



# **CADANGAN PENAMBAKAN KAWASAN LAUT SELUAS 400 EKAR UNTUK PEMBANGUNAN BERCAMPUR-CAMPUR DI KAWASAN BANDAR XLVI, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA SECARA PENSWASTAAN OLEH YAYASAN MELAKA**

**PENGERAK PROJEK :**

**YAYASAN MELAKA**  
No.40 - 48 & 52, Jalan BKD 27,  
Taman Bukit Katil Damai 2,  
75450 Bukit Katil, Melaka, Malaysia  
Tel / Fax : 06-2311822 / 06-2311307

**DISEDIAKAN OLEH :**

**CIRI SELASIH SDN. BHD.**  
Perunding Trafik & Alam Sekitar  
No. 40, Jalan TU 40,  
Taman Tasik Utama,  
Ayer Keroh, 75450 Melaka.  
Tel. / Faks : 06-2534005/ 06-2310895

Projek ini memerlukan Kajian Alam Sekitar (EIA) dilaksanakan dan dikemukakan kepada pihak Jabatan Alam Sekitar, seperti yang tertakluk di bawah Jadual Kedua, Perintah Kualiti Alam Sekeliling (Aktiviti yang Ditetapkan) (Penilaian Kesan kepada Alam Sekeliling) 2015



## OBJEKTIF DIALOG AWAM



Memaklumkan dan mendapatkan maklum balas daripada orang awam mengenai cadangan projek

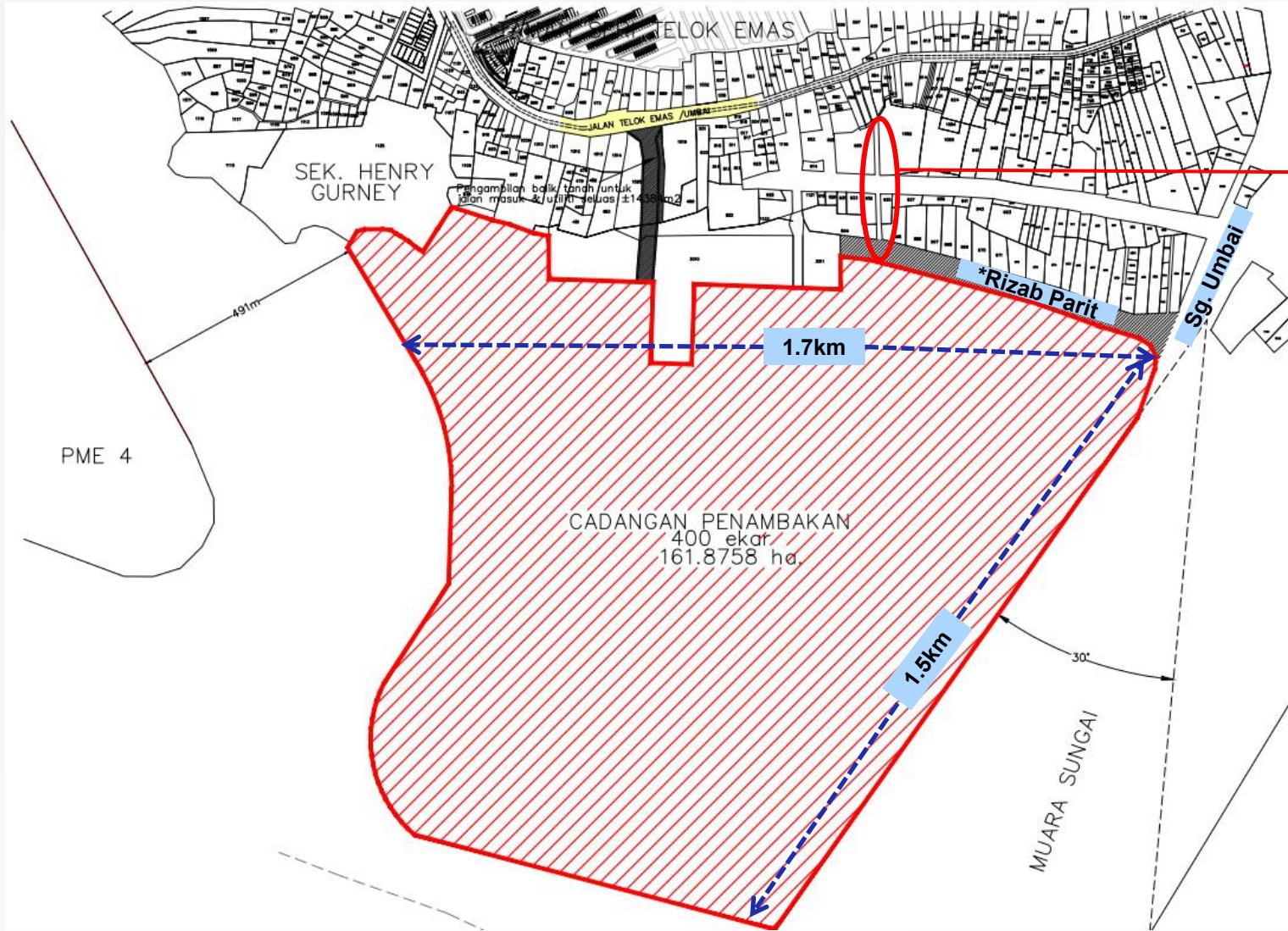
Sebahagian daripada keperluan Kajian Impak Alam Sekitar (EIA)

Hasil perbincangan semasa dialog awam akan dimasukkan ke dalam Laporan EIA

# PENGENALAN

- **Tajuk Projek** : Cadangan **Penambakan** Kawasan Laut Seluas **400 Ekar** Untuk Cadangan Pembangunan Bercampur-campur, Kawasan Bandar XLVI, Daerah Melaka Tengah, Melaka Secara Penswastaan Untuk Yayasan Melaka.
- **Penggerak Projek** : Yayasan Melaka (sebuah badan berkanun peringkat negeri).
- **Lokasi Projek** : Di bahagian belakang Sekolah Henry Gurney sehingga ke muara Sg.Umbai (belakang Restoran Ikan Bakar Parameswara).
- **Keluasan Tapak Projek** : 400 ekar (1.7km x 1.5km)

# PELAN TAPAK



## Nota:

\*Lebar rizab parit adalah minimum 30m untuk memastikan air daripada darat dapat mengalir ke laut dengan baik.

# GAMBAR-GAMBAR SEKITAR KAWASAN PROJEK



# KEPERLUAN PROJEK

Menyediakan tanah pesisir pantai baharu untuk tujuan pembangunan



Merangsang pembangunan di kawasan selatan Bandaraya Melaka



Mewujudkan peluang pekerjaan yang akan memberi manfaat kepada penduduk setempat

Menjana pendapatan untuk Negeri Melaka



# SKOP & TEMPOH MASA PROJEK

## SKOP PROJEK

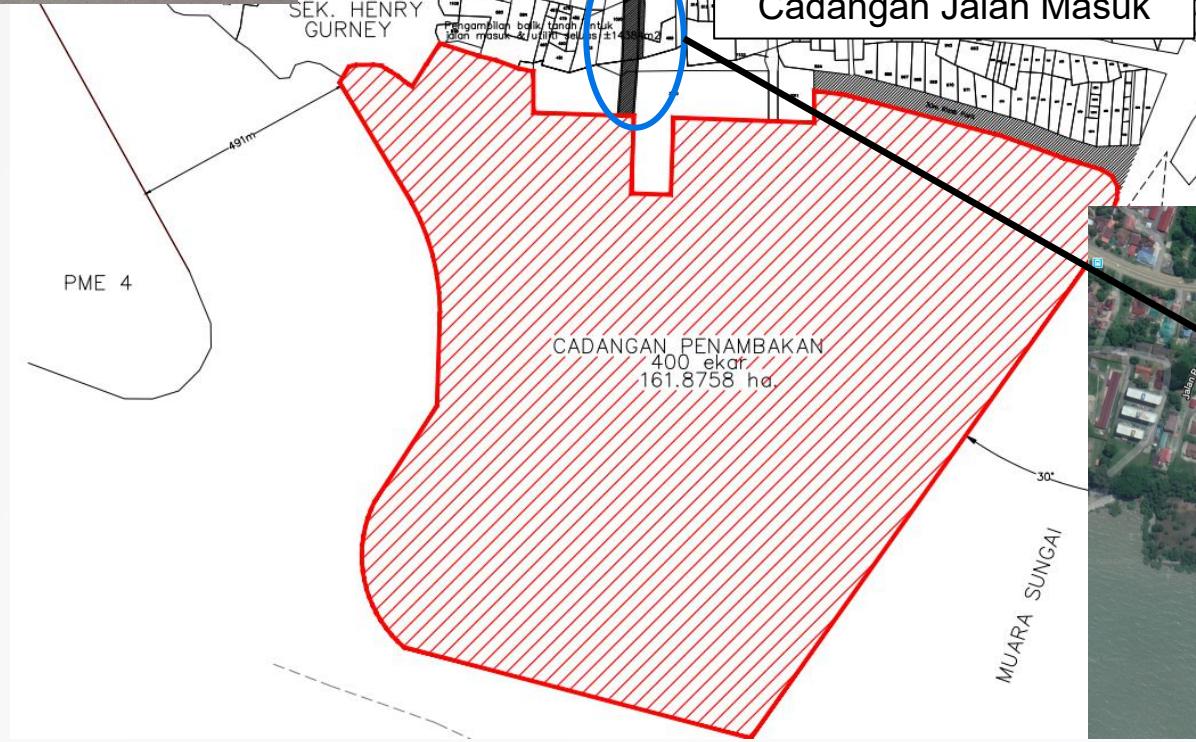
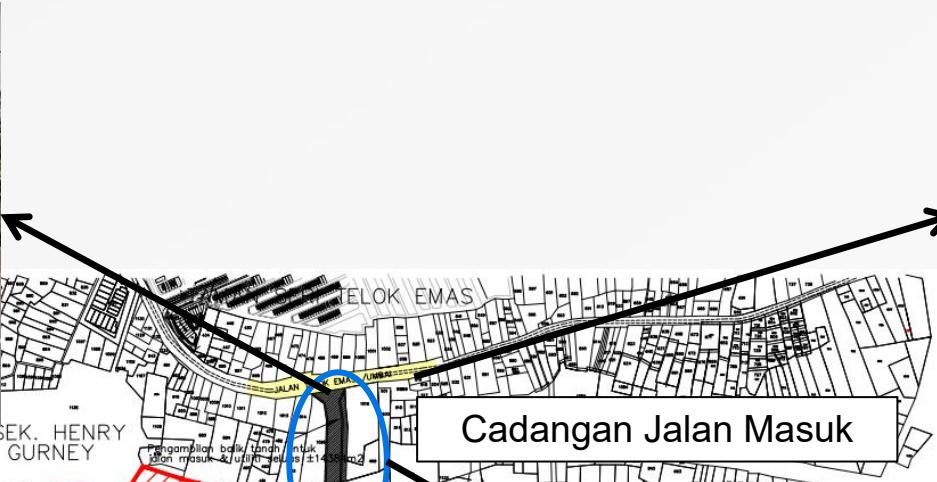
- 1) Kerja-kerja ukur dan penyediaan tapak;
- 2) Pengambilan tanah untuk tujuan penyediaan jalan masuk;
- 4) Aktiviti **penambakan** yang akan dimulakan dengan pelaksanaan langkah-langkah tebatan alam sekitar dan pembinaan struktur perlindungan pantai;
- 6) Kerja-kerja ukur selepas selesai aktiviti penambakan.

## TEMPOH MASA PROJEK

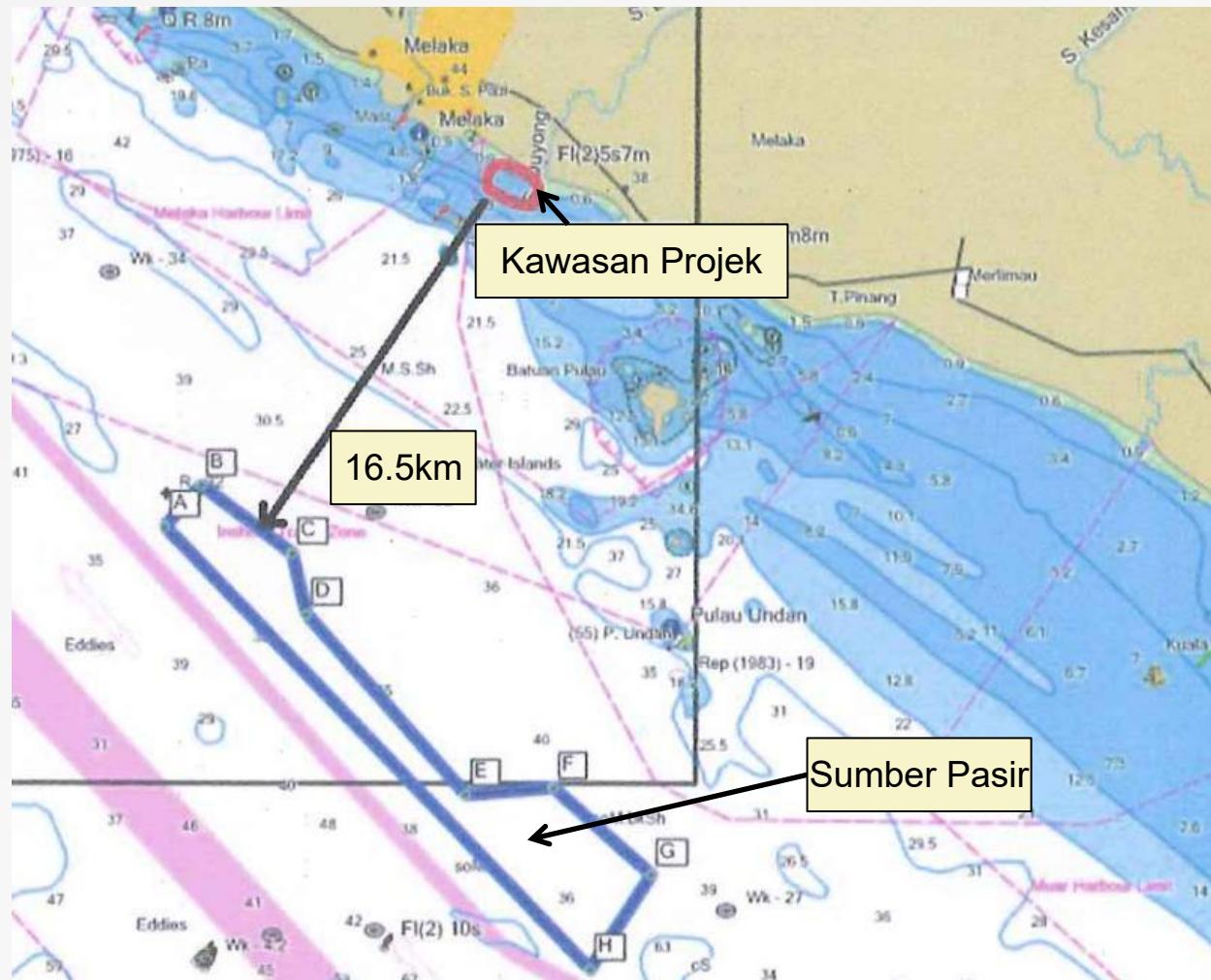
Projek penambakan ini dijangka akan dimulakan pada penghujung tahun 2019 dan akan mengambil masa selama 24 bulan untuk disiapkan.



# JALAN MASUK KEKAL



# SUMBER PASIR



- Pemegang konsesi sumber pasir : Yayasan Melaka
- Jarak tapak projek ke sumber pasir : 16.5km
- Jumlah tongkang yang akan membawa pasir ke tapak projek : Lebih kurang 3 tongkang (barge).
- Jumlah masa untuk membawa pasir ke tapak projek : ~ 5 jam / hari.

## Nota

- \*Kerja-kerja membawa pasir hanya akan dilakukan di siang hari.
- \*Pelampung penanda cahaya akan diletakkan di tempat yang sesuai untuk memberi amaran kepada mana-mana pengangkutan laut (bot, kapal dsb) bahawa terdapat kerja-kerja sedang dilakukan.

# AKTIVITI PENAMBAKAN & KAWALAN KEKERUHAN AIR

(1)



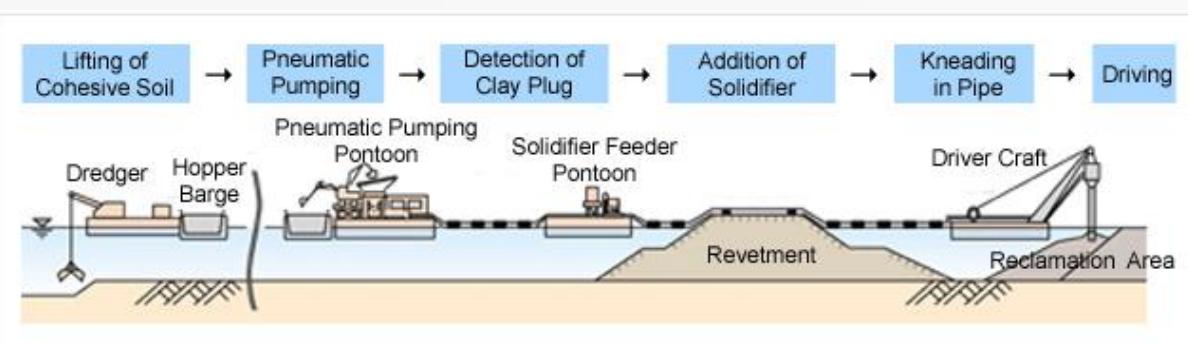
Aktiviti penambakan akan dimulakan dengan pembinaan beting pasir dan pemasangan tirai kelodak (*silt curtain*). Hal ini bagi memastikan sebarang kelodak yang terhasil semasa proses penambakan / pengisian pasir tidak keluar daripada kawasan projek yang akan menjaskan kualiti air dan ekosistem laut.

(2)

Pembinaan struktur perlindungan pantai (*rock revetment*) untuk mengelak hakisan.



(3)



Aktiviti penambakan dilakukan di dalam kawasan yang telah dibina struktur perlindungan pantai.

# KAWALAN IMPAK ALAM SEKITAR : PROGRAM PEMANTAUAN



## Sebelum Penambakan

- Pemantauan Kawasan Pesisir Pantai

## Semasa Penambakan

- Pemantauan Kualiti Air Marin & Air Sungai
- Pemantauan Kualiti Udara
- Pemantauan Bunyi Bising
- Pemantauan Pesisir Pantai Berkala

## Selepas Penambakan

- Pemantauan pesisir pantai setiap 6 bulan selepas projek selesai sehingga profil pantai stabil

# KAWALAN KESAN KEPADA PENDUDUK SETEMPAT

## ❖ Memastikan Tiada Gangguan atau Halangan Terhadap Laluan Nelayan ke Laut Pada Setiap Masa

- Pemaju Projek akan memastikan laluan ke kawasan tangkapan ikan tidak terganggu pada bila-bila masa sepanjang tempoh penambakan.
- Mengawal impak bunyi bising, udara dan kualiti air.

## ❖ Peluang Pekerjaan

Mengutamakan para keluarga nelayan dan pengusaha akuakultur yang terkesan dalam mewujudkan pekerjaan alternatif.

## ❖ Menggalakkan Aktiviti Perikanan Rekreasi

## ❖ Pampasan yang Bersesuaian/*Ex-gratia*

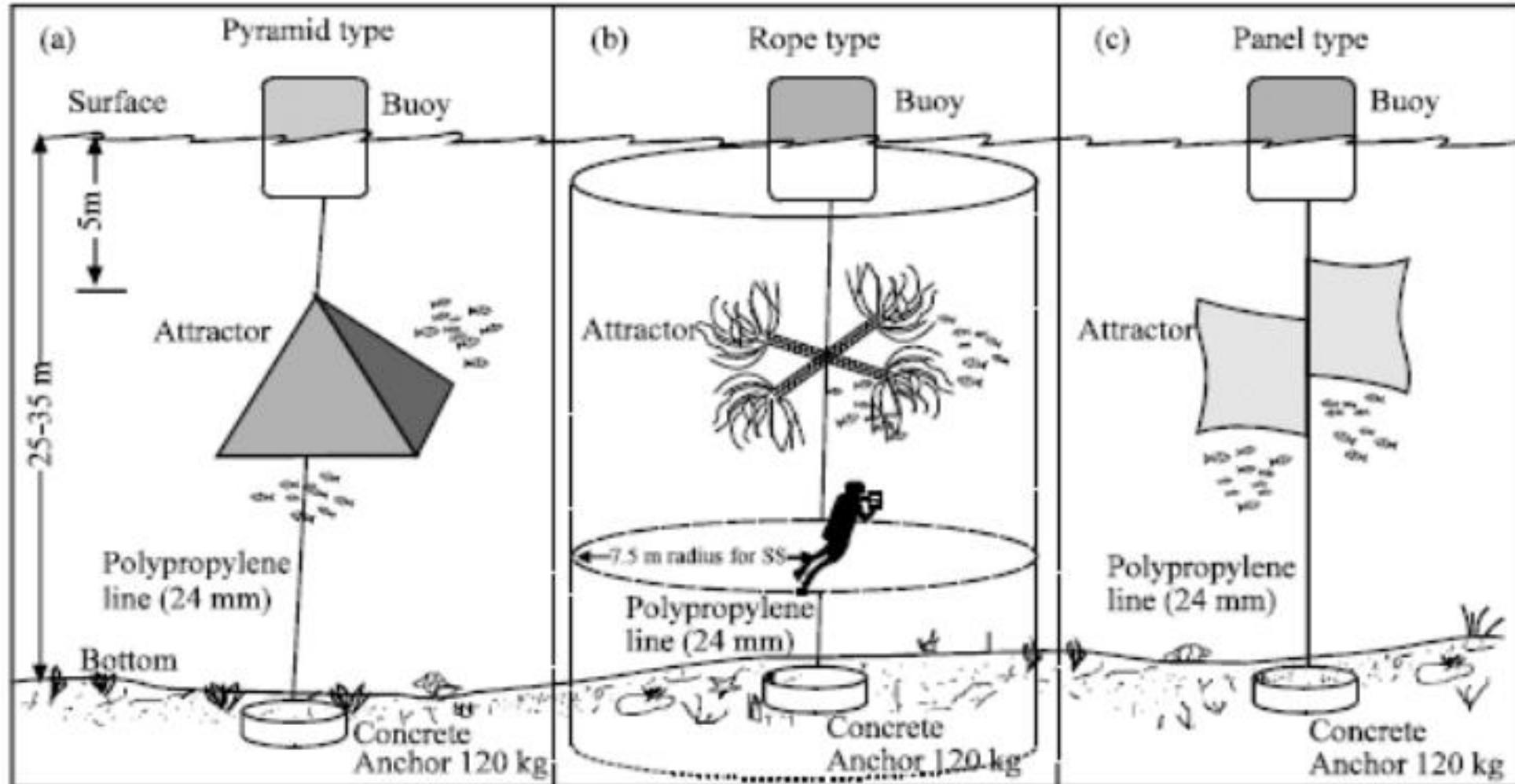
Pampasan yang bersesuaian / *ex-gratia* disediakan berdasarkan impak projek kepada aktiviti perikanan dan akuakultur khususnya ternakan kupang. Kelayakan penerimaan pampasan perlu dikaji dan dicadangkan oleh jawatankuasa baru yang dianggotai oleh LKIM, Jabatan Perikanan, unit nelayan tempatan dan Kerajaan Negeri.



TERIMA KASIH

# CADANGAN KAWALAN KESAN KEPADА NELAYAN

Pemasangan Peranti Agregasi Ikan (FADs) untuk menambah baik sumber perikanan



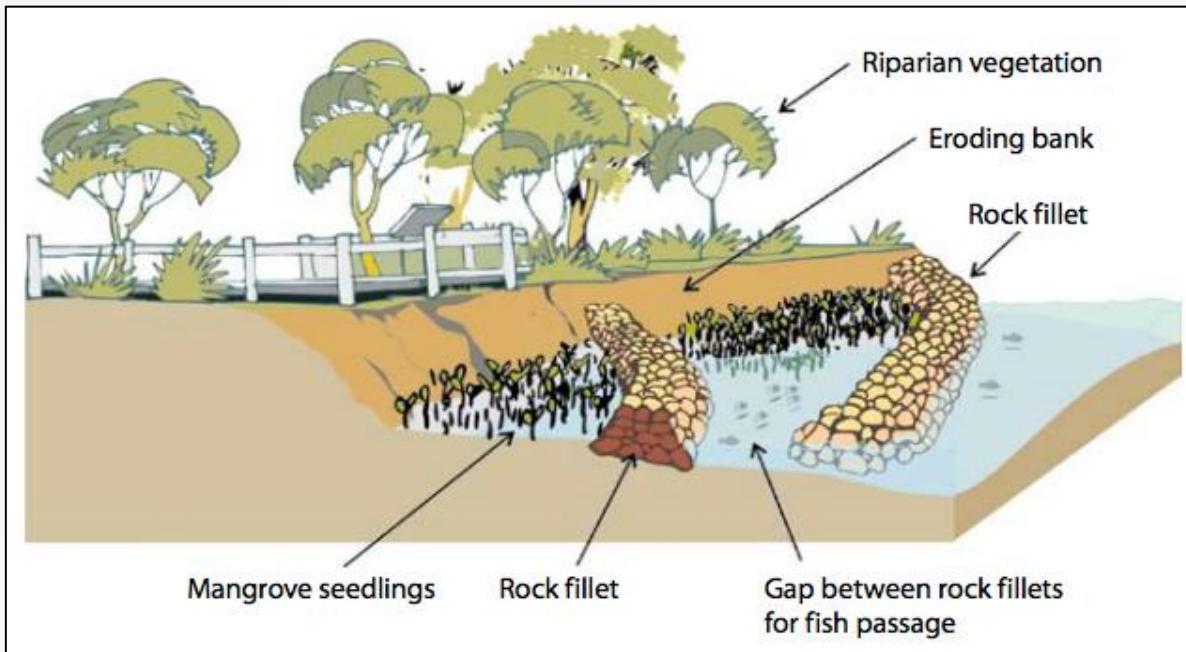
# CADANGAN KAWALAN KESAN KEPADА NELAYAN

Pemasangan infrastruktur pengkayaan habitat marin - Pemasangan Tukun Tiruan

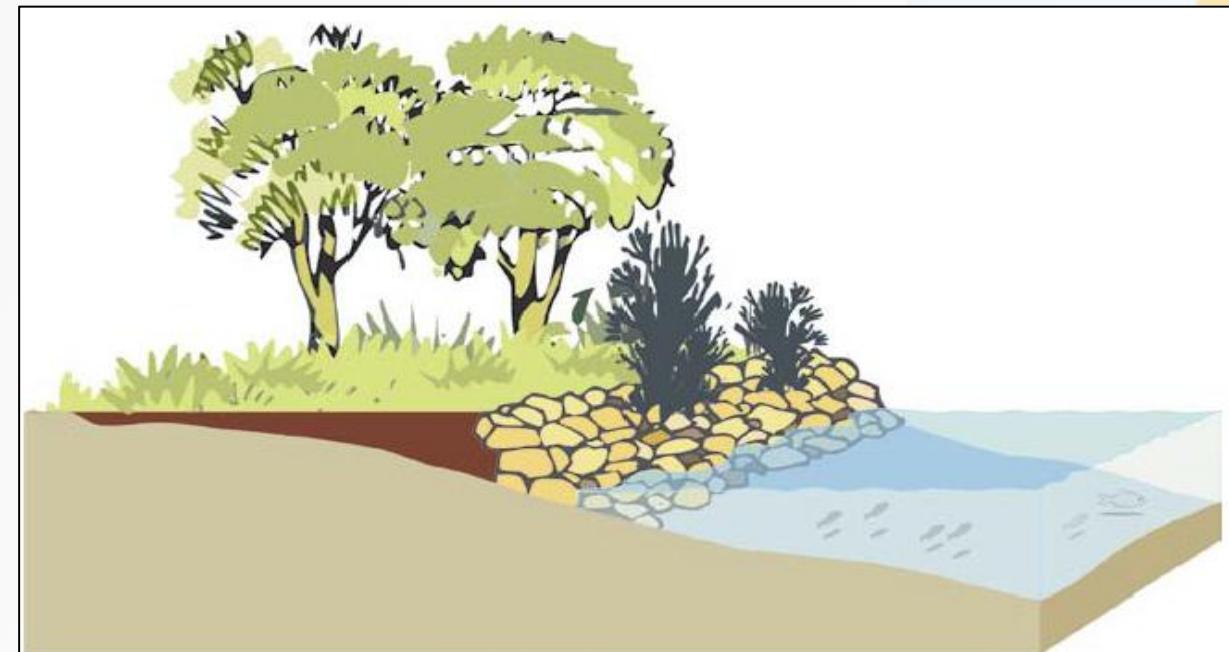


# CADANGAN KAWALAN KESAN KEPADA ALAM SEKITAR

Pemasangan infrastruktur pengkayaan habitat marin – Pembinaan Struktur Eko-Kejuruteraan untuk Meningkatkan Habitat Sumber Perikanan



Contoh Penstabilan Pesisir Pantai Melalui  
Penanaman Pokok Paya Bakau



Contoh Penstabilan Pesisir Pantai Melalui  
Penanaman Jenis Tanaman Pantai