ringan).

Bertarikh 23 Julai 2007
[PTDBP(H) 27/07-(IV-1/3)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 505.

Kepada Phee Beng Hoe dan Phee Beng Soon yang beralamat di Apt., Blok 60, Circuit Road, # 03-199, 1337 Singapore tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2006.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 11 Simpang Kiri 17 H.S.(M) 00002831	04 P.T.D. 00003450	RM1,000.00	(2006-2006) RM1,000.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM200.00	RM2,220.00

Luas: 394.0818 meter persegi.
Syarat: Perusahaan/Perindustrian (Industri Ringan).

Bertarikh 23 Julai 2007
[PTDBP(H) 27/07-(IV-1/5)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 506.

Kepada Lee Tok Yong @ Lee Fok Yong yang beralamat di No. 36, Jalan Sri Sulong Kawasan Perindustrian, Parit Sulong, 83020 Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2006.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 11 Simpang Kiri 17 H.S.(M) 00005386	04 P.T.D. 00003387	RM1,000.00	(2006-2006) RM1,000.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM200.00	RM2,220.00

Luas: 278.7 meter persegi.

Syarat: Perusahaan/Perindustrian (Industri Ringan).

Bertarikh 23 Julai 2007
[PTDBP(H) 27/07-(IV-1/79)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 507.

Kepada Ahmad bin Hj Aman yang beralamat di Pt. Bandan, Mk. 7, Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1978.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 14 Tanjung Semberong 17 H.S.(M) 00000539	08 L.O. 00000139	RM7.00	(1978-2006) RM83.80	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM17.00	RM127.80

Luas: 0.5185 hektar.
Syarat: Pertanian (Padi).

Bertarikh 25 September 2007
[PTDBP(H) 14/2007-(VII-1/4)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 508.

Kepada Qua Lai Kun (P) yang beralamat di No. 22, Jalan Beringin Melodies Garden, 80250 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2003.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 14 Tanjung Semberong 17 H.S.(M) 00000197	07 M.L.O. 00009783	RM90.00	(2003-2006) RM278.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM56.00	RM444.00

Luas: 2.1145 hektar.

Syarat: Pertanian (Buah-buahan).

Bertarikh 25 September 2007
[PTDBP(H) 44/2007-(VII-1/7)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 509.

Kepada Qua lai Kin (P) yang beralamat di No. 22, Jalan Beringin Melodies Garden, 80250 Johor Bahru, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2003.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 14 Tanjung Semberong 17 H.S.(M) 00000196	07 M.L.O. 00009782	RM90.00	(2003-2006) RM282.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM57.00	RM449.00

Luas: 2.2409 hektar.

Syarat: Pertanian (Buah-buahan).

Bertarikh 25 September 2007
[PTDBP(H) 44/2007-(VII-1/8)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 510.

Kepada Abdul Hamid bin Hussein @ Hussin yang beralamat di No. 259, Jalan Sultanah, 83000 Batu Pahat tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2002.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 14 Tanjung Semberong 17 H.S.(M) 00000161	08 L.O. 00002050	RM30.00	(2002-2006) RM105.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM21.00	RM176.00

Luas: 1.4038 hektar.

Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 25 September 2007
[PTDBP(H) 44/2007-(VII-1/9)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 511.

Kepada Jamilah bte Hj Baguni yang beralamat di Parit Bulat Darat, Parit Jawa, 84150 Muar, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2003.

Puan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 14 Tanjung Semberong 17 H.S.(M) 00000048	07 M.L.O. 00001991	RM30.00	(2003-2006) RM86.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM18.00	RM154.00

Luas: 1.2823 hektar.

Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 25 September 2007
[PTDBP(H) 44/2007-(VII-1/15)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 512.

Kepada Suradi bin Haji Salleh yang beralamat di Kg. Pt. Sri Mendapat, Mk. Tg. Semberong tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1967.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 14 Tanjung Semberong 17 H.S.(M) 00000056	07 M.L.O. 00008919	RM15.00	(1967-2006) RM150.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM30.00	RM215.00

Luas: 0.3592 hektar.

Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 25 September 2007
[PTDBP(H) 44/2007-(VII-1/16)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

No. 513.

Kepada P Karnail Singh s/o Purana Singh yang beralamat di Yong Peng Est, Yong Peng, Johor tuan punya tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000.

Tuan adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Batu Pahat segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100, Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot/ P.T.	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
01 Batu Pahat 14 Tanjung Semberong 17 H.S.(M) 00002170	03 P.T. 00002611	RM90.00	(2000-2006) RM455.00	Notis 6A RM20.00	Denda Lewat RM91.00	RM656.00

Luas: 2.4281 hektar.
Syarat: Pertanian (Getah).

Bertarikh 27 September 2007
[PTDBP(H) 44/2007-(VII-1/45)]
Penyampaian Ganti.

*Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

(Seksyen 133)

PEMBATALAN PERAMPASAN TANAH

No. 514.

Bahawasanya menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri sebagaimana Pemberitahuan Jilid 51 No. 1 No. 72 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 4 Januari 2007.

Dan bahawasanya pada 22 Mei 2007, pempetisyen Tomirah binti Aripin telah mempetisyen kepada Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan perampasan tanah yang tersebut.

Dan bahawasanya pada 17 September 2007 Pihak Berkuasa Negeri telah meluluskan petisyen tersebut dan mengurniakan semula tanah yang dijadualkan di bawah ini kepada Tomirah binti Aripin.

JADUAL TANAH YANG DIKURNIA SEMULA

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri. No. Lot—5314. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3244. Luas—0.4679 hektar.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTDBP(H) 7/95 Jld. 2]

MOHD HISAM BIN SAID
*b.p. Pentadbir Tanah
Batu Pahat*

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

No. 515.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—35698. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 241632. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-412]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 516.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—6575. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5849. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-421]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 517.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—6140. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5428. Luas—100.332 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-433]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 518.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Kota Tinggi. No. P.T.D.—6936. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6190. Luas—100.332 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-435]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 519.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Hulu Benut. No. P.T.D.—7405. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 15341. Luas—126.4369 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-436]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 520.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—33313. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 32462. Luas—1.0926 hektar.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-370]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 521.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Benut. No. Lot—6053. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 60027. Luas—4.0863 hektar.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-394]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 522.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot/Petak/P.T.—L.O. 472 dan P.T. 2498. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1189 dan H.S.(D) 5010. Luas—289.7645 meter persegi dan 662.3986 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-423]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor

No. 523.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—18650. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 251883. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-426]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 524.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Tebrau. No. P.T.D.—96866. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 351470. Luas—108.6886 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-427]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 525.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Senai—Kulai. No. Lot—7447. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4728. Luas—185.0628 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-432]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 526.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Jementah. No. Lot—5191. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 27165. Luas—379.2178 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-434]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 527.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Pulai. No. Lot—8799. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 32461. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 14 Januari 2008
[PTG(D) 5/08-1]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 528.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—15610. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 20873. Luas—167.7828 meter persegi.

Bertarikh 15 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-293]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 529.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Mukim—Sungai Segamat. No. Lot—2253. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 3675. Luas—298 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2008
[(35)PTG(D) 5/07/BANJIR(HILANG)]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 530.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Negeri—Johor. Bandar—Johor Bahru. No. Lot—5274. Jenis dan No. Hakmilik—Pajakan Negeri 2407. Luas—541.2532 meter persegi.

Bertarikh 22 Januari 2008
[PTG(D) 5/07-422]

MOHD SHAHRIZAN BIN SAHID
*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 531.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Surat. No. Lot—7952. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2979. Luas—4.074 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2008
[PTDKT 4/11/54/2007]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
*b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi*

No. 532.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pengerang. No. Lot—3626. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 495. Luas—1101 meter persegi.

Bertarikh 15 Januari 2008
[PTDKT 4/11/54/2007]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 533.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—1791. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1791. Luas—2.069 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2008
[PTDKT 4/11/55/2007]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 534.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Kota Tinggi. No. Lot—2058. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 1399 (G.M. 2177). Luas—0.7005 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2008
[PTDKT 4/11/56/2007]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 535.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Pantai Timor. No. P.T.D.—1022. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 796. Luas—0.5463 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2008
[PTDKT 4/11/57/2007]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 536.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Sedili Besar. No. P.T.D.—2357 (Lot 5167). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2082 (P.M. 1457). Luas—1.173 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2008
[PTDKT 4/11/58/2007]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 537.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran diakui hilang oleh tuan tanah.

JADUAL

Daerah—Kota Tinggi. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Sungai Johor. No. P.T.D.—2967. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3108. Luas—1.7528 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2007
[PTDKT 4/11/59/2007]

MUHAMAD FAHRUL BIN KHALID
b.p. Pentadbir Tanah
Kota Tinggi

No. 538.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan diterima dari Fatimah bt Khamis (K.P. 370616-01-5250) yang menyatakan bahawa surat hakmiliknya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—3337. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 209. Luas—1.5277 hektar.

Bertarikh 16 Januari 2008
[PTDK 4/SC/1/2008]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 539.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan diterima dari Kumpulramai Usahasama Sdn. Bhd. yang menyatakan bahawa surat hakmiliknya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—348. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1114. Luas—1.3279 hektar.

Bertarikh 21 Disember 2007
[PTDK 4/SC/39/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 540.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan diterima dari Kumpulramai Usahasama Sdn. Bhd. yang menyatakan bahawa surat hakmiliknya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—2551. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1751. Luas—1.897 hektar.

Bertarikh 21 Disember 2007
[PTDK 4/SC/39(i)/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 541.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan diterima dari Normah bt Ahmad (K.P. 620720-01-6172) yang menyatakan bahawa surat hakmiliknya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—5362. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 57. Luas—3.018 hektar.

Bertarikh 21 Disember 2007
[PTDK 4/SC/40/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 542.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan diterima dari Normah bt Ahmad (K.P. 620720-01-6172) yang menyatakan bahawa surat hakmiliknya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. Lot—9446. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 203. Luas—1082 meter persegi.

Bertarikh 21 Disember 2007
[PTDK 4/SC/40(i)/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 543.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan diterima dari Zahrah bt Daud (K.P. 490514-01-5192) yang menyatakan bahawa surat hakmiliknya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Layang-Layang. No. P.T.D.—4186. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2467. Luas—0.2023 hektar.

Bertarikh 21 Disember 2007
[PTDK 4/SC/43/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 544.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan diterima dari Saadon bin Mohd. Yusof (K.P. 4847115) yang menyatakan bahawa surat hakmiliknya telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—12963. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4825. Luas—1.5934 hektar.

Bertarikh 21 Disember 2007
[PTDK 4/SC/45/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 545.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Lenga. No. Lot—783. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1444.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDM/4/SHM/B/01/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 546.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jalan Bakri. No. Lot—1118. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1768.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDM/4/SHM/06/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 547.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—9282, 9176, 9226 dan 9261. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4806, H.S.(M) 4703, H.S.(M) 4750 dan H.S.(M) 4785.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDM/4/SHM/07/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 548.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Pt. Jawa. No. Lot—966. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 899.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDM/4/SHM/08/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 549.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Jorak. No. Lot—4861. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 952.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDM/4/SHM/09/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 550.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Pt. Bakar. No. Lot—537. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1787.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDM/4/SHM/10/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 551.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Lenga. No. L.O.—1055/6. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 67.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDM/4/SHM/11/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 552.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Balang. No. Lot—2089. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2089.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDM/4/SHM/12/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 553.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Kepong. No. P.T.D.—691. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 800.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDM/4/SHM/13/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 554.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Muar. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar. No. P.T.D.—2360. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1147.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDM/4/SHM/14/2008]

JAMIL HASNI BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 555.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Sa'edah binti Kamsan (K.P. 560803-01-6192) yang tinggal di alamat JKR 1952, Quartes Hospital Pontian, 82000 Pontian, Johor yang menyatakan bahawa surat hakmilik yang dikeluarkan telah diakui hilang.

JADUAL

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Karang. No. Lot—34. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 707. Luas—1.8817 hektar.

Bertarikh 22 Januari 2008
[PTDP 11/7/89-Jld. 1(47)]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

No. 556.

Kepada Lella a/p Suppiah yang beralamat di No. 109, Jalan Damai 4, 84000 Muar, Johor dan di No. 14-2B, Jalan Abdul Rahman, 84000 Muar, Johor adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah, Muar pada hari Rabu 27 Februari 2008 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian menurut subseksyen 261(2) Kanun Tanah Negara, puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Bandar. No. Lot—8608. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 961. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 7119/05.

Bertarikh 15 Januri 2008
[PTDM/LEL/91/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 557.

Kepada Yap See Loh yang beralamat di NPKH 46, Parit Jawa Pantai, 84150 Muar, Johor adalah penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah, Muar pada hari Rabu 27 Februari 2008 jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian menurut subseksyen 261(2) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Muar. Mukim—Parit Jawa. No. P.T.D.—5057. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1324. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 772/2006.

Bertarikh 21 Januari 2008
[PTDM/LEL/59/2007]

JAMIL HASNI BIN ABDULAH
b.p. Pentadbir Tanah
Muar

No. 558.

Kepada Pengangkutan Ayer Baloi (JB) Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 03-03, 3rd. Floor, Kondo Ruby, Bandar Klebang Kecil, 75200 Melaka atau Lot 6964 dan 6969, Lorong 6, Kampung Seelong Jaya, 81300 Skudai, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 19 Februari 2008 jam 11.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tebrau. No. M.L.O.—2500. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 611. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1315/96, Jilid 50, Folio 19 bertarikh 14 Oktober 1996; Perserahan No. 1316/96, Jilid 50, Folio 20 bertarikh 14 Oktober 1996; Perserahan No. 14/97, Jilid 51, Folio 31 bertarikh 20 Januari 1997 dan Perserahan No. 113/98, Jilid 56, Folio 27 bertarikh 19 Februari 1998.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDJB(L) 32/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 559.

Kepada Ang Koon Tze yang beralamat di No. 151, Jalan Gangsa 4, Taman Gunung Pulai, 81000 Kulai, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 19 Februari 2008 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163166. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2804. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 458/2006 bertarikh 24 April 2006.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDJB(L) 45/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
*Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 560.

Kepada Muthuppan a/l Apu Nairu yang beralamat di No. 83, Jalan Permata, Taman Mesra, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 19 Februari 2008 jam 10.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—36850. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1099. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 827/97, Jilid 54, Folio 83 bertarikh 8 Oktober 1997.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDJB(L) 46/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
*Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 561.

Kepada Lim Tau Seng yang beralamat di No. 38A, Jalan Cantik 1, Taman Pelangi Indah, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 19 Februari 2008 jam 11.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Pulai. No. P.T.D.—118660. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1445. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1115/2006 bertarikh 26 September 2006.

Bertarikh 17 Januari 2008
[PTDJB(L) 48/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
*Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

No. 562.

Kepada Ang Koon Tze yang beralamat di No. 151, Jalan Gangsa 4, Taman Gunung Pulai, 81000 Kulai, Johor atau No. 4, Jalan Plentong Baru 4/2, Taman Kampung Plentong Baru, 81750 Masai, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 26 Februari 2008 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163187. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2824. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 498/2006 bertarikh 28 April 2006.

Bertarikh 28 Januari 2008
[PTDJB(L) 47/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 563.

Kepada Maheshrou a/l Gauraiyah dan M. Deawat a/p V Muthu yang beralamat di No. 33, Jalan Ros 2, Taman Mas, 81150 Gelang Patah, Johor dan No. 2246, Jalan Raya, 81550 Gelang Patah, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 5 Mac 2008 jam 10.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan-puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Jelutong. No. P.T.D.—1125. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 170. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 729/2003 bertarikh 30 Oktober 2003.

Bertarikh 28 Januari 2008
[PTDJB(L) 2/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 564.

Kepada How Wee Meng yang beralamat di Block B, #03-10, Fair View Apartment, Jalan Permas 10/3, Bandar Baru Permas Jaya, 81750 Johor Bahru penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 5 Mac 2008 jam 10.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163172. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2810. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4551/2005 bertarikh 24 Februari 2006.

Bertarikh 28 Januari 2008
[PTDJB(L) 3/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 565.

Kepada Lai Yeow Hwa yang beralamat di No. 1789, Jalan Putri 6/1, Taman Sri Putri, 81000 Kulai, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 5 Mac 2008 jam 11.00 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163192. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2829. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4621/2005 bertarikh 3 Ogos 2006.

Bertarikh 28 Januari 2008
[PTDJB(L) 4/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 566.

Kepada Subramaniam a/l Krishnan dan Letchemy a/p Kaliapan yang beralamat di No. 29, Jalan Beringin, Taman Dato' Syed Idros, 81550 Gelang Patah, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara, 1965.

Dan bahawasanya saya akan mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Daerah, Jalan Datin Halimah, Johor Bahru pada 5 Mac 2008 jam 11.30 pagi.

Menurut kehendak perenggan 261(c)(i) Kanun Tanah Negara, 1965 pun adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan memberi sebab-sebab mengapa perintah jualan tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—1106. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 584. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 450/2003 bertarikh 13 Ogos 2003.

Bertarikh 28 Januari 2008
[PTDJB(L) 5/2008]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Penolong Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 567.

Kepada Zabani bin Abd Ghani yang beralamat di No. 312, Jalan Sutera, Taman Anjaria atau No. 126, Jalan Songkit, Taman Anjaria, 81000 Kulai penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 11 Mac 2008 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—7507. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 946. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 48/1993, Jilid 15, Folio 70 bertarikh 10 Februari 1993.

Bertarikh 17 Januari 2008
[K(PEN) 40/2007]

MOHD FAHMI BIN SALAM
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 568.

Kepada Tan A Eng @ Tan Tai Eng yang beralamat di No. 9, Jalan Jambu Air, Taman Intan atau No. 2, Jalan Permata 8, Taman Sri Jaya, 86300 Rengam, Johor penggadaai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 15 April 2008 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Sedenak. No. Lot—145. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 104. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 785/2004 bertarikh 23 Disember 2004.

Bertarikh 21 Januari 2008
[K(PEN) 58/2007]

MOHD FAHMI BIN SALAM
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 569.

Kepada Arip bin Hj. A. Rahman yang beralamat di No. 19, Jalan Pahlawan 2, Bandar Tenggara, 81000 Kulai atau No. 45-B, Felda Taib Andak, 81000 Kulai, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 15 April 2008 jam 10.15 pagi.

Maka oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Senai-Kulai. No. Lot—25250, 5813 dan 19376. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1164, P.M. 827 dan P.M. 1006. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 336/98, Jilid 40, Folio 96 bertarikh 23 September 1998.

Bertarikh 21 Januari 2008
[K(PEN) 59/2007]

MOHD FAHMI BIN SALAM
*Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya*

No. 570.

Kepada Lee Ah Kiew dan Chong Woei Ruenn yang beralamat di No. 531, Jalan Besar, Kulai Besar, 81000 Kulai, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian yang tersebut di Pejabat Tanah Daerah Kulaijaya pada hari Selasa 29 April 2008 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan-tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kulaijaya. Mukim—Sedenak. No. P.T.D.—35304. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2221. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1311/96, Jilid 32, Folio 63 bertarikh 29 Mei 1996.

Bertarikh 21 Januari 2008
[K(PEN) 52/2007]

MOHD FAHMI BIN SALAM
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 571.

Kepada Lau Kuan Lie yang beralamat di No. 55, Jalan Kekabu 8, Taman Desa Cemerlang, 81800 Ulu Tiram, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang untuk mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor pada 4 Mac 2008 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(1) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Sri Gading. No. P.T.D.—14358. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8856. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4496/2003 bertarikh 16 Oktober 2003.

Bertarikh 18 Januari 2008
[(15)dlm.PTDBP 4/SC/73/2005]

NORRIZAM BIN MUHAMAD
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 572.

Kepada Mohd. Said bin Hasbollah yang beralamat di No. 178, Ladang Kempas, Klebang Paloh, 86600 Kluang, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi notis bahawa saya bercadang untuk mengadakan satu siasatan berkenaan dengan permohonan pemegang gadaian tersebut di Pejabat Tanah, Batu Pahat, Johor pada 4 Mac 2008 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(1) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Chaah Baru. No. P.T.D.—8349. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2512. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1762/2002 bertarikh 8 Mei 2002.

Bertarikh 18 Januari 2008
[(25)d/m.PTDBP 4/SC/133/2006]

NORRIZAM BIN MUHAMAD
Pentadbir Tanah
Batu Pahat

No. 573.

Kepada Encik A. Wahab bin Mohd Husin yang beralamat di No. 34, Jalan Nuri, Rumah Murah Endau, 86900 Endau, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima permohonan daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Dan saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Mersing, Johor pada hari Rabu 20 Februari 2008 jam 11.00 pagi.

Oleh yang demikian, menurut subseksyen 261(1) Kanun Tanah Negara tuan dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dengan memberi sebab mengapa perintah tersebut tidak boleh dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Mersing. Mukim—Padang Endau. No. P.T.D.—3646. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1139. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 472/1997, Jilid 35, Folio 89 bertarikh 26 Mei 1997.

Bertarikh 14 Disember 2007
[(18)PTD(MG) 4/2/2/2007]

Pentadbir Tanah
Mersing

(Seksyen 263)

NOTIS-NOTIS MENGENAI PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN
PEMEGANG GADAIAN

No. 574.

Kepada Wahidah binti Wahid yang beralamat di No. 19, Jalan Makmur 10, Taman Damai Jaya, 81300 Skudai, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 21 Disember 2005 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 1269 bertarikh 25 Mei 2006.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Selasa 19 Mac 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM61,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Satu Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM6,100.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Satu Ratus Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM63,690.75 setakat 21 Disember 2005.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. Lot—3451. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1388. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1295/2004 bertarikh 1 Julai 2004.

Bertarikh 1 Januari 2008
[PTDP 13/98/2005]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 575.

Kepada Suryoto bin Jameon yang beralamat di No. T 22, Jalan Parit Kongsi, Kg. Penerok, 82300 Kukup, Pontian penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 20 Mac 2007 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 3968 bertarikh 25 Oktober 2007.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 13 Mac 2008 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM30,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM3,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ribu Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Public Bank Berhad pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM15,181.62 setakat 20 Mac 2007.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. P.T.D.—7936. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2799. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 715/1997, Jilid 115, Folio 18 bertarikh 23 Mac 1997.

Bertarikh 1 Januari 2008
[PTDP 13/43/2006]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 576.

Kepada Lim Muy Eng yang beralamat di SH 64, 81500 Pekan Nenas, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Pontian supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 4 September 2007 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 4438 bertarikh 6 Disember 2007.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan atas arahan Penolong Pentadbir Tanah, Pontian.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Selasa 1 April 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Pontian.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM165,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Lima Ribu Sahaja). Penangkap lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM16,500.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian Malayan Banking Berhad pada tarikh jualan itu adalah sebanyak RM76,525.12 setakat 4 September 2007.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pengkalan Raja. No. M.L.O.—802. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 51. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1292/2004 bertarikh 1 Julai 2004.

Bertarikh 15 Januari 2008
[PTDP 13/86/2006]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 577.

Kepada Rubiah binti Tahir dan Saharudin bin Aman yang beralamat di No. 10, Staff Quarters, Ladang Sungai Kahang, 86700 Kahang penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 20 September 2006 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 3120 bertarikh 23 November 2006.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 8 Mei 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM67,500.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Tujuh Ribu Lima Ratus Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap Lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM6,750.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Tujuh Ratus Lima Puluh Sahaja) di atas nama pemegang gadaian Alliance Bank Malaysia Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 6 September 2008 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM100,051.73 setakat 8 Mac 2007. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kahang. No. P.T.D.—6115. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2846 (Rumah Teres Lot Bumiputra). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3331/2004 bertarikh 18 Ogos 2004.

Bertarikh 18 Januari 2008
[PTDK(PJ) 38/2006]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 578.

Kepada Rajeswari a/p Murugiah dan Ravi a/l Samiya yang beralamat di No. 1679, Jalan Jambu 22, Taman Muhibah, Saleng, 81400 Senai dan No. 19, Jalan Suria 4, Taman Suria, 86200 Simpang Renggam penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Kluang supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 17 Januari 2007 yang mana salinannya dilampirkan bersama-sama ini dan telah disiarkan di dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* No. 690 bertarikh 15 Februari 2007.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di Borang itu, jualan telah ditangguhkan kerana tiada pembeli.

Adalah dengan ini diberi Notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada hari Khamis 8 Mei 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kluang.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM135,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja) setelah diturunkan sebanyak (10%) daripada harga asal. Penangkap Lelong dikehendaki menyediakan Bank Draf sebanyak 10% dari harga rizab atau bersamaan dengan RM13,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Lima Ratus Sahaja) di atas nama pemegang gadaian Affin Bank Berhad. Baki harga belian mestilah dijelaskan tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 6 September 2008 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan.

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM186,497.47 setakat 12 April 2007. Ini tidak termasuk kos guaman dan pelelong.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Ulu Benut. No. Lot—7995. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 178 (Rumah Teres 2 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 903/2004 bertarikh 13 Mac 2004.

Bertarikh 18 Januari 2008
[PTDK(PJ) 43/2006]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 579.

Kepada Puan Rubiah binti Abdul Manap yang beralamat di No. 25, Jalan Perdana 28, Taman Bukit Perdana, 83000 Batu Pahat penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Bahawasanya suatu perintah telah dibuat oleh Pentadbir Tanah Batu Pahat supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu sebagaimana Borang 16H, Kanun Tanah Negara bertarikh 26 Julai 2007 telah pun dikeluarkan.

Pada tarikh penjualan yang dinyatakan di borang itu, lelongan awam yang dijalankan pada 7 November 2007 tidak berjaya kerana tiada pembida.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa penjualan selanjutnya akan diadakan secara lelong awam pada 5 Mac 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Batu Pahat.

Harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM121,500.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Satu Ribu Lima Ratus Sahaja).

Bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh jualan itu ialah RM154,548.92 setakat 4 November 2007.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Bandar/Pekan/Mukim—Simpang Kanan. No. P.T.D.—2679. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2230. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 692/2006 bertarikh 16 Februari 2006.

Bertarikh 25 Januari 2008
[(29)dIm.PTDBP 4/SC/06/2007]

MOHD. HISAM BIN SAID
Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

No. 580.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 27 Februari 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM280,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM295,377.07 setakat 15 Ogos 2007.

Nama pemegang gadaian: Eon Bank Berhad,
No. 30 dan 31, Jalan Delima,
Pusat Perdagangan Pontian,
82000 Pontian, Johor

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM28,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lapan Ribu Sahaja).

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 26 Jun 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. P.T.D.—9213 (Lot 15125). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1166 (G.M. 4750). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 972/2005 bertarikh 22 April 2005.

Bertarikh 15 Ogos 2007
[PTDP 13/19/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 581.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 27 Februari 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor; dan

(b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM42,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Dua Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM4,136.58 setakat 23 Ogos 2007.

Nama pemegang gadaian: Bank Pertanian Malaysia,
No. 660-1, Wisma Rokijah, Jalan Taib,
82000 Pontian, Johor

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

(a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,200.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Dua Ratus Sahaja).

(b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:

(c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:

i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

(d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 26 Jun 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

(e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Pinggan. No. L.O.—1432. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1600. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1659/2001 bertarikh 9 Ogos 2001.

Bertarikh 23 Ogos 2007
[PTDP 13/83/2006]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 582.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 13 Mac 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM56,769.65 setakat 9 Oktober 2007.

Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad,
Level 3, No. 11, Jalan 51A/222,
46100 Petaling Jaya, Selangor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,500.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Lima Ratus Sahaja).
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 12 Julai 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. P.T.D.—5614. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2026. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1952/2001 bertarikh 21 September 2001.

Bertarikh 9 Oktober 2007
[PTDP 13/15/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 583.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 5 Mac 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM186,066.04 setakat 15 Ogos 2007.

Nama pemegang gadaian: CIMB Bank Berhad,
No. 39-03, Jalan Permas 10/2,
Bandar Baru Permas Jaya,
81700 Masai, Johor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Ribu Sahaja).

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Julai 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Serkat. No. Lot—1851. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1748. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 2066/2003 bertarikh 4 November 2003.

Bertarikh 15 Ogos 2007
[PTDP 13/18/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 584.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 27 Februari 2008 jam 11.00 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM270,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM325,854.20 setakat 23 Ogos 2007.
- Nama pemegang gadaian: CIMB Bank Berhad,
Bandar Baru Permas Jaya,
81700 Masai, Johor.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM27,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 26 Jun 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot—3912. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 3663. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3055/1997, Jilid 123, Folio 10 bertarikh 1 Disember 1997.

Bertarikh 23 Ogos 2007
[PTDP 13/25/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 585.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 13 Mac 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM34,514.24 setakat 23 Oktober 2007.

Nama pemegang gadaian: Affin Bank Berhad,
Tingkat 3, No. 23 dan 25,
Jalan Permas 10/2,
Bandar Baru Permas Jaya,
81700 Masai, Johor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Lima Ratus Sahaja).
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 11 Julai 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Pontian. No. P.T.D.—8504. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2699. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1711/2000, Jilid 142, Folio 10 bertarikh 10 Ogos 2000.

Bertarikh 23 Oktober 2007
[PTDP 13/32/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 586.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 5 Mac 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM107,077.38 setakat 6 November 2007.

Nama pemegang gadaian: Affin Bank Berhad,
3rd. Floor, No. 23 dan 25,
Jalan Permas 10/2,
Bandar Baru Permas Jaya,
81700 Masai, Johor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Sahaja).

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Julai 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Rimba Terjun. No. Lot—1276. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 259 (G.M. 1250). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1037/1992, Jilid 66, Folio 69 bertarikh 28 Mei 1992.

Bertarikh 6 November 2007
[PTDP 13/46/2004]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 587.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 12 Mac 2008 jam 11.00 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM123,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Dua Puluh Tiga Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM169,641.20 setakat 15 November 2007.

Nama pemegang gadaian: CIMB Bank Berhad,
No. 39-03, Jalan Permas 10/2,
Bandar Baru Permas Jaya,
81700 Masai, Johor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,300.00 (Ringgit Malaysia Dua Belas Ribu Tiga Ratus Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Julai 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Serkat. No. Lot—416. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 948 (G.M. 1618). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1212/2002 bertarikh 18 Jun 2002.

Bertarikh 15 November 2007
[PTDP 13/43/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 588.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 25 Mac 2008 jam 11.30 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM280,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM228,324.55 setakat 15 Januari 2008.

Nama pemegang gadaian: Affin Bank Berhad,
3rd. Floor, No. 23 dan 25,
Jalan Permas 10/2,
Bandar Baru Permas Jaya,
81700 Masai, Johor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM28,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Lapan Ribu Sahaja).
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Julai 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Ayer Baloi. No. P.T.D.—5235. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 823. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 313/1996, Jilid 101, Folio 86 bertarikh 19 Januari 1996 dan Perserahan No. 1738/2000, Jilid 142, Folio 17 bertarikh 14 Ogos 2000.

Bertarikh 15 Januari 2008
[PTDP 13/50/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Pontian*

No. 589.

Saya, Sharifulizan bin Sharifuddin @ Hamzah, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 3 April 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Pentadbir Tanah, Bangunan Sultan Ismail, 82000 Pontian, Johor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini RM81,009.64 setakat 8 Januari 2008.

Nama pemegang gadaian: Malayan Banking Berhad,
Level 3, No. 11, Jalan 51A/222,
46100 Petaling Jaya, Selangor.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukol dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 1 Ogos 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Pontian. Bandar/Pekan/Mukim—Jeram Batu. No. Lot—5696. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1187 (G.M. 3442). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 668/2002 bertarikh 30 Mac 2002.

Bertarikh 8 Januari 2008
[PTDP 13/55/2007]

SHARIFULIZAN BIN SHARIFUDDIN @ HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Pontian

No. 590.

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 22 April 2008 di Pejabat Tanah Kulaijaya, jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM165,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Enam Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM169,887.44 nama pemegang gadaian Tetuan OCBC Bank (Malaysia) Berhad setakat 12 Disember 2008.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,500.00 (Ringgit Malaysia Enam Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 20 Julai 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—22251. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2772. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 142/2006 bertarikh 9 Mac 2006.

Bertarikh 2 Januari 2008
[K(PEN) 20/2007]

MOHD FAHMI BIN SALAM
*Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya*

No. 591.

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 7 Mei 2008 di Pejabat Tanah Kulaijaya, jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM502,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Ratus Dua Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM191,411.56 nama pemegang gadaian Tetuan Bank Pertanian Malaysia setakat 8 Januari 2008.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM50,200.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Ribu Dua Ratus Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 4 September 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. Lot—2170. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1020. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1374/1995, Jilid 25, Folio 52 bertarikh 15 September 1995.

Bertarikh 21 Januari 2008
[K(PEN) 45/2007]

MOHD FAHMI BIN SALAM
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 592.

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 23 April 2008 di Pejabat Tanah Kulaijaya, jam 10.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Sepuluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM372,135.56 nama pemegang gadaian Tetuan Eoncap Islamic Berhad setakat 27 Disember 2007.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia Sebelas Ribu Sahaja).

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 21 Ogos 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—22272. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2793. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 316/2006 bertarikh 19 Mei 2006.

Bertarikh 21 Januari 2008
[K(PEN) 49/2007]

MOHD FAHMI BIN SALAM
Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya

No. 593.

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 5 Mac 2008 di Pejabat Tanah Kulaijaya, jam 10.00 pagi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM135,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM199,267.30 nama pemegang gadaian Tetuan Malayan Banking Berhad setakat 28 November 2007.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,500.00 (Ringgit Malaysia Tiga Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Julai 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—22250. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2771. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 645/2004 bertarikh 22 Oktober 2004.

Bertarikh 16 Januari 2008
[K(PEN) 23/2006]

MOHD FAHMI BIN SALAM
*Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya*

No. 594.

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 10 Jun 2008 di Pejabat Tanah Kulaijaya, jam 10.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM157,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Lima Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM53,344.18 nama pemegang gadaian Tetuan Bank Pertanian Malaysia setakat 12 Disember 2007.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,700.00 (Ringgit Malaysia Lima Belas Ribu Tujuh Ratus Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Ogos 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. Lot—3770 dan 4163. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5021 dan H.S.(M) 3274. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 788/2002 bertarikh 18 November 2002.

Bertarikh 17 Januari 2008
[K(PEN) 9/2007]

MOHD FAHMI BIN SALAM
*Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya*

No. 595.

Saya, Mohd Fahmi bin Salam, Penolong Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Rabu 26 Mac 2008 di Pejabat Tanah Kulaijaya, jam 10.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM40,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM12,030.89 nama pemegang gadaian Tetuan CIMB Bank Berhad setakat 14 November 2007.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan 10% daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Ribu Sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Julai 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Bandar/Pekan/Mukim—Senai-Kulai. No. P.T.D.—35338. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2255. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 305/95, Jilid 21, Folio 61 bertarikh 1 Mac 1995.

Bertarikh 17 Januari 2008
[K(PEN) 39/2007]

MOHD FAHMI BIN SALAM
*Penolong Pentadbir Tanah
Kulaijaya*

No. 596.

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Februari 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM81,000.00 (Ringgit Malaysia Lapan Puluh Satu Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM116,539.52 sehingga 7 Mac 2007 nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki mende-positkan 10% daripada harga rizab RM8,100.00 (Ringgit Malaysia Lapan Ribu Satu Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order, di atas nama Malayan Baking Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula, pada hari lelong awam.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120 hari) dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 19 Jun 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Tanjung Kupang. No. P.T.D.—1117. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 595. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 69/2003 bertarikh 29 Januari 2003.

Bertarikh 22 Januari 2008
[PTDJB(L) 40/2006]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 597.

Saya, Norliyati binti Md. Nor, Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Februari 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Johor Bahru; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM144,00.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Empat Puluh Empat Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM223,214.84 sehingga 11 September 2007 nama pemegang gadaian Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar yang berminat untuk membuat tawaran dikehendaki menandatangani 10% daripada harga rizab RM14,400.00 (Ringgit Malaysia Empat Belas Ribu Empat Ratus Sahaja) dalam bentuk Bank Deraf Tempatan atau Cashier's Order di atas nama Public Bank Berhad, sekurang-kurangnya setengah (1/2) jam, sebelum lelong awam bermula, pada hari lelong awam.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian:
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - ii. sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam sub-perenggan (a) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 19 Jun 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (a) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267A.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—163168. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2806. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 86/2006 bertarikh 20 Oktober 2006.

Bertarikh 22 Januari 2008
[PTDJB(L) 19/2007]

NORLIYATI BINTI MD. NOR
Pentadbir Tanah
Johor Bahru

No. 598.

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 24 April 2008 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu Bank Pertanian Malaysia pada tarikh ini ialah RM4,750.77 setakat 16 Januari 2008.
3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia Sepuluh Ribu Sahaja).
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan

- ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 23 Ogos 2008 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
- (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Rengam. No. P.T.D.—4153. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1710 (Tanah Pertanian 2 Ekar Rizab Melayu). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 373/1995, Jilid 75, Folio 22 bertarikh 11 Februari 1995.

Bertarikh 16 Januari 2008
[PTDK(PJ) 46/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 599.

Saya, Khairulfaezin bin Abu Kassim, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian yang diperihalkan di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada sebab-sebab bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 8 Mei 2008 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah, Kluang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah RM320,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Ratus Dua Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian iaitu CIMB Islamic Bank Berhad pada tarikh ini ialah RM677,213.80 setakat 2 Januari 2008.

3. Penjualan tersebut adalah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) pembida mesti memiliki jumlah bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di perenggan 1(b) di atas: RM32,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Dua Ribu Sahaja).
 - (b) keseluruhan harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh pembida yang berjaya:
 - i. maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) tersebut di atas akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan disimpan sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - ii. sementara menunggu penyelesaian baki harga, jumlah yang dinyatakan di sub-perenggan (i) tersebut di atas mestilah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk mengurangkan jumlah yang terhutang kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mesti dijelaskan di dalam suatu tarikh yang tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 6 September 2008 dan sebarang perlanjutan masa tidak dibenarkan;
 - (e) sekiranya keseluruhan harga belian tidak dijelaskan pada atau sebelum tarikh di perenggan (d) tersebut di atas, deposit yang dibayar di bawah perenggan (c) tersebut kepada pemegang gadaian, akan dirampas dan diuruskan mengikut cara yang ditetapkan oleh seksyen 267A Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—26284. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7927 (Kedai 3 Tingkat). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 4688/1997, Jilid 94, Folio 199 bertarikh 23 Oktober 1997.

Bertarikh 2 Januari 2008
[PTDK(PJ) 99/2007]

KHAIRULFAEZIN BIN ABU KASSIM
Pentadbir Tanah
Kluang

No. 600.

Saya, Mohd. Azahar bin Ibrahim, Penolong Pentadbir Tanah Batu Pahat di Rengit, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu, dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Isnin 25 Februari 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM75,000.00 (Ringggit Malaysia Tujuh Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini 2 Oktober 2007 ialah RM15,243.70.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Punggur (XI). No. Lot—1495. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1878 (E.M.R. 1355). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 228/02 bertarikh 8 Mei 2002.

Bertarikh 2 Oktober 2007
[PPTR/L/16/05]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 601.

Saya, Mohd. Azahar bin Ibrahim, Penolong Pentadbir Tanah Batu Pahat di Rengit, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu, dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada hari Isnin 25 Februari 2008 jam 10.45 pagi di Pejabat Tanah Rengit, Batu Pahat; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM117,000.00 (Ringgit Malaysia Satu Ratus Tujuh Belas Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini 2 Oktober 2007 ialah RM11,771.01.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Batu Pahat. Mukim—Sungai Kluang (XII). No. Lot—4632. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 623. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 483/88 bertarikh 31 Oktober 1988.

Bertarikh 2 Oktober 2007
[PPTR/L/10/06]

MOHD. AZAHAR BIN IBRAHIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Batu Pahat Di Rengit*

No. 602.

Saya, Abdul Malik bin Haji Ismail, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu;

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 April 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Labis; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM45,000.00 (Ringgit Malaysia Empat Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM25,243.83.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Mukim—Chaah. No. Lot—7582. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 705. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 374/1999, Jilid 36, Folio 42 bertarikh 9 September 1999.

Bertarikh 24 Januari 2008
[(30)PPTDL(LR) 13/06]

ABDUL MALIK BIN HAJI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
Segamat di Labis*

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

No. 603.

Kepada Ambalagan a/l Murugan beralamat di No. 39, Ladang Siput, Sg. Siput, 31100 Perak dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 763/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Sunrise Park Development Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kluang. Mukim—Kluang. No. P.T.D.—9595. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2211. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 21 Disember 2007
[PTDK(PEND)KAVEAT-HSM 2211/03]

*Pentadbir Tanah
Kluang*

No. 604.

Kepada Lim Hup Hoe (Segamat) Sdn. Bhd. beralamat di Batu 2 1/2, Jalan Buluh Kasap, 85000 Segamat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 17842/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Lee Fock Pa telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Bandar—Batu Anam. No. Lot—404. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6515. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 3496/2007.

Bertarikh 7 Disember 2007
[(6A)dln.PTG(D) 16/2/2008]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 605.

Kepada Eon Bank Berhad beralamat di Mezzanine Floor, Menara Eon Bank, No. 288, Jalan Raja Laut, 50350 Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2110/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Atlas Housing Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Simpang Kanan. No. Lot—325. Jenis dan No. Hakmilik—G.R.N. 101840. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 4 Disember 2007
[(7A)dlm.PTG(D) 16/2/2008]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 606.

Kepada Lai Koon Wang beralamat di No. 2, Block D, Jalan Pantai, 83000 Batu Pahat, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 27606/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Lim Ah Leh (P) telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Bandar/Pekan/Mukim—Bandar Penggaram. No. P.T.B.—3014. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 17598. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 4 Disember 2007
[(8A)dlm.PTG(D) 16/2/2008]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 607.

Kepada Highland Super Sdn. Bhd. beralamat di Suite 1408A, 14th Floor Merlin Tower, Jalan Meldrum, 80000 Johor Bahru, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 25444/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Mahabuilders Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Senai—Kulai. No. P.T.D.—41817. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 224460. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 7 Disember 2007
[(9A)dlm.PTG(D) 16/2/2008]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 608.

Kepada Ng Ching Sea beralamat di No. 85, Jalan Senai Jaya 3, Taman Senai Jaya, 81400 Senai, Johor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 28003/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Yap Woon Fei telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—93543. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 178483. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 10 Disember 2007
[(10A)dlm.PTG(D) 16/2/2008]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 609.

Kepada Manisekaran a/l Subramaniam beralamat di No. 69-2B, Jalan Radin Tengah Bandar Baru, Seri Petaling, 57000 Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 26424/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Equinox' (M) Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Johor. Mukim—Plentong. No. Lot/Petak/P.T.—P.T.D. 22768 dan Lot 51611. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 47289 dan P.N. 6654. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 46551/200 dan Perserahan No. 46551/200.

Bertarikh 17 Disember 2007
[(23A)dlm.PTG(D) 16/2/2008]

*Pendaftar Hakmilik Tanah
Johor*

No. 610.

Kepada Danau Sutera Consultancy Sdn. Bhd. beralamat di No. 25, Jalan PS 3, Taman Prima Selayang, Km. 15, Jalan Ipoh, Batu Caves, 68000 Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 411/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Cahaya Baru Development Berhad telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 326, Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Johor Bahru. Mukim—Plentong. No. P.T.D.—171003. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2996. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—Tiada.

Bertarikh 26 Januari 2006
[PTDJB(PC) 1/2006]

*Pentadbir Tanah
Johor Bahru*

AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960
(Seksyen 8)

LAND ACQUISITION ACT, 1960
(Section 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN
DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

No. 611.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Menggantikan Jambatan Kayu Di Atas Sungai Yah Dan Membina Jalan Dari Niyor Ke Chamek Untuk Kementerian Kemajuan Luar Bandar Dan Wilayah.

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakinya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of The Project To Replace Bridge Wood Of Sungai Yah And Construction Of Access Road From Niyor To Chamek For Kementerian Kemajuan Luar Bandar Dan Wilayah.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kluang. Mukim—Niyor.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan G.M.	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
438	734	B.K.T. Enterprise (M) Sdn. Bhd. -1120/19754 bhg., Chandran a/l Punusamy-895/19754 bhg., Chandran a/l Punusamy-895/ 19754 bhg., Gopalan a/l Mariappan -212/9877 bhg., Jean Tihran a/l Ganapathy-212/9877 bhg., Lee Hwai Shyan-921/19754 bhg., Lim Kok Tai-1110/9877 bhg., Lim Siau Yit-1212/19754 bhg., Liou Vin Ying-222/9877 bhg., Mariappan a/l Govindan-212/	1.922 (4E. 3R. 21P.)	0.278

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran keluasan yang akan diambil Hektar
		9877 bhg., Nadarajan a/l Punusamy-783/19754 bhg., Nanchamma a/p Kavery-212/ 9877 bhg., Persatuan Penganut Dewa Shree Mahariamman -1332/9877 bhg., Perumal a/l Raman-212/9877 bhg., Phrasiraman a/l Ayyawoo-212/ 9877 bhg., Ramasamy Naidoo a/l Verasamy-212/9877 bhg., Sithambaram a/l Perianan- 851/19754 bhg., Supramaniam a/l Muttoo @ Muthoosamy- 212/9877 bhg., Tan Chin Pue @ Tan Chin Puay-1007/19754 bhg., Tan Foo Choo-212/9877 bhg., Tan Kek Lee-485/9877 bhg., Teok Yan @ Teo Neng-554/9877 bhg., Vadivalu Khandy a/l Muniandy -212/9877 bhg. dan Verasamy a/l Supramaniam-212/9877 bhg.		
	G.R.N.			
2218	82565	Consolidated Plantations Berhad -1/1 bhg.	793.5873 (961 ekar)	3.414
	G.M.			
439	573	Ng Seng Kee-1/1 bhg.	1.8666 (4E. 2R. 18P.)	0.032
	G.			
2818	8876	Consolidated Plantations Berhad-1/1 bhg.	257.683 (636E. 3R. 22P.)	1.087
	A.L.			
207	194	Consolidated Plantations Berhad-1/1 bhg.	416.220 (1028E. 2R. 00P.)	3.582

Bertarikh 17 Januari 2007

Dated 17 January 2007

[PTDK(PBT) 4/2007; PTGXXXVIII/52/2007]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 612.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Laluan Jalan Awam, Kampung Parit Tegak Laman, Mukim Sri Medan–XVIII, Daerah Batu Pahat Untuk Pejabat Derah Batu Pahat .

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah dan kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of The Public Lane Road From Kampung Parit Tegak Laman, Mukim Sri Medan–XVIII, Daerah Batu Pahat For Batu Pahat District Office.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Sri Medan–XVIII.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot	G.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
8116	2338	Rahmad bin Suratman -1/1 bhg.	4,426 (0.4426 hektar) (1.093 ekar)	2,080 (0.208 hektar) (0.513 ekar)

Bertarikh 17 Januari 2008

Dated 17 January 2008

[PTDBP(PBT) 8/2006; PTGXXXVIII/54/2007]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 613.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Projek Pembinaan Lebuhraya Senai-Pasir Gudang–Desaru Daerah Johor Bahru, Mukim Sungai Tiram Untuk Kementerian Kerja Raya Malaysia.

2. Suatu pelan tanah-tanah dan kawasan-kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletakinya tanah-tanah dan kawasan-kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular lands and areas specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of The Upgrading Project Senai–Pasir Gudang–Desaru Highway, District Of Johor Bahru, Mukim Of Sungai Tiram For Ministry Of Public Works Malaysia.

2. A plan of the particular lands and areas so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such lands and areas are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Johor Bahru. Mukim—Sungai Tiram.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot	G.N.		Hektar	Hektar
2026	27360	Victory Investment Co. Ltd.	892.000 (2204.17805 ekar)	0.664 (1.63672 ekar)
2027	H.S.(D) 4873	Oil Palm Plantation	334.5000 (826.5667 ekar)	0.6871 (1.69795 ekar)
2476	P.M. 535	Ahmad bin Bachok	0.6763 (1.67117 ekar)	0.2412 (0.59605 ekar)
2484	P.N. 542	Ibrahim bin Abu Bakar	0.6834 (1.68872 ekar)	0.0374 (0.09254 ekar)
2483	532	Mohd Khalid bin Shariff	0.2489 (0.61504 ekar)	0.0374 (0.33871 ekar)

Bertarikh 17 Januari 2007

Dated 17 January 2007

[PTDJB(PBT) 7/2007; PTGXXXVIII/55/2007]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 614.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Projek Pengaluran Semula Sungai Simpang Kiri Lot 7505 E.M.R. 2564 (G.M. 1720), Mukim Simpang Kiri, Daerah Batu Pahat Untuk Jabatan Pengairan Dan Saliran Batu Pahat.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah dan kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of Sungai Simpang Kiri Lot 7505 E.M.R. 2564 (G.M. 1720) Channelisation Project, Mukim Simpang Kiri, District Of Batu Pahat For Batu Pahat Irrigation And Drainage Department.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Batu Pahat. Mukim—Simpang Kiri.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot	E.M.R.		Hektar	Hektar
7505	2564 (G.M. 1720)	Abd Karim bin Ahmad-1/6 bhg., Norwati bt Ahmad-1/6 bhg., Tuminah bt. Warto-1/6 bhg., Nor Henon bt Ahmad-1/4 bhg. dan Abu Bakar bin Md. Yusof -1/4 bhg.	2.42808 (6E. 0R. 00P.)	0.113718 (0E. 1R. 05P.)

Bertarikh 17 Januari 2008

Dated 17 January 2008

[PTDBP(PBT) 33/86 Pt. IV; PTGXXXVIII/56/2007]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 615.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Tujuan Tapak Klinik Kesihatan Pekan Nenas, Mukim Jeram Batu, Daerah Pontian, Johor Untuk Kementerian Kesihatan Malaysia.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah dan kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of A Site For Pekan Nenas Health Clinic, Mukim Jeram Batu, District Of Pontian, Johor For Kementerian Kesihatan Malaysia.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Pontian. Mukim—Jeram Batu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot	G.R.N.		Hektar	Hektar
3770	27755	Sin Liang Fong Enterprises Sdn. Bhd.	3.2653 (8E. 0R. 11P.)	3.2653 (8E. 0R. 11P.) semua

Bertarikh 17 Januari 2008

Dated 17 January 2008

[PTDP(PBT) 7/12/06; PTGXXXVIII/1/2008]

MOHD. FARID BIN HASSAN
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

No. 616.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah dan kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Di Bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 [Akta 486], Untuk Membina Tapak Kuil Dewa Sri Maha Mariamman, Simpang Rengam Mukim Rengam, Daerah Kluang Untuk Pejabat Menteri Besar Johor.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah dan kawasan tersebut.

It is hereby declared that the particular land and area specified in the Schedule hereto are needed for the following purpose:

Land Acquisition Under Paragraph 3(1)(a) Of The Land Acquisition Act 1960 [Act 486], For The Purpose Of The Construction Site Of Dewa Sri Maha Mariamman Hindu Temple, Simpang Rengam, Mukim Rengam, District Of Kluang, Johor For Johor Chief Minister Office.

2. A plan of the particular land and area so specified may be inspected during the normal hours of business in the Land Office of the District in which such land and area are situated.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kluang. Mukim—Rengam.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
Lot	G.R.N.		Hektar	Hektar
592	98793	Guthrie Ropel Berhad -1/1 bhg.	989.384	0.50 (1.235 ekar)

Bertarikh 21 Januari 2008

Dated 21 January 2008

[PTDK(PBT) 12/2007; PTGXXXVIII/3/2008]

HAJI ADIB AZHARI BIN DAUD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor/
Deputy State Director
Lands and Mines Office, Johor

MAJLIS DAERAH LABIS
ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN
BAGI TAHUN 2008

No. 617.

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	3,449,092.00	58.28
70000 Hasil Bukan Cukai	1,221,033.00	20.63
80000 Terimaan Bukan Hasil	1,247,956.00	21.09
Jumlah Hasil	5,918,081.00	100.00
PERBELANJAAN MENGRUS		
10000 Emolumen	2,018,217.00	34.10
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	3,181,117.00	53.75
30000 Pemilikan Harta Modal	38,010.00	0.64
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	84,040.00	1.42
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	322,570.00	5.45
Jumlah Belanja Mengurus	5,643,954.00	95.37
Lebihan/(Kurangan)/Baki	274,127.00	4.63
PEMBANGUNAN		
100000 Pembangunan	350,000.00	5.91
200000 Pembangunan ISF	—	0.00
Jumlah Belanja Pembangunan	350,000.00	5.91
Lebihan/(Kurangan)/Baki	(75,873.00)	-1.28
Jumlah Keseluruhan Perbelanjaan	5,993,854.00	101.28

KEDUDUKAN KEWANGAN SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2007

	RM
Simpanan Semasa	643,856.52
Simpanan Tetap	500,000.00
Jumlah	1,143,856.52
(-) Wang Amanah	658,840.20
(-) Kumpulan Wang ISF	50,051.88
Baki Wang Majlis	434,964.44

Bertarikh 8 Januari 2008
 [MDL/KPA/003 Jld. (VIII)-(19)]

MAJLIS PERBANDARAN JOHOR BAHRU TENGAH
 ANGGARAN HASIL DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN 2008

No. 618.

	RM	%
HASIL		
60000 Hasil Cukai	70,952,000.00	69.01
70000 Hasil Bukan Cukai	18,337,210.00	17.84
80000 Terimaan Bukan Hasil	1,277,049.00	0.12
Jumlah Hasil	102,814,210.00	100
PERBELANJAAN MENGURUS		
10000 Emolumen	7,091,530.00	6.90
20000 Perkhidmatan Dan Bekalan	48,242,416.00	46.92
30000 Pemilikan Harta Modal	1,277,049.00	1.24
40000 Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	118,610.00	0.12
50000 Lain-Lain Perbelanjaan	4,656,660.00	4.53
Jumlah Belanja Mengurus	61,386,265.00	59.71
PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
100000 Peruntukan Majlis	27,970,040.00	27.20
200000 Peruntukkan ISF	12,250,000.00	11.91
Jumlah Perbelanjaan Pembangunan	40,220,040.00	39.12
Jumlah Perbelanjaan	101,606,305.00	98.83
Lebihan/(Kurangan)	1,207,905.00	1.17
KEDUDUKAN KEWANGAN SEHINGGA 30 JUN 2007		
	RM	%
Simpanan Semasa	10,832,848.04	9.10
Simpanan Tetap	108,233,665.14	90.90
Jumlah	119,066,513.18	100.00
Wang Amanah yang Belum Di Kembalikan	24,815,347.90	20.84
Hasil ISF Yang Belum Dikembalikan	1,106,404.06	0.93
Hasil SAJ Yang Belum Dikembalikan	58,967.30	0.05
Hasil Peguan Yang Belum Dikembalikan	100.00	0.00
Lain-Lain Tanggungan	19,145,686.85	16.08
	45,126,506.11	37.90
Baki Wang Majlis Sebenar Pada 30 Jun 2007	73,940,007.07	62.10

MAJLIS DAERAH SEGAMAT
SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH SEGAMAT
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005

No. 619.

Penyata Kewangan Majlis Daerah Segamat bagi tahun berakhir 31 Disember 2005 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Segamat pada 31 Disember 2005, hasil operasi serta aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

Johor Bahru
11 Oktober 2007

MD. TAHIB BIN HAJI RADZUAN
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

LAPORAN YANG DIPERTUA

Saya, Haji Rashid bin Sihes, Yang Dipertua, Majlis Daerah Segamat dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya Kunci Kira-kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Dana, Penyata Aliran Tunai serta Nota-nota Kepada Akaun yang berikut ini disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang sebenar dan munasabah mengenai kedudukan Majlis Daerah Segamat pada 31 Disember 2005 dan hasil kendaliannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI RASHID BIN SIHES
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat
Johor

Tarikh: 11 April 2007

KUNCI KIRA-KIRA BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005

	Nota	2005 RM	2004 RM
ASET TETAP			
Hartanah, Loji Dan Peralatan	2	16,379,956	15,049,482
Kerja Dalam Pelaksanaan	3	451,758	851,758
		<u>16,831,714</u>	<u>15,901,240</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	4	5,586,950	4,836,661
Pelbagai Pelbagai	5	265,043	232,372
Deposit Tetap	6	2,720,000	2,720,000
Tunai Dan Baki Bank	7	1,225,208	349,507
		<u>9,797,201</u>	<u>8,138,540</u>
LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	8	977,132	894,382
Pemiutang	9	1,941,635	1,969,896
Pemiutang Pelbagai	10	894,332	323,625
		<u>3,813,099</u>	<u>3,187,903</u>
ASET SEMASA BERSIH		<u>5,984,102</u>	<u>4,950,637</u>
		<u>22,815,816</u>	<u>20,851,877</u>
DIBIYAI OLEH			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	11	12,242,536	11,485,196
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	12	1,451,710	1,164,500
Pinjaman Jangka Panjang	13	400,000	400,000
Pemberian Tertunda	14	8,721,570	7,802,181
		<u>22,815,816</u>	<u>20,851,877</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada halaman 568 hingga 579 adalah sebahagian dari penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

HAJI RASHID BIN SIHES
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat
Johor

MUSTAFA KAMAL BIN DATO' HAJI SHAMSUDIN
Setiausaha
Majlis Daerah Segamat
Johor

Tarikh: 11 April 2007

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005

	Nota	2005 RM	2004 RM
PENDAPATAN			
Cukai	15	10,500,232	9,205,041
Lesen, Bayaran Pendaftaran Dan Permit	16	1,716,266	1,636,402
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	17	686,363	799,236

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

	Nota	2005 RM	2004 RM
Perolehan Dan Jualan Barang-Barang	18	44,422	153,537
Sewaan	19	358,680	387,017
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	20	98,514	115,228
Denda Dan Hukuman	21	381,285	293,220
Pulangbalik Perbelanjaan	22	4,548	4,888
Terimaan Daripada Agensi-Agensi Kerajaan	23	896,505	856,265
		<u>14,686,815</u>	<u>13,450,834</u>
PERBELANJAAN			
Gaji, Upahan Dan Elaun	24	3,552,900	3,367,902
Elaun Untuk Ahli-Ahli Majlis	25	137,950	142,300
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam	26	395,719	392,804
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	27	29,334	262,341
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	28	316,727	300,434
Pengangkutan Barang-barang	29	3,607	4,893
Perhubungan	30	76,331	69,751
Utiliti	31	992,321	915,732
Sewaan	32	5,917	9,816
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-Bahan Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan	33	350,294	255,768
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	34	227,929	154,696
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Dibeli	35	4,720,304	5,263,060
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	36	719,897	664,621
Alat Kelengkapan	37	106,692	49,599
Anak Pokok Dan Benih	38	128,611	73,875
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	39	10,185	22,589
Pulangbalik Hasil Dan Hapuskira	40	49,525	2,465
Cukai Dan Pelbagai	41	119,284	109,323
Susutnilai Harta Tetap	42	559,761	496,429
Pembangunan	43	1,426,187	2,099,817
		<u>13,929,475</u>	<u>14,658,215</u>
(LEBIHAN)/(KURANGAN) PENDAPATAN		<u>757,340</u>	<u>(1,207,381)</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti pada di halaman 568 hingga 579 adalah sebahagian daripada penyata kewangan dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

HAJI RASHID BIN SIHES
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat
Johor

MUSTAFA KAMAL BIN DATO' HAJI SHAMSUDIN
Setiausaha
Majlis Daerah Segamat
Johor

Tarikh: 11 April 2007

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005

	2005	2004
	RM	RM
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	757,340	(1,207,381)
Pelarasan Bagi:		
Pelarasan-Pelarasan Tahun Terdahulu	—	(10)
Susutnilai Hartanah, Loji Dan Peralatan	559,761	496,429
Pelupusan Hartanah, Loji Dan Kelengkapan	48,716	9
Lebihan/(Kurangan) Sebelum Perubahan Dalam Modal Kerja	1,365,817	(710,953)
(Tambahn)/Kurangan Dalam Aset:		
Penghutang	(750,289)	256,622
Penghutang Pelbagai	(32,671)	(97,217)
(Kurangan)/Tambahn Dalam Liabiliti:		
Pemiutang	(28,261)	520,052
Pemiutang Pelbagai	570,707	(165,228)
Wang Amanah	82,750	75,225
Tunai Hasil/(Diserap)/Daripada Operasi	1,208,053	(121,500)
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Aset Tetap	(1,938,951)	(3,279,681)
Kerja Dalam Pelaksanaan	400,000	1,594,300
Tunai Bersih Digunakan Oleh Aktiviti Pelaburan	(1,538,951)	(1,685,381)
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI KEWANGAN		
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	287,210	160,164
Pemberian Tertunda	919,389	1,465,074
Tunai Bersih Dibiayai Oleh Aktiviti Kewangan	1,206,599	1,625,238
Pertambahan/(Pengurangan) Tunai Bersih	875,701	(181,642)
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Awal Tahun	3,069,507	3,251,149
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun	3,945,208	3,069,507
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI		
Tunai Dan Persamaan Tunai		
Deposit Tetap	2,720,000	2,720,000
Tunai Dan Baki Bank	1,225,208	349,507
	3,945,208	3,069,507

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005

	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2004	12,692,587	1,004,336	13,696,923
Kurangan Pendapatan	(1,207,381)	—	(1,207,381)
Pelarasan Tahun Lepas	(10)	—	(10)
Tambahan Sumbangan	—	267,479	267,479
Perbelanjaan Sumbangan	—	(107,315)	(107,315)
Baki pada 31 Disember 2004	11,485,196	1,271,815	12,757,011
Lebih Pendapatan	757,340	—	757,340
Tambahan Sumbangan	—	287,210	287,210
Baki pada 31 Disember 2005	12,242,536	1,559,025	13,801,561

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan disediakan dengan mengambilkira dasar-dasar perakaunan di dalam peruntukan Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

Dasar-dasar perakaunan yang digunakan adalah seperti berikut:-

1.1 ASAS PERAKAUNAN

Penyata Kewangan disediakan berdasarkan kepada:

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan

1.2 ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset tetap dinyatakan pada kos dan susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan kepada kaedah susut samarata bagi jangka hayat berguna tersebut. Kadar susutnilai adalah seperti berikut:-

Bangunan	2%
Kenderaan	20%
Mesin Dan Jentera	15%–20%
Peralatan Pejabat Dan Perabot	15%–20%
Peralatan Elektronik	15%

Tanah hakmilik kekal tidak disusutnilaikan. Tanah pajakan akan dilunaskan berdasarkan tempoh pajakan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

1.3 HASIL

Semua hasil diambilkira berasaskan terimaan dalam tahun dan hasil yang terakru kecuali hasil dari lesen dan permit perniagaan diambilkira berasaskan terimaan dalam tahun sahaja.

1.4 TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI

Bagi tujuan Penyata Aliran Tunai, Tunai dan Persamaan Tunai merangkumi tunai di tangan, baki bank dan deposit tetap yang tinggi tahap kecairannya yang mudah ditukarkan kepada tunai dan tertakluk kepada perubahan nilai yang tidak ketara.

1.5 PENDAPATAN GERAN

Geran Pembangunan berkaitan perbelanjaan modal yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke Akaun Pemberian Tertunda. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diiktiraf sebagai pendapatan di dalam penyata pendapatan berdasarkan tempoh hayat harta berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai yang dikenakan.

Geran operasi yang diterima daripada kerajaan akan dikreditkan ke Akaun Pemberian Tertunda dan akan diiktiraf sebagai pendapatan di dalam penyata pendapatan dalam tahun yang sama geran tersebut digunakan atas perbelanjaan yang berkaitan.

1.6 NILAI ASET TERJEJAS

Nilai buku aset akan dikaji semula apabila terdapat petanda yang menunjukkan nilai aset akan terjejas. Ini dikira dengan membandingkan nilai buku aset dengan jumlah pemulihan aset berkenaan. Jumlah pemulihan semula aset adalah dinilai yang lebih tinggi antara nilai bersih direalisasikan dan nilai penggunaannya, yang ditetapkan mengikut kaedah aliran tunai terdiskaun masa hadapan. Seterusnya jumlah pemulihan semula ini juga adalah anggaran bagi aset-aset individu atau, jikalau tidak mungkin, untuk unit penjanaan tunai.

Rugi atas kejejasan akan di caj ke dalam penyata pendapatan dengan serta merta. Penambahan berikutnya dalam jumlah pemulihan semula aset akan diambilkira dengan penulisan balik jumlah rugi kejejasan aset terdahulu dan hanya diambilkira sehingga nilai buku bersih aset yang ditetapkan iaitu seolah-olah tiada rugi atas kejejasan telah dikenalpasti.

Walaubagaimanapun, sekiranya kerugian nilai aset terjejas telah diambilkira sebagai perbelanjaan di dalam penyata pendapatan, penulisan semula kerugian tersebut akan diambilkira sebagai pendapatan di dalam penyata pendapatan.

Penulisan semula ini diambilkira di dalam penyata pendapatan dengan serta merta. Tiada rugi atas kejejasan yang diambilkira di dalam penyata pendapatan bagi Majlis sehingga kini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2005	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jentera RM	Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel RM	Perabot RM	Perkakas Elektronik RM	Jumlah RM
Kos Pada 1 Januari	98,141	17,445,274	1,610,408	470,885	471,379	348,716	715,950	21,160,753
Tambahan	—	1,783,347	—	—	5,700	20,650	129,254	1,938,951
Pelupusan	—	110,717	—	—	—	—	—	110,717
Jumlah Kos Pada 31 Disember	98,141	19,117,904	1,610,408	470,885	477,079	369,366	845,204	22,988,987
Susutnilai Terkumpul								
Pada 1 Januari	30,980	2,908,600	1,349,327	462,937	437,615	325,842	595,970	6,111,271
Susutnilai Semasa	1,481	397,358	92,084	5,536	2,310	8,733	52,259	559,761
Pelupusan	—	62,001	—	—	—	—	—	62,001
Susutnilai Terkumpul Pada 31 Disember	32,461	3,243,957	1,441,411	468,473	439,925	334,575	648,229	6,609,031
Nilai Buku Bersih	65,680	15,873,947	168,997	2,412	37,154	34,791	196,975	16,379,956
2004								
Kos Pada 1 Januari	98,141	14,346,895	1,187,227	470,885	471,379	348,716	675,445	17,598,688
Tambahan	—	3,098,379	1,610,408	—	—	—	40,505	4,749,292
Pelupusan	—	—	1,187,227	—	—	—	—	1,187,227
Jumlah Kos Pada 31 Disember	98,141	17,445,274	1,610,408	470,885	471,379	348,716	715,950	21,160,753
Susutnilai Terkumpul								
Pada 1 Januari	29,498	2,559,695	2,130,660	453,729	436,446	315,597	562,634	6,488,259
Susutnilai Semasa	1,482	348,905	92,085	9,208	1,170	10,245	33,335	496,430
Pelupusan	—	—	873,418	—	—	—	—	873,418
Susutnilai Terkumpul Pada 31 Disember	30,980	2,908,600	1,349,327	462,937	437,616	325,842	595,969	6,111,271
Nilai Buku Bersih	67,161	14,536,674	261,081	7,948	33,763	22,874	119,981	15,049,482

*Pihak Majlis memiliki enam lot tanah yang mana belum dinilai dan diambilkira di dalam penyata kewangan.

	2005 RM	2004 RM
3. KERJA DALAM PELAKSANAAN		
Sistem Komputer Bersepadu	451,758	451,758
Gerai Kampung Tengah, Segamat	—	400,000
	<u>451,758</u>	<u>851,758</u>
4. PENGHUTANG		
Cukai Harta	3,349,498	2,750,800
Geran Keseimbangan Persekutuan	732,264	1,098,395
Geran Keseimbangan Negeri	300,000	—
Caruman Bantuan Kadar	276,692	140,282
Sewa	69,607	58,492
Kontrak Letak Kereta	372,519	372,519
Notis Dan Waran	486,370	416,173
	<u>5,586,950</u>	<u>4,836,661</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

	2005 RM	2004 RM
5. PENGHUTANG PELBAGAI		
Pinjaman Komputer	44,679	45,868
Wang Pertaruhan	890	890
Pinjaman Kenderaan	101,695	68,461
Faedah Deposit Tetap	16,967	18,479
Faedah Simpanan Semasa	1,064	2,411
Perkhidmatan Menyedut Najis	1,925	2,235
Komisyen Api Dan Air	3,553	3,528
Southern Waste Management Sdn. Bhd.	90,500	90,500
– Jualan Aset Mudahalih		
Lain-Lain	3,770	—
	265,043	232,372
6. DEPOSIT TETAP		
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	300,000	300,000
Bank Islam Malaysia Berhad	1,520,000	1,520,000
Public Bank Bhd	200,000	200,000
Bank Pertanian Malaysia	200,000	200,000
Bank Muamalat Malaysia Berhad	400,000	400,000
Am Bank Berhad	100,000	100,000
	2,720,000	2,720,000
7. TUNAI DAN BAKI BANK		
Wang Di Bank	1,224,103	348,402
Wang Di Tangan - Wang Panjar	1,105	1,105
	1,225,208	349,507
8. WANG AMANAH		
Baki Pada 1 Januari	894,382	819,157
Terimaan Pada Tahun Semasa	115,180	242,396
Perbelanjaan Pada Tahun Semasa	(32,430)	(167,171)
	977,132	894,382
9. PEMIUTANG		
Emolumen	97,863	347,921
Perkhidmatan Dan Bekalan	1,117,686	978,284
Pemilikan Harta Modal	121,501	6,145
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	5,000	—
Lain-Lain Perbelanjaan	544	892
Pembangunan	552,421	619,077
Bayaran Kompaun Swasta	41,781	17,577
Kos Sitaan Swasta	4,839	—
	1,941,635	1,969,896

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

	2005 RM	2004 RM
10. PEMIUTANG PELBAGAI		
Bayaran Hasil Terdahulu	778,576	323,625
Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	115,756	—
	<u>894,332</u>	<u>323,625</u>
11. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari	11,485,196	12,692,587
*Pelarasan Tahun Terdahulu	—	(10)
Lebihan Terkumpul Dinyatakan Semula	11,485,196	12,692,577
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	757,340	(1,207,381)
	<u>12,242,536</u>	<u>11,485,196</u>
*Pelarasan Terdahulu Terdiri Daripada:		
Perkhidmatan Menyedut Najis	—	(10)
12. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Baki Pada 1 Januari	1,164,500	1,004,336
Terimaan Pada Tahun Semasa	287,210	267,479
Perbelanjaan Pada Tahun Semasa	—	(107,315)
	<u>1,451,710</u>	<u>1,164,500</u>
13. PINJAMAN JANGKA PANJANG		
Sistem Komputer Bersepadu	400,000	400,000
14. PEMBERIAN TERTUNDA		
Pemberian Tertunda Pada 1 Januari	8,398,198	6,753,322
Dewan Serbaguna Kampung Abdullah	—	499,751
Menaiktaraf Gerai Tebing Tinggi, Jementah	—	29,300
Menaiktaraf Pasar Awam Jementah	—	99,990
Menaiktaraf Pasar Awam Kampung Abdullah	—	99,980
Menaiktaraf Dewan Jubli Intan	—	39,950
Menaiktaraf Tandas Awam Taman Rekreasi Batu Hampar	—	19,990
Lori 'Sky Lift'	—	140,797
Gerai Taman Rekreasi Batu Hampar	—	99,800
Gelanggang Bola Keranjang Berbumbung	—	180,000
Astaka Dan Kemudahan Di Padang Sukan Kg. Abdullah	—	435,318
Medan Selera Bandar Segamat Baru	183,900	—

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

	2005 RM	2004 RM
Membina Pusat Pengumpulan Kitar Semula	36,030	—
Gelanggang Bola Keranjang Berbumbung Kg. Baru	179,700	—
Gerai di Pekan Batu Anam	750,000	—
	<hr/>	<hr/>
Pemberian Tertunda Pada 31 Disember	9,547,828	8,398,198
	<hr/>	<hr/>
Pindahan Kepada Pendapatan Berkumpul	596,017	416,215
	<hr/>	<hr/>
Pindahan Kepada Pendapatan Semasa	230,241	179,802
	<hr/>	<hr/>
Baki Pada 31 Disember	826,258	596,017
	<hr/>	<hr/>
	8,721,570	7,802,181
	<hr/>	<hr/>
15. CUKAI		
Cukai Harta	10,247,856	8,952,665
Caruman Bantu Kadar	252,376	252,376
	<hr/>	<hr/>
	10,500,232	9,205,041
	<hr/>	<hr/>
16. LESEN, BAYARAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Untuk Kenderaan	5,859	6,261
Permit	272,002	268,263
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	260	454
Bayaran Untuk Berniaga	1,438,145	1,361,424
	<hr/>	<hr/>
	1,716,266	1,636,402
	<hr/>	<hr/>
17. PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	372,840	461,734
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	313,523	337,502
	<hr/>	<hr/>
	686,363	799,236
	<hr/>	<hr/>
18. PEROLEHAN DAN JUALAN BARANG-BARANG		
Jualan Barang-Barang Cetak	9,087	20,752
Jualan Kenderaan	—	100,491
Jualan Barang-Barang Stor	35,335	32,294
	<hr/>	<hr/>
	44,422	153,537
	<hr/>	<hr/>
19. SEWAAN		
Sewa Kenderaan	—	2,550
Sewa Pelbagai	358,680	384,467
	<hr/>	<hr/>
	358,680	387,017
	<hr/>	<hr/>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

	2005 RM	2004 RM
20. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah Deposit Semasa	22,752	36,460
Faedah Deposit Tetap	70,073	68,344
Faedah Pinjaman Kenderaan	2,481	2,193
Faedah Pinjaman Komputer	1,751	2,025
Pelbagai Faedah Dan Terimaan Pelaburan	1,457	6,206
	<u>98,514</u>	<u>115,228</u>
21. DENDA DAN HUKUMAN		
Denda-Denda Dan Rampasan	381,285	293,220
22. PULANGBALIK PERBELANJAAN		
Bayaran Balik Gaji	—	810
Bayaran Balik Penggunaan Telefon	505	1,133
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	3,100	2,945
Terimaan Bayaran Balik Air	943	—
	<u>4,548</u>	<u>4,888</u>
23. TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Geran Keseimbangan Persekutuan	366,132	366,132
Geran Keseimbangan Negeri	300,000	300,000
Pelbagai Pemberian Yang Lain	—	6,000
Sumbangan Kemajuan Tempat Letak Kereta	—	4,300
Pelbagai Terimaan Yang Lain	133	31
Pindahan Daripada Pemberian Tertunda	230,240	179,802
	<u>896,505</u>	<u>856,265</u>
24. GAJI, UPAH DAN ELAUN		
Gaji Dan Upah	2,579,603	2,605,549
Elaun Tetap Kakitangan	574,415	484,404
Elaun Lebih Masa Kakitangan	398,882	277,949
	<u>3,552,900</u>	<u>3,367,949</u>
Bilangan Kakitangan Majlis pada akhir tahun kewangan ialah 212 orang (2004: 214 orang).		
	2005 RM	2004 RM
25. ELAUN UNTUK AHLI-AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	99,050	100,800
Elaun Tetap Yang Lain (YDP)	9,900	9,900
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officer)	6,200	7,475
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	22,800	24,125
	<u>137,950</u>	<u>142,300</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

	2005 RM	2004 RM
26. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	28,425	41,262
Caruman Tabung Pencen	367,294	351,542
	<u>395,719</u>	<u>392,804</u>
27. FAEDAH-FAEDAH YANG LAIN		
Lesen Memandu/Yuran Khas	1,345	3,325
Bayaran Ganti	21,600	252,767
Pelbagai Pemberian	6,389	6,249
	<u>29,334</u>	<u>262,341</u>
28. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam:		
Makanan Dan Minuman	29,442	34,555
Penginapan	45,053	34,140
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	173,647	167,527
Bayaran Lain Seperti Tip, Tol Dan Lain-Lain	5,858	5,657
Ahli-Ahli Majlis:		
Makanan Dan Minuman	5,123	3,037
Penginapan	10,706	8,939
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	45,953	45,930
Elaun Perjalanan Yang Lain	945	649
	<u>316,727</u>	<u>300,434</u>
29. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG		
Elaun Pemberian Pindah	3,607	4,893
30. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Daftar	36,635	31,713
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos Pemasangan Alat	39,696	38,038
	<u>76,331</u>	<u>69,751</u>
31. UTILITI		
Elektrik	787,898	761,227
Air	204,423	154,505
	<u>992,321</u>	<u>915,732</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

	2005 RM	2004 RM
32. SEWAAN		
Sewa Jentera Pembinaan	1,975	1,250
Sewa Yang Lain	3,942	8,566
	<u>5,917</u>	<u>9,816</u>
33. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN-BAHAN UNTUK PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Alatganti	74,351	50,634
Petroleum Bahan-Bahan Pembakar	122,559	91,270
Getah Dan Barang Keluaran Getah	22,411	22,010
Kayu Dan Keluaran Kayu	1,450	14,067
Besi	47,968	10,006
Galian Mentah Bukan Logam	9,148	18,210
Kimia Dan Bahan Kimia	45,899	30,532
Bekalan Pertanian	26,508	19,039
	<u>350,294</u>	<u>255,768</u>
34. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan Pejabat	74,005	78,491
Bekalan Am	48,939	33,157
Bekalan Riadah	2,041	1,145
Bekalan Dan Bahan Fotografi	1,098	327
Bahan Tenunan Dan Barang-Barang Pakaian	101,846	41,576
	<u>227,929</u>	<u>154,696</u>
35. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL DIBELI		
Kemudahan	4,596,873	5,114,506
Kenderaan	35,127	25,803
Alat Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	7,753	8,232
Kelengkapan Letrik	45,833	89,947
Kelengkapan Elektronik	33,589	24,572
Aset-Aset Lain	1,129	—
	<u>4,720,304</u>	<u>5,263,060</u>
36. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan Yang Dibeli	719,897	664,621
37. ALAT KELENGKAPAN		
Pejabat, Perabot Dan Kumpulan Buku	82,542	19,299
Papan Nama/Tanda Jalan	24,150	30,300
	<u>106,692</u>	<u>49,599</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

	2005 RM	2004 RM
38. ANAK POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	80,356	33,970
Benih	48,255	39,905
	<u>128,611</u>	<u>73,875</u>
39. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Kurniaan Tabung Haji	7,685	11,528
Kelab Sukan	2,500	—
Pemberian Pengurusan Jenazah Individu	—	1,031
	<u>—</u>	<u>10,030</u>
	<u>10,185</u>	<u>22,589</u>
40. PULANGBALIK HASIL DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	810	2,465
Hapuskira	48,715	—
	<u>49,525</u>	<u>2,465</u>
41. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	18,880	10,684
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	1,700	809
Pelbagai Bayaran Termasuk Premium, Insuran, Komisyen Bank Dan Bayaran Lain	98,704	97,830
	<u>119,284</u>	<u>109,323</u>
42. SUSUTNILAI HARTA TETAP		
Tanah	1,481	1,481
Bangunan	397,358	348,905
Kenderaan	92,084	92,085
Mesin Dan Jentera	5,536	9,208
Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel	2,310	1,170
Perabot	8,733	10,245
Peralatan Elektronik	52,259	33,335
	<u>559,761</u>	<u>496,429</u>
43. PEMBANGUNAN		
Membaiki Jalan	116,983	771,772
Parit Dan Pembentong	66,283	404,083
Taman Dan Riadah	610,243	297,008
Memperelok Pejabat (Ibu Pejabat/ Cawangan)	19,516	43,367
Membaiki Pasar	—	47,932

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

	2005 RM	2004 RM
Membina Dan Membaiki Lampu Jalan	593,562	384,893
Membina Pondok Bas	4,600	—
Menaiktaraf Dewan Orang Ramai/Pusat Kecil	15,000	141,400
Membina Tapak Semaian	—	9,362
	<u>1,426,187</u>	<u>2,099,817</u>

44. LIABILITI LUAR JANGKA

Kes tuntutan balas bagi kontrak sewa letak kereta oleh Segamat Parking Services Sdn. Bhd. berjumlah RM9,113,898 masih dalam kes timbang tara mahkamah. Sekiranya pihak Majlis kalah, kemungkinan liabiliti luar jangka perlu ditanggung oleh pihak Majlis.

45. INSTRUMEN KEWANGAN

Polisi dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Majlis semasa menguruskan risiko kreditnya. Majlis telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk mengurangkan risiko atau kos yang ditanggung oleh Majlis dengan kewangan, pelaburan dan operasi Majlis.

Polisi pengurusan risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Majlis bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kawalan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(a) Risiko Kecairan

Majlis mengamalkan pengurusan risiko kecairan secara berhati-hati untuk mengurangkan kesilapan yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(b) Risiko Aliran Tunai

Majlis memeriksa kedudukan aliran tunai secara kerap bagi mengurus pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrumen kewangan monetari.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2005—(Samb.)

(c) Aset Kewangan

Aset Kewangan Majlis adalah tunai dan baki bank, penghutang dan pelbagai penghutang serta deposit tetap.

(d) Nilai Saksama

Terdiri daripada penghutang dan pelbagai penghutang, pemiutang dan pelbagai pemiutang dan amanah.

Jumlah yang bersamaan dengan nilai saksama disebabkan secara relatifnya oleh instrumen kewangan yang matang secara jangka pendek.

(e) Risiko Kredit

Risiko kredit atau risiko kemungkinan dari pihak lain adalah dikawal oleh had kelulusan kredit yang digunapakai dan prosedur pengawasan.

Penghutang Majlis dikawal selia menggunakan asas semasa melalui prosedur laporan pengurusan Majlis.

(f) Liabiliti Kewangan dan Instrumen Ekuiti

Instrumen ekuiti dan hutang dikelaskan sebagai sama ada liabiliti atau ekuiti berdasarkan peraturan secara kontrak.

Liabiliti kewangan yang signifikan termasuk pemiutang, pelbagai pemiutang dan wang amanah.

HAJI RASHID BIN SIHES
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat
Johor

MUSTAFFA KAMAL BIN DATO' HAJI SHAMSUDIN
Setiausaha
Majlis Daerah Segamat
Johor

Tarikh: 11 April 2007

MAJLIS DAERAH SEGAMAT
SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH SEGAMAT
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

No. 620.

Penyata Kewangan Majlis Daerah Segamat bagi tahun berakhir 31 Disember 2006 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Segamat pada 31 Disember 2006, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

Johor Bahru
11 Oktober 2007

MD. TAHIB BIN HAJI RADZUAN
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

LAPORAN YANG DIPERTUA

Saya, Haji Rashid bin Sihes, Yang Dipertua, Majlis Daerah Segamat dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat saya Kunci Kira-kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Dana, Penyata Aliran Tunai berserta dengan Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang berikut ini telah disediakan dengan cara yang betul untuk menunjukkan satu kenyataan yang benar dan munasabah mengenai kedudukan kewangan Majlis Daerah Segamat pada 31 Disember 2006 dan hasil kendaliannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI RASHID BIN SIHES
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat
Johor

Tarikh: 17 Mei 2007

KUNCI KIRA-KIRA BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

	Nota	2006 RM	2005 RM
ASET TETAP			
Hartanah, Loji Dan Peralatan	2	15,711,825	16,379,956
Kerja Dalam Pelaksanaan	3	451,758	451,758
		<u>16,163,583</u>	<u>16,831,714</u>
ASET SEMASA			
Penghutang	4	5,021,441	5,586,950
Penghutang Pelbagai	5	209,556	265,043
Deposit Tetap	6	2,720,000	2,720,000
Tunai Dan Baki Bank	7	617,149	1,225,208
		<u>8,568,146</u>	<u>9,797,201</u>
LIABILITI SEMASA			
Wang Amanah	8	1,022,971	977,132
Pemiutang	9	1,883,471	1,941,635
Pemiutang Pelbagai	10	92,042	894,332
		<u>2,998,484</u>	<u>3,813,099</u>
ASET SEMASA BERSIH		<u>5,569,662</u>	<u>5,984,102</u>
		<u>21,733,245</u>	<u>22,815,816</u>
DIBIAYAI OLEH			
Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	11	11,450,594	12,242,536
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	12	1,477,929	1,451,710
		<u>12,928,523</u>	<u>13,694,246</u>
Pinjaman Jangka Panjang	13	400,000	400,000
Pemberian Tertunda	14	8,404,722	8,721,570
		<u>21,733,245</u>	<u>22,815,816</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan ini seperti di halaman 584 hingga 596 adalah sebahagian dari penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

HAJI RASHID BIN SIHES
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat
Johor

MUSTAFFA KAMAL BIN DATO' HAJI SHAMSUDIN
Setiausaha
Majlis Daerah Segamat
Johor

Tarikh: 17 Mei 2007

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

	Nota	2006 RM	2005 RM
PENDAPATAN			
Cukai	15	10,908,624	10,500,232
Lesen, Bayaran Pendaftaran Dan Permit	16	1,681,585	1,716,266
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	17	458,187	686,363

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

	Nota	2006 RM	2005 RM
Perolehan Dan Jualan Barang-Barang	18	580,841	44,422
Sewaan	19	711,339	358,680
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	20	73,535	98,514
Denda Dan Hukuman	21	437,249	381,285
Pulangbalik Perbelanjaan	22	6,175	4,548
Terimaan Daripada Agensi-Agensi Kerajaan	23	575,410	896,505
		<u>15,432,945</u>	<u>14,686,815</u>
PERBELANJAAN			
Gaji Dan Upahan	24	2,401,468	2,326,767
Elaun Tetap	25	722,206	574,414
Elaun Untuk Ahli-Ahli Majlis	26	136,800	137,950
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam	27	400,150	395,719
Elaun Lebih Masa	28	477,699	398,882
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	29	292,666	282,171
Perbelanjaan Perjalanan Dan Sara Hidup	30	308,938	316,727
Pengangkutan Barang-Barang	31	2,735	3,607
Perhubungan	32	83,562	76,331
Utiliti	33	1,881,314	992,321
Sewaan	34	5,050	5,917
Bekalan Bahan Mentah Dan Bahan-Bahan Untuk Penyelenggaraan Dan Pembaikan	35	404,554	350,294
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	36	242,925	227,929
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil Dibeli	37	4,806,791	4,720,304
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Perkhidmatan Lain Yang Dibeli Dan Hospitaliti	38	870,799	719,897
Alat Kelengkapan	39	37,037	106,692
Anak Pokok Dan Benih	40	115,444	128,611
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	41	6,000	10,185
Pulangbalik Hasil Dan Hapuskira	42	17,374	49,525
Cukai Dan Pelbagai	43	127,038	119,284
Susutnilai Harta Tetap	44	950,879	559,761
Pembangunan	45	1,933,458	1,426,187
		<u>16,224,887</u>	<u>13,929,475</u>
(KURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN		<u>(791,942)</u>	<u>757,340</u>

Nota-nota kepada penyata kewangan ini seperti di halaman 584 hingga 596 adalah sebahagian daripada penyata kewangan dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

HAJI RASHID BIN SIHES
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat
Johor

MUSTAFFA KAMAL BIN DATO' HAJI SHAMSUDIN
Setiausaha
Majlis Daerah Segamat
Johor

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

	2006	2005
	RM	RM
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI OPERASI		
(Kurangan)/Lebih Pendapatan	(791,942)	757,340
Pelarasan Bagi:		
Pelarasan-Pelarasan Tahun Terdahulu	—	—
Susutnilai Hartanah, Loji Dan Peralatan	950,879	559,761
Kerugian Atas Hapuskira Aset	—	48,716
Pindahan Pendapatan Dari Pemberian Tertunda	(325,347)	(230,241)
(Kurangan)/Lebih Pendapatan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	(166,410)	1,135,576
(Tambahn)/Kurangan Dalam Aset:		
Penghutang	565,509	(750,289)
Penghutang Pelbagai	55,486	(32,671)
(Kurangan)/Tambahn Dalam Liabiliti:		
Pemiutang	(58,164)	(28,261)
Pelbagai Pemiutang	(802,290)	570,707)
Wang Amanah	45,839	82,750
(Diserap)/Tunai Hasil Daripada Operasi	(360,030)	977,812
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI-AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Aset Tetap	(282,747)	(1,938,951)
Kerja Dalam Pelaksanaan	—	400,000
Tunai Bersih Digunakan Oleh Aktiviti-Aktiviti Pelaburan	(282,747)	(1,538,951)
ALIRAN TUNAI BAGI AKTIVITI-AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan	26,219	287,210
Pemberian Tertunda	8,499	1,149,630
Tunai Bersih Dari Aktiviti-Aktiviti Pembiayaan	34,718	1,436,840
(Pengurangan)/Pertambahan Tunai Dan Persamaan Tunai Bersih	(608,059)	875,701
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Awal Tahun	3,945,208	3,069,507
Tunai Dan Persamaan Tunai Pada Akhir Tahun	3,337,149	3,945,208

NOTA KEPADA AKAUN

Penyata Aliran Tunai

Persembahan Penyata Aliran Tunai pada tahun semasa adalah berdasarkan Kaedah Tak Langsung.

Tunai Dan Persamaan Tunai Terdiri Daripada:

	2006	2005
	RM	RM
Deposit Tetap	2,720,000	2,720,000
Tunai Dan Baki Bank	617,149	1,225,208
	3,337,149	3,945,208

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

	Kumpulan Wang Terkumpul RM	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan RM	Jumlah RM
Baki Pada 1 Januari 2005	11,485,196	1,164,501	12,649,697
Lebih Pendapatan Atas Perbelanjaan	757,340	—	757,340
Tambahan	—	287,209	287,209
Baki Pada 31 Disember 2005	12,242,536	1,451,710	13,694,246
Kurangan Pendapatan Atas Perbelanjaan	(791,942)	—	(791,942)
Tambahan	—	26,219	26,219
Baki Pada 31 Disember 2006	11,450,594	1,477,929	12,928,523

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

Penyata Kewangan disediakan dengan mengambilkira dasar-dasar perakaunan di dalam peruntukan Akta Kerajaan Tempatan, 1976.

1.1 ASAS PERAKAUNAN

Penyata Kewangan disediakan berdasarkan kepada:

- (i) Konvensyen Kos Sejarah
- (ii) Konsep Akruan

1.2 ASET TETAP DAN SUSUTNILAI

Aset tetap dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan Kaedah Garis Lurus bagi jangka hayat kegunaan harta tersebut kecuali tanah pajakan. Bagi tanah hakmilik pajakan, susutnilai adalah dikira berdasarkan Tempoh Pajakan bagi jangkahayat pajakan tanah tersebut. Harta yang tamat jangkahayat ditinggalkan sebagai kos nominal.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

Bermula tahun kewangan semasa, Majlis telah menukar kadar susutnilai tahunan bagi menunjukkan jangkaan tempoh yang efektif dalam penggunaan harta-harta tersebut. Kadar-kadar dan harta-harta yang terlibat adalah seperti berikut:

	Dinyatakan tahun terdahulu	Dinyatakan kini
	%	%
Bangunan Kekal	2	3
Bangunan Separuh Kekal	2	6
Loji Dan Jentera	15-20	20
Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	15-20	20
Peralatan Elektronik	15	20

Kesan ke atas penyata kewangan hasil daripada perubahan kadar susutnilai tahunan yang tersebut di atas adalah peningkatan dalam susutnilai dikenakan dalam tahun semasa sebanyak RM373,717 dan peningkatan kurangan pendapatan atas perbelanjaan sebanyak RM373,717.

1.3 ASAS PENGIKTIRAFAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN

Pendapatan-pendapatan seperti Cukai Harta, Notis dan Waran, Sewa Gerai dan Bangunan, Faedah Deposit Tetap dan Akaun Semasa diambilkira mengikut konsep akruan manakala pendapatan-pendapatan lain diambilkira mengikut asas tunai.

Pembelian harta modal yang tidak melebihi RM500.00 bagi setiap unit serta perabot, permaidani, langsir dan seumpamanya, tanpa mengira kos adalah diambilkira sebagai perbelanjaan sebagaimana kehendak Pekeliling Perbendaharaan Bil. 2 Tahun 1991.

1.4 PEMBERIAN KERAJAAN

Pemberian Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri bagi tujuan belanja mengurus atau menyelenggara diambilkira sebagai hasil Majlis.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

Pemberian Kerajaan Persekutuan atau Kerajaan Negeri bagi membolehkan Majlis mendapat aset diambilkira sebagai pemberian tertunda dan diiktiraf sebagai pendapatan sepanjang tempoh hayat aset tersebut.

Manakala pemberian daripada Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri bagi melaksanakan sesuatu projek khas akan dikreditkan terus ke Kumpulan Wang Khas tersebut.

1.5 NILAI ASET TERJEJAS

Nilai buku aset akan dikaji semula apabila terdapat petanda yang menunjukkan nilai aset akan terjejas. Ini dikira dengan membandingkan nilai buku aset dengan jumlah pemuliharaan aset berkenaan. Jumlah pemuliharaan semula aset adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai bersih direalisasikan dan nilai penggunaannya, yang ditetapkan mengikut kaedah aliran tunai terdiskaun masa hadapan. Seterusnya jumlah pemuliharaan semula ini juga adalah anggaran bagi aset-aset individu atau, jikalau tidak mungkin, untuk unit penjanaun tunai.

Rugi atas kejejasan akan dicaj ke dalam penyata pendapatan dengan serta merta. Penambahan berikutnya dalam jumlah pemuliharaan semula aset akan diambilkira dengan penulisan balik jumlah rugi kejejasan aset terdahulu dan hanya diambilkira sehingga nilai buku bersih aset yang ditetapkan iaitu seolah-olah tiada rugi atas kejejasan telah dikenalpasti.

Walaupun bagaimanapun, sekiranya kerugian nilai aset terjejas telah diambilkira sebagai perbelanjaan di dalam penyata pendapatan, penulisan semula kerugian tersebut akan diambilkira sebagai pendapatan di dalam penyata pendapatan.

Penulisan semula ini diambilkira di dalam penyata pendapatan dengan serta merta. Tiada rugi atas kejejasan yang diambilkira di dalam penyata pendapatan bagi Majlis sehingga kini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

2006	Tanah Sewa Pajak RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jentera RM	Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel RM	Perabot RM	Perkakas Elektronik RM	Jumlah RM
Kos Pada 1 Januari	98,141	19,117,904	1,610,408	470,885	477,079	369,366	845,204	22,988,987
Tambahan	—	—	242,688	32,699	7,360	—	—	282,747
Jumlah Kos Pada 31 Disember	98,141	19,117,904	1,853,096	503,584	484,439	369,366	845,204	23,271,734
Susutnilai Berkumpul								
Pada 1 Januari	32,461	3,243,956	1,441,411	468,473	439,925	334,575	648,229	6,609,030
Susutnilai Semasa	1,481	702,002	126,122	8,591	3,777	17,248	91,658	950,879
Susutnilai Berkumpul Pada 31 Disember	33,942	3,945,958	1,567,533	477,064	443,702	351,823	739,887	7,559,909
Nilai Buku Bersih	64,199	15,171,946	285,563	26,520	40,737	17,543	105,317	15,711,825

2005	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan RM	Mesin Dan Jentera RM	Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel RM	Perabot RM	Perkakas Elektronik RM	Jumlah RM
Kos Pada 1 Januari	98,141	17,445,274	1,610,408	470,885	471,379	348,716	715,950	21,160,753
Tambahan	—	1,783,347	—	—	5,700	20,650	129,254	1,938,951
Pelupusan	—	(110,717)	—	—	—	—	—	(110,717)
Jumlah Kos Pada 31 Disember	98,141	19,117,904	1,610,408	470,885	477,079	369,366	845,204	22,988,987
Susutnilai Berkumpul								
Pada 1 Januari	30,980	2,908,600	1,349,327	462,937	437,616	325,842	595,970	6,111,272
Susutnilai Semasa	1,481	397,358	92,084	5,536	2,310	8,733	52,259	559,761
Pelupusan	—	(62,002)	—	—	—	—	—	(62,002)
Susutnilai Berkumpul Pada 31 Disember	32,461	3,243,956	1,441,411	468,473	439,926	334,575	648,229	6,609,031
Nilai Buku Bersih	65,680	15,873,948	168,997	2,412	37,153	34,791	196,975	16,379,956

*Pihak majlis memiliki enam lot tanah yang belum dinilai dan diambilkira di dalam penyata kewangan.

	2006 RM	2005 RM
3. KERJA DALAM PELAKSANAAN		
Sistem Komputer Bersepadu	451,758	451,758
4. PENGHUTANG		
Cukai Harta	3,855,606	3,349,498
Geran Keseimbangan Persekutuan	—	732,264
Geran Keseimbangan Negeri	—	300,000
Caruman Bantuan Kadar	140,282	276,692
Sewa	78,757	69,607
Kontrak Letak Kereta	372,519	372,519
Notis Dan Waran	574,277	486,370
	5,021,441	5,586,950

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

	2006 RM	2005 RM
5. PELBAGAI PENGHUTANG		
Pinjaman Komputer	34,589	44,679
Wang Pertaruhan	890	890
Pinjaman Kenderaan	74,521	101,695
Faedah Deposit Tetap	3,712	16,967
Faedah Simpanan Semasa	232	1,064
Perkhidmatan Menyedut Najis	1,840	1,925
Komisyen Api Dan Air	3,272	3,553
Southern Waste Management Sdn. Bhd.	90,500	90,500
– Jualan Aset Mudahalih		
Lain-Lain	—	3,770
	<u>209,556</u>	<u>265,043</u>
6. DEPOSIT TETAP		
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	300,000	300,000
Bank Islam Malaysia Berhad	1,520,000	1,520,000
Public Bank Bhd	200,000	200,000
Bank Pertanian Malaysia	200,000	200,000
Bank Muamalat Malaysia Berhad	400,000	400,000
Am Bank Berhad	100,000	100,000
	<u>2,720,000</u>	<u>2,720,000</u>
7. TUNAI DAN BAKI BANK		
Wang Di Bank	616,149	1,224,103
Wang Di Tangan - Wang Panjar	1,000	1,105
	<u>617,149</u>	<u>1,225,208</u>
8. WANG AMANAH		
Baki Pada 1 Januari	977,132	894,382
Terimaan Pada Tahun Semasa	122,280	115,180
Perbelanjaan Pada Tahun Semasa	(76,441)	(32,430)
Baki Pada 31 Disember	<u>1,022,971</u>	<u>977,132</u>
9. PEMIUTANG		
Bayaran Audit	27,940	29,970
Emolumen	138,423	67,893
Perkhidmatan Dan Bekalan	1,180,708	1,117,686
Pemilikan Harta Modal	176,695	121,501
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap	5,000	5,000
Lain-Laian Perbelanjaan	979	544
Pembangunan	321,571	552,421
Bayaran Kompaun Swasta	31,595	41,781
OSC	560	—
Kos Sitaan Swasta	—	4,839
	<u>1,883,471</u>	<u>1,941,635</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

	2006 RM	2005 RM
10. PEMIUTANG PELBAGAI		
Bayaran Hasil Terdahulu	51,561	778,576
Akaun Penyelesaian Cek	40,481	115,756
	<u>92,042</u>	<u>894,332</u>
11. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS		
Lebihan Terkumpul Pada 1 Januari (Kurangan)/Lebihan Pendapatan	12,242,536 (791,942)	11,485,196 757,340
Baki Pada 31 Disember	<u>11,450,594</u>	<u>12,242,536</u>
12. KUMPULAN WANG PERKHIDMATAN KEMAJUAN		
Baki Pada 1 Januari	1,451,710	1,164,501
Terimaan Pada Tahun Semasa	220,978	287,209
	<u>1,672,688</u>	<u>1,451,710</u>
Tolak:		
Perbelanjaan Pada Tahun Semasa	194,759	—
Baki Pada 31 Disember	<u>1,477,929</u>	<u>1,451,710</u>
13. PINJAMAN JANGKA PANJANG		
Sistem Komputer Bersepadu	<u>400,000</u>	<u>400,000</u>
14. PEMBERIAN TERTUNDA		
Pemberian Tertunda Pada 1 Januari	9,547,828	8,398,198
Terimaan	8,499	1,149,630
Pemberian Tertunda Pada 31 Disember	<u>9,556,327</u>	<u>9,547,828</u>
Pindahan Kepada Pendapatan Terkumpul	826,258	596,017
Pindahan Kepada Pendapatan Semasa	325,347	230,241
Baki Pada 31 Disember	<u>1,151,605</u>	<u>826,258</u>
	<u>8,404,722</u>	<u>8,721,570</u>
15. CUKAI		
Cukai Harta	10,656,248	10,247,856
Caruman Bantuan Kadar	252,376	252,376
	<u>10,908,624</u>	<u>10,500,232</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

	2006 RM	2005 RM
16. LESEN, BAYARAN PENDAFTARAN DAN PERMIT		
Bayaran Untuk Kenderaan	5,129	5,859
Permit	293,495	272,002
Bayaran Pendaftaran Dan Lain-Lain	70	260
Bayaran Untuk Berniaga	1,382,891	1,438,145
	<u>1,681,585</u>	<u>1,716,266</u>
17. PERKHIDMATAN DAN BAYARAN PERKHIDMATAN		
Bayaran Perkhidmatan	401,823	372,840
Bayaran Perkhidmatan Yang Lain	56,364	313,523
	<u>458,187</u>	<u>686,363</u>
18. PEROLEHAN DARI JUALAN BARANG-BARANG		
Jualan Barang-Barang Cetak	18,342	9,087
Jualan Harta Benda Kerajaan Yang Lain	525,540	—
Jualan Barang-Barang Stor	36,959	35,335
	<u>580,841</u>	<u>44,422</u>
19. SEWAAN		
Sewa Bangunan	217,930	205,080
Sewa Kenderaan	220	—
Sewa Pasar	9,936	9,936
Sewa Gerai	176,695	101,250
Sewa Tempat/Petak	259,658	—
Sewa Pelbagai	46,900	42,414
	<u>711,339</u>	<u>358,680</u>
20. FAEDAH DAN PEROLEHAN DARI PELABURAN		
Faedah Deposit Semasa	5,939	22,752
Faedah Deposit Tetap	57,439	70,073
Faedah Pinjaman Kenderaan	3,262	2,481
Faedah Pinjaman Komputer	1,418	1,751
Pelbagai Faedah Dan Terimaan Pelaburan	5,477	1,457
	<u>73,535</u>	<u>98,514</u>
21. DENDA DAN HUKUMAN		
Kompaun-Kompaun	201,136	239,468
Denda-Denda Dan Rampasan	236,113	141,817
	<u>437,249</u>	<u>381,285</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

	2006 RM	2005 RM
22. PULANGBALIK PERBELANJAAN		
Bayaran Balik Penggunaan Telefon	142	505
Terimaan Bayaran Balik Air	443	943
Pelbagai Bayaran Balik Yang Lain	5,590	3,100
	<u>6,175</u>	<u>4,548</u>
23. TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Geran Keseimbangan Persekutuan	—	366,132
Geran Keseimbangan Negeri	250,000	300,000
Pelbagai Terimaan Yang Lain	63	133
Pindahan Daripada Pemberian Tertunda	325,347	230,240
	<u>575,410</u>	<u>896,505</u>
24. GAJI DAN UPAHAN		
Gaji Biasa Kakitangan Awam	2,391,613	2,319,974
Elaun Tanggungan Kerja	9,855	6,793
	<u>2,401,468</u>	<u>2,326,767</u>
Bilangan Kakitangan Majlis pada akhir tahun kewangan ialah 207 orang (2005: 212 orang).		
	2006 RM	2005 RM
25. ELAUN TETAP		
Elaun Khidmat Awam	166,150	161,290
Imbuan Tetap Perumahan	379,906	388,094
Imbuan Tetap Keraian	4,800	—
Elaun Tidak Berpencen	14,839	14,839
Elaun Tugas Memandu Kenderaan	47,079	5,814
Elaun Kritikal	2,785	2,697
Elaun Basikal	1,680	1,680
Bantuan Sara Hidup	104,967	—
	<u>722,206</u>	<u>574,414</u>
26. ELAUN UNTUK AHLI-AHLI MAJLIS		
Elaun Tetap Ahli Majlis	99,750	99,050
Elaun Tetap Yang Lain (YDP)	9,900	9,900
Elaun Tetap Yang Lain (Ex-Officer)	7,975	6,200
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	19,175	22,800
	<u>136,800</u>	<u>137,950</u>
26. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	17,256	28,425
Caruman Tabung Pencen	382,894	367,294
	<u>400,150</u>	<u>395,719</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

	2006 RM	2005 RM
27. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK KAKITANGAN AWAM		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	17,256	28,425
Caruman Tabung Pencen	382,894	367,294
	<u>400,150</u>	<u>395,719</u>
28. ELAUN LEBIH MASA		
Elaun Lebih Masa Kakitangan Awam	<u>477,699</u>	<u>398,882</u>
29. FAEDAH-FAEDAH KEWANGAN YANG LAIN		
Lesen Memandu/Yuran Khas	2,209	1,345
Bayaran Ganti	—	21,600
Bayaran Imbuan Ahli Majlis Selepas Tamat Tempoh Berkhidmat	4,250	—
Imbuan Tahunan Kakitangan	278,127	252,836
Pelbagai Pemberian	8,080	6,390
	<u>292,666</u>	<u>282,171</u>
30. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP		
Kakitangan Awam:		
Makanan Dan Minuman	30,665	29,442
Penginapan	23,990	45,053
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	207,287	173,647
Bayaran Lain Seperti Tip, Tol Dan Lain-Lain	7,430	5,858
Ahli-Ahli Majlis:		
Makanan Dan Minuman	3,038	5,123
Penginapan	2,481	10,706
Elaun Perjalanan, Bayaran Tambang Bas Dan Teksi	32,568	45,953
Elaun Perjalanan Yang Lain	1,479	945
	<u>308,938</u>	<u>316,727</u>
31. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG		
Elaun Pemberian Pindah	<u>2,735</u>	<u>3,607</u>

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

	2006 RM	2005 RM
32. PERHUBUNGAN		
Bayaran Pos Biasa, Mel Udara, Mel Daftar	32,984	36,635
Telefon Termasuk Sewaan Dan Kos Pemasangan Alat	50,578	39,696
	83,562	76,331
33. UTILITI		
Elektrik	1,545,569	787,898
Air	335,745	204,423
	1,881,314	992,321
34. SEWAAN		
Sewa Jentera	1,160	1,975
Sewa Alat Kelengkapan Penyiaran	500	—
Sewa Yang Lain	3,390	3,942
	5,050	5,917
35. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN-BAHAN UNTUK PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN		
Alat-Alat Ganti	76,749	74,351
Petroleum, Bahan-Bahan Keluaran Petroleum Dan Bahan-Bahan Pembakar	118,198	122,559
Getah Dan Barang Keluaran Getah	29,620	22,411
Kayu Dan Keluaran Kayu	19,468	1,450
Logam	10,035	47,968
Galian Mentah Bukan Logam	37,092	9,148
Kimia Dan Bahan Kimia	58,024	45,899
Bekalan Pertanian	55,368	26,508
	404,554	350,294
36. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN		
Bekalan Pejabat	81,974	74,005
Bekalan Am	51,447	48,939
Bekalan Riadah	2,495	2,041
Bekalan Dan Bahan Fotografi	1,348	1,098
Bahan Tenunan Dan Barang Pakaian	105,661	101,846
	242,925	227,929
37. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL DIBELI		
Penyelenggaraan Bangunan	86,692	193,428
Kemudahan	4,536,864	4,403,446
Kenderaan	57,190	35,126
Alat Kelengkapan Pejabat Dan Perabot	19,115	7,753

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

	2006 RM	2005 RM
Alat Kelengkapan Elektrik	82,650	45,833
Alat Kelengkapan Elektronik	24,280	33,589
Aset-Aset Lain	—	1,129
	<u>4,806,791</u>	<u>4,720,304</u>
36. PERKHIDMATAN IKHTISAS DAN PERKHIDMATAN LAIN YANG DIBELI DAN HOSPITALITI		
Perkhidmatan Yang Dibeli	254,967	254,147
Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid	98,077	53,259
Bayaran Pekerja Kontrak/Sambilan/ Sementara	444,437	350,397
Keraian, Hospitaliti Dan Honorarium	73,318	62,094
	<u>870,799</u>	<u>719,897</u>
39. ALAT KELENGKAPAN		
Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot Dan Buku	17,537	80,397
Alat Kelengkapan Elektronik	—	2,145
Alat Kelengkapan Yag Lain	19,500	24,150
	<u>37,037</u>	<u>106,692</u>
40. POKOK DAN BENIH		
Anak Pokok	68,359	80,356
Benih	47,085	48,255
	<u>115,444</u>	<u>128,611</u>
41. PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Kurniaan Tabung Haji	—	7,685
Kelab Sukan	5,000	2,500
Pemberian Pengurusan Jenazah	1,000	—
	<u>6,000</u>	<u>10,185</u>
42. PULANGBALIK HASIL DAN HAPUSKIRA		
Pulangbalik Hasil	994	810
Hapuskira	16,380	48,715
	<u>17,374</u>	<u>49,525</u>
43. CUKAI DAN PELBAGAI		
Cukai Tanah	20,452	18,880
Bayaran Peperiksaan Penguasa Tempatan	1,700	1,700
Insuran Kenderaan	21,385	20,156
Insuran Bangunan	50,999	43,937
Insuran Alatan	1,510	1,510
Insuran Pemindahan Wang Tunai (Cash In Transit)	4,342	4,342

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

	2006 RM	2005 RM
Insuran Awam	1,070	1,010
Pelbagai Bayaran Termasuk Premium Insuran, Komisyen Bank Dan Bayaran- Bayaran Lain Yang Tidak Dijeniskan	25,580	27,749
	127,038	119,284
44. SUSUTNILAI HARTA TETAP		
Tanah	1,481	1,481
Bangunan	702,002	397,358
Kenderaan	126,122	92,084
Mesin Dan Jentera	8,591	5,536
Peralatan Pejabat, Stor Dan Bengkel	3,777	2,310
Perabot	17,248	8,733
Peralatan Elektronik	91,658	52,259
	950,879	559,761
45. PEMBANGUNAN		
Membaiki Jalan	533,125	116,983
Parit Dan Pembentong	267,757	66,283
Taman Dan Riadah	547,719	610,243
Memperelok Pejabat (Ibu Pejabat/ Cawangan)	28,500	19,516
Membina Dan Membaiki Lampu Jalan	452,874	593,562
Membina Pondok Bas	33,000	4,600
Menaiktaraf Dewan Orang Ramai/Pusat Kecil	70,483	15,000
	1,933,458	1,426,187
46. INSTRUMEN KEWANGAN		

Polisi dan Objektif Pengurusan Risiko Kewangan

Polisi Pengurusan Risiko Kewangan Majlis bertujuan memastikan yang sumber kewangan adalah mencukupi untuk kemajuan operasi Majlis semasa menguruskan risiko kreditnya. Majlis telah merangka satu formula pengurusan risiko kewangan yang mana objektif utamanya adalah untuk menguruskan risiko atau kos yang ditanggung oleh Majlis dengan kewangan, pelaburan dan operasi Majlis.

Polisi Pengurusan Risiko yang pelbagai disediakan dan diluluskan oleh Majlis bagi tujuan pemerhatian dalam operasi harian ke atas kawalan dan pengurusan risiko yang berkaitan dengan instrumen kewangan.

(a) Risiko Mudah Tunai (Kecairan)

Majlis mengamalkan pengurusan risiko kecairan secara berhemat untuk meminimumkan ketidakupayaan aset dan liabiliti kewangan

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2006—(Samb.)

bagi mengekalkan kemudahan kredit yang mencukupi untuk keperluan pembiayaan kontigen modul kerja.

(b) Risiko Aliran Tunai

Majlis memeriksa kedudukan aliran tunainya secara kerap bagi mengurus pendedahan turun naiknya pada masa hadapan dengan instrumen kewangan monetari.

(c) Risiko Kredit

Risiko kredit atau risiko kemungkinan dari pihak lain adalah dikawal oleh pengurusan yang sentiasa melaksanakan prosedur pengurusan kredit di setiap jabatan.

Pemiutang dan Pelbagai Pemiutang Majlis di kawal selia menggunakan asas semasa melalui prosedur jabatan dan inisiatif kutipan hasil di setiap jabatan.

(d) Aset Kewangan

Aset Kewangan Majlis adalah terdiri daripada baki di bank dan tunai, deposit tetap, penghutang dan pelbagai penghutang.

(e) Nilai Saksama

Terdiri daripada wang amanah, pemiutang dan pemiutang pelbagai dan pinjaman jangka pendek serta overdraf kerana sifat instrumen kewangan yang matang secara jangka pendek.

(f) Risiko Kadar Faedah

Majlis sentiasa memastikan pelaburan simpanan tetap dilaburkan ke dalam institusi-institusi kewangan yang diluluskan dan dibenarkan menurut Arahan dan Pekeliling Kerajaan.

(g) Liabiliti Kewangan dan Instrumen Ekuiti

Instrumen ekuiti dan hutang dikelaskan sebagai sama ada liabiliti atau ekuiti berdasarkan peraturan secara kontrak.

Liabiliti kewangan yang signifikan termasuk pemiutang, cagaran diterima dan terimaan terdahulu.

47. LIABILITI LUAR JANGKA

Kes tuntutan balas bagi kontrak sewa letak kereta oleh Segamat Parking Services Sdn. Bhd. berjumlah RM9,113,898 masih dalam kes timbang tara mahkamah. Sekiranya pihak Majlis kalah, kemungkinan liabiliti luar jangka perlu ditanggung oleh pihak Majlis.

HAJI RASHID BIN SIHES
Yang Dipertua
Majlis Daerah Segamat
Johor

MUSTAFFA KAMAL BIN DATO' HAJI SHAMSUDIN
Setiausaha
Majlis Daerah Segamat
Johor

Tarikh: 17 Mei 2007

PEMBERITAHU LEWAT**KANUN TANAH NEGARA**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

No. 621.

Kepada Soo Ai Loi dan Koo Li Ling beralamat di No. 28, Jalan Chokmar 2, Taman Jementah Jaya 2, 85200 Jementah, Johor penggadai dalam gadaian yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut, suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2), Kanun Tanah Negara.

Adalah diberi Notis supaya saya bercadang untuk mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tuan-tuan yang tersebut di Pejabat Tanah, Segamat, Johor pada hari Selasa 29 Februari 2008 jam 10.00 pagi.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Segamat. Mukim—Jementah. No. P.T.D.—6888. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3605. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1057/2005 bertarikh 9 September 2005.

Bertarik 29 Januari 2008

[(7)d/m.PTDSHM(L) 18/2007]

UNGKU MOHD TAHIR BIN UNGKU MOHD ZAKARIA

*Pentadbir Tanah**Segamat*

AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960

(Seksyen 8)

LAND ACQUISITION ACT, 1960

(Section 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

DECLARATIONS OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN-PINDAAN

AMENDMENTS

No. 622.

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 3106 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 16 Ogos 2007 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 3106 published in the *Johor State Government Gazette* on 16 August 2007 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
	G.N.		Hektar	Hektar
“6035	85598	Ong Ah Kau @ Ong Ah Leng	4.0468	4.0468 (semua bhg.)
6036	85602	Chua Swee Mung	4.0468	4.0468 (semua bhg.)
568	84237	Ah Moi @ Sim Ah Moi-1/5 bhg., Chua Ah Boon-1/5 bhg., Chua Hee King-1/5 bhg. dan Tang Kim Chong-2/5 bhg.	7.001	7.001 (semua bhg.)
	C.T.			
4276	1196	Gan Kim Hoe @ Gan Ee-1/40 bhg., Gan Kim Toon-5/40 bhg., Gan Eng Heng-2/40 bhg., Chew Wan Neo-2/40 bhg., Ong Kien Neo-4/40 bhg., Gan Puay Chee- 10/40 bhg., Gan Kim Farn @ Gan Twah Ee-5/40 bhg., Gan Kim Yew-2/40 bhg., Gan Ee @ Gan Kim Hoe-2/40 bhg., Gan Kim Leng-2/40 bhg. dan Gan Kim Seet-4/40 bhg.	123.584	123.584 (semua bhg.)
	G.N.			
3106	82357	Gan Kim Farn	1.6566	1.6566 (semua bhg.)”

dengan yang berikut:
with the following:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
	G.N.		Hektar	Hektar
“6035	85598	Ong Ah Kau @ Ong Ah Leng	4.0468	4.0468 (semua bhg.)
6036	85602	Chua Swee Mung	4.0468	4.0468 (semua bhg.)
568	84237	Ah Moi @ Sim Ah Moi-1/5 bhg., Chua Ah Boon-1/5 bhg., Chua Hee King-1/5 bhg. dan Tang Kim Chong-2/5 bhg.	7.001	7.001 (semua bhg.)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
	C.T.		Hektar	Hektar
4276	1196	Gan Kim Hoe @ Gan Ee-1/40 bhg., Gan Kim Guan-1/40 bhg., Gan Kim Toon-5/40 bhg., Gan Eng Heng-2/40 bhg., Chew Wan Neo-2/40 bhg., Ong Kien Neo -4/40 bhg., Gan Puay Chee- 10/40 bhg., Gan Kim Farn @ Gan Twah Ee-5/40 bhg., Gan Kim Yew-2/40 bhg., Gan Ee @ Gan Kim Hoe-2/40 bhg., Gan Kim Leng-2/40 bhg. dan Gan Kim Seet-4/40 bhg.	123.584	123.584
	G.N.			
3106	82357	Gan Kim Farn	1.6566	1.6566 (semua bhg.).”.

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 16 Ogos 2007.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 11 August 2007.

Bertarikh 30 Januari 2008

Dated 30 January 2008

[PTM(T) 7/1/2007; PTGXXXVIII/12/2007]

NORRIZAM BIN MUHAMAD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johor

No. 623.

Jadual kepada Pemberitahuan Bil. 4694 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Johor* pada 20 Disember 2007 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to Notification No. 4694 published in the *Johor State Government Gazette* on 20 December 2007 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kota Tinggi. Mukim—Ulu Sungai Johor.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
"P.T.D. 5467	H.S.(D) 24460	Persurujaya Tanah Persekutuan	Meter Persegi —	Meter Persegi 0.201 (0.497 ekar)"

dengan yang berikut:
with the following:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Kependudukan	Tuan Punya berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran keluasan yang akan diambil
"P.T.D. 5467	H.S.(D) 24460	Persurujaya Tanah Persekutuan	Hektar 0.386 (0.955 ekar)	Hektar 0.032 (0.078 ekar)."

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuatkuasa pada 20
Disember 2007.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 20
December 2007.

Bertarikh 31 Januari 2008

Dated 31 January 2008

[PTDKT(PBT) 3/2004-599; PTGXXXVIII/45/2007]

NORRIZAM BIN MUHAMAD
Timbalan Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian, Johor
Deputy State Director
Lands and Mines Office Johor

Hakcipta Pencetak ©

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN JOHOR BAHRU, 2008
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA
www.printnasion.com.my, email.pnmbjb@printnasion.com.my