

“PROPOSED RECLAMATION OF THE SUNRISE CITY MIXED DEVELOPMENT AT MUKIM SEBERANG TAKIR, DISTRICT OF KUALA NERUS, KUALA TERENGGANU, TERENGGANU, MALAYSIA”

Masa : 02:30 petang - 5:00 petang

[illegible]

PNK KT SEATAN

FOCUS GROUP DISCUSSION (FGD) BERSAMA PERSATUAN NELAYAN KAWASAN KUALA TERENGGANU

PENILAIAN KESAN KEPADA SOSIAL BAGI CADANGAN PROJEK

"PROPOSED RECLAMATION OF THE SUNRISE CITY MIXED DEVELOPMENT AT MUKIM SEBERANG TAKIR, DISTRICT OF KUALA NERUS, KUALA TERENGGANU, TERENGGANU, MALAYSIA"

Tarikh : 12 Jun 2019 (Rabu)

Tempat : Dewan Sivik Seberang Takir, Jalan Fikri, Kampung Seberang Takir

Masa : 02:30 petang - 5:00 petang

NO	NAMA	KAMPUNG	NO. TELEFON	NO. IC	T. TANGAN
1	MOHD RAUF BIN EMBONG		013-9589879	870224-11-5499	Pegaf
2	MASRUL EFENDI BIN MUHAMAD		011-25707909	831214-11-5151	ms
3	Fauzi Samin		019-9803653	730518-11-5393	As
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

PNK KT UTARA

FOCUS GROUP DISCUSSION (FGD) BERSAMA PERSATUAN NELAYAN KAWASAN KUALA TERENGGANU

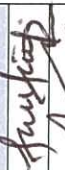
PENILAIAN KESAN KEPADA SOSIAL BAGI CADANGAN PROJEK

"PROPOSED RECLAMATION OF THE SUNRISE CITY MIXED DEVELOPMENT AT MUKIM SEBERANG TAKIR, DISTRICT OF KUALA NERUS, KUALA TERENGGANU, TERENGGANU, MALAYSIA"

Tarikh : 12 Jun 2019 (Rabu)

Tempat : Dewan Sivik Seberang Takir, Jalan Fikri, Kampung Seberang Takir

Masa : 02:30 petang - 5:00 petang

NO	NAMA	KAMPUNG	NO. TELEFON	NO. IC	T. TANGAN
1	HAFIDZAN SYAZWAN			871025-11-5773	
2	DAHID KASSIM			781015-11-5389	
3	SAPRI BIN MANAF			680830-11-1037	
4	MOHD YUSOF BIN AWAN			730818-11-5117	
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

ANNEX 2

Notice, Letter and Poster

ELCCA PROPERTIES SDN. BHD.

SESI DIALOG UMUM

‘Cadangan Penambakan Untuk Pembangunan Bercampur *Sunrise City* di Mukim Seberang Takir, Daerah Kuala Nerus, Terengganu, Malaysia’

Kajian Penilaian Kesan Kepada Alam Sekeliling (Jadual Kedua)

Tarikh: 28 Jun 2019 (Jumaat)

Masa: 8.30 pagi – 1.00 petang

Tempat: TH Hotel & Convention Centre Terengganu

Masa	Perkara
8.30 pagi – 9.00 pagi	- Ketibaan peserta - Pendaftaran peserta
8.50 pagi	Ketibaan tetamu kehormat: - Ahli Parlimen Kawasan Kuala Nerus, YB Dato’ Dr. Mohd. Khairuddin Aman Razali - Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Kawasan Seberang Takir, YB Dato’ Seri Haji Ahmad Razif Abd. Rahman
9.00 pagi – 9.10 pagi	Pengenalan kepada tujuan program oleh DHI sebagai Perunding EIA
9.10 pagi – 9.20 pagi	Ucapan aluan oleh Ahli Parlimen Kawasan Kuala Nerus, YB Dato’ Dr. Mohd. Khairuddin Aman Razali
9.20 pagi – 9.40 pagi	- Pengenalan kepada Elcca Properties Sdn. Bhd. - Penerangan projek oleh Elcca Properties Sdn. Bhd.
9.40 pagi – 10.00 pagi	Minum pagi
10.00 pagi – 10.40 pagi	Pembentangan hasil kajian dan impak terhadap isu-isu utama oleh Perunding EIA, DHI Water & Environment
10.40 pagi – 11.30 pagi	Sesi soal jawab
11.30 pagi – 11.40 pagi	Ucapan penutup oleh Ahli Dewan Undangan Negeri (ADUN) Kawasan Seberang Takir, YB Dato’ Seri Haji Ahmad Razif Abd. Rahman
11.40 pagi – 1.00 petang	Jamuan Hari Raya Aidilfitri

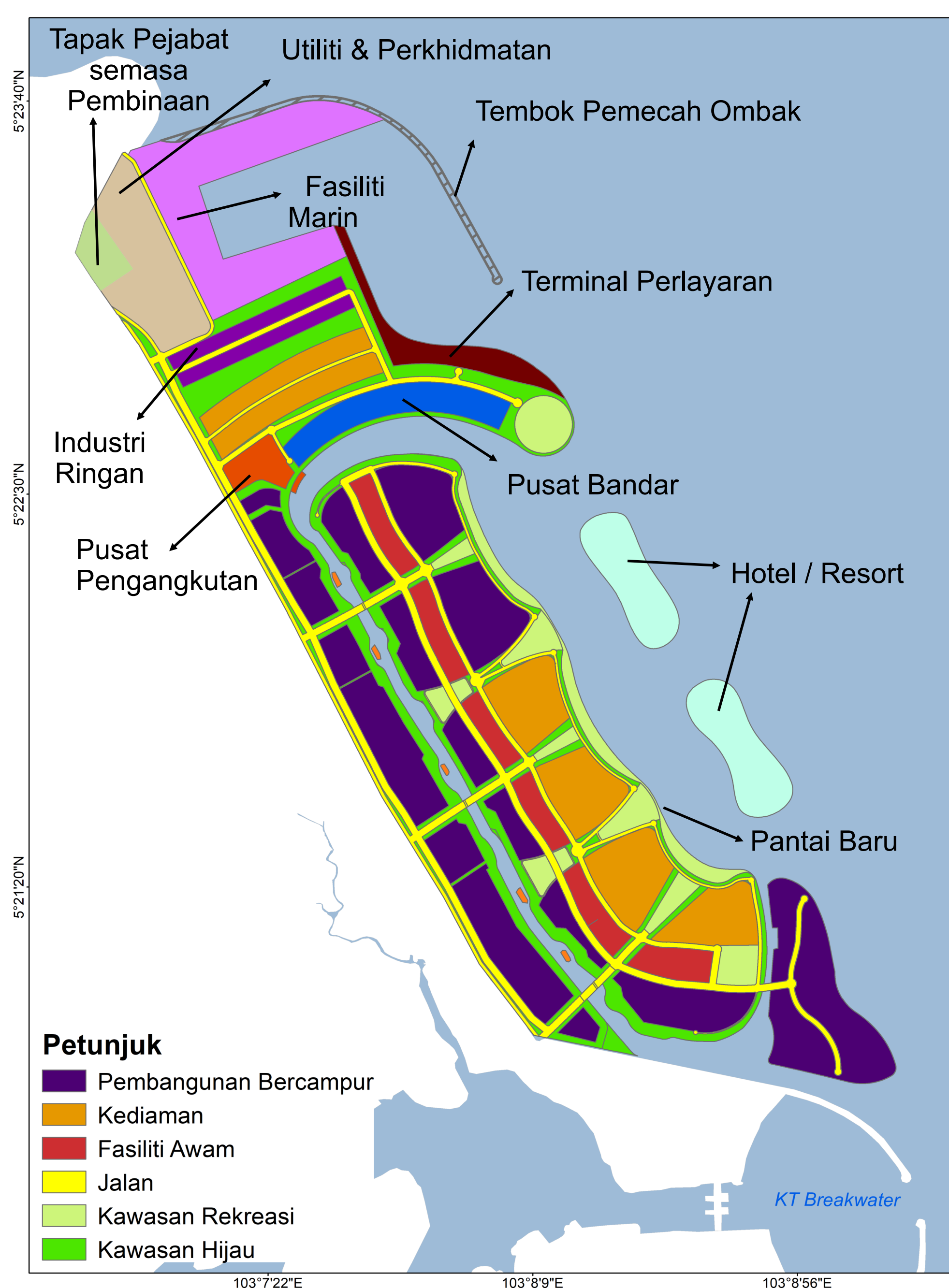
Cadangan Penambakan untuk Pembangunan Bercampur Sunrise City di Mukim Seberang Takir, Daerah Kuala Nerus, Terengganu

Apakah Projek Sunrise City?

Projek ini merupakan pembangunan bercampur bertujuan untuk meningkatkan ekonomi dan memperbaiki kesesakan di Kuala Terengganu dengan menyediakan kemudahan kediaman dan komuniti, komersil, perhotelan dan pelancongan serta kemudahan perindustrian berdekatan dengan pusat bandar yang sedia ada.

Pembangunan termasuk kediaman, pelancongan, fasiliti marin, industri ringan, kemudahan awam dan komponen lain seperti yang ditunjukkan di Rajah 2.

Reka bentuk projek ini juga melibatkan pembinaan terusan dan kawasan perairan dengan tujuan untuk mewujudkan kawasan tepian air tambahan untuk aktiviti sukan dan sambutan perayaan.



Rajah 2: Komponen projek.

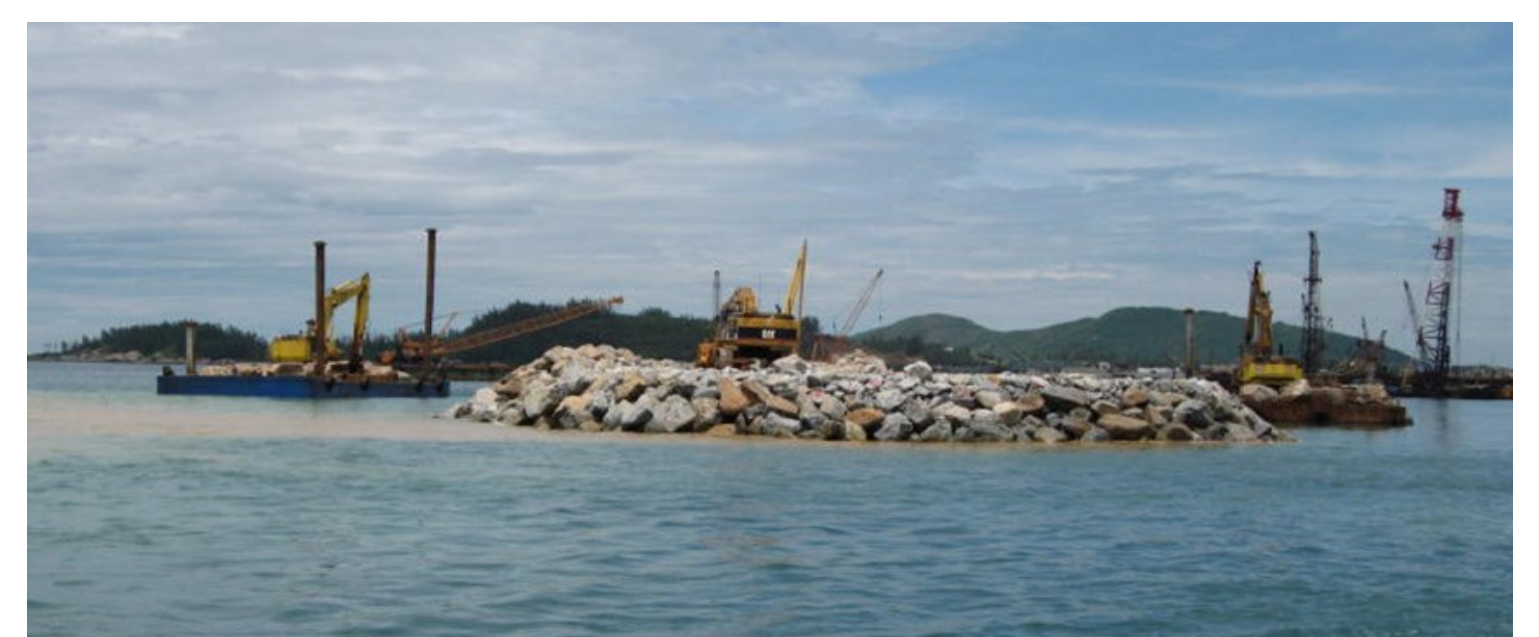


Gambar 1 : Contoh kapal korek *trailing suction hopper dredger* (TSHD).

Gambar 2: Pam hidraulik pasir melalui saluran paip .



Gambar 3: Pembinaan pemecah ombak dari laut dan darat.



Lokasi Projek

- Projek ini terletak di antara Lapangan Terbang Antarabangsa Sultan Mahmud dan pemecah ombak Kuala Terengganu, di Mukim Kuala Nerus, bersebelahan dengan Pantai Teluk Ketapang (rujuk Rajah 1).
- Bandar Kuala Terengganu terletak lebih kurang 1.5 km selatan tapak projek, di seberang Sg. Terengganu.



Rajah 1: Lokasi projek.

Aktiviti-Aktiviti Pembinaan

- Projek ini melibatkan tiga aktiviti pembinaan utama: penambakan; pengorekan; dan pembinaan pemecah ombak.
- Jumlah kawasan penambakan ialah 1,898 ekar (768 hektar) menggunakan jumlah isi bahan sebanyak 62 juta m³.
- Pelaksanaan projek akan dilaksanakan melalui lima fasa dengan sasaran memulakan fasa pertama pada tahun 2020 dan akan dijangka siap sekitar lapan tahun kemudian.
- Sumber pasir untuk penambakan akan diperolehi dari kawasan sumber pasir laut yang diluluskan yang terletak 124 km di selatan projek.
- Kapal korek *trailing suction hopper dredger* (TSHD) (Gambar 1) akan digunakan untuk mengorek pasir laut dan mengangkut ke tapak penambakan, di mana pasir akan dipam ke tapak penambakan melalui saluran paip terapung (rujuk Gambar 2). Pasir akan dipam disebalik batas pasir dan tirai sedimen.
- Kerja-kerja pengorekan di tapak projek akan dijalankan mengguna TSHD dan kapak korek *cutter suction dredger* (CSD). Isi bahan yang diperolehi dari kerja-kerja pengorekan akan digunakan untuk penambakan.
- Kerja-kerja pembinaan pemecah ombak akan dijalankan dari laut dan darat; bahan-bahan binaan berat (contohnya batu, pasir) akan dihantar ke tapak melalui laut menggunakan kapal baj / tongkang (*barge*).
- Waktu bekerja untuk di laut adalah 24 jam sehari, 7 hari seminggu.
- Tenaga kerja ketika pembinaan dijangkakan adalah 1,000 orang, di mana penginapan juga disediakan di luar tapak projek.