



LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA



LAPORAN TAHUNAN 2019



1. **MERENCANA LANGKAH KE HADAPAN**

Pengerusi MIDA, Dato' Abdul Majid Ahmad Khan memberikan sorotan prestasi pelaburan Malaysia bagi tahun 2019 di sebalik persekitaran ekonomi yang tidak menentu selain menyatakan hasrat dan komitmen MIDA bagi terus merangka usaha berterusan dalam memacu agenda pelaburan negara.

ms 04

2. **MERANCAKKAN PELABURAN MENUJU DEKAD BAHARU**

Ketua Pegawai Eksekutif MIDA, Dato' Azman Mahmud, memberikan ringkasan prestasi keseluruhan MIDA pada tahun 2019. Beliau turut berkongsi tentang inisiatif MIDA untuk menggalakkan perkembangan Pelaburan Langsung Domestik (DDI) dan perancangan untuk terus meneroka strategi baharu menuju masa hadapan.

ms 06

3. **MENGENAI MIDA**

Lembaga Pengarah
Pengurusan Tertinggi
Carta Organisasi
Pengurusan MIDA
MIDA Terus Cemerlang
Pembangunan Sumber Manusia

ms 10
ms 11
ms 13
ms 14
ms 17
ms 18

4. **PRESTASI PELABURAN 2019**

Prestasi Pelaburan Sektor Perkilangan

ms 22

Sektor perkilangan terus menjadi salah satu teras ekonomi negara yang menjadi penyumbang kedua tertinggi Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK) pada tahun 2019.

Prestasi Pelaburan Sektor Perkhidmatan

ms 27

MIDA terus memacu perkembangan sektor perkhidmatan dengan menyumbang lebih 55 peratus kepada ekonomi negara bagi tahun 2019.

Prestasi Pelaburan Sektor Utama

ms 29

Subsektor perlombongan menerajui sebahagian besar pelaburan dalam sektor ini, diikuti dengan subsektor perladangan dan komoditi, serta subsektor pertanian.

Kerjasama MIDA bersama *Malaysian Automotive Association (MAA)*

ms 31

DUNGAN

5. **AKTIVITI PROMOSI PELABURAN**

Menjana Pelaburan untuk Kemakmuran Malaysia

ms 34

MIDA mengambil pelbagai langkah dalam memastikan Malaysia terus menjadi pilihan utama pelabur di peringkat antarabangsa melalui pendekatan yang berfokus kepada industri bernilai tambah tinggi, berintensifkan modal, berintensifkan pengetahuan serta industri berteknologi tinggi.

Memperhebat Industri Pelaburan Tempatan

ms 40

Inisiatif-inisiatif yang dilaksanakan oleh MIDA secara berterusan dalam memperkuat dan meningkatkan pelaburan domestik seiring dengan matlamat untuk mencapai kemakmuran yang berterusan kepada rakyat Malaysia.

Menjana Peluang Perniagaan melalui Pelaburan Ekuiti

ms 45

6. **PENYATA KEWANGAN**

Penyata Kewangan MIDA yang telah diaudit bagi tahun berakhir 31 Disember 2019.

ms 46

7. **TEMUI MIDA**

Alamat ibu pejabat, Pejabat-pejabat MIDA di dalam dan luar negara.

ms 92

Dato' Abdul Majid Ahmad Khan
Pengerusi, MIDA



MERENCANA LANGKAH KE HADAPAN

MIDA terus komited dalam memenuhi peranannya di sebalik situasi ekonomi global yang ketika ini berada dalam keadaan tidak menentu dan sukar dijangka. Melalui langkah-langkah dan strategi yang berkesan, pastinya implikasi di sebalik cabaran ekonomi akan dapat ditangani dengan baik, sama ada cabaran sedia ada mahupun yang bakal menanti di masa hadapan.

MIDA menjadi peneraju bagi agenda pelaburan nasional melalui pendekatan strategik inovasi ekosistem, yang merupakan suatu kaedah berkesan dalam meningkatkan tarikan Malaysia sebagai sebuah destinasi pelaburan pilihan.

PRESTASI MEMBERANGSANGKAN

Ekonomi Malaysia kekal utuh di sebalik ketegangan perdagangan dan ketidakpastian geopolitik di peringkat global pada tahun 2019. Bank Dunia mengekalkan pertumbuhan ekonomi Malaysia pada kadar 4.6 peratus pada tahun 2019 dalam kelestarian penggunaan swasta yang didorong oleh pasaran buruh yang stabil.

Pada tahun yang sama, *The World Bank Doing Business 2020 Report* telah menyenaraikan Malaysia di kedudukan ke-12 berbanding kedudukan ke-15 pada tahun sebelumnya daripada kelompok 190 ekonomi seluruh dunia dan keempat di Asia. Pencapaian ini adalah bukti yang menunjukkan usaha berterusan negara dalam menyediakan persekitaran perniagaan yang kondusif kepada pelabur asing dan tempatan.

Kedudukan dalam senarai *World Economic Forum's Global Competitiveness Report 2019* juga telah membuktikan kemampuan Malaysia sebagai negara yang berdaya saing di peringkat antarabangsa apabila disenaraikan di tempat ke-27 daripada 141 buah negara, dan berada di kedudukan kedua di ASEAN. Ini sekaligus menunjukkan Malaysia adalah sebuah negara pembekal pelbagai produk dan perkhidmatan yang mampu memenuhi permintaan yang semakin meningkat di pasaran global. Pencapaian ini adalah penting memandangkan pada ketika ini terdapat peningkatan berterusan dalam pasaran negara-negara Asia, terutamanya di rantau ASEAN.

Malaysia terus menjadi destinasi pilihan bagi pelabur syarikat multinasional, namun dalam masa yang sama peranan pelabur tempatan juga tidak boleh dipandang ringan. Spektrum pelaburan tempatan yang baik akan merancakkan ekosistem dan membantu Pelaburan Langsung Asing (FDI). Justeru, pelbagai inisiatif dan insentif telah dilaksanakan bagi terus mempromosikan pelaburan tempatan.

MENERAJUI AGENDA PELABURAN NASIONAL

Ekonomi global dilihat akan terus menuju ke arah teknologi tinggi, bernilai tambah tinggi dan pertumbuhan yang inklusif pada masa hadapan. Justeru MIDA akan terus memainkan peranan sebagai agensi penggalakan pelaburan dan pembangunan bagi memastikan agenda pelaburan negara tercapai. MIDA sentiasa terbuka untuk bekerjasama serta menerima

pandangan dan idea bagi merumus formula terbaik untuk merangka polisi yang berkesan dan strategi untuk menjana lebih banyak pelaburan asing mahupun tempatan yang berkualiti.

MIDA sedang menggandakan usaha dalam mempromosikan aktiviti pelaburannya. MIDA menjadi peneraju bagi agenda pelaburan nasional melalui pendekatan strategik inovasi ekosistem, yang merupakan suatu kaedah berkesan dalam meningkatkan tarikan Malaysia sebagai sebuah destinasi pelaburan pilihan.

MIDA akan terus mengenalpasti dan memenuhi keperluan pihak berkepentingan dengan membuka lebih banyak peluang perniagaan tempatan dan juga peluang pekerjaan berkemahiran tinggi kepada rakyat Malaysia. Usaha ini menunjukkan dedikasi MIDA dalam mencipta kemakmuran bersama yang mampan kepada semua rakyat Malaysia.

MERANGKA USAHA BERTERUSAN

Menerusi pengalaman dan pengetahuan yang telah terbukti, MIDA sentiasa peka dengan cabaran yang dihadapi pasaran global pada hari ini. Justeru dalam memastikan negara menikmati manfaat yang berterusan, kerajaan melalui MIDA sentiasa memperhalusi strategi pelaburan dengan mewujudkan ekosistem yang bertepatan dengan usaha menjana ekonomi berteknologi tinggi, bernilai tambah tinggi dan industri berasaskan pengetahuan. Usaha yang teliti beserta pelaburan yang berfokus kepada sumber manusia, teknologi dan infrastruktur, akan merealisasikan aspirasi kerajaan untuk melonjakkan Malaysia sebagai destinasi pelaburan yang optimum.

Secara keseluruhannya, saya ingin mengucapkan terima kasih kepada semua warga MIDA, bermula daripada pihak pengurusan tertinggi sehinggalah kepada kakitangan yang telah memberikan komitmen terbaik dalam memacu MIDA ke hadapan dan merangsang persekitaran perniagaan yang positif di Malaysia.

Tidak dilupakan juga kepada semua pihak berkepentingan, pihak-pihak Kementerian, agensi-agensi, serta para pemain industri dan persatuan, saya mengucapkan terima kasih atas kepercayaan tinggi dan sokongan berterusan terhadap kerja-kerja yang dilaksanakan oleh pihak MIDA.

MERANCAKKAN PELABURAN MENUJU DEKAD BAHARU

Dalam menerajui aspirasi nasional ke arah pembangunan lestari, Malaysia terus gigih untuk membina daya tahan dalam mengekalkan prestasi pelaburan yang baik di peringkat tempatan mahupun antarabangsa. Sebagai fasilitator dan penggerak utama pelaburan Malaysia, MIDA terus mengorak langkah bagi menjana pelaburan yang berkualiti dalam usaha membangunkan sektor perindustrian negara. Ini adalah seiring dengan usaha melonjakkan Malaysia ke arah ekonomi berteknologi tinggi dan bernilai tambah tinggi.

PENCAPAIAN DI SEBALIK CABARAN

Tahun 2019 dipenuhi dengan pelbagai cabaran ekonomi dari pelbagai sudut. Namun demikian, Malaysia telah berjaya mencatatkan jumlah pelaburan yang diluluskan sebanyak RM211.4 bilion dalam sektor perkilangan, perkhidmatan, dan utama. Selain itu, 124,073 peluang pekerjaan baharu dijangka akan turut dijana menerusi pelaburan daripada 5,287 projek berkenaan.

PELAN STRATEGIK KE HADAPAN

Bagi menjamin limpahan ekonomi yang positif kepada Malaysia secara berterusan, MIDA telah mengamalkan pendekatan yang lebih strategik dalam agenda pelaburannya dengan meneroka dan memanfaatkan pembangunan megatrend seperti Industri 4.0, Ekonomi Digital dan E-dagang. Pengamalan strategik pendigitalan dan teknologi amat penting dalam memastikan Malaysia kekal kompetitif sebagai destinasi pilihan bagi pelabur dari sudut Penyelidikan dan Pembangunan (R&D), inovasi dan juga bakat.

Malaysia dijangka akan terus mengalami peningkatan ketara bagi pekerjaan bernilai tinggi dalam menuju ke fasa pembangunan yang seterusnya. Sejumlah besar peranan baru dalam sektor pengurusan, teknikal dan penyeliaan (MTS) telah dicipta pada tahun 2019, khususnya dalam sektor perkilangan. Ini merangkumi 35.4 peratus atau 27,843 pekerjaan baru dalam sektor berkenaan.

MALAYSIA SEBAGAI DESTINASI PELABURAN PILIHAN

MIDA juga terus konsisten dalam usaha menarik pelaburan asing yang berkualiti menerusi kelulusan RM82.9 bilion dalam Pelaburan Langsung Asing (FDI) pada tahun 2019, terutamanya daripada Amerika Syarikat, Republik Rakyat China, Jepun, Singapura dan Taiwan. Namun usaha MIDA tidak terhenti di situ.

Sepanjang tahun, MIDA telah membina dan menjaga hubungan baik dengan rakan perdagangan dan pihak berkepentingan melalui misi perdagangan dan pelaburan, persidangan meja bulat serta sesi rangkaian. Inisiatif ini adalah penting dalam meletakkan asas bagi merangsang aliran masuk FDI yang berkualiti ke dalam negara dan menyerlahkan Malaysia sebagai destinasi pilihan utama pelaburan di peringkat antarabangsa.

Pelabur tempatan terus kekal menjadi penyumbang penting kepada ekonomi Malaysia melalui Pelaburan Langsung Domestik (DDI) dan memainkan peranan yang lebih besar sebagai pelengkap kepada FDI bagi memacu agenda pelaburan negara. Sumbangan besar DDI berjumlah RM128.5 bilion pada tahun 2019 telah meletakkan Malaysia di landasan yang betul dalam mencapai sasaran untuk membangunkan ekonomi yang inklusif dan seimbang.

INISIATIF BERTERUSAN

Seiring dengan perkembangan ini, MIDA akan terus teguh berusaha membantu perkembangan syarikat dan perniagaan tempatan. Beberapa inisiatif DDI berfokus juga telah dijalankan dengan objektif untuk menggalakkan kerjasama di antara perniagaan tempatan dengan pelbagai konglomerat tempatan dan juga antarabangsa.

Sebagai contoh, Pasukan Platform Penyelarasan Pelaburan Domestik (DICP) MIDA telah menjalankan beberapa siri Forum Peluang Pembiayaan Perniagaan bagi menyediakan saluran yang boleh diakses oleh peniaga, sekaligus memudahkan mereka memperoleh maklumat bagi meningkatkan daya saing dan kapasiti perniagaan melalui penyertaan ekuiti.

MIDA juga memainkan peranan penting sebagai perantara bagi komuniti perniagaan dengan penggubal dasar negara, seiring dengan usaha Malaysia untuk melangkah ke hadapan melalui perangkaan dan seterusnya pelaksanaan Rancangan Malaysia

DATO' AZMAN MAHMUD
Ketua Pegawai Eksekutif, MIDA

Kedua Belas (2021-2025) serta Pelan Induk Industri Baru. Rentetan daripada usaha ini pastinya akan menghasilkan dasar mesra perniagaan yang kondusif bagi mewujudkan landskap perniagaan yang mampan untuk terus menarik minat pelabur pada masa hadapan.

Ekonomi global pastinya berdepan pelbagai cabaran pada tahun 2020 yang sudah tentu memberi kesan kepada pertumbuhan pelaburan di Malaysia dan di peringkat antarabangsa. Namun dengan berbekalkan asas yang kukuh, langkah-langkah strategik yang berfokus serta kerjasama erat dengan agensi kerajaan dan pemain industri, Malaysia akan terus utuh dan kekal berada di landasan yang tepat dalam terus mengorak langkah ke hadapan.

Akhir kata, saya merakamkan sekalung penghargaan kepada seluruh warga MIDA yang sentiasa bekerja keras sepanjang tahun dan bertungkus lumus dalam memberikan khidmat yang terbaik. Segala usaha telah diterjemahkan melalui pengekalan prestasi yang baik dan dedikasi yang sama pastinya akan diteruskan untuk tahun-tahun yang akan datang. Tahniah dan terima kasih warga MIDA.



Sebagai fasilitator dan penggerak utama pelaburan Malaysia, MIDA terus mengorak langkah bagi menjana pelaburan yang berkualiti dalam usaha membangunkan sektor perindustrian negara.





03

MENGENAI MIDA

TUNJANG KEKUATAN MIDA

Kejayaan MIDA adalah hasil usaha daripada Ahli Lembaga Pengarah, pihak pengurusan dan seluruh warga MIDA yang menjadi tunjang di sebalik pencapaian cemerlang MIDA.

Lembaga Pengarah



**DATO' ABDUL MAJID
AHMAD KHAN**

Pengerusi
Lembaga Pembangunan Pelaburan
Malaysia (MIDA)



DATO' AZMAN MAHMUD

Ketua Pegawai Eksekutif
Lembaga Pembangunan Pelaburan
Malaysia (MIDA)



DATO' LOKMAN HAKIM ALI

Ketua Setiausaha
Kementerian Perdagangan Antarabangsa
& Industri (MITI)



**ENCIK MA. SIVANESAN
S/O MARIMUTHU @
MUTHIAH**

Setiausaha Bahagian Cukai
Kementerian Kewangan (MOF)



ENCIK MARZUNISHAM OMAR

Timbalan Gabenor
Bank Negara Malaysia (BNM)



TAN SRI DATO' SOH THIAN LAI

Presiden
Persatuan Pekilang-Pekilang Malaysia
(FMM)



ENCIK NORDIN ENING

Pengerusi
Sabah Cross Border Traders Association
(SCBTA)



**ENCIK NIP WING HON @
JOHN NIP**

Pengarah Urusan
Sipadan Mangrove Resort
SDN. BHD.



DATUK SERI AZMAN BIN UJANG

Pengerusi
Pertubuhan Berita Nasional Malaysia
(BERNAMA)



DATUK ICHIRO SUZUKI

Pengarah Urusan
Hiro Food Packages Manufacturing
SDN. BHD.



DR. MUHAMMED ABDUL KHALID

Penasihat Ekonomi Perdana Menteri
Pejabat Perdana Menteri



**DATO' DR. GURDIAL
SINGH NIJAR**

Tetuan GS Nijar
Peguambela & Peguamcara

Pengurusan Tertinggi



1. DATO' AZMAN MAHMUD
Ketua Pegawai Eksekutif

2. DATUK RAJENDRAN A/L NARAYNASAMY
Timbalan Ketua Pegawai Eksekutif I
(Sehingga 25 Januari 2019)

3. ARHAM ABDUL RAHMAN
Timbalan Ketua Pegawai Eksekutif I
(Daripada 1 Mac 2019)
Timbalan Ketua Pegawai Eksekutif II
(Sehingga 28 Februari 2019)

4. ZABIDI MAHBAR
Timbalan Ketua Pegawai Eksekutif II
(Sehingga 4 Disember 2019)
Pengarah Eksekutif Kanan
(Sehingga 28 Februari 2019)

5. AHMAD KHAIRUDDIN ABDUL RAHIM
Timbalan Ketua Pegawai Eksekutif II
(Daripada 10 Disember 2019)
Pengarah Eksekutif Kanan
Perancangan Strategik dan Pembangunan
(Perkilangan dan Perkhidmatan)
(Daripada 15 Mei sehingga
9 Disember 2019)
Pengarah Eksekutif
Pembangunan Perkilangan (Sumber)
(Sehingga 14 Mei 2019)

Pengurusan Tertinggi (Sambungan)



**MOHAMED ZUHARI
MOHAMED NOR**
Pegarah Eksekutif
Perkhidmatan Pengurusan Korporat



LIM BEE VIAN
Pegarah Eksekutif
Perancangan Strategik
(Perkhidmatan)



MOHD ZULKAFLI ISMAIL
Pegarah Eksekutif
Pasca Pelaburan



**SIVASURIYAMOORTHY A/L
SUNDARA RAJA**
Pegarah Eksekutif
Penggalakan Pelaburan



JASBIR KAUR A/P BACHAN SINGH
Pegarah Eksekutif
Pembangunan Perkilangan
(Bukan Sumber)



CHOO WAI MENG
Pegarah Eksekutif
Perancangan Strategik
(Perkilangan)



ROESLINA ABBAS
Pegarah Eksekutif
Pembangunan Perkhidmatan



MOHAMAD ISMAIL ABU BAKAR
Pegarah Eksekutif
Pembangunan Perkilangan
(Sumber)
(Daripada 15 Mei 2019)
Pegarah
Pengurusan Talent Industri dan Ekspatriat
(Sehingga 14 Mei 2019)

CARTA ORGANISASI



Pengurusan MIDA



MOHD RASLI MUDA
Pegawai
Teknologi Makanan dan
Industri Berasaskan Sumber
(Sehingga 29 Julai 2019)



AHMAD TAJUDDIN OMAR
Pegawai
Minyak & Gas dan Teknologi Maritim
(Sehingga 27 November 2019)



UMARANI A/P MUNIANDY
Pegawai
Minyak & Gas dan Teknologi Maritim
(Sehingga 10 November 2019)
Pegawai
Kimia dan Bahan Termaju
(Sehingga 14 Mei 2019)



BALKISH MOHD YASIN
Pegawai
Sains Hayat dan Teknologi Perubatan



SHAHROL SHAHABUDIN
Pegawai
Jentera dan Logam
(Sehingga 27 Ogos 2019)



ZALINA ZAINOL
Pegawai
Komunikasi Korporat



WAN HASHIMAH WAN SALLEH
Pegawai
Teknologi Hijau



ZUAIDA ABDULLAH
Pegawai
Perancangan Strategik dan
Advokasi Dasar (Perkhidmatan)



NORMI ALIAS
Pegawai
Pengurusan Sumber Manusia



RAMLI BAKAR
Pegawai
Pengurusan Korporat
(Sehingga 2 Mei 2019)



NOR'AINI MAT TALHA
Pegawai
Sekretariat Pelaburan Nasional



NAJIHAH ABAS
Pegawai
Teknologi Bangunan
dan Gaya Hidup



NOOR AIEDA AHMAD
Pegarah
Sokongan Pasca-Pelaburan
dan Infrastruktur



JEYASIGAN A/L NARAYANAN NAIR
Pegarah
Jentera dan Logam
(Daripada 1 Oktober 2019)
Pegarah
Teknologi Termaju dan
Penyelidikan Pembangunan
(Sehingga 30 September 2019)



NELSON A/L SAMUEL WILSON
Pegarah
Penggalakan Pelaburan Asing
(Sehingga 17 November 2019)



ZAHIRUL ISHAK
Pegarah
Teknologi Pengangkutan



WAHIDA ABDUL RAHMAN
Pegarah
Perkhidmatan Bisnes dan
Inovasi Rantaian Bekalan



AZLINA HAMDAN
Pegarah
Elektrikal & Elektronik



**SIKK SHAMSUL IBRAHIM SIKK
ABDUL MAJID**
Pegarah
Pelaburan Tempatan dan
Penyelarasan Rantaian Bekalan



MASNI MUHAMMAD
Pegarah
Perancangan Strategik dan Advokasi Dasar
(Perkilangan)
(Daripada 15 Mei 2019)
Pegarah
Minyak & Gas dan Teknologi Maritim
(Sehingga 14 Mei 2019)



AIZAH ABDULLAH
Pegarah
Pengurusan Talent Industri
dan Ekspatriat
(Daripada 15 Mei 2019)
Pegarah
Statistik Pelaburan
(Sehingga 14 Mei 2019)



MANJIT KAUR A/P BALKAR SINGH
Pegarah
Kesihatan, Pendidikan dan Hospitaliti



ROSLINA OTHMAN
Pegarah
Statistik Pelaburan
(Daripada 15 Mei 2019)



HABIBAH ENOK
Pegarah
Pengurusan Korporat
(Daripada 3 Mei 2019)

Pengurusan MIDA (Sambungan)



SURAYU SUSAH
Pegawai
Kimia dan Bahan Termaju
(Daripada 15 Mei 2019)



KHAMILAH MOHD YUSOF
Pegawai
Teknologi Makanan dan
Industri Berasaskan Sumber
(Daripada 1 Ogos 2019)



NORHIZAM IBRAHIM
Pegawai
Teknologi Termaju dan
Penyelidikan Pembangunan
(Daripada 1 Oktober 2019)



HAZLI JEMAAT @ HASAN
Pegawai
Minyak & Gas dan Teknologi Maritim
(Daripada 1 Disember 2019)
Ketua Seksyen
Tarif
(Sehingga 30 November 2019)



AHMAD ZAKUAN GHAZALI
Pegawai
Pembangunan Sistem
Teknologi Maklumat



MOHD ZAHARIN JAMARIS
Pegawai
Pengurusan Kewangan dan Akaun
(Daripada 15 Mei 2019)



ZURAIDAH OTHMAN
Ketua Seksyen
Seksyen Pematuhan &
Pemantauan Pelesenan dan Galakan
(Sehingga 30 April 2019)



ZAKIAH SAJIDAN
Ketua Seksyen
Seksyen Pematuhan &
Pemantauan Pelesenan dan Galakan
(Daripada 15 Mei 2019)



AZRINA HASHIM
Ketua Seksyen
Pejabat Penyeragaman dan
Penyelarasan Insentif (ICCO)



ZIL MUKHRIZ SULONG
Ketua Seksyen
Seksyen Perundangan dan
Hubungan Kerajaan



**MEGAT FAIZAL
MOHAMAD ZABRI**
Ketua Unit
Unit Audit Dalam

MIDA TERUS CEMERLANG

MIDA ditubuhkan sebagai sebuah badan berkanun di bawah Akta Lembaga Kemajuan Perindustrian Malaysia (MIDA) pada tahun 1967 yang kemudiannya dipinda menjadi Akta Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (Pemerbadanan)(Pindaan) 2011.

MIDA selaku agensi penggalakan pelaburan utama negara kekal komited untuk memenuhi Misi dan Visinya dalam menjadi rakan kongsi terbaik kepada pelabur melalui integriti dan profesionalisme warganya. Selain itu, MIDA tetap teguh dalam membantu Malaysia mencapai kemakmuran ekonomi yang berpanjangan.

FUNGSI MIDA

- ✦ Meneraju, menyelaras, memantau dan menilai pelaksanaan dasar, strategi, aktiviti dan pembangunan pelaburan dalam sektor perkilangan dan perkhidmatan (tidak termasuk perkhidmatan kewangan dan utiliti).
- ✦ Menjalankan aktiviti berkaitan penggalakan pelaburan bagi sektor perkilangan dan perkhidmatan (tidak termasuk perkhidmatan kewangan dan utiliti) di dalam atau di luar Malaysia.
- ✦ Menjalankan kajian dan perancangan berhubung hal-hal berkaitan pelaburan dalam sektor perkilangan dan perkhidmatan (tidak termasuk perkhidmatan kewangan dan utiliti).
- ✦ Menasihati Kerajaan mengenai dasar berkaitan penggalakan pelaburan dalam sektor perkilangan dan perkhidmatan (tidak termasuk perkhidmatan kewangan dan utiliti) yang meliputi:
 - Pengeluaran lesen pengilang
 - Insentif kepada pelabur yang berkeelayakan di Malaysia
 - Jawatan ekspatriat
 - Pengenaan atau pemindaan serta pengecualian daripada duti kastam
 - Kemudahan-kemudahan fiskal atau bukan fiskal yang lain
- ✦ Merangka langkah-langkah bagi menggalakkan pelaburan sektor perkilangan dan perkhidmatan (tidak termasuk perkhidmatan kewangan dan utiliti).
- ✦ Menyelaras dan memudahkan aktiviti berkaitan penggalakan dan pelaksanaan pelaburan dalam sektor perkilangan dan perkhidmatan (tidak termasuk perkhidmatan kewangan dan utiliti) di peringkat persekutuan dan negeri.
- ✦ Menawarkan perkhidmatan rundingan meliputi latihan dan bantuan teknikal.
- ✦ Menjalankan aktiviti yang menggalakkan kerjasama dengan negara-negara lain, sejajar dengan objektif Kerajaan untuk meningkatkan pelaburan sektor perkilangan dan perkhidmatan (tidak termasuk perkhidmatan kewangan dan utiliti).
- ✦ Membantu syarikat-syarikat Malaysia meneroka peluang pelaburan dan memperoleh teknologi dari luar negara.
- ✦ Bertindak sebagai pusat pengumpulan, rujukan dan penyebaran maklumat berkaitan pelaburan merentasi semua sektor ekonomi.
- ✦ Menyediakan laporan berkala kepada Menteri mengenai kemajuan dan isu-isu berkaitan pelaburan dalam sektor perkilangan dan perkhidmatan (tidak termasuk perkhidmatan kewangan dan utiliti) serta mengemukakan cadangan bagi mengatasi isu-isu tersebut.
- ✦ Menjalankan fungsi-fungsi lain yang selari dengan Akta MIDA berdasarkan arahan Menteri secara bertulis.
- ✦ Secara umumnya, menjalankan semua perkara-perkara berkaitan dan berbangkit dalam melaksanakan kuasa dan fungsi di bawah akta ini.

PEMBANGUNAN SUMBER MANUSIA

MIDA sentiasa berusaha untuk menambah baik mutu perkhidmatan dan meningkatkan produktiviti warganya. Justeru suatu sistem penilaian prestasi baharu telah diperkenalkan bagi mencapai tujuan ini di samping program latihan dan pembangunan yang dijalankan secara berterusan.

PENAMBAHBAIKAN SISTEM PENILAIAN PRESTASI

Employee Performance Appraisal System (EPMS) merupakan sistem penilaian prestasi berasaskan KPI yang telah digunapakai mulai tahun 2019 bagi semua pegawai MIDA. Melalui sistem secara atas talian ini, prestasi pegawai akan dinilai berdasarkan tiga aspek utama iaitu pencapaian KPI, tahap kecekapan dan juga sumbangan pegawai terhadap organisasi, komuniti dan negara.

Pelaksanaan EPMS ini telah menggantikan sistem penilaian prestasi terdahulu iaitu Laporan Nilain Prestasi Tahunan (LNPT). EPMS dilihat sebagai satu penambahbaikan yang ketara apabila KPI diperkenalkan dalam proses penilaian prestasi kakitangan. Pelaksanaan sistem baharu ini juga menunjukkan betapa MIDA amat menekankan aspek pembangunan sumber manusia dalam pengurusan.

Sistem penilaian yang baharu ini membolehkan penilaian prestasi tahunan dibuat dengan lebih objektif, menyeluruh dan telus. Ia bukan sahaja sesuai digunakan bagi tujuan penentuan ganjaran tahunan, malahan boleh diadaptasi sebagai mekanisme pemantauan dan pengurusan prestasi kakitangan.

Selain itu, data-data prestasi daripada sistem ini boleh dimanfaatkan bagi mengenal pasti inisiatif latihan dan program pembangunan bersesuaian bagi meningkatkan produktiviti dan prestasi pegawai. Melalui sistem penilaian berasaskan KPI ini, peningkatan prestasi setiap pegawai walaupun dalam skala kecil, apabila diambil kira secara kolektif akan memberikan impak yang besar terhadap prestasi MIDA secara keseluruhannya.

LATIHAN & PEMBANGUNAN

Program latihan dan pembangunan juga dijalankan secara berterusan oleh MIDA. Ia berfokus kepada tiga tujahan strategik iaitu pembangunan kepimpinan, penyelarasan latihan seiring keperluan MIDA dan peningkatan pengetahuan. Objektif utama rangka pembangunan ini adalah untuk meningkatkan kecekapan bagi memenuhi kompetensi sikap dan kompetensi teknikal MIDA, mencapai sasaran KPI MIDA dan juga penghayatan nilai-nilai MIDA (MICCCA).

Selain itu, dalam usaha memantapkan lagi latihan dan pembangunan, MIDA telah membangunkan *Assessment and Development Centre (ADC)* sebagai sebahagian daripada sistem pengurusan bakat MIDA.

Kepimpinan, kompetensi sikap dan kompetensi teknikal adalah kunci utama bagi prestasi dan kejayaan organisasi. Justeru, penilaian dilakukan bagi mengenal pasti potensi, kelebihan dan juga jurang kompetensi berdasarkan kepada Model Kompetensi MIDA. Penemuan daripada proses penilaian ini didokumentasi dalam Pelan Pembangunan Peribadi (PDP) dan dibincangkan dengan setiap peserta.

Data daripada ADC tersebut memainkan peranan penting dalam perancangan program pembangunan pegawai. Fokus program pembangunan adalah terhadap tiga kompetensi utama iaitu Memimpin Perniagaan, Memimpin Kumpulan dan Kecemerlangan Proses. Program yang bersesuaian akan ditentukan mengikut gred jawatan.

Di samping itu, bagi jawatan Pengarah dan ke atas, penyertaan dalam *Leadership Excellence Series* dirangka untuk meningkatkan kemahiran mereka dalam mengolah strategi bagi memantapkan prestasi organisasi dalam persekitaran Ketidakstabilan, Ketidakpastian, Kerumitan dan Kesamaran (VUCA).

Manakala bagi pegawai-pegawai berjawatan Timbalan dan Timbalan Pengarah Kanan, program latihan berdasarkan kompetensi dirangka bagi memperluaskan pengetahuan dan membangunkan kemahiran asas yang diperlukan dalam membentuk kepimpinan dan penyeliaan yang efektif.

Objektif program ini adalah bagi meningkatkan pengetahuan dan kemahiran pengurusan pasukan, meningkatkan produktiviti serta motivasi individu dan kumpulan serta memupuk stail kepimpinan yang kondusif bagi membangunkan kompetensi pegawai seliaan.

Pembangunan eksekutif muda juga tidak diabaikan. Program Mentor & Mentee telah diwujudkan bagi membangunkan golongan ini. Pegawai atasan MIDA diberikan amanah untuk membentuk kompetensi eksekutif-eksekutif muda ini selaras dengan keperluan MIDA.

Staf bukan eksekutif pula dilatih dengan kemahiran teknologi seperti *Microsoft Excel*, fotografi dan videografi, pengacaraan dan pengurusan majlis serta kursus asas pertolongan cemas iaitu *Cardiopulmonary resuscitation (CPR)* dan *Emergency Response Team Training (ERT)*.

Inisiatif yang dilaksanakan di bawah pembangunan sumber manusia ini merangkumi perancangan yang

mengambil kira keperluan setiap warga MIDA. Program yang dirangka ini pastinya akan meningkatkan produktiviti warga MIDA seterusnya akan memberi impak positif kepada pencapaian cemerlang MIDA secara berterusan.

NILAI – NILAI TERAS MIDA (MICCCA)



MERITOKRASI

Memberi ganjaran berasaskan prestasi dan meraikan pencapaian



INTEGRITI

Berlaku Jujur, telus dan bertanggungjawab



UTAMAKAN PELANGGAN

Memberi keutamaan kepada pelanggan setiap masa



INGIN TAHU

Mencari idea dan pengetahuan baru



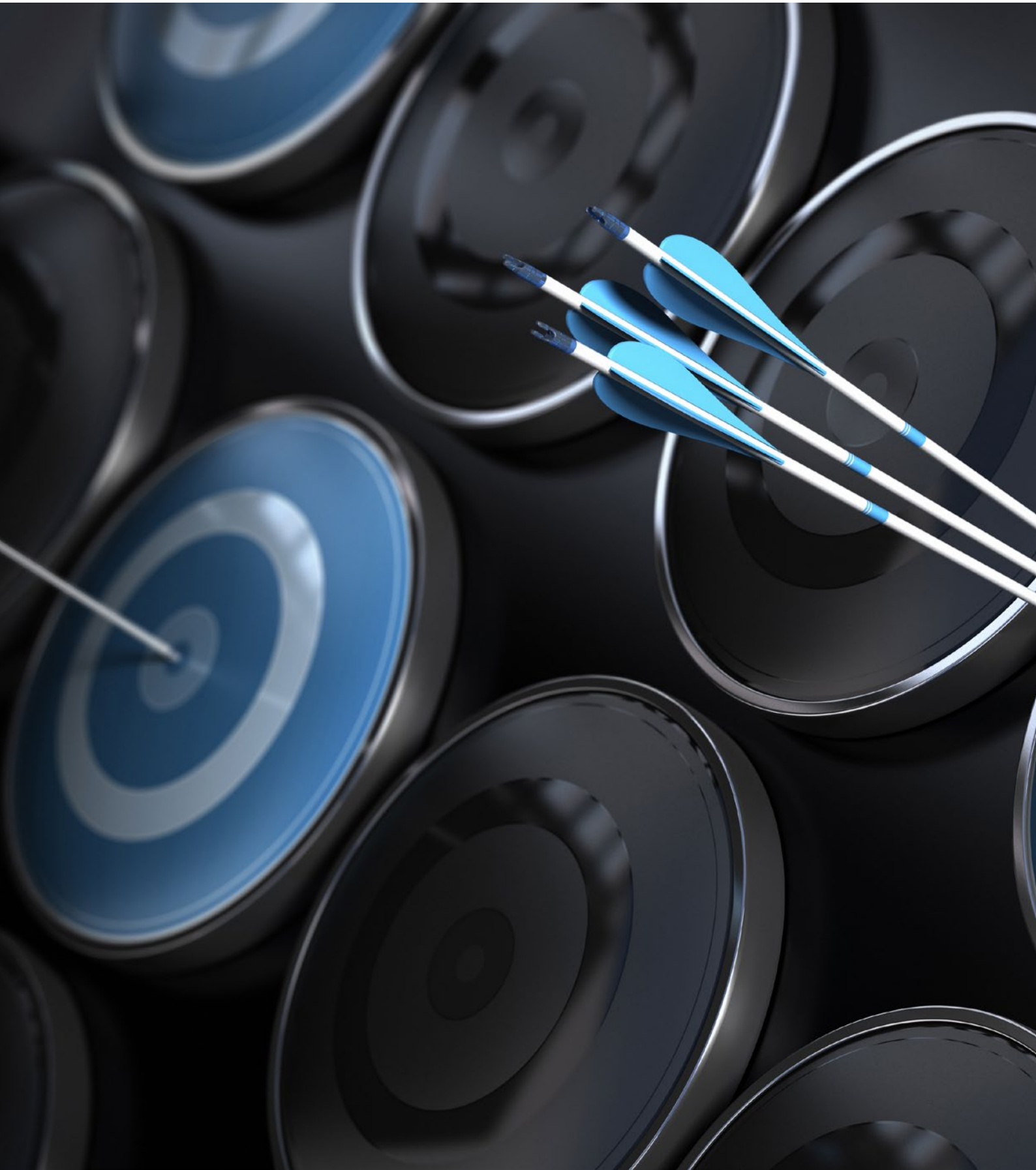
ERAT

Nilai keterbukaan dan sokongan erat di kalangan warga organisasi



NILAI TAMBAHAN

Melangkaui jangkaan dan meningkatkan sasaran





04

PRESTASI PELABURAN 2019



PRESTASI PELABURAN SEKTOR PERKILANGAN

Sektor perkilangan terus menjadi salah satu teras ekonomi negara. Pada tahun 2019, sektor perkilangan telah menjadi penyumbang kedua tertinggi Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK) Malaysia iaitu sebanyak 22.3 peratus dengan nilai RM316 bilion.

Pelaburan yang diluluskan bagi tahun 2019 bagi sektor perkilangan adalah sebanyak RM82.7 bilion. Bilangan projek perkilangan yang diluluskan meningkat 37 peratus daripada 721 projek pada tahun 2018 kepada 988 projek pada tahun 2019. Pelaburan Langsung Asing (FDI) menyumbang 65.8 peratus daripada jumlah keseluruhan pelaburan yang diluluskan.

Sorotan Penting Sektor Perkilangan pada Tahun 2019



Jumlah Pelaburan yang Diluluskan

RM82.7 bilion

Sumbangan Kepada Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK)

RM316 bilion

22.3%



Pelaburan Langsung Asing (FDI)

RM54.4 bilion

65.8%



Peluang Pekerjaan

78,606 orang



Bilangan Projek yang Diluluskan

988 Projek



Pelaburan Domestik

RM28.3 bilion

34.2%

Sumbangan Pelaburan Mengikut Industri pada Tahun 2019



Jumlah **RM68.91** bilion
 (83.3% daripada jumlah keseluruhan pelaburan yang diluluskan)

DOMINASI PELABURAN ASING

Pelaburan asing adalah seimbang di antara projek baharu dan projek pembesaran dan pelbagaian. Projek baharu merangkumi 51 peratus iaitu RM27.8 bilion, manakala projek pembesaran dan pelbagaian merangkumi 49 peratus iaitu RM26.6 bilion daripada pelaburan asing dalam tahun 2019.

PELABURAN DOMESTIK KEKAL OPTIMIS

Pada tahun 2019, pelaburan domestik adalah lebih berfokus kepada projek baharu yang keseluruhannya berjumlah RM17.4 bilion atau sebanyak 61.6 peratus pelaburan domestik. Manakala lebih 38.4 peratus atau RM10.9 bilion ringgit adalah daripada projek pembesaran dan pelbagaian.

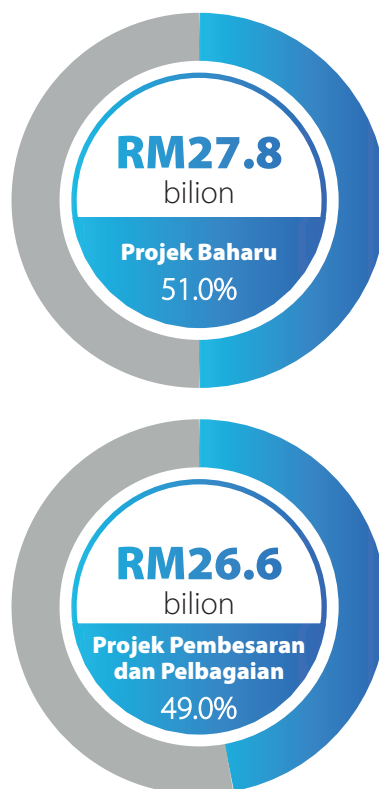
KEKAL SEBAGAI PENGEKSSPORT TERBESAR

Sektor perkilangan Malaysia kekal menjadi penyumbang terbesar kepada pendapatan eksport negara dan terus menjadi destinasi pilihan pelabur di rantau ini dan di peringkat global.

Pada tahun 2019, sejumlah 365 projek yang berorientasikan eksport telah diluluskan dan akan mengeksport sekurang-kurangnya 80 peratus daripada jumlah pengeluaran telah diluluskan.

Projek-projek ini melibatkan pelaburan berjumlah RM33.16 bilion, dikuasai pelaburan asing sebanyak RM24.58 bilion atau 74.1 peratus, manakala pelaburan domestik menyumbang kepada baki sebanyak RM8.58 bilion atau 25.9 peratus.

Pelaburan Asing Sektor Perkilangan



Industri-industri utama yang dipelopori projek berorientasikan eksport ini adalah produk E&E (RM13.36 bilion daripada 108 projek), kertas, percetakan dan penerbitan (RM5.61 bilion daripada 12 projek), dan produk mineral bukan logam (RM3.35 bilion daripada 19 projek).

Industri-industri yang Berorientasikan Eksport



Elektrikal dan Elektronik (E&E)
RM13.36 bilion



Kertas, Percetakan dan Penerbitan
RM5.61 bilion



Mineral Bukan Logam
RM3.35 bilion

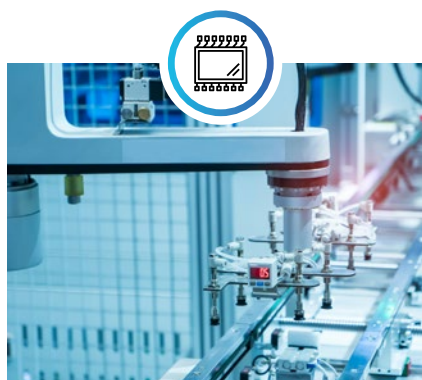
Sektor perkilangan Malaysia kekal menjadi penyumbang terbesar kepada pendapatan eksport negara dan terus menjadi destinasi pilihan pelabur

PELUANG PEKERJAAN BERTERUSAN

Projek yang diluluskan bagi tahun 2019 dijangka akan menjana peluang pekerjaan kepada 78,606 individu. Daripada jumlah ini, 27,843 atau 35.4 peratus adalah dalam bidang pengurusan, teknikal dan penyeliaan, termasuk 9,545 atau 12.1 peratus adalah terdiri daripada pekerja mahir manakala 50,763 atau 64.6 peratus pekerjaan dalam bidang jualan dan pengkeranian, pengendali jentera/mesin, pemasang dan lain-lain. Kebanyakan peluang pekerjaan yang diwujudkan adalah dalam sektor E&E sebanyak 22,936 pekerjaan, produk getah sebanyak 7,122 pekerjaan, dan diikuti kertas, percetakan dan penerbitan sebanyak 6,587 pekerjaan.

Kerajaan juga terus meluluskan jawatan-jawatan ekspatriat, terutamanya dalam bidang pengurusan dan teknikal bagi syarikat milik tempatan dan asing. Sejumlah 1,167 jawatan ekspatriat diluluskan pada tahun 2019, di mana 271 daripadanya terdiri daripada jawatan utama yang boleh disandang secara tetap oleh rakyat asing. Sementara baki 896 adalah kelulusan jawatan bertempoh untuk tiga hingga lima tahun, di mana rakyat Malaysia perlu dilatih untuk mengambil alih jawatan tersebut.

Peluang Pekerjaan dalam Sektor Perkilangan pada Tahun 2019



Elektrikal dan Elektronik (E&E)

22,936 pekerjaan



Produk Getah

7,122 pekerjaan



Kertas, Percetakan dan Penerbitan

6,587 pekerjaan

Penjana Peluang Pekerjaan Sektor Perkilangan pada Tahun 2019

**Jualan dan Pengkeranian,
Pengendali Jentera/Mesin,
Pemasang dan lain-lain**

50,763

64.6%

**Pengurusan, Teknikal
dan Penyeliaan**

18,298

35.4%

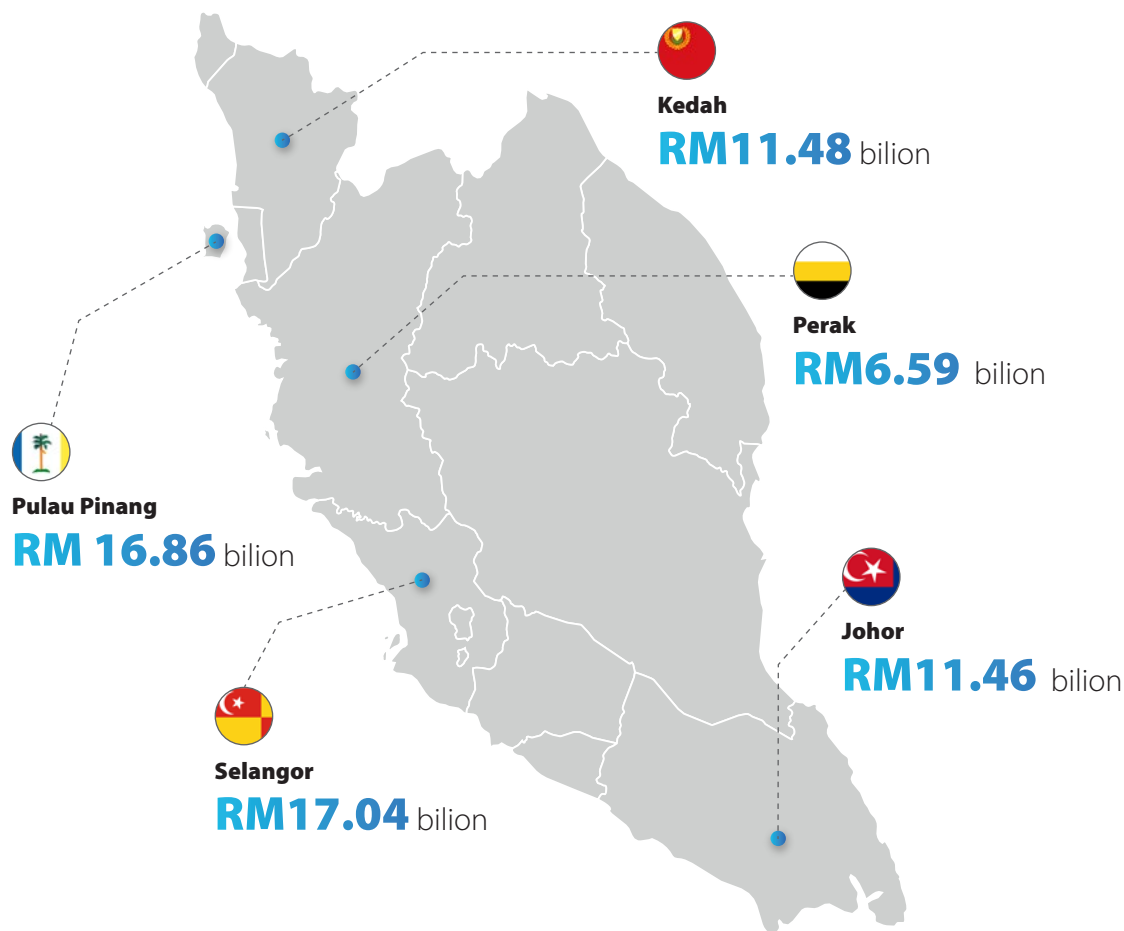
Pekerja Mahir

9,545

12.1%

= 78,606

5 Negeri penerima nilai pelaburan terbesar



PROJEK DILULUSKAN

Bagi tahun 2019, majoriti projek yang diluluskan adalah tertumpu di Negeri Selangor (315 projek), Johor (209 projek) dan Pulau Pinang (166 projek) di mana sebanyak 690 atau 69.8 peratus daripada projek yang diluluskan terletak di tiga negeri ini. Dari segi nilai, Selangor merupakan penerima pelaburan terbesar sebanyak RM17.04 bilion, diikuti Pulau Pinang (RM16.86 bilion), Kedah (RM11.48 bilion), Johor (RM11.46 bilion) dan Perak (RM6.59 bilion). Kelima-lima negeri ini menyumbang 76.7 peratus daripada jumlah pelaburan diluluskan pada tahun 2019.

PELAKSANAAN BERTERUSAN PROJEK PERKILANGAN

Dengan penambahan 988 projek yang diluluskan pada tahun 2019, jumlah projek perkilangan yang diluluskan dalam tempoh 5 tahun (2015-2019) kini adalah sebanyak

3,809 projek. Secara keseluruhannya hampir 2,794 daripada projek ini telah dilaksanakan sehingga ke hari ini. Jumlah keseluruhan modal pelaburan bagi 2,794 projek ini adalah berjumlah RM208.52 bilion. Selangor merupakan negeri yang menjalankan projek perkilangan tertinggi diikuti dengan Johor, Pulau Pinang, Kedah dan Perak.

PROJEK BERINTENSITIKAN MODAL

Projek berintensitikan modal yang diluluskan dalam sektor perkilangan bagi tahun 2019 adalah sebanyak RM1,052,497 pengurangan 28.6 peratus daripada RM1,473,600 bagi tahun 2018. Industri yang mencatatkan kadar nisbah pelaburan modal setiap pekerja (CIPE) tertinggi adalah gas asli dengan RM4,140,449 diikuti dengan produk petroleum termasuk petrokimia sebanyak RM2,891,146 dan produk mineral bukan logam sebanyak RM2,091,164.



PRESTASI PELABURAN SEKTOR PERKHIDMATAN

Sektor perkhidmatan terus menyerlah pada tahun 2019 dengan peningkatan sebanyak 14.6 peratus, sekali gus menjadikan sektor ini antara sektor terpenting dalam pertumbuhan ekonomi negara.

Di sebalik cabaran ekonomi global yang tidak menentu, sektor perkhidmatan Malaysia yang pelbagai terus berkembang pada kadar yang lebih cepat iaitu 6.1 peratus pada suku keempat tahun 2019, berbanding 5.9 peratus pada suku sebelumnya.

Sektor perkhidmatan menyumbang kepada lebih 55 peratus ekonomi Malaysia dan merupakan penyumbang utama, selain daripada sektor perkilangan.

Pertumbuhan sektor ini didorong oleh beberapa faktor antaranya perbelanjaan berkaitan pengguna yang teguh, khususnya bagi subsektor makanan dan minuman dan tempat tinggal, serta kenderaan bermotor, pendapatan daripada bayaran yang lebih tinggi dalam subsektor kewangan dan insuran, permintaan berterusan untuk perkhidmatan komunikasi data bagi subsektor maklumat dan komunikasi, dan trafik penumpang udara serta aktiviti berkaitan pelaburan yang stabil dalam subsektor pengangkutan dan penyimpanan.

MELENDEPANI CABARAN SEMASA

Memacu pelan pasca 2019, pertumbuhan suku pertama tahun 2020 dijangka akan terkesan daripada penularan wabak Covid-19. Sektor yang dijangka menerima impak besar akibat wabak ini adalah sektor pelancongan dan industri yang berkaitan. Magnitud kesannya ke atas ekonomi Malaysia adalah bergantung kepada tempoh wabak tersebut dan keberkesanan polisi yang dibentuk bagi menanganinya.

Dalam usaha menangani situasi ini, MIDA bekerjasama dengan Kementerian Kewangan untuk merangka pakej rangsangan terbaik bagi mengurangkan impak negatif kepada ekonomi negara.

Sektor perkhidmatan menyumbang kepada lebih 55% ekonomi Malaysia dan merupakan antara penyumbang utama ekonomi negara

PELABURAN YANG DILULUSKAN

Pelaburan yang diluluskan pada tahun 2019 bagi sektor perkhidmatan telah mencatat lebih separuh daripada jumlah keseluruhan pelaburan yang diluluskan. Sektor ini terus menjadi tunggak pertumbuhan ekonomi negara di mana kelebihan Malaysia sebagai pusat perniagaan dan pelaburan telah berjaya menarik 4,233 projek dengan pelaburan sebanyak RM121.7 bilion.

Pelaburan Diluluskan dalam Sektor Perkhidmatan pada Tahun 2019



Jumlah Pelaburan yang Diluluskan
RM121.7 bilion



Jumlah Projek yang Diluluskan
4,233



Peluang Pekerjaan
44,441

PRESTASI PELABURAN DOMESTIK DAN ASING

Walaupun pelaburan yang diluluskan dalam sektor perkhidmatan didominasi oleh pelaburan domestik, namun pelaburan asing juga telah menunjukkan peningkatan sebanyak 53.4 peratus, daripada RM16.1 bilion pada tahun 2018 kepada RM24.7 bilion pada tahun 2019.

Pelaburan yang diluluskan bagi sektor perkhidmatan adalah kebanyakannya daripada pelaburan tempatan iaitu sebanyak 79.7 peratus daripada jumlah keseluruhan iaitu RM97 bilion dan pelaburan asing melengkapkan baki 20.3 peratus dengan jumlah pelaburan diluluskan sebanyak RM24.7 bilion.

Peningkatan Pelaburan Asing



Pada tahun 2019, lima penyumbang utama pelaburan yang diluluskan untuk sektor perkhidmatan adalah subsektor hartanah (RM40.9 bilion), utiliti (RM33.1 bilion), pertubuhan global (RM11.8 bilion), perdagangan pengedaran (RM11.7 bilion) dan perkhidmatan sokongan (RM5.7 bilion). Secara keseluruhannya, lima subsektor ini mewakili 87 peratus atau RM102.7 bilion pelaburan yang diluluskan dalam sektor perkhidmatan.

5 Subsektor Perkhidmatan Tertinggi pada Tahun 2019

1



Hartanah
RM40.9 bilion

2



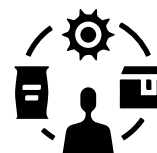
Utiliti
RM33.1 bilion

3



Pertubuhan Global
RM11.8 bilion

4



Perdagangan Pengedaran
RM11.7 bilion

5



Perkhidmatan Sokongan
RM5.7 bilion

MALAYSIA KEKAL MENJADI PILIHAN

Pelabur asing terus menunjukkan minat berterusan untuk menjadikan Malaysia sebagai pangkalan capaian global mereka di rantau ini. Antara sumber utama pelaburan asing ke dalam sektor perkhidmatan termasuklah Amerika Syarikat, Jepun, Mauritius, Singapura, dan Republik Rakyat China. Kelima-lima negara ini menyumbang sebanyak 89.6 peratus kepada pelaburan asing negara bagi sektor ini.



PRESTASI PELABURAN SEKTOR UTAMA

Sektor utama mencatatkan pelaburan yang diluluskan sebanyak RM7 bilion pada tahun 2019, berbanding RM10.9 bilion pada tahun 2018. Subsektor perlombongan menerajui sebahagian besar pelaburan di sektor utama iaitu 93.9 peratus daripada jumlah pelaburan yang diluluskan. Manakala subsektor perladangan dan komoditi, dan subsektor pertanian, masing-masing mencatatkan pelaburan sebanyak RM291.6 juta dan RM135.1 juta.

PERTANIAN

Subsektor pertanian mencatatkan peningkatan dua kali ganda berbanding tahun sebelumnya dengan sembilan projek yang diluluskan dengan jumlah pelaburan sebanyak RM135.08 juta pada tahun 2019. Projek ini dijangka mewujudkan lebih 407 peluang pekerjaan.

Kesemua projek yang diluluskan adalah dari sumber domestik. Dua projek utama adalah projek penanaman durian di Pahang sebanyak RM73.33 juta dan projek penghasilan benih cendawan tiram di Negeri Sembilan yang bernilai RM28.3 juta.

Subsektor Pertanian



Jumlah Pelaburan
RM 135.08 juta



Jumlah Projek
yang Diluluskan
9



Peluang Pekerjaan
407

PERLOMBONGAN

Pelaburan bagi subsektor perlombongan merangkumi cari gali minyak dan perlombongan mineral lain. Sebanyak 38 projek diluluskan pada tahun 2019 dengan pelaburan berjumlah RM6.60 bilion, menyumbang sebanyak 93.9 peratus kepada jumlah keseluruhan pelaburan dalam sektor utama.

Sejumlah RM3.80 bilion atau 57.6 peratus daripada keseluruhan pelaburan adalah daripada sumber asing, manakala pelaburan domestik berjumlah RM2.79 bilion atau 42.4 peratus. Projek ini dijangka mewujudkan 106 peluang pekerjaan baharu.

Subsektor Cari Gali Minyak dan Perlombongan Mineral Lain



Jumlah Pelaburan
RM6.60 bilion



Jumlah Projek
yang Diluluskan
38



Peluang Pekerjaan
106

PERLADANGAN DAN KOMODITI

Subsektor kelapa sawit dan getah merekodkan pelaburan sebanyak RM291.61 juta bagi 19 projek yang diluluskan daripada sumber domestik bagi tahun 2019. Projek ini dijangka akan mewujudkan 513 peluang pekerjaan. Daripada keseluruhan projek-projek yang diluluskan, sebanyak RM222.93 juta adalah daripada penanaman semula dan penanaman baharu getah.

Subsektor Kelapa Sawit dan Getah



Jumlah Pelaburan
RM291.61 juta



Jumlah Projek
yang Diluluskan
19



Peluang Pekerjaan
513

MEMBANTU PERKEMBANGAN INDUSTRI AUTOMOTIF: KERJASAMA MIDA BERSAMA MAA



Industri automotif merupakan salah satu sektor perindustrian utama di Malaysia. Industri ini menyumbang kira-kira RM40 bilion atau empat peratus kepada Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK) Malaysia, dengan memiliki lebih daripada 600,000 tenaga kerja, merangkumi 53,000 untuk khidmat selepas jualan, dan sekitar 800 pembekal komponen. Sehingga kini, Malaysia mempunyai 27 pengeluar kenderaan (OEM) yang menghasilkan kenderaan penumpang, kenderaan dua roda dan kenderaan komersil.

MENINGKATKAN AKTIVITI DOMESTIK DALAM INDUSTRI AUTOMOTIF

Pada 2 April 2019, MIDA telah menganjurkan sebuah program yang dikenali sebagai Program Lokalisasi Bagi Industri Automotif 2019 dengan tema “Local2Global” dengan kerjasama Persatuan Automotif Malaysia (MAA) bertempat di ibu pejabat MIDA. Program tersebut telah mendapat sambutan yang menggalakkan daripada para pemain industri automotif dengan kehadiran hampir 100 peserta ahli MAA, termasuk para pengilang (OEM) dan vendor tempatan.

Menerusi program ini, pelbagai perkara dan agenda penting telah diketengahkan. Antara perkara utama yang dibincangkan adalah inisiatif yang dilaksanakan dalam usaha untuk meningkatkan aktiviti lokalisasi. Inisiatif ini akan memberi faedah kepada semua pemegang taruh serta menggalakkan lebih banyak pelaburan dalam industri berkenaan.

Kerjasama yang erat antara OEM, vendor tempatan dan Kerajaan adalah penting bagi membangunkan industri automotif tempatan. Melalui kerjasama berterusan antara semua pemegang taruh yang berkepentingan, usaha untuk meningkatkan pembangunan industri automotif Malaysia akan dapat dilaksanakan, bukan sahaja dalam aspek pemindahan teknologi dan kepakaran, malah turut menyumbang kepada penambahan peluang pekerjaan yang bernilai tinggi.

Pihak kerajaan dan pemain industri automotif pastinya akan terus berganding bahu bagi meningkatkan daya saing dengan menghasilkan kenderaan buatan Malaysia yang berkualiti untuk pasaran eksport dan tempatan. Perkembangan ini sekali gus akan mengangkat industri automotif Malaysia ke suatu tahap yang lebih tinggi.





05

AKTIVITI PROMOSI PELABURAN



PENGGALAKAN PELABURAN ASING

Menjana Pelaburan untuk Kemakmuran Malaysia

Kerajaan sedar bahawa pelaburan asing adalah penting dalam memacu ekonomi Malaysia. Justeru kerajaan sentiasa berusaha untuk memastikan Malaysia terus menjadi destinasi pilihan bagi pelabur asing di rantau ini.

MIDA yang diberi mandat oleh kerajaan sebagai agensi pelaburan utama negara, akan terus menarik dan menyasarkan pelaburan asing berkualiti serta memastikan kesan langsung daripada pelaburan berkenaan boleh dimanfaatkan dan diakses oleh pemain industri tempatan.

Antara langkah utama yang diambil oleh MIDA untuk meraih pelaburan luar adalah melaksanakan pendekatan berfokus dan pendekatan ekosistem dalam usaha menarik pelaburan berkualiti. Ini dilaksanakan dengan memberi penekanan terhadap industri bernilai tambah tinggi, berintensifkan modal, berintensifkan pengetahuan, industri berteknologi tinggi seperti Industri 4.0, serta aktiviti-aktiviti penyelidikan dan pembangunan (R&D). Dalam konteks ini, pelbagai galakan pelaburan berbentuk fiskal dan bukan fiskal

bagi mempromosikan industri-industri tersebut telah diperkenalkan dan ditambahbaik secara berterusan.

Pelbagai program dan aktiviti promosi telah dilaksanakan sepanjang tahun 2019 bagi menarik pelaburan asing di dalam sektor perkilangan dan perkhidmatan. Program khas yang telah dijalankan termasuklah Misi Perdagangan dan Pelaburan (TIM), Persidangan Meja Bulat (RTM), dan Misi Projek Khas (SPM). Manakala bagi aktiviti promosi pula adalah

seperti seminar antarabangsa, seminar kecil, forum dan juga dialog bersama Dewan Perniagaan.

Program-program ini dilaksana dengan sasaran untuk menarik pelaburan baru serta menggalakkan pelaburan semula terutamanya dalam industri teknologi tinggi, berintensifkan modal, berintensifkan pengetahuan dan bernilai tambah tinggi. Usaha ini sekali gus menunjukkan komitmen tinggi MIDA dalam memenuhi mandatnya.

MISI PERDAGANGAN DAN PELABURAN

MIDA telah menganjurkan dan mengambil bahagian dalam lima misi perdagangan dan pelaburan di luar negara sepanjang tahun 2019. Misi ini adalah sebahagian daripada usaha untuk menarik aliran masuk Pelaburan Langsung Asing (FDI) yang berkualiti.

Misi ini diketuai oleh Kementerian Perdagangan Antarabangsa dan Industri (MITI) sendiri serta melibatkan penyertaan daripada pegawai-pegawai Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri, koridor ekonomi, serta wakil dari sektor swasta.

Pemilihan destinasi bagi misi ini adalah didasarkan kepada negara-negara pengeksport utama modal dan teknologi. Ia adalah suatu pendekatan bagi tujuan membuat sebaran maklumat tentang keadaan semasa ekonomi negara menerusi penganjuran seminar, mesyuarat meja bulat dan program-program berkaitan dengan pelaburan yang berpotensi di dalam sektor perkilangan dan perkhidmatan di negara ini.



Ketua Pegawai Eksekutif MIDA, Dato' Azman Mahmud memberikan ucapan di The Hague semasa Misi Perdagangan dan Pelaburan pada 5 November 2019.

Misi Perdagangan dan Pelaburan 2019

29 Mac – 1 April 2019

Misi Perdagangan dan Pelaburan ke Amerika Syarikat

Washington DC, New York, Seattle, San Jose, San Francisco

20 – 28 Mei 2019

Misi Perdagangan dan Pelaburan ke Argentina & Brazil dengan kerjasama APEC MRT Meeting di Valparaiso

Santiago, Buenos Aires, Brasilia, Sao Paulo

18 – 24 Ogos 2019

Misi Perdagangan dan Pelaburan ke Australia dengan kerjasama Malaysia - Australia JTC Meeting

Adelaide, Canberra, Melbourne

2 - 12 November 2019

Misi Perdagangan dan Pelaburan ke Eropah

The Hague, Stuttgart, Berlin

29 November - 5 Disember 2019

Misi Perdagangan dan Pelaburan ke Jepun

Kobe, Nagoya, Tokyo

LAWATAN RASMI PEGAWAI TINGGI KERAJAAN DAN PENGURUSAN TERTINGGI MIDA

Sepanjang tahun 2019, sebanyak 16 lawatan kerja ke luar negara diadakan yang diketuai oleh pegawai-pegawai tinggi kerajaan seperti YAB Perdana Menteri, YAB Timbalan Perdana Menteri, YB Menteri MITI dan YB Timbalan Menteri MITI. Selain itu, sembilan lawatan kerja diketuai oleh Ketua Pegawai Eksekutif, Timbalan Ketua Pegawai Eksekutif dan Pengarah Eksekutif MIDA.

MIDA terlibat di dalam pengendalian program bersama komuniti perniagaan tempatan seperti *Round Table Meeting with Captains of Industry* serta pertemuan empat mata bersama pelabur berpotensi. Selain itu MIDA juga berperanan dalam memberikan khidmat nasihat kepada pegawai tinggi kerajaan dan menjadi pusat rujukan dalam perkara berkaitan dengan pelaburan negara-negara yang terlibat.

Lawatan Rasmi Pegawai Tinggi Kerajaan dan Pihak Pengurusan MIDA 2019

Lawatan Rasmi



17 Jun 2019
YAB Perdana Menteri ke UK



20 - 22 Jun 2019
YAB Perdana Menteri ke Thailand



23 - 26 Jun 2019
YB Timbalan Menteri MITI ke China



8 - 11 Julai 2019
YAB Timbalan Perdana Menteri ke China



24 - 27 Julai 2019
YAB Perdana Menteri ke Turki



14 - 17 Ogos 2019
YB Timbalan Menteri MITI ke China



26 - 28 Ogos 2019
YAB Perdana Menteri ke Vietnam



28 - 30 Ogos 2019
YB Timbalan Menteri MITI ke Singapura



2 - 4 September 2019
YAB Perdana Menteri ke Kemboja



19 - 22 September 2019
YB Menteri MITI ke China



23 September - 1 Oktober 2019
YB Menteri MITI ke Itali



30 Oktober - 9 November 2019
YB Timbalan Menteri MITI ke China



25 - 28 November 2019
YAB Perdana Menteri ke Republik Korea

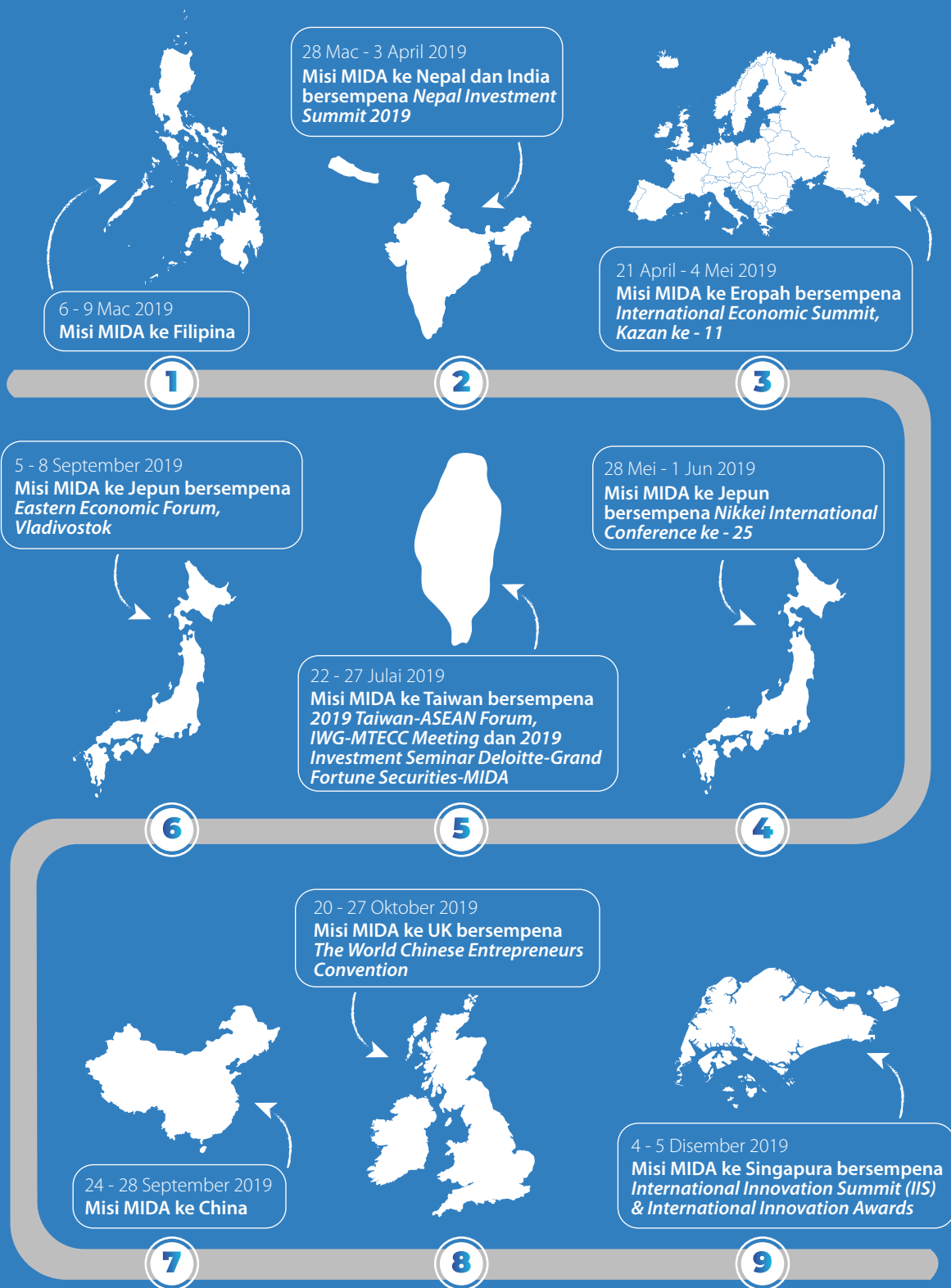


9 - 14 Disember 2019
YAB Perdana Menteri ke Qatar



YAB Perdana Menteri dalam sesi perbincangan bersama para delegasi semasa lawatan beliau ke Qatar.

Misi MIDA ke Luar Negara 2019

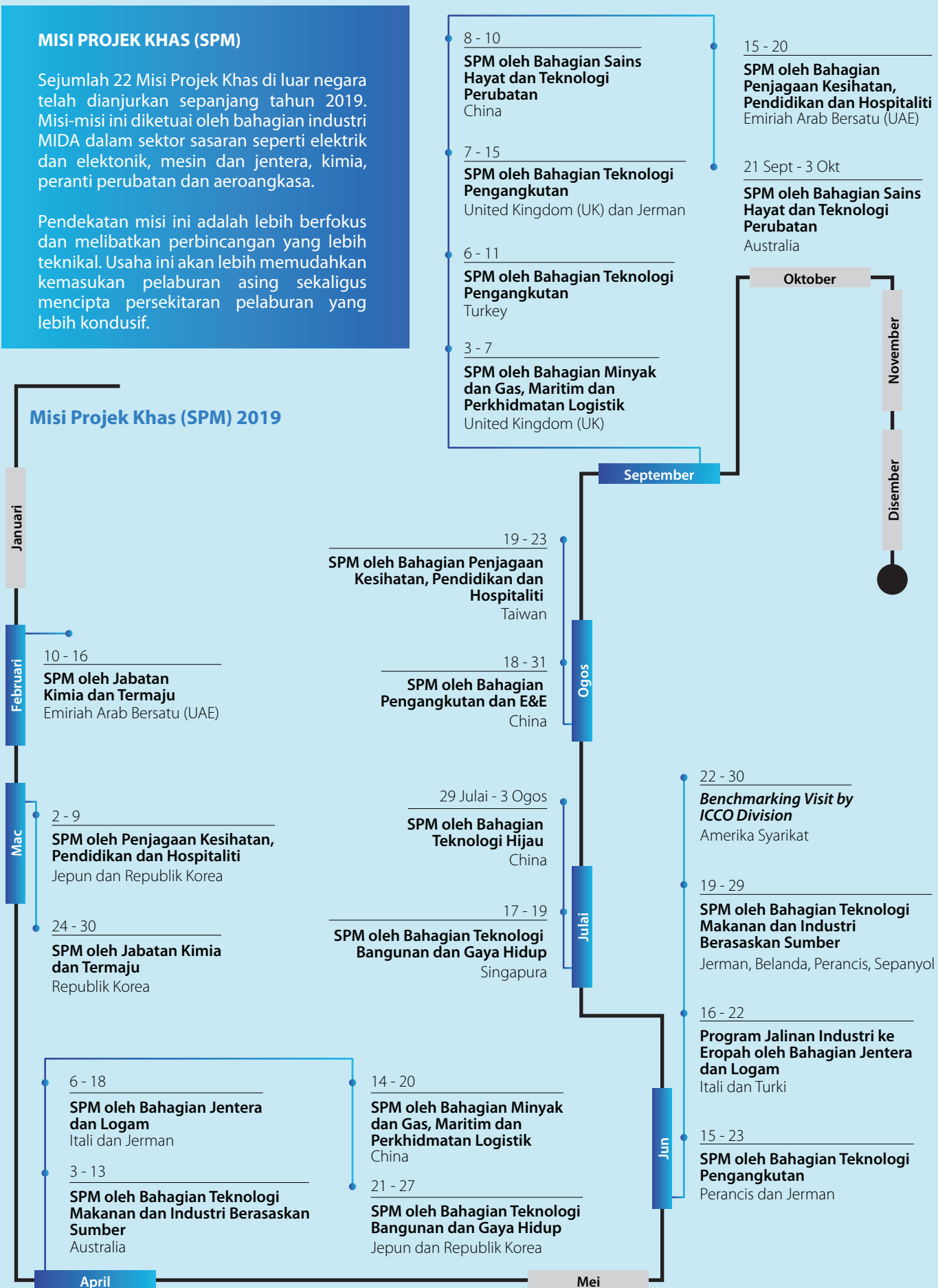


MISI PROJEK KHAS (SPM)

Sejumlah 22 Misi Projek Khas di luar negara telah dianjurkan sepanjang tahun 2019. Misi-misi ini diketuai oleh bahagian industri MIDA dalam sektor sasaran seperti elektrik dan elektronik, mesin dan jentera, kimia, peranti perubatan dan aeroangkasa.

Pendekatan misi ini adalah lebih berfokus dan melibatkan perbincangan yang lebih teknikal. Usaha ini akan lebih memudahkan kemasukan pelaburan asing sekaligus mencipta persekitaran pelaburan yang lebih kondusif.

Misi Projek Khas (SPM) 2019





Malaysia Korea Business Forum 2019, Hotel Mandarin Oriental, bersama wakil-wakil dari kedua-dua buah negara.

SEMINAR / FORUM ANTARABANGSA DAN PROGRAM KEPIMPINAN INDUSTRI

Sebagai salah satu strategi promosi pelaburan, MIDA terlibat dalam beberapa rangkaian program dan inisiatif melibatkan komuniti perniagaan dan pelabur antarabangsa. Pada tahun 2019, Bahagian Penggalakan Pelaburan Asing MIDA telah menganjurkan Program Kepimpinan Industri (*Industry Leadership Programme*) serta seminar dan forum perniagaan.

Program Kepimpinan Industri diwujudkan bagi menarik tokoh perniagaan luar negara untuk lebih memahami ekosistem pelaburan dan perindustrian di Malaysia seterusnya membantu mempromosikan Malaysia dalam kalangan komuniti perniagaan di negara masing-masing.

Seminar / Forum / Dialog Antarabangsa



LAWATAN PELABUR DAN DELEGASI ASING

Pada tahun 2019, MIDA menerima lebih daripada 150 lawatan daripada delegasi serta pelabur dari luar negara. Semasa lawatan berkenaan, MIDA telah memberi taklimat menyeluruh mengenai dasar, kemudahan, insentif dan peluang pelaburan dalam sektor perkilangan dan perkhidmatan di Malaysia kepada pelabur berpotensi ini.

MAKLUM BALAS PERTANYAAN DAN TAKLIMAT

Sepanjang tahun 2019, MIDA menerima sekitar 160 pertanyaan daripada syarikat asing dan tempatan

mengenai penubuhan projek perkilangan dan perkhidmatan. MIDA telah memberi maklum balas kepada pertanyaan ini dengan mengadakan taklimat kepada delegasi asing, sektor swasta, persatuan industri, dewan perniagaan dan agensi Kerajaan untuk memaklumkan mengenai dasar terkini, insentif dan ekosistem perniagaan di Malaysia.

Peranan memberi maklum balas dan penerangan melalui taklimat ini akan sentiasa dilaksanakan secara berterusan oleh MIDA. Ini menunjukkan bagaimana MIDA terus berperanan sebagai agensi penggalak pelaburan utama di Malaysia dan kekal komited dalam memenuhi mandatnya.



PENGGALAKAN PELABURAN DOMESTIK

Memperhebat Industri Pelaburan Tempatan

Sebagai sebuah organisasi yang mencecah usia setengah abad, MIDA tetap teguh berpegang kepada keutamaan yang sama iaitu memastikan Malaysia mencapai matlamat serta mewujudkan kemakmuran yang manfaatnya boleh dinikmati oleh seluruh rakyat Malaysia seiring dengan Rancangan Malaysia Ke-11.

Dalam memastikan Malaysia terus menikmati pertumbuhan ekonomi yang mampan di masa hadapan, syarikat tempatan juga mestilah turut bersama-sama memainkan peranan yang lebih agresif dalam memacu agenda pelaburan Malaysia. Oleh itu, Kerajaan akan sentiasa menggembeleng tenaga untuk memperkukuhkan dan meningkatkan pelaburan domestik di negara ini, dimana MIDA akan terus memainkan peranannya sebagai fasilitator kepada syarikat-syarikat domestik dalam negara.

Sebagai usaha untuk menggalakkan pelaburan domestik, MIDA melalui Bahagian Pelaburan Tempatan dan Penyelarasan Rantaian Bekalan (DISC) dan pejabat-pejabat Negeri terus melaksanakan pelbagai inisiatif seperti berikut :

1) Membentuk Landskap Pelaburan Domestik

Siri Persidangan Pelaburan MIDA: Menyerlahkan potensi pelaburan setiap negeri

Program ini bertujuan untuk memaklumkan komuniti perniagaan mengenai peluang pembangunan dan pelaburan terkini di negeri masing-masing. Sehingga kini, sembilan negeri telah membuat pembentangan, iaitu Selangor, Pulau Pinang, Perlis, Kedah, Kelantan, Pahang, Terengganu, Sabah dan Sarawak.

Forum Taman Perindustrian Mengukuhkan Ekosistem Sektor Perkilangan

Forum ini merupakan usahasama di antara MIDA dan Persekutuan Pengilang-pengilang Malaysia (FMM) dalam mengukuhkan ekosistem sektor perkilangan melalui pembangunan dan pengurusan taman perindustrian. Kehadiran taman perindustrian yang maju mampu menarik pelaburan bernilai tinggi, sekali gus mewujudkan pekerjaan berpendapatan tinggi untuk rakyat. Sehingga kini, MIDA telah menganjurkan lima forum yang merangkumi wilayah tengah, selatan dan utara serta Borneo (Sabah). Forum terakhir yang telah diadakan di Kuala Lumpur turut menyaksikan pelancaran Direktori Taman Perindustrian yang pertama.

2) Menambahbaik Pertumbuhan Syarikat Domestik

Inisiatif Platform Koordinasi Pelaburan Domestik (DICP)

MIDA yakin bahawa dengan mendorong pemain tempatan untuk meningkatkan dan mengisi jurang dalam ekosistem perniagaan, Malaysia akan menjadi destinasi pelaburan pilihan di rantau ini untuk syarikat multinasional (MNC). Menyedari kepentingan pelaburan domestik dalam pertumbuhan ekonomi negara, syarikat tempatan terus digalakkan untuk meningkatkan kemampuan mereka dengan melibatkan diri dalam rantaian bekalan global.

Oleh itu, salah satu inisiatif yang dijalankan oleh MIDA adalah melalui penubuhan pasukan

yang berdedikasi iaitu Inisiatif Platform Koordinasi Pelaburan Domestik (DICP). Pasukan ini bertujuan untuk membantu perniagaan, khususnya perusahaan kecil dan sederhana (PKS) merapatkan jurang potensi kewangan dan teknologi. Pasukan ini bekerjasama rapat dengan pengawal selia tempatan, penyedia teknologi, institusi kewangan serta firma penasihat ekuiti dan korporat untuk memudahkan syarikat tempatan mengembangkan perniagaan mereka. Usaha ini akan menggalakkan lebih banyak Pelaburan Langsung Domestik (DDI) di negara ini. Sehingga kini, lebih daripada 160 syarikat dan 50 rakan strategi dan teknologi telah mendapat manfaat daripada inisiatif berkenaan.

Pasukan ini telah berjaya melibatkan pelbagai pihak berkepentingan di seluruh industri melalui sesi penglibatan strategik seperti perjumpaan perniagaan, usaha sama, dan perbincangan penggabungan dan pengambilalihan (M&A), pengumpulan modal untuk projek-projek baru serta sesi maklumat penawaran awam awal.

3) Memperkasakan Syarikat Tempatan yang Berpotensi

Pusat Rujukan Pelaburan PKS

Inisiatif ini bertindak sebagai Pusat Sehati untuk membantu dan memberi nasihat kepada Perusahaan Kecil dan Sederhana (PKS) mengenai inisiatif dan bantuan yang disediakan oleh Kerajaan. Inisiatif ini akan membolehkan syarikat tempatan khususnya PKS mempunyai saluran kepada ibu pejabat atau di kesemua pejabat MIDA negeri bagi mendapatkan panduan dan nasihat mengenai inisiatif dan kemudahan kerajaan. Kemudahan ini akan meningkatkan produktiviti syarikat serta membentuk kerjasama perniagaan yang mampan melalui pembangunan rantaian bekalan peringkat tempatan, serantau dan global.

Pada tahun 2019, MIDA telah menganjurkan lebih daripada 54 program termasuk mesyuarat meja bulat, sesi suai kenal dan program jangkauan melalui pejabat-pejabat negeri MIDA.

Program Ekosistem Syarikat Permulaan (Start-up)

Inisiatif ini bertujuan untuk mempromosikan dan mengembangkan sektor Penyelidikan dan Pembangunan (R&D) serta menggalakkan inovasi berterusan. Ia merupakan suatu platform kepada

Syarikat Permulaan dan penyelidik universiti untuk mempromosikan sebarang penemuan, inovasi dan hasil penyelidikan teknologi mereka. Hasil promosi ini membuka peluang kepada mereka untuk mengumpul wang permulaan atau menjual produk mereka kepada industri yang berpotensi. Program ini dijangka akan menjadi pemangkin kepada bakal pelabur dan industri dalam mengkomersialkan hasil penyelidikan dan inovasi mereka.

MIDA telah menganjurkan dua program untuk tujuan berkenaan sepanjang tahun 2019 iaitu *Tech Startups Pitching Session: SEMICON SEA 2019* dan *Innovation Pitch dan Business Matching - IPBM 2019*.

Sesi Libat Urus dengan Persatuan-Persatuan Industri dan Dewan Perniagaan Tempatan

Inisiatif ini juga merupakan salah satu pendekatan dalam menyalurkan maklumat terkini kepada syarikat-syarikat tempatan dan PKS mengenai peranan dan kemudahan pelaburan dari MIDA serta inisiatif terkini kerajaan dalam mempromosikan pelaburan domestik. Setiap mesyuarat dan sesi dialog ini diadakan melalui kerjasama dengan Persatuan-Persatuan Industri dan Dewan Perniagaan Tempatan. Aktiviti ini sekali gus menggalakkan interaksi antara MIDA dan para pemain industri.

Seminar Pelaburan Domestik

Seminar ini merupakan sebahagian daripada usaha berterusan MIDA untuk memberi pendedahan berterusan kepada pemain industri mengenai dasar dan kemudahan terkini yang tersedia. Seminar ini membuka peluang kepada komuniti perniagaan untuk meluaskan rangkaian dengan agensi-agensi kerajaan lain dan berbincang mengenai potensi untuk menjalin kerjasama dalam perniagaan.

Misi Projek Khusus Domestik (DSPM)

Inisiatif ini dilaksana dengan mengadakan lawatan ke syarikat-syarikat berpotensi di seluruh negara bagi mengadakan perbincangan mengenai rancangan pelaburan syarikat. Misi ini akan membantu memudahkan syarikat-syarikat untuk merealisasikan cadangan penubuhan kilang baru atau mengembangkan aktiviti pengeluaran di dalam negara.

4) Membawa Pemain Tempatan ke Peringkat Antarabangsa

Program Jalinan Industri (ILP) / Program Rangkaian Bekalan

Program ini akan melibatkan pengintegrasian syarikat domestik dengan Syarikat Multinasional (MNC) dengan syarikat-syarikat besar tempatan terpilih melalui bantuan daripada kemudahan kerajaan. Objektif program ini adalah untuk menyokong MNC dan syarikat-syarikat besar tempatan untuk:-

- Mengadakan penyumberan luar produk atau aktiviti pengilangan mereka kepada syarikat-syarikat domestik;
- Mewujudkan peluang untuk syarikat-syarikat domestik bagi mengurangkan jurang dalam rantaian bekalan kepada MNC dan syarikat-syarikat besar tempatan;
- Membangunkan pertumbuhan industri sokongan di dalam perindustrian utama; dan
- Mewujudkan peluang bagi syarikat-syarikat tempatan dan PKS untuk mempunyai akses pasaran yang lebih besar di dalam dan luar negara.

MIDA dengan kerjasama Exim Bank telah menganjurkan *Samsung Electronic (M) Sourcing Fair 2019*. Program ini dihadiri oleh 42 vendor berpotensi yang terdiri daripada 20 syarikat baharu dan 22 syarikat sedia ada. Selain itu, *Supply Chain Programme 2019* turut diadakan oleh Pejabat MIDA negeri bersama syarikat terpilih. Antaranya MIDA Kedah bersama Syarikat First Solar, MIDA Selangor bersama IKEA Supply (Malaysia) dan MIDA Melaka bersama Sanjet (Malaysia). Di samping itu, bagi industri aeroangkasa dan industri mesin dan peralatan, misi *MIDA-Turkey Industry Linkage Programme (ILP) 2019* turut diadakan.

Secara keseluruhannya, program-program yang dijalankan telah berjaya menggalakkan aktiviti pelaburan berterusan baik pelaburan antarabangsa mahupun domestik. Hasil pelaksanaan program-program ini juga telah diterjemahkan melalui pengekal prestasi pelaburan yang baik pada tahun 2019.

Aktiviti Promosi Pelaburan Domestik 2019

Seminar Pelaburan Domestik			
19 Mac	Seminar Pelaburan Domestik Negeri Sembilan Hotel Klana Resort, Negeri Sembilan	22 Ogos	Seminar Pelaburan Domestik Selangor Hotel Grand Dorsett Subang, Subang, Selangor
26 Jun	Seminar Pelaburan Domestik Sarawak Hotel Pullman, Kuching, Sarawak	16 Disember	Seminar Pelaburan Domestik Sabah Hotel Hilton, Kota Kinabalu, Sabah
16 Julai	Seminar Pelaburan Domestik Pulau Pinang Hotel Olive Tree, Bayan Lepas, Pulau Pinang		

Siri Pelaburan MIDA : Meneroka Potensi Perniagaan Negeri - Negeri			
29 Januari	Siri Pelaburan MIDA: Sarawak MIDA Sentral, Kuala Lumpur	7 Ogos	Siri Pelaburan MIDA : Selangor MIDA Sentral, Kuala Lumpur
15 Mei	Siri Pelaburan MIDA : Pulau Pinang MIDA Sentral, Kuala Lumpur		

Platform Koordinasi Pelaburan : Sesi Penerangan Berkaitan Dana			
8 Ogos	Forum Pelaburan Ekuiti MIDA Sentral, Kuala Lumpur	20 November	Seminar MIDA-BURSA MIDA Sentral, Kuala Lumpur
3 September	Sesi Taklimat dan Perkongsian mengenai Peluang Pembiayaan MIDA Sentral, Kuala Lumpur		

Platform Koordinasi Pelaburan : Kerjasama Bersama Syarikat-Syarikat			
25 Jun	Kerjasama bersama syarikat-syarikat Sarawak Sarawak	14 November	Kerjasama bersama syarikat-syarikat Perak Perak
15 Julai	Kerjasama bersama syarikat-syarikat Pulau Pinang Pulau Pinang	17 Disember	Kerjasama bersama syarikat-syarikat Sabah Sabah

MIDA <i>Pocket Talks</i> bersama Persatuan / Dewan Perniagaan / Pembekal Syarikat Multinasional			
11 Februari	Malaysian Associated Indian Chamber of Commerce and Industry MIDA Sentral, Kuala Lumpur	10 September	Klang Chinese Chamber of Commerce & Industry (KCCCI) MIDA Sentral, Kuala Lumpur
11 Februari	Malaysia-China Merge Acquisition Association MIDA Sentral, Kuala Lumpur	19 September	Excellence Success Academy MIDA Sentral, Kuala Lumpur
7 Mac	Federation of Malaysian Manufacturers (FMM) Cawangan Sarawak MIDA Sarawak, Sarawak	18 November	Persatuan Pengilang & Industri Perkhidmatan Bumiputra Malaysia (PPIPBM) MIDA Sentral, Kuala Lumpur
8 Mac	Sarawak Chamber of Commerce MIDA Sarawak, Sarawak	18 November	Dewan Perniagaan Melayu Malaysia (DPMM) MIDA Sentral, Kuala Lumpur
13 Mac	Perdasama (Persatuan Pedagang dan Pengusaha Melayu Malaysia) Menara Safuan, Kuala Lumpur	19 November	Dewan Perdagangan Islam Malaysia (DPIM) MIDA Sentral, Kuala Lumpur
23 April	SME Association of Malaysia MIDA Sentral, Kuala Lumpur	20 November	Federation of Malaysia Lim Association MIDA Sentral, Kuala Lumpur
25 April	Dewan Perniagaan Usahawan Kecil Malaysia MIDA Sentral, Kuala Lumpur	11 Disember	Taklimat (PPIPBM, DPMM, DPIM) MIDA Sentral, Kuala Lumpur
2 Ogos	Sesi Taklimat dan Perkongsian bersama Malaysian Indian Network of Entrepreneurs Association (1MINE) MIDA Sentral, Kuala Lumpur		

Program Sokongan Kepada Ekosistem Syarikat Pemula			
8 Mei	Tech Startups Pitching Session: SEMICON SEA 2019 MITEC, Kuala Lumpur	5 Ogos	Innovation Pitch and Business Matching - IPBM 2019 MIDA Sentral, Kuala Lumpur

Pameran / Summit / Persidangan	
17 Julai	Beyond Paradigm Summit 2019 MITEC, Kuala Lumpur

MENJANA PELUANG PERNIAGAAN MELALUI PELABURAN EKUITI



Pemain industri tempatan termasuk Perusahaan Kecil dan Sederhana (PKS) adalah antara penyumbang utama kepada ekonomi negara. Namun salah satu kekangan yang sering mereka hadapi adalah dana yang terhad bagi mengembangkan perniagaan.

Sehubungan dengan itu, bagi menangani situasi ini MIDA telah tampil dengan suatu inisiatif dengan memperkenalkan peluang pembiayaan melalui pelaburan ekuiti kepada pemain-pemain industri tempatan. Inisiatif ini akan dapat membantu pertumbuhan dan perkembangan syarikat-syarikat tempatan terutamanya PKS.

Secara keseluruhan, peluang pembiayaan ini akan membantu syarikat-syarikat tempatan termasuk PKS untuk mengembangkan perniagaan sekali gus membantu melonjakkan ekonomi negara. Lebih dua pertiga daripada jumlah pekerjaan di dalam negara adalah daripada PKS dan mereka menyumbang hampir 40 peratus kepada Keluaran Dalam Negara Kasar (KDNK).

Siri Forum Peluang Pembiayaan Perniagaan

Selain itu, bagi memastikan para pemain industri tidak ketinggalan dalam era globalisasi serta revolusi perindustrian keempat (IR4.0), MIDA juga tampil dengan inisiatif penganjuran siri forum Peluang Pembiayaan Perniagaan bertemakan "Pelaburan Ekuiti untuk Perkembangan Perniagaan" pada 8 Ogos 2019.

Forum ini dikendalikan oleh unit Platform Koordinasi Pelaburan Domestik (DICP) di bawah Bahagian Pelaburan Tempatan dan Penyelarasan Rantaian Bekalan, MIDA. Penganjuran forum ini telah membantu pemain industri tempatan memahami dengan lebih mendalam tentang pembiayaan perniagaan melalui kaedah pelaburan ekuiti oleh syarikat-syarikat pelaburan ekuiti milik kerajaan dan swasta.

Sambutan yang diterima amat menggalakkan dengan kehadiran hampir 200 orang peserta daripada pelbagai sektor pembuatan dan perkhidmatan di dalam negara. Forum ini menampilkan empat ahli panel yang mewakili firma-firma ekuiti iaitu Kumpulan Modal Perdana, Ekuiti Nasional Berhad (Ekuinas), COPE Private Equity dan Venture Tech Sdn Bhd. Sesi Panel ini memberikan penerangan dan perspektif yang lebih jelas kepada para peserta yang selama ini cenderung untuk hanya bergantung kepada pembiayaan konvensional perbankan semata-mata.

Ketersediaan peluang pembiayaan melalui pelaburan ekuiti ini pastinya akan memberikan para pemain industri lebih pilihan dan peluang untuk mengembangkan perniagaan. Ini sekali gus membolehkan mereka terus memberi sumbangan bermakna kepada pertumbuhan ekonomi negara.



06

PENYATA KEWANGAN



**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN
LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2019**

Sijil Mengenai Pengauditan Penyata Kewangan

Pendapat Berteguran

Penyata Kewangan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2019, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Prestasi Bajet bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 1 hingga 37.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia pada 31 Disember 2019 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan Akta Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (Pemerbadanan) 1965 (Akta 397) kecuali perkara yang dinyatakan di perenggan Asas Kepada Pendapat Berteguran.

Asas Kepada Pendapat Berteguran

1. Nota 3 - Tunai dan Kesetaraan Tunai RM174,313,079

Bayaran RM10,000,000 yang dibuat kepada penerima geran pada bulan Januari 2020 telah direkodkan dalam tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019. Ini menyebabkan Geran Tertunda telah berkurang nyata manakala Pendapatan Tertunda terlebih nyata sejumlah RM10,000,000.

2. Nota 5 - Hartanah, Loji dan Peralatan RM104,285,101

Hartanah, Loji dan Peralatan dengan amaun bawaan berjumlah RM104,285,101 adalah termasuk amaun bawaan bagi bangunan MIDA Sentral sejumlah RM85,538,153. Bagaimanapun, hak milik strata bagi bangunan tersebut didaftarkan atas nama Pesuruhjaya Tanah Persekutuan pada 11 Mei 2015. Sehingga 31 Disember 2019, Hartanah, Loji dan Peralatan serta susut nilai tahun semasa bagi bangunan tersebut telah terlebih nyata masing-masing sejumlah RM85,538,153 dan RM2,138,358.

3. Nota 7 – Aset Tak Ketara RM2,691,598

Termasuk dalam Aset Tak Ketara adalah *Program Management Office* dengan kos berjumlah RM2,434,232 dan disusut nilai dalam tahun kewangan berakhir 31 Disember 2019. *Program Management Office* merupakan yuran profesional bagi projek yang masih di bawah Kerja Dalam Pelaksanaan. Ini menyebabkan Aset Tak Ketara terlebih nyata dan Kerja Dalam Pelaksanaan terkurang nyata sejumlah RM2,434,232 manakala susut nilai tahun semasa bagi Aset Tak Ketara tersebut terlebih nyata sejumlah RM486,846.

Pengauditan telah dilaksanakan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam sijil ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat berteguran saya.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *International Standards of Supreme Audit Institutions*.

Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Sijil Juruaudit Mengenainya

Lembaga Pengarah Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap Penyata Kewangan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Sijil Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

Tanggungjawab Lembaga Pengarah Terhadap Penyata Kewangan

Lembaga Pengarah bertanggungjawab terhadap penyediaan Penyata Kewangan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) dan Akta Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (Pemerbadanan) 1965 (Akta 397). Lembaga Pengarah juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan Penyata Kewangan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan Penyata Kewangan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia, Lembaga Pengarah bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada Penyata Kewangan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Sijil Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Menenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam Penyata Kewangan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.

- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Lembaga Pengarah.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Lembaga Pengarah dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Sijil Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam Penyata Kewangan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Sijil Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan Penyata Kewangan Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia memberi gambaran yang saksama.

Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (Pemerbadanan) 1965 (Akta 397), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (Pemerbadanan) 1965 (Akta 397) untuk disimpan oleh Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia telah disimpan dengan sempurna kecuali perkara yang dinyatakan di perenggan Asas Kepada Pendapat Berteguran.

Hal-hal Lain

- a. Saya ingin menarik perhatian terhadap kelemahan kawalan dalaman berkaitan pengurusan kewangan dan penyediaan penyata kewangan. Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia perlu mengambil tindakan menyelesaikan isu berulang yang dibangkitkan dan meningkatkan kawalan dalaman termasuk memastikan rekod kewangan serta sistem perakaunan berkomputer dikemas kini. Ini bertujuan memastikan maklumat yang dipersembahkan dalam penyata kewangan adalah tepat dan betul.

- b. Sijil ini dibuat untuk Lembaga Pengarah Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia berdasarkan Akta Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (Pemerbadanan) 1965 (Akta 397) dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan sijil ini.



(DATIN SITI ZALEHA BINTI BAKAR)

b.p. KETUA AUDIT NEGARA



PUTRAJAYA

16 DISEMBER 2020

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)
(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Akta Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia
(Pindaan) 2011)

PENYATA Pengerusi dan Seorang Ahli Jemaah

Kami, **DATO' ABDUL MAJID AHMAD KHAN** dan **TAN SRI DATO' SOH THIAN LAI** yang merupakan Pengerusi dan salah seorang Ahli Jemaah, **Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia**, dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Jemaah, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Prestasi Bajet yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan **Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia**, pada 31 Disember, 2019 dan hasil kendaliannya serta perubahan kewangannya bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Jemaah,



DATO' ABDUL MAJID AHMAD KHAN

PENGERUSI

24 JUN 2020

KUALA LUMPUR

Bagi pihak Jemaah,



TAN SRI DATO' SOH THIAN LAI

AHLI JEMAAH

24 JUN 2020

KUALA LUMPUR

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

**PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**

Saya, **AZMAN MAHMUD** pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakaunan **LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA** dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Prestasi Bajet dalam kedudukan kewangan yang berikut ini berserta dengan Nota-Nota kepada Penyata Kewangan di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ia adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya)
diakui oleh penama di atas)
di KUALA LUMPUR)
pada 25 JUN 2020)



DATO' AZMAN MAHMUD



Di hadapan saya,



PESURUHJAYA SUMPAH

Lot 1.14, Tingkat Bawah,
Bangunan Medan Mara,
50350 Jalan Raja Laut,
Kuala Lumpur.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2019**

	Nota	2019 RM	Dinyatakan semula 2018 RM
<u>ASET</u>			
Aset Semasa			
Tunai dan Kesetaraan Tunai	3	174,313,079	200,755,955
Deposit dengan Institusi Kewangan Berlesen		-	40,000,000
Pinjaman dan Akaun Belum Terima bagi Urus Niaga Pertukaran	4	26,813,287	9,561,386
Jumlah Aset Semasa		201,126,366	250,317,341
Aset Bukan Semasa			
Pinjaman dan Akaun Belum Terima bagi Urus Niaga Pertukaran	4	4,455,290	6,118,222
Hartanah, Loji dan Peralatan	5	104,285,101	100,281,117
Aset Pajakan	6	39,898,841	40,323,297
Aset Tak Ketara	7	2,691,598	947,239
Hartanah Pelaburan	8	326,810	326,810
Jumlah Aset Bukan Semasa		151,657,640	147,996,685
Jumlah Aset		352,784,006	398,314,026
<u>LIABILITI</u>			
Liabiliti Semasa			
Akaun Belum Bayar	9	14,964,538	38,423,488
Geran Tertunda	10	145,459,985	182,477,675
Peruntukan Imbuhan Tahunan	11	5,978,228	3,500,000
Manfaat Pekerja	12	385,984	711,961
Jumlah Liabiliti Semasa		166,788,735	225,113,124

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

**PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2019
(SAMBUNGAN)**

	Nota	2019 RM	Dinyatakan semula 2018 RM
Liabiliti Bukan Semasa			
Akaun Belum Bayar	9	730,196	1,226,052
Obligasi Pajakan	27	21,095	21,101
Manfaat Pekerja	12	12,185,386	11,256,246
Jumlah Liabiliti Bukan Semasa		<u>12,936,677</u>	<u>12,503,399</u>
Jumlah Liabiliti		<u>179,725,412</u>	<u>237,616,523</u>
Aset Bersih		<u>173,058,594</u>	<u>160,697,503</u>
ASET BERSIH/EKUITI	13		
- Kumpulan Wang Terkumpul Mengurus		169,708,594	157,347,503
- Kumpulan Wang Terkumpul Pembiayaan Komputer		350,000	350,000
- Kumpulan Wang Terkumpul Pinjaman Kenderaan		3,000,000	3,000,000
Jumlah Aset Bersih/Ekuiti		<u>173,058,594</u>	<u>160,697,503</u>

Nota-nota dan polisi perakaunan yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan perlu dibaca bersama

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2019**

	Nota	2019 RM	Dinyatakan semula 2018 RM
Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran			
Penerimaan daripada Geran Kerajaan	14	170,000,000	169,914,700
Pendapatan Tertunda daripada Akaun-Akaun Khas (Pembangunan)		324,534,807	268,204,571
Pendapatan Tertunda daripada Akaun-Akaun Khas (Mengurus)		140,213	783,193
Pendapatan Tertunda daripada Akaun Pembangunan MIDA		7,195,220	2,773,880
		<u>501,870,240</u>	<u>441,676,344</u>
Hasil daripada Urusniaga Pertukaran			
Pendapatan Sewaan	15	1,526,826	1,345,636
Pendapatan Faedah/Keuntungan Hibah	16	8,295,133	5,882,843
Lain-lain Pendapatan		4,572,902	4,012,550
Hutang Ragu Dikutip		114,739	32,635
		<u>14,509,600</u>	<u>11,273,664</u>
Jumlah Hasil		516,379,840	452,950,008
Belanja			
Upah, Gaji dan Manfaat Pekerja	17	99,485,522	96,053,241
Perbelanjaan Sewaan		24,710,053	26,130,599
Perkhidmatan Ikhtisas/Lain dan Hospitaliti		22,826,203	24,566,299
Belanja Susutnilai dan Pelunasan	18	4,016,230	4,974,819
Penyelesaian Aset Kewangan		81,248	78,777
Perhubungan dan Utiliti		8,003,777	10,341,226
Pembaikan dan Penyelenggaraan		6,900,951	6,983,000
Perjalanan dan Sara Hidup		9,375,245	8,707,871
Belanja Faedah		1,234	4,941
Belanja Lain	19	3,531,843	3,395,287
Pelunasan daripada Akaun-Akaun Khas (Pembangunan)		324,534,807	268,204,571
Pelunasan daripada Akaun-Akaun Khas (Mengurus)		140,213	783,193
Pelunasan daripada Akaun Pembangunan MIDA		9,985	16,088
Jumlah Belanja		<u>503,617,311</u>	<u>450,239,912</u>

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

**PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2019 (SAMBUNGAN)**

	Nota	2019 RM	Dinyatakan semula 2018 RM
Lebihan/(Kurangan) Lain			
Keuntungan atas Penjualan Hartanah, Loji dan Peralatan		33,655	87,554
Kerugian atas Pertukaran Matawang Asing		(435,093)	(709,661)
		<u>(401,438)</u>	<u>(622,107)</u>
Lebihan Tahun Semasa		<u>12,361,091</u>	<u>2,087,989</u>

Nota-nota dan polisi perakaunan yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan perlu dibaca bersama

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**PENYATA PERUBAHAN ASET BERSIH BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2019**

	Kumpulan Wang Terkumpul Mengurus Nota 13	Kumpulan Wang Terkumpul Pinjaman Kenderaan Nota 13	Kumpulan Wang Terkumpul Pembiayaan Komputer Nota 13	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1 Januari 2018	155,259,514	3,000,000	350,000	158,609,514
Lebihan	984,761	-	-	984,761
Pelarasan tahun terdahulu	1,103,228	-	-	1,103,228
Baki pada seperti 31 Disember 2018				
seperti dinyatakan semula	157,347,503	3,000,000	350,000	160,697,503
Lebihan	12,361,091	-	-	12,361,091
Baki seperti pada 31 Disember 2019	169,708,594	3,000,000	350,000	173,058,594

Nota-nota dan polisi perakaunan yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan perlu dibaca bersama

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2019**

	Nota	2019 RM	Dinyatakan semula 2018 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI			
Lebihan tahun semasa		12,361,091	2,087,989
Pergerakan bukan tunai			
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan		2,754,806	2,956,294
Pelunasan Aset Tak Ketara		836,968	320,702
Pelunasan Aset Pajakan		424,456	1,697,823
Belanja Faedah		1,234	4,941
(Untung) Jualan Hartanah, Loji dan Peralatan		(33,655)	(87,554)
Rugi Hapuskira Hartanah, Loji dan Peralatan		1,831	7,199
Peruntukan untuk Imbuhan Tahunan		5,978,228	3,500,000
Penjejasan Aset Kewangan		81,248	78,777
Peruntukan Manfaat Pekerja		1,456,364	1,082,940
Pindahan dari Akaun-Akaun Khas (Mengurus)		(100,001)	-
Pendapatan Faedah/Hibah daripada Deposit/Pembiayaan		(8,295,133)	(5,882,843)
Lebihan Operasi sebelum Perubahan Modal Kerja		15,467,437	5,766,268
Perubahan Modal Kerja :			
(Tambahan) Akaun Belum Terima		(16,919,324)	(1,859,885)
(Kurangan)/Tambahan Akaun Belum Bayar		(23,956,046)	18,139,699
(Kurangan) Imbuhan Tahunan		(3,500,000)	(2,206,133)
(Kurangan) Manfaat Pekerja		(853,201)	(600,595)
Tunai bersih daripada/(digunakan dalam)			
Aktiviti Operasi		(29,761,134)	19,239,354
Pendapatan Faedah/Hibah daripada Deposit/Pembiayaan		8,044,240	5,466,997
Aliran tunai bersih daripada/(digunakan dalam) aktiviti operasi		(21,716,894)	24,706,351
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN			
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan		(7,797,282)	(3,351,003)
(Tambahan)/Kurangan Deposit di Institusi Berlesen		40,000,000	(40,000,000)
Pembelian Aset Tak Ketara		(44,668)	-
Kutipan daripada Pelupusan Kenderaan Pejabat		33,657	87,560
Aliran tunai bersih daripada/(digunakan dalam) aktiviti pelaburan		32,191,707	(43,263,443)

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2019 (SAMBUNGAN)

	Nota	2019 RM	Dinyatakan semula 2018 RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN			
Penerimaan Akaun-Akaun Khas (Pembangunan)		284,735,000	374,482,015
Pembayaran Akaun-Akaun Khas (Pembangunan)		(324,534,807)	(268,204,571)
Penerimaan Akaun-Akaun Khas (Mengurus)		207,566	520,358
Pembayaran Akaun-Akaun Khas (Mengurus)		(140,213)	(799,510)
Penerimaan Akaun Pembangunan MIDA		10,009,985	12,500,000
Pembayaran Akaun Pembangunan MIDA		(7,195,220)	(2,773,880)
Aliran tunai bersih daripada/(digunakan dalam) aktiviti pembiayaan		(36,917,689)	115,724,412
Peningkatan/(Pengurangan) bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai		(26,442,876)	97,167,320
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 1 Januari		200,755,955	103,588,635
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 31 Disember	3	174,313,079	200,755,955

Nota-nota dan polisi perakaunan yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan perlu dibaca bersama

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

PENYATA PRESTASI BAJET BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2019

Nota: Asas penyediaan bajet dan asas penyediaan perakaunan adalah berbeza

	2019	2019	2019	2019	Dinyatakan semula 2018
Anggaran Hasil	Anggaran Asal	Anggaran Disemak	Anggaran Akhir	Hasil Sebenar	Hasil Sebenar
Peruntukan Geran Mengurus	140,000,000		140,000,000	140,000,000	149,914,700
Peruntukan Tambahan Mengurus	37,907,870	(7,907,870)	30,000,000	30,000,000	20,000,000
Pendapatan Sewaan	800,000		800,000	1,526,826	1,345,636
Pendapatan dari Faedah Bank	5,000,000		5,000,000	8,265,564	5,845,078
Pendapatan Faedah/Keuntungan Hibah	40,000		40,000	29,569	37,765
Lain-lain Pendapatan	2,000,000	2,000,000	4,000,000	4,572,902	4,045,185
Jumlah Hasil	185,747,870	(5,907,870)	179,840,000	184,394,861	181,188,364

	Peruntukan Asal	* Pelarasan	Peruntukan Akhir	Perbelanjaan sebenar dalam asas perbandingan	Varian Bajet
	2019	2019	2019	2019	2019
	RM	RM	RM	RM	RM
Perbelanjaan Operasi (Vot B)					
<u>Perbelanjaan</u>					
Emolumen	99,683,800	-	99,683,800	99,485,522	198,278
Bekalan dan Perkhidmatan	38,316,200	34,880,000	73,196,200	74,449,145	(1,252,945)
Aset		520,000	520,000	643,384	(123,384)
Bayaran-Bayaran lain	2,000,000	(400,000)	1,600,000	1,300,529	299,471
Jumlah Perbelanjaan Mengurus	140,000,000	35,000,000	175,000,000	175,878,580	(878,580)

*** Pelarasan**

Peruntukan Tambahan MOF	30,000,000
Sumber Dalaman MIDA	5,000,000
	35,000,000

Nota-nota dan polisi perakaunan yang disertakan merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan perlu dibaca bersama

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN – 31 DISEMBER 2019

1. Maklumat Umum

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA) ditubuhkan di Malaysia di bawah Akta Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (Pemerbadanan) Akta 1965 [Akta 397].

Kegiatan utama MIDA adalah untuk menggalak dan menyelaraskan pembangunan industri dan perkhidmatan berkaitan di Malaysia. Ibu Pejabat MIDA ditempatkan di MIDA Sentral, No. 5, Jalan Stesen Sentral 5, Kuala Lumpur Sentral, 50470 Kuala Lumpur, Malaysia.

Penyata Kewangan ini telah dibentangkan dan diluluskan melalui mesyuarat Ahli Lembaga Pengarah pada 23 Jun 2020.

2.1 Asas Penyediaan

(a) Tempoh Laporan dan Entiti

Penyediaan Penyata Kewangan MIDA adalah tertakluk kepada Akta 1980 Badan Berkanun (Akaun dan Laporan Tahunan) di mana tempoh pelaporan tidak dinyatakan di dalam Akta tersebut. Oleh itu, tahun kewangan MIDA adalah dari 1 Januari hingga 31 Disember selaras dengan Seksyen 3 Akta Tatacara Kewangan 1957 [Akta 61].

Penyata Kewangan ini dibentangkan dalam Ringgit Malaysia (RM), yang merupakan Mata Wang fungsian dan pelaporan MIDA.

(b) Penyata Pematuhan

Penyata Kewangan disediakan pada Asas Akruan.

Penyata Kewangan ini telah disediakan berdasarkan kepada Piawaian Perakaunan Sektor Awam Malaysia (MPSAS) Asas Akruan.

Penyata kewangan telah disediakan atas dasar kos sejarah, kecuali dinyatakan sebaliknya. Penyata aliran tunai disediakan menggunakan kaedah tidak langsung.

Penyediaan penyata kewangan yang mematuhi MPSAS memerlukan penggunaan anggaran perakaunan kritikal tertentu. Ia juga memerlukan para Pengarah membuat pertimbangan dalam penilaian dalam proses menggunakan polisi perakaunan MIDA.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting

(a) Pengiktirafan Hasil

Hasil daripada Urusniaga Bukan Pertukaran

Penerimaan hasil

Hasil daripada urusniaga bukan pertukaran dengan Kerajaan Persekutuan diukur pada nilai saksama dan diiktiraf pada kawalan mendapatkan aset (tunai) jika pindahan itu adalah bebas daripada syarat dan terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi atau potensi perkhidmatan berkaitan dengan aset tersebut akan dijana kepada MIDA dan boleh diukur dengan pasti.

Hasil daripada Urusniaga Pertukaran

Pendapatan faedah

Hasil Faedah Terakru menggunakan Kaedah Kadar Faedah Berkesan.

Kadar Faedah Berkesan mendiskaun dengan tetap anggaran terimaan tunai masa hadapan melalui usia guna Aset Kewangan kepada Amaun Bawaan Bersih Aset tersebut. Kadar ini digunakan untuk menentukan Hasil Faedah setiap tempoh daripada prinsipal yang tertunggak.

Pendapatan sewa

Pendapatan sewa yang diterima daripada pajakan operasi ke atas pelaburan hartanah diambil kira mengikut asas garis lurus sepanjang tempoh pajakan dan dimasukkan sebagai hasil.

(b) Hartanah Pelaburan

Hartanah pelaburan terdiri daripada tanah pegangan bebas dipegang untuk hasil sewa jangka panjang atau untuk kenaikan modal atau kedua-duanya, dan tidak diduduki oleh MIDA.

Hartanah pelaburan diukur pada mulanya pada kos, termasuk kos urusniaga. Selepas pengiktirafan awal, hartanah pelaburan dinyatakan pada kos ditolak susutnilai dan penjejasan terkumpul. Tiada susutnilai pada pelaburan hartanah kerana ianya adalah tanah pegangan bebas.

Perbelanjaan berikutan dipermodalkan kepada nilai dibawa aset hanya apabila terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan yang berkaitan dengan perbelanjaan tersebut akan mengalir kepada MIDA dan kos unit tersebut boleh diukur dengan pasti. Semua pembaikan dan kos penyelenggaraan dibelanjakan apabila ditanggung. Apabila sebahagian daripada hartanah pelaburan diganti, nilai dibawa bagi bahagian yang diganti tidak diiktiraf.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting (Sambungan)

(b) Hartanah Pelaburan (Sambungan)

Hartanah pelaburan hendaklah dinyahiktirafkan (dikeluarkan daripada penyata kedudukan kewangan) semasa pelupusan atau apabila penggunaan hartanah pelaburan itu ditamatkan selama-lamanya dan tiada manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan dijangkakan daripada pelupusannya. Keuntungan atau kerugian daripada pelupusan ditentukan dengan membandingkan perolehan dengan amaun dibawa lebihan atau defisit dimasukkan dalam keuntungan/(kerugian) bersih. Apabila adanya perubahan pada kegunaan harta tersebut, maka pindahan dibuat kepada/daripada hartanah pelaburan.

(c) Hartanah, Loji dan Peralatan

Semua hartanah, loji dan peralatan kecuali kerja dalam pelaksanaan dinyatakan pada kos ditolak susutnilai dan penjejasan terkumpul. Susutnilai ke atas aset dalam kerja-kerja pembinaan bermula apabila aset tersebut sedia untuk digunakan. Hanya hartanah, loji dan peralatan berharga RM2,000 dan ke atas setiap unit dipermodalkan. Kos sesuatu unit hartanah, loji dan peralatan diiktiraf pada awalnya termasuk harga pembelian dan sebarang kos yang berkaitan secara langsung untuk membawa aset kepada lokasi dan berada dalam keadaan yang membolehkannya beroperasi dalam cara yang dikendalikan oleh pihak pengurusan.

Kos berikutnya dimasukkan dalam amaun di bawah aset atau diiktiraf sebagai aset berasingan, mengikut kesesuaian, hanya apabila terdapat kemungkinan bahawa manfaat ekonomi masa hadapan dan potensi perkhidmatan yang digunakan oleh MIDA dan kos unit tersebut boleh diukur dengan pasti. Amaun dibawa bahagian yang diganti dinyahiktiraf. Semua pembaikan dan penyelenggaraan lain diiktiraf sebagai perbelanjaan lebihan atau defisit dalam tempoh kewangan tersebut.

Susutnilai dikenakan pada kaedah garis lurus dengan memperuntukkan kos aset ditolak nilai sisa:

Bangunan	2% setahun
Pengubahsuaian	20% setahun
Kenderaan	20% setahun
Komputer, peralatan dan perisian	20% setahun
Peralatan pejabat	10% setahun

Nilai baki aset dan hayat berguna dikaji dan dilaraskan secara prospektif, jika sesuai, pada akhir setiap tempoh pelaporan.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting (Sumbangan)

(c) Hartanah, Loji dan Peralatan (Sumbangan)

Pada akhir tempoh laporan ini, MIDA menilai sama ada terdapat sebarang petunjuk penjejasan. Sekiranya wujud, analisa akan dibuat untuk menilai sama ada nilai dibawa aset boleh pulih sepenuhnya. Nilai dibawa aset dikurangkan dengan serta-merta kepada amaun boleh pulih, atau amaun perkhidmatan boleh pulih, jika jumlah bawaan aset adalah lebih besar daripada amaun atau perkhidmatan boleh pulih.

MIDA menyahiktiraf item hartanah, loji dan peralatan dan / atau mana-mana sebahagian besar daripada aset semasa pelupusan atau tiada manfaat ekonomi masa hadapan atau potensi perkhidmatan digunakan oleh MIDA. Untung atau rugi yang timbul daripada penyahiktirafan item hartanah, loji dan peralatan hendaklah dimasukkan ke dalam lebihan atau kurangan apabila item tersebut dinyahiktirafkan.

(d) Pajakan Operasi

Pajakan adalah suatu perjanjian di mana pemberi pajakan menyewakan kepada penerima pajakan untuk suatu bayaran atau siri bayaran bagi hak penggunaan aset untuk tempoh masa yang dipersetujui.

Pajakan operasi - MIDA sebagai penerima pajakan

Pajakan aset di mana sebahagian besar daripada risiko dan ganjaran hakmilik disimpan oleh pemberi pajakan adalah diklasifikasikan sebagai pajakan operasi. Bayaran di bawah pajakan operasi (selepas ditolak sebarang insentif yang diterima daripada pemberi pajakan) adalah dicaj kepada lebihan atau defisit pada kadar garis lurus sepanjang tempoh pajakan.

Pajakan operasi - MIDA sebagai pemberi pajakan

Apabila aset dipajak di bawah pajakan operasi, aset yang termasuk dalam penyata kedudukan kewangan berdasarkan kepada jenis aset. Pajakan pendapatan diiktiraf sepanjang tempoh pajakan berdasarkan kaedah garis lurus.

(e) Pajakan Kewangan

Pajakan Kewangan hendaklah direkodkan di Penyata Kedudukan Kewangan sebagai Aset dan Obligasi untuk membayar sewaan masa hadapan.

Ia hendaklah diiktiraf pada Nilai Saksama Aset Pajakan atau, jika lebih rendah, Nilai Kini Bayaran Minimum Pajakan yang masing-masing ditentukan pada tarikh Insepsi Pajakan. Dalam mengira Nilai Kini Bayaran Minimum Pajakan, Faktor Diskaun adalah Faedah Implisit dalam Pajakan berkenaan. Apa apa kos langsung awal Pemajak hendaklah ditambahkan kepada amaun yang diiktiraf sebagai Aset.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting (Sambungan)

(e) Pajakan Kewangan (Sambungan)

Kadar Faedah yang implisit dalam Pajakan ditakrifkan dalam piawaian sebagai "...kadar diskaun yang, pada insepasi pajakan, menyebabkan nilai kini agregat bagi

- (a) bayaran minimum pajakan dan
- (b) Nilai Sisa tidak terjamin yang bersamaan dengan jumlah
 - (i) nilai saksama Aset pajakan dan
 - (ii) kos langsung awal Pemberi Pajak".

Dalam terma mudah, Kadar Faedah Implisit dalam pajakan adalah kadar pulangan dalaman Pemberi Pajak daripada Pajakan dengan mengambil kira harga tunai biasa Aset Pajakan, sewaan dan Amaun Boleh Pulih yang dijangka daripada Nilai Sisa oleh Pemberi Pajak.

Sekiranya perkara ini tidak boleh dilaksanakan, Pemajak hendaklah menggunakan Kadar Pinjaman Bertambah untuk menentukan Nilai Kini Bayaran Minimum Pajakan. Kadar pinjaman bertambah adalah kadar yang belum bayar oleh Pemajak bagi Pajakan yang serupa atau, sekiranya tidak boleh ditentukan, kadar pada tarikh insepasi bagi Pajakan yang akan ditanggung oleh Pemajak atas pinjaman dengan tempoh dan sekuriti yang serupa.

Bayaran Minimum Pajakan adalah bayaran bagi sepanjang Tempoh Pajakan yang belum bayar, atau boleh disyaratkan terhadap Pemajak, yang tidak termasuk sewaan luar jangka, kos untuk perkhidmatan dan cukai yang belum bayar dan dituntut semula kepada Pemberi Pajak bersama-sama dengan amaun yang dijamin oleh Pemajak atau pihak lain yang berkaitan dengan Pemajak (sebagai contoh, kumpulan entiti yang lain). Sebagai tambahan, sekiranya Pemajak mempunyai opsyen untuk membeli Aset pada harga yang menyebabkannya sangat pasti, pada Insepasi Pajakan, yang opsyen berkenaan akan dilaksanakan, maka Pemajak hendaklah memasukkan bayaran untuk melaksanakan opsyen berkenaan dalam pengiraan Bayaran Minimum Pajakan. Sekiranya tidak pasti bahawa opsyen berkenaan akan dilaksanakan, penalti kerana tidak melaksanakan opsyen berkenaan hendaklah dimasukkan ke dalam Bayaran Minimum Pajakan. Ianya akan menjadi sangat pasti bahawa opsyen akan dilaksanakan sekiranya, pada Insepasi Pajakan, dijangkakan bahawa harga opsyen akan cukup rendah berbanding jangkaan Nilai Saksama Aset pada tarikh opsyen berkenaan dilaksanakan.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting (Sambungan)

(e) Pajakan Kewangan (Sambungan)

Aset yang dipajak secara Pajakan Kewangan hendaklah disusutnilaikan sepanjang Tempoh Pajak atau usia gunanya yang lebih pendek, melainkan terdapat kepastian yang munasabah bahawa Pemajak akan mendapat hak pemilikan Aset berkenaan pada akhir tempoh pajakan, maka Aset berkenaan hendaklah disusutnilaikan sepanjang gunanya.

Bayaran pajakan hendaklah dibahagikan antara caj kewangan dan pengurangan baki Liabiliti. Caj kewangan hendaklah diagihkan sepanjang tempoh pajakan, supaya menghasilkan kadar faedah berkala yang tetap bagi baki Liabiliti pada setiap tempoh. Piawaian ini mengambil maklum bahawa, dalam keadaan sebenar, sesetengah bentuk anggaran mungkin perlu digunakan untuk memudahkan pengiraan peruntukan berkenaan.

Tempoh pajakan dan susutnilai adalah 99 tahun.

(f) Aset Tak Ketara – Perisian Komputer dan Sistem

Kos berkaitan dengan pembangunan dan penyelenggaraan program perisian komputer diambil kira apabila kos tersebut ditanggung yang berkaitan secara langsung dengan produk perisian yang dikenal pasti serta yang dikawal oleh MIDA diiktiraf sebagai aset tak ketara apabila kriteria berikut dipenuhi:

- (i) Kebolehlaksanaan teknikal dalam menyiapkan Aset Tak Ketara supaya ia tersedia untuk diguna atau dijual;
- (ii) Hasrat entiti untuk menyiapkan Aset Tak Ketara tersebut untuk diguna atau dijual;
- (iii) Keupayaan entiti untuk mengguna atau menjual Aset Tak Ketara;
- (iv) Cara Aset Tak Ketara akan berkemungkinan menghasilkan faedah ekonomi atau potensi perkhidmatan masa hadapan. Antara lain, entiti boleh menunjukkan kewujudan pasaran untuk output Aset Tak Ketara tersebut atau Aset Tak Ketara itu sendiri atau, jika ia adalah untuk digunakan secara dalaman, kebergunaan Aset Tak ketara tersebut;
- (v) Ketersediaan sumber teknikal, kewangan dan sumber lain yang mencukupi untuk menyiapkan pembangunan dan untuk menggunakan atau menjual Aset Tak ketara tersebut; dan
- (vi) Keupayaan untuk mengukur dengan pasti belanja yang boleh dikaitkan dengan Aset Tak Ketara sewaktu pembangunan.

Kos langsung yang dipermodalkan sebagai sebahagian daripada produk perisian termasuk kos pekerja pembangunan perisian dan bahagian overhead yang relevan.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting (Sambungan)

(f) Aset Tak Ketara – Perisian Komputer dan Sistem (Sambungan)

Perbelanjaan pembangunan yang lain yang tidak memenuhi kriteria ini diiktiraf sebagai perbelanjaan apabila ditanggung. Kos pembangunan yang sebelum ini diiktiraf sebagai perbelanjaan tidak diiktiraf sebagai aset dalam tempoh berikutnya. Kos pembangunan perisian komputer dikira sebagai aset dilunaskan dari titik di mana aset tersebut sedia untuk digunakan sepanjang anggaran hayat berguna, yang tidak melebihi 5 tahun.

Perisian komputer yang dibeli dipermodalkan berasaskan jumlah kos pembelian dan penggunaan perisian tersebut. Kos tersebut dilunaskan mengikut anggaran tempoh hayat berguna selama 5 tahun.

(g) Penyelesaian Aset Bukan Kewangan

Penyelesaian aset janaan tunai

Pada setiap tarikh pelaporan, MIDA menilai sama ada terdapat petunjuk bahawa terdapat penyelesaian. Jika sebarang petunjuk wujud, atau apabila ujian penyelesaian tahunan bagi aset diperlukan, MIDA menganggarkan amaun boleh pulih aset. Jumlah boleh pulih aset adalah lebih tinggi daripada nilai saksama aset ditolak kos jualan dan nilai penggunaannya dan ditentukan untuk aset individu kecuali aset tersebut tidak menjana aliran tunai yang sebahagian besarnya bebas daripada aset-aset atau aset lain MIDA.

Di mana nilai bawaan aset melebihi jumlah boleh pulih, aset tersebut dianggap terjejas dan dikurangkan kepada amaun boleh pulih.

Kerugian penyelesaian dalam operasi berterusan, diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan dalam kategori belanja yang sesuai dengan keadaan aset yang terjejas.

Bagi setiap aset, penilaian dibuat pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang petunjuk bahawa kerugian penyelesaian nilai yang diiktiraf sebelum ini mungkin tidak lagi wujud atau telah berkurangan. Jika petunjuk sedemikian wujud, MIDA menganggarkan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset yang diiktiraf sebelum ini kerugian penyelesaian dibalikkan hanya jika terdapat perubahan dalam andaian yang digunakan untuk menentukan amaun perkhidmatan boleh pulih kali terakhir pengiktirafan penyelesaian. Kebalikan adalah terhad supaya amaun dibawa aset tidak melebihi amaun perkhidmatan boleh pulih, tidak melebihi jumlah dibawa yang mungkin telah ditentukan, bersih daripada susutnilai, sekiranya tiada kerugian penyelesaian nilai diiktiraf bagi aset tersebut dalam tahun sebelumnya. Kebalikan sedemikian diiktiraf dalam lebihan atau defisit.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting (Sambungan)

(g) Penjejasan Aset Bukan Kewangan (Sambungan)

Kemerosotan nilai aset yang menjana bukan tunai

MIDA menilai pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat petunjuk bahawa janaan aset bukan tunai mungkin terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, atau apabila ujian kemerosotan tahunan bagi aset diperlukan, MIDA menganggarkan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset adalah lebih tinggi daripada nilai saksama menjana aset bukan tunai ditolak kos untuk menjual dan nilai dalam penggunaan.

Di mana nilai bawaan aset melebihi jumlah boleh pulih, aset tersebut dianggap terjejas dan dikurangkan kepada amaun boleh pulih.

Dalam menilai nilai yang digunakan, MIDA telah menerima pakai pendekatan susutnilai. Di bawah pendekatan ini, nilai semasa potensi baki kos penggantian perkhidmatan aset ditentukan sebagai kos penggantian susutnilai. Kos penggantian susutnilai diukur sebagai pengeluaran semula atau penggantian kos aset, yang mana lebih rendah, susutnilai terkumpul dikira berdasarkan kos, untuk mencerminkan potensi perkhidmatan aset yang telah digunakan atau sudah luput.

Dalam menentukan nilai saksama ditolak kos jualan, harga aset dalam satu perjanjian yang mengikat dalam urusaniaga tulus, diselaraskan untuk kos tambahan yang akan dikaitkan secara langsung dengan pelupusan aset tersebut. Jika tiada ikatan perjanjian yang sah, tetapi aset tersebut diniagakan di pasaran aktif, nilai saksama tolak kos jualan adalah persamaan harta pasaran ditolak kos pelupusan. Jika tiada ikatan perjanjian yang sah atau adanya pasaran aktif untuk aset tersebut, MIDA menentukan nilai saksama ditolak kos untuk menjual berdasarkan maklumat terbaik yang ada.

Bagi setiap aset, penilaian dibuat pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang petunjuk bahawa kerugian penjejasan nilai yang diiktiraf sebelum ini mungkin tidak lagi wujud atau telah berkurangan. Jika petunjuk sedemikian wujud, MIDA menganggarkan jumlah perkhidmatan boleh pulih aset yang diiktiraf sebelum ini kerugian penjejasan dibalikkan hanya jika terdapat perubahan dalam andaian yang digunakan untuk menentukan amaun perkhidmatan boleh pulih kali terakhir pengiktirafan penjejasan. Kebalikan adalah terhad supaya amaun dibawa aset tidak melebihi amaun perkhidmatan boleh pulih, tidak melebihi jumlah dibawa yang mungkin telah ditentukan, bersih daripada susutnilai, sekiranya tiada kerugian penjejasan nilai diiktiraf bagi aset tersebut dalam tahun sebelumnya. Kebalikan sedemikian diiktiraf dalam lebihan atau defisit.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting (Sambungan)

(h) Instrumen Kewangan

Aset kewangan

Klasifikasi

MIDA mengklasifikasikan aset kewangannya sebagai pinjaman dan akaun belum terima. Klasifikasi bergantung kepada tujuan yang mana aset kewangan tersebut diperolehi.

Pinjaman dan Akaun Belum Terima

Pinjaman dan akaun belum diterima adalah aset kewangan bukan derivatif dengan pembayaran secara tetap atau boleh ditentukan yang tiada dalam pasaran aktif. Jika jumlah kutipan jangka dalam satu tahun atau kurang ia dikelaskan sebagai aset semasa. Jika tidak, ia dibentangkan sebagai aset bukan semasa. Pinjaman dan akaun belum terima MIDA terdiri pelbagai penghutang, pendahuluan, pinjaman pekerja, deposit dan bayaran terdahulu.

Pengiktirafan dan pengukuran awal

Pembelian biasa dan jualan aset kewangan diiktiraf pada dagangan terkini, tarikh di mana MIDA membuat komitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

Pengukuran berikutnya

Pinjaman dan aset kewangan penghutang kemudiannya dibawa pada kos dilunaskan menggunakan kaedah faedah efektif.

Penyahiktirafan

Aset kewangan pengiktirafannya apabila hak untuk menerima aliran tunai daripada pelaburan telah tamat tempoh atau telah dipindahkan dan MIDA telah memindahkan sebahagian besar risiko dan ganjaran pemilikan.

Penjejasan nilai aset kewangan yang dibawa pada kos pelunasan

MIDA menilai pada setiap tarikh laporan sama ada terdapat bukti objektif bahawa aset kewangan MIDA terjejas. Aset kewangan MIDA dianggap sebagai terjejas jika, dan hanya jika, terdapat bukti objektif penjejasan nilai disebabkan oleh satu atau lebih peristiwa yang berlaku selepas pengiktirafan awal aset (yang ditanggung 'peristiwa kerugian') dan peristiwa kerugian mempunyai kesan ke atas aliran tunai masa hadapan aset kewangan MIDA yang boleh dianggarkan dengan pasti. Bukti penjejasan mungkin termasuk penunjuk berikut:

- Penghutang MIDA mengalami kesukaran kewangan yang ketara;
- Ingkar atau delinkuens dalam bayaran faedah atau pokok;
- Kebarangkalian bahawa penghutang akan mufli;
- Data menunjukkan bahawa terdapat pengurangan yang boleh diukur dalam aliran tunai pada masa depan, seperti perubahan dalam tunggakan atau keadaan ekonomi yang berhubung kait dengan keingkar.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting (Sambungan)

(h) Instrumen Kewangan (Sambungan)

MIDA menilai sama ada bukti objektif penjejasan nilai wujud secara individu bagi aset kewangan yang ketara secara individu atau kolektif bagi aset kewangan yang tidak ketara secara individu. Jika MIDA menentukan bahawa tiada bukti objektif penjejasan nilai wujud bagi aset kewangan yang dinilai secara individu, sama ada penting atau tidak, ia termasuk aset dalam aset kewangan MIDA dengan ciri-ciri risiko kredit yang sama dan dinilai secara kolektif untuk penjejasan. Aset yang dinilai secara individu untuk penjejasan dan di mana kerugian penjejasan adalah, atau terus diiktiraf, tidak termasuk dalam penilaian kolektif penjejasan.

Jika terdapat bukti objektif bahawa kerugian penjejasan telah berlaku, jumlah kerugian diukur sebagai perbezaan di antara jumlah aset bawaan dan jumlah boleh pulih.

(i) Instrumen Kewangan

Liabiliti kewangan

Pengiktirafan dan pengukuran awal

Liabiliti kewangan MIDA termasuk pemiutang. Pemiutang diklasifikasikan sebagai liabiliti kewangan lain pada pengiktirafan awal. Liabiliti kewangan diiktiraf pada awalnya pada nilai saksama.

Pengukuran berikutan

Liabiliti kewangan lain kemudiannya dibawa pada kos yang dilunaskan menggunakan kaedah faedah berkesan.

Penyahiktirafan

Liabiliti kewangan dinyahiktiraf apabila obligasi di bawah liabiliti tersebut dilepaskan atau dibatalkan atau diluputkan.

(j) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Bagi tujuan penyata aliran tunai, kesetaraan tunai dipegang untuk tujuan memenuhi komitmen tunai jangka pendek dan bukannya untuk pelaburan atau tujuan lain. Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai dalam tangan, tunai di bank, pelaburan berkecairan tinggi dengan tempoh matang asal 3 bulan atau kurang yang sedia ditukar kepada jumlah tunai yang diketahui dan yang tertakluk kepada risiko yang tidak ketara pada perubahan nilai.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting (Sambungan)

(k) Peruntukan

Peruntukan diiktiraf apabila MIDA mempunyai obligasi perundangan atau konstruktif semasa akibat daripada peristiwa yang lepas, terdapat kemungkinan bahawa aliran keluar sumber akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi dan anggaran yang boleh dipercayai jumlahnya boleh dibuat.

Peruntukan diukur pada nilai anggaran semasa terbaik ke atas perbelanjaan yang dijangka akan diperlukan untuk menyelesaikan obligasi dengan menggunakan kadar sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa bagi nilai masa wang dan risiko khusus kepada tanggungjawab itu. Peningkatan peruntukan yang disebabkan oleh peredaran masa diiktiraf sebagai belanja kos kewangan.

(l) Manfaat Pekerja

Manfaat jangka pendek kakitangan

Upah, gaji, cuti tahunan berbayar dan cuti sakit, Imbuhan Tahunan dan manfaat bukan kewangan yang dijangka akan diselesaikan sepenuhnya dalam tempoh 12 bulan selepas akhir tempoh pelaporan di mana kakitangan memberi perkhidmatan yang berkaitan diiktiraf berkenaan dengan perkhidmatan pekerja dan diukur pada jumlah yang dijangka akan dibayar apabila liabiliti diselesaikan. Liabiliti dibentangkan sebagai tanggungan manfaat pekerja dalam penyata kedudukan kewangan.

MIDA mengiktiraf liabiliti dan belanja Imbuhan Tahunan, berdasarkan formula yang mengambil kira lebihan yang boleh diagihkan kepada MIDA selepas beberapa palarasan. MIDA mengiktiraf peruntukan di mana adanya obligasi kontraktual atau jika terdapat amalan terdahulu yang telah mewujudkan suatu obligasi kontraktual.

Manfaat pencen pasca pekerjaan

MIDA mempunyai pelan manfaat pencen pasca pekerjaan sejajar dengan keadaan dan amalan tempatan. Pelan manfaat ini adalah sama ada caruman wajib atau pelan manfaat ditetapkan.

Pelan caruman wajib ialah pelan pencen di mana MIDA membayar caruman tetap kepada sebuah entiti berasingan (dana) secara mandatori, kontrak atau sukarela dan MIDA mempunyai obligasi undang-undang atau konstruktif untuk membayar caruman selanjutnya jika dana tersebut tidak mempunyai aset yang mencukupi untuk membayar semua manfaat pekerja berkaitan dengan perkhidmatan pekerja dalam tempoh semasa dan sebelumnya. Sumbangan MIDA kepada pelan caruman wajib dicaj kepada lebihan atau defisit dalam tempoh yang berkaitan.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting (Sambungan)

(l) Manfaat Pekerja (Sambungan)

Pelan manfaat yang ditetapkan ialah pelan pencen yang bukan merupakan pelan caruman tetap. Pelan manfaat ditentukan adalah ganjaran pencen yang akan diterima selepas bersara, biasanya bergantung kepada satu atau lebih faktor seperti umur, tahun perkhidmatan dan pampasannya.

(m) Urusniaga Dalam Matawang Asing

Item dalam penyata kewangan ini diukur menggunakan mata wang persekitaran ekonomi utama di mana MIDA beroperasi (matawang fungsian). Penyata kewangan dibentangkan dalam Ringgit Malaysia, yang merupakan matawang fungsian dan pelaporan MIDA.

Urusniaga dalam matawang asing diambilkira menurut kadar arahan pertukaran Jabatan Akauntan Negara Malaysia (JANM) pada bulan urusniaga. Tunai dan kesetaraan tunai dalam matawang asing dilaporkan pada penyata kedudukan kewangan dengan menggunakan kadar pertukaran pada bulan Disember.

Perbezaan pertukaran yang terhasil daripada penyelesaian urusniaga tersebut dan daripada terjemahan pada kadar pertukaran bulan penutupan bagi aset dan liabiliti kewangan dalam matawang asing pertukaran asing diiktiraf dalam lebihan atau defisit.

Keuntungan dan kerugian pertukaran matawang asing dengan tunai dan kesetaraan tunai dinyatakan dalam lebihan atau defisit dalam keuntungan atau kerugian lain.

(n) Pertimbangan dan Sumber Ketidakpastian Anggaran

Penyediaan Penyata Kewangan memerlukan MIDA membuat pertimbangan, anggaran dan andaian yang memberi kesan kepada amaun hasil, belanja, Aset dan Liabiliti, dan pendedahan Liabiliti Luar Jangka dan Aset Luar Jangka pada akhir tahun kewangan. Walau bagaimanapun, ketidakpastian mengenai andaian dan anggaran ini akan menyebabkan Hasil yang memerlukan pelarasan material kepada Amaun Bawaan Aset atau Liabiliti dalam tempoh masa hadapan.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**2.2 Ringkasan Dasar Perakaunan Penting (Sambungan)****(n) Pertimbangan dan Sumber Ketidakpastian Anggaran (Sambungan)**Peruntukan

Peruntukan diukur pada anggaran terbaik perbelanjaan yang diperlukan untuk menyelesaikan obligasi pada tarikh pelaporan.

Penjejasan Belum Terima

MIDA membuat penilaian pada setiap tarikh pelaporan sama ada terdapat sebarang bukti objektif bahawa Aset Kewangan telah terjejas. Untuk menentukan sama ada terdapat bukti objektif penjejasan, MIDA mengambil kira faktor seperti kemungkinan insolvensi atau kesukaran kewangan yang signifikan bagi penghutang dan kegagalan atau kelewatan dalam pembayaran. Apabila terdapat bukti objektif penjejasan amaun dan pemasaan aliran tunai masa hadapan dianggarkan berdasarkan sejarah pengalaman kerugian untuk aset yang mempunyai ciri Risiko Kredit yang serupa.

3. Tunai dan Kesetaraan Tunai

	2019 RM	2018 RM
Tunai Dalam Tangan	27,584	26,000
Tunai di Bank	24,524,219	49,628,117
Deposit Jangka Pendek dengan Institusi Kewangan Berlesen	<u>149,761,276</u>	<u>151,101,838</u>
	<u>174,313,079</u>	<u>200,755,955</u>

Tunai di bank mendapat faedah/keuntungan pada kadar terapung berdasarkan kadar harian deposit bank.

Deposit dibuat untuk tempoh yang berbeza, bergantung kepada keperluan tunai segera MIDA dan pendapatan faedah/keuntungan. Purata wajaran kadar faedah/keuntungan pada 31 Disember 2019 adalah 3.53% (2018: 3.64%) setahun. Deposit ini adalah terhad untuk kegunaan projek yang diluluskan.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**4. Pinjaman dan Akaun Belum Terima bagi Urus Niaga Pertukaran**

	2019 RM	2018 RM
Pelbagai penghutang	20,844,920	3,425,136
Kerugian penjejasan terkumpul	(165,812)	(473,211)
	<u>20,679,108</u>	<u>2,951,925</u>
Pendahuluan	77,015	1,545,295
Pinjaman pekerja:	794,163	770,627
- Pembiayaan komputer	64,005	56,361
- Pinjaman kenderaan	730,158	714,266
Deposit	6,254,012	6,390,191
Bayaran terdahulu	3,464,279	4,021,570
	<u>31,268,577</u>	<u>15,679,608</u>
<u>Analisis:</u>		
Semasa	26,813,287	9,561,386
Bukan Semasa	4,455,290	6,118,222
	<u>31,268,577</u>	<u>15,679,608</u>

Tiada kadar faedah dikenakan untuk penghutang lain manakala pinjaman kakitangan adalah 4% setahun. Tempoh bayaran balik adalah 30 hari kecuali bagi pinjaman kakitangan.

Kerugian penjejasan terkumpul pelbagai penghutang adalah seperti berikut:

	2019 RM	2018 RM
Pada 1 Januari 2019	473,211	507,942
Dibayar sepanjang tahun	(120,739)	(29,250)
Hapuskira	(267,907)	(60,954)
Penjejasan semasa	81,247	55,473
Pada 31 Disember 2019	<u>165,812</u>	<u>473,211</u>

	Tidak Lampau Tempoh atau Terjejas RM	Lampau Tempoh Tetapi Tidak Terjejas			
		< 30 hari RM	30 - 90 hari RM	90 - 180 hari RM	> 180 hari RM
Pendahuluan	77,015	-	-	-	-
Pinjaman kakitangan	794,163	-	-	-	-
Deposit	6,254,012	-	-	-	-
Pelbagai penghutang	<u>20,108,460</u>	<u>272,790</u>	<u>63,152</u>	<u>52,043</u>	<u>348,475</u>

Selain daripada pembiayaan komputer yang tidak bercagar, pinjaman kenderaan adalah dijamin oleh gadaian ke atas aset berkenaan yang memihak kepada MIDA. Risiko kredit ke atas pinjaman kakitangan adalah kecil, amaun yang tertunggak boleh dibayar balik secara bulanan melalui potongan gaji.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

5. Hartanah, Loji dan Peralatan

	Tanah Milik Bebas RM	Bangunan RM	Pengubahsuaian Pejabat RM	Kenderaan RM	Perkakasan Komputer RM	Peralatan Pejabat RM	Kerja Dalam Peraksanaan RM	Jumlah RM
Kos								
Pada 1 Januari 2019	42,000,000	106,917,902	41,111,174	7,898,807	47,396,824	3,226,815	11,244,507	259,796,029
Pelaras tahun sebelum	(42,000,000)	-	-	-	-	-	-	(42,000,000)
Pada 1 Januari 2019 dinyatakan semula	-	106,917,902	41,111,174	7,898,807	47,396,824	3,226,815	11,244,507	217,796,029
Pertambahan	-	-	13,330	553,492	51,934	33,008	7,145,518	7,797,282
Pelupusan	-	-	-	(415,283)	(13,272,759)	(22,498)	-	(13,710,540)
Pindahan	-	-	253,270	-	-	-	(1,289,931)	(1,036,661)
Pada 31 Disember 2019	-	106,917,902	41,377,774	8,037,016	34,175,999	3,237,325	17,100,094	210,846,110
Susut Nilai Berkumpul dan Kerugian Penyelesaian Berkumpul								
Pada 1 Januari 2019	-	19,241,391	41,111,135	7,457,682	47,277,590	2,427,114	-	117,514,912
Susut Nilai Semasa	-	2,138,358	53,320	245,118	64,626	253,384	-	2,754,806
Pelupusan	-	-	-	(415,280)	(13,271,488)	(21,941)	-	(13,708,709)
Pada 31 Disember 2019	-	21,379,749	41,164,455	7,287,520	34,070,728	2,658,557	-	106,561,009
Amaun Bawaan								
Pada 31 Disember 2019	-	85,538,153	213,319	749,496	105,271	578,768	17,100,094	104,285,101

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

5. Hartanah, Loji dan Peralatan (Sambungan)

	Tanah Milik Bebas RM	Bangunan RM	Pengubahsuaian Pejabat RM	Kenderaan RM	Perkakasan Komputer RM	Peralatan Pejabat RM	Kerja Dalam Perlaksanaan RM	Jumlah RM
Kos								
Pada 1 Januari 2018	42,000,000	106,917,902	41,111,174	8,171,641	47,472,671	3,250,621	9,986,715	258,910,724
Pelarasan tahun sebelum	(42,000,000)	-	-	-	-	-	-	(42,000,000)
Pada 1 Januari 2018 dinyatakan semula	-	106,917,902	41,111,174	8,171,641	47,472,671	3,250,621	9,986,715	216,910,724
Pertambahan	-	-	-	511,108	33,661	48,442	2,757,792	3,351,003
Pindahan Ke Pendahuluan Pel.	-	-	-	-	-	-	(1,500,000)	(1,500,000)
Pelupusan	-	-	-	(783,942)	(109,508)	(72,248)	(965,698)	(965,698)
Pada 31 Disember 2018	-	106,917,902	41,111,174	7,898,807	47,396,824	3,226,815	11,244,507	217,796,029
Susut Nilai Berkumpul dan Kerugian Penyelesaian Berkumpul								
Pada 1 Januari 2018	-	17,103,033	41,111,135	7,854,671	47,224,924	2,223,349	-	115,517,112
Susut Nilai Semasa	-	2,138,358	-	386,948	162,141	268,847	-	2,956,294
Pelupusan	-	-	-	(783,937)	(109,475)	(65,082)	-	(958,494)
Pada 31 Disember 2018	-	19,241,391	41,111,135	7,457,682	47,277,590	2,427,114	-	117,514,912
Amaun Bawaan								
Pada 31 Disember 2018	-	87,676,511	39	441,125	119,234	799,701	11,244,507	100,281,117

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

6. Aset Pajak

	2019 Jumlah RM	2018 Jumlah RM
Tanah Pajak		
Kos		
Pada 1 Januari	42,021,120	42,021,120
Pada 31 Disember	42,021,120	42,021,120
Pelunasan Terkumpul		
Pada 1 Januari	1,697,823	1,273,367
Caj Tahun Semasa	424,456	424,456
Pada 31 Disember	2,122,279	1,697,823
Amaun Bawaan		
Pada 1 Januari	40,323,297	40,747,753
Pada 31 Disember	39,898,841	40,323,297

Tanah Pajak merupakan hak kegunaan aset bagi tanah MIDA yang sebelum ini dikelaskan sebagai Hartanah, Loji dan Peralatan. Perjanjian pajakan telah ditandatangani dengan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan pada 2020 dan pajakan ini selama 99 tahun sehingga tahun 2114. Kos tanah meliputi harga belian dan minimum obligasi pajakan.

7. Aset Tak Ketara

	Perisian Komputer RM	Sistem RM	2019 Jumlah RM	2018 Jumlah RM
Kos				
Pada 1 Januari	305,711	1,764,886	2,070,597	2,070,597
Pindahan dari Kerja Dalam Pelaksanaan	-	2,536,660	2,536,660	-
Pertambahan	-	44,668	44,668	-
Pelupusan	(11,375)	-	(11,375)	-
Pada 31 Disember	294,336	4,346,214	4,640,550	2,070,597
Pelunasan Terkumpul				
Pada 1 Januari	305,301	818,057	1,123,358	802,656
Pelupusan	(11,374)	-	(11,374)	-
Caj Tahun Semasa	-	836,968	836,968	320,702
Pada 31 Disember	293,927	1,655,025	1,948,952	1,123,358
Amaun Bawaan				
Pada 1 Januari	410	946,829	947,239	1,267,941
Pada 31 Disember	409	2,691,189	2,691,598	947,239

Perisian komputer ialah bayaran lesen dan yuran profesional yang terlibat untuk penggunaan aset tersebut.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

8. Hartanah Pelaburan

	2019 RM	2018 RM
Kos pada 31 Disember	326,810	326,810
Pendapatan Sewa daripada Hartanah Pelaburan	1,070,000	923,031

Nilai saksama hartanah pelaburan dibawa pada kos berjumlah RM129,100,000. Nilai saksama ditentukan berdasarkan penilaian terakhir dilakukan oleh JPPH pada 31 Disember 2011.

9. Akaun Belum Bayar

	2019 RM	2018 RM
Pelbagai Pemiutang	738,912	33,851,092
Wang Jaminan Pelaksanaan	850,111	2,512,379
	1,589,023	36,363,471
Deposit Diterima	207,500	2,500
Perbelanjaan Terakru	13,898,211	3,283,569
	15,694,734	39,649,540
<u>Analisis:</u>		
Semasa	14,964,538	38,423,488
Bukan semasa	730,196	1,226,052
	15,694,734	39,649,540

Pemiutang jangka pendek adalah tidak dikenakan faedah dan purata satu bulan.

10. Geran Tertunda

(i) Geran Tertunda – Akaun-Akaun Khas (Pembangunan)

	Dana Pelaburan Strategik, Dana Projek Berimpak Tinggi dan Dana Strategik Pelaburan RM	Dana Menaiktaraf dan Memperbaiki Infrastruktur Asas Kawasan Perindustrian Sedia Ada RM	Kajian-Kajian Perindustrian & Lain-Lain RM	2019 Jumlah RM	2018 Jumlah RM
Pada 1 Januari	142,462,391	16,147,793	7,785,499	166,395,683	60,118,239
Diterima pada Tahun Semasa	205,350,000	20,000,000	59,385,000	284,735,000	374,482,015
Belanja Dibayar pada Tahun Semasa	(302,008,771)	(10,002,897)	(12,523,139)	(324,534,807)	(268,204,571)
Pada 31 Disember	45,803,620	26,144,896	54,647,360	126,595,876	166,395,683

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**10. Geran Tertunda (Sambungan)****(ii) Geran Tertunda – Akaun-Akaun Khas (Mengurus)**

	Akaun Sumbangan RM	NKEA RM	2019 RM	2018 RM
Pada 1 Januari	311,113	100,001	411,114	690,266
Diterima pada Tahun Semasa	207,566	-	207,566	520,358
Dipulangkan pada Tahun Semasa	-	-	-	(16,317)
Pindahan ke Akaun Mengurus	-	(100,001)	(100,001)	-
Belanja Dibayar pada Tahun Semasa	(140,213)	-	(140,213)	(783,193)
Pada 31 Disember	<u>378,466</u>	<u>-</u>	<u>378,466</u>	<u>411,114</u>

(iii) Geran Tertunda – Akaun Pembangunan MIDA

	2019 RM	2018 RM
Pada 1 Januari	15,670,878	5,944,758
Diterima pada Tahun Semasa	10,009,985	11,000,000
Pindahan dari Kumpulan Wang Terkumpul Mengurus	-	1,500,000
Belanja Dibayar Pada Tahun Semasa	(7,195,220)	(2,773,880)
Pada 31 Disember	<u>18,485,643</u>	<u>15,670,878</u>
Jumlah Geran Tertunda	145,459,985	182,477,675

11. Peruntukan Imbuhan Tahunan

Imbuhan Tahunan Prestasi	2019 RM	2018 RM
Pada 1 Januari	3,500,000	2,206,133
Imbuhan Tahunan Dibayar	(3,373,621)	(2,206,133)
Lebih Peruntukan	(126,379)	
Peruntukan Semasa	<u>5,978,228</u>	<u>3,500,000</u>
Pada 31 Disember	<u>5,978,228</u>	<u>3,500,000</u>

Imbuhan Tahunan Prestasi terakru kepada kakitangan pada asas tahunan tertakluk kepada pencapaian prestasi yang telah ditetapkan. Peruntukan ini adalah satu anggaran amaun yang kena dibayar kepada kakitangan dalam perkhidmatan MIDA pada tarikh laporan berdasarkan penilaian prestasi kakitangan dengan mengambil kira trend prestasi dan adanya bajet untuk Imbuhan Tahunan.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**12. Manfaat Pekerja**

	2019	2018
	RM	RM
Pada 1 Januari	11,968,207	11,485,862
Pelarasan Hutang	(31,000)	(1,880)
Caruman Dibayar	(822,201)	(598,715)
Pertambahan Caruman	1,456,364	1,082,940
Pada 31 Disember	<u>12,571,370</u>	<u>11,968,207</u>
<u>Analisis:</u>		
Semasa	385,984	711,961
Bukan semasa	12,185,386	11,256,246
	<u>12,571,370</u>	<u>11,968,207</u>

Pelan manfaat pasca pekerjaan adalah anugerah wang tunai sebagai ganti cuti rehat terkumpul. Hadiah wang tunai ini diberikan kepada pekerja yang tidak dapat menggunakan semua cuti mereka sehingga maksimum 150 hari disebabkan kepentingan perkhidmatan. Anugerah wang tunai dibayar pada hari terakhir bekerja selepas bersara dan ia dikira berdasarkan gaji kakitangan pada tarikh penyata kedudukan kewangan.

13. Aset Bersih**(i) Kumpulan Wang Terkumpul Mengurus**

	2019	2018
	RM	RM
Pada 1 Januari	157,347,503	156,759,514
Pindahan ke Akaun Pembangunan MIDA	-	(1,500,000)
Diterima pada Tahun Semasa	170,000,000	169,914,700
Faedah atas Deposit di Bank	8,295,133	5,882,843
Pendapatan/Keuntungan lain	6,248,122	5,478,375
Belanja Dibayar pada Tahun Semasa	(504,052,404)	(450,949,573)
Pendapatan Tertunda	331,870,240	271,761,644
Pada 31 Disember	<u>169,708,594</u>	<u>157,347,503</u>

(ii) Kumpulan Wang Terkumpul Pinjaman Kenderaan

	RM	RM
Pada 1 Januari/31 Disember	<u>3,000,000</u>	<u>3,000,000</u>

(iii) Kumpulan Wang Terkumpul Pembiayaan Komputer

	RM	RM
Pada 1 Januari/31 Disember	<u>350,000</u>	<u>350,000</u>

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**14. Penerimaan daripada Geran Kerajaan**

	2019 RM	2018 RM
<u>Geran tanpa syarat:</u>		
Geran Kerajaan - Operasi	170,000,000	169,914,700
	<u>170,000,000</u>	<u>169,914,700</u>

15. Pendapatan Sewaan

	2019 RM	2018 RM
Sewa Hartanah Pelaburan	1,070,000	923,031
Sewa Ruang Pejabat	262,985	127,538
Sewa Tempat Letak Kereta	193,841	231,435
Lain-Lain	-	63,632
	<u>1,526,826</u>	<u>1,345,636</u>

16. Pendapatan Faedah / Keuntungan Hibah

	2019 RM	2018 RM
Faedah Deposit di Bank	8,265,564	5,845,078
Faedah Pinjaman Kenderaan	27,181	29,187
Keuntungan Pembiayaan Komputer	2,388	2,016
Faedah atas Deposit	-	6,562
	<u>8,295,133</u>	<u>5,882,843</u>

17. Upah, Gaji dan Manfaat Pekerja

	2019 RM	2018 RM
Gaji dan Upah	65,952,524	64,599,572
Elaun Tetap	8,732,349	8,817,879
Sumbangan Berkanun untuk Kakitanga	11,898,204	11,522,918
Elaun Lebih Masa	1,418,907	1,291,249
Faedah-Faedah Kewangan Lain	11,483,538	9,821,623
	<u>99,485,522</u>	<u>96,053,241</u>

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**18. Belanja Susutnilai dan Pelunasan**

	2019 RM	2018 RM
Hartanah, Loji dan Peralatan	2,754,806	2,956,294
Aset Pajak	424,456	1,697,823
Aset Tak Ketara	836,968	320,702
	<u>4,016,230</u>	<u>4,974,819</u>

19. Belanja Lain

	2019 RM	2018 RM
Pengangkutan Barang-Barang	576,875	670,124
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	2,056,041	1,937,630
Bayaran-Bayaran Lain	897,096	767,201
Hapuskira	1,831	20,332
	<u>3,531,843</u>	<u>3,395,287</u>

20. Pendedahan Pihak Berkaitan

Pengurusan utama, seperti yang ditakrifkan oleh MPSAS 20 Pendedahan Pihak Berkaitan, adalah ahli-ahli Pengarah, yang bersama-sama membentuk badan pengelola MIDA. Jumlah ganjaran ahli-ahli Pengarah, sepenuh masa yang menerima saraan daripada MIDA adalah:

	2019	2018
Jumlah ganjaran	RM1,008,356	RM790,784
Bilangan orang	14 orang	17 orang

Ganjaran Pengurusan Utama

	2019 RM	2018 RM
Gaji	529,082	494,469
Elaun	434,545	276,409
Imbuhan Prestasi	44,729	19,906
	<u>1,008,356</u>	<u>790,784</u>

* Elaun termasuk perjalanan, kenderaan, penginapan, sara hidup dan elaun lain.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

21. Instrumen Kewangan – Pengurusan Risiko Kewangan

Pendedahan kepada mata wang asing, kadar faedah, kecairan dan risiko kredit timbul dalam perjalanan biasa operasi MIDA. Nota ini membentangkan maklumat mengenai pendedahan MIDA untuk setiap risiko di atas, dasar dan proses bagi mengukur dan menguruskan risiko dalam pengurusan dana MIDA. Pendedahan kuantitatif selanjutnya dimasukkan di dalam penyata kewangan ini.

Risiko Kredit

Risiko kredit merujuk kepada kerugian kewangan kepada MIDA sekiranya pelanggan atau rakan niaga kepada instrumen kewangan telah gagal memenuhi obligasi kontraknya di tarikh penyata kedudukan kewangan. Risiko maksimum kredit adalah amaun bawaan aset kewangan di tarikh penyata kedudukan kewangan.

Kualiti Kredit

Kualiti kredit adalah risiko ingkar rakan niaga yang diberi kredit oleh MIDA. Oleh itu, penilaian kredit diperluaskan kepada pelanggan MIDA.

Pelanggan MIDA terdiri daripada individu dan syarikat. Penarafan kredit, dari agensi penarafan luar, tidak mudah didapati untuk semua pelanggan. Selain itu, adalah tidak berbaloi dari sudut kewangan untuk mendapatkan penarafan kredit luaran untuk semua pelanggan kerana asas pelanggan yang berbeza. Bagi maksud menentukan kualiti pelanggan kredit, MIDA menggunakan pengalaman lalu dalam menentukan risiko kredit pelanggan tersebut.

Belum Terima daripada Urusniaga Pertukaran

Jumlah belum terima daripada urus niaga pertukaran adalah jumlah terhutang oleh individu dan syarikat dinyatakan selepas ditolak kerugian penjejasan. MIDA mempunyai dasar risiko kredit dan pemantauan pendedahan kepada risiko kredit dilakukan dengan kerap. Tiada sebarang perubahan ketara dalam pendedahan kepada risiko kredit dan objektif, polisi dan proses untuk menguruskan dan mengukur risiko pendedahan kredit pada tahun kewangan.

Pendedahan maksimum MIDA kepada risiko kredit diwakili oleh nilai bawa setiap aset kewangan dalam penyata kedudukan kewangan. MIDA tidak mempunyai tumpuan risiko kredit yang ketara, dengan pendedahan yang tersebar di sebilangan besar individu, dan tidak tertumpu di mana-mana sektor tertentu atau kawasan geografi. MIDA menetapkan peruntukan untuk penjejasan nilai yang mewakili anggaran kerugian yang dijangkakan berkenaan dengan penghutang.

Tunai dan Kesetaraan Tunai

MIDA menghadkan pendedahannya kepada risiko kredit dengan melabur wang tunai dan kesetaraan tunai dengan institusi kewangan yang diiktiraf oleh Kementerian Kewangan Malaysia dan menurut garis panduan yang ditetapkan oleh Jawatankuasa Pelaburan Tunai MIDA. Oleh itu, MIDA menganggap tiada sebarang pendedahan yang ketara kepada risiko kredit.

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)

21. Instrumen Kewangan – Pengurusan Risiko Kewangan (Sambungan)

Risiko Kecairan

Risiko kecairan adalah risiko MIDA tidak dapat memenuhi obligasinya apabila tiba masanya. Pendekatan MIDA untuk menguruskan risiko kecairan adalah untuk memastikan tunai yang mencukupi boleh didapati untuk memenuhi liabiliti apabila perlu, tanpa menyebabkan kerugian yang tidak boleh diterima atau risiko kerosakan kepada reputasi MIDA. MIDA memastikan bahawa ia mempunyai tunai yang mencukupi apabila diminta untuk memenuhi perbelanjaan operasi dijangka melalui jangkaan aliran tunai.

	Dalam tempoh RM	< 30 hari RM	30 - 180 hari RM	> 180 hari RM	Jumlah RM
2019					
Liabiliti					
Pelbagai					
Pemiutang	731,523	6,095	49	1,245	738,912

Risiko Pasaran

Risiko pasaran adalah risiko perubahan dalam harga pasaran seperti kadar pertukaran asing dan kadar faedah yang kemungkinan menjejaskan pendapatan MIDA atau nilai pegangan instrumen kewangannya. Objektif pengurusan risiko pasaran adalah untuk mengurus dan mengawal pendedahan risiko pasaran dalam parameter boleh diterima, di samping mengoptimumkan pulangan risiko.

Polisi bagi pengurusan setiap risiko ini adalah seperti berikut:

Risiko Pertukaran Mata Wang Asing

MIDA terdedah kepada risiko pertukaran mata wang asing dalam operasi 20 cawangan luar negara. Pendedahan kepada MIDA yang timbul daripada risiko pertukaran mata wang asing adalah minimum. MIDA memantau risiko dengan menghantar kiriman wang sekali dalam tempoh dua (2) bulan. Baki mata wang asing ditukar menggunakan kadar Jabatan Akauntan Negara Malaysia (JANM).

Risiko Kadar Faedah

MIDA terdedah kepada risiko kadar faedah kerana MIDA melabur dana dalam kadar faedah tetap dan terapung. Risiko ini diuruskan di peringkat MIDA menurut dasar pengurusan risikonya. Kadar faedah purata wajaran dan profil kematangan ke atas surat cara kewangan pada 31 Disember 2019 adalah seperti berikut:

	Kadar faedah purata wajaran RM	3 bulan atau kurang RM
Aset Kewangan		
Tunai dan Kesetaraan Tunai	3.53%	149,761,276

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**22. Komitmen Modal**

Perbelanjaan modal yang dikontrakkan pada akhir tahun kewangan tetapi belum ditanggung adalah seperti berikut:

	2019 RM	2018 RM
Hartanah, Loji dan Peralatan	-	-
Aset Tak Ketara	7,952,162	13,804,251
	<u>7,952,162</u>	<u>13,804,251</u>

23. Sewa Pajakkan Operasi**MIDA sebagai penerima pajakan**

Bayaran pajakan minima masa depan di bawah pajakan operasi yang tidak boleh dibatalkan:

	2019 RM	2018 RM
<u>Bangunan</u>		
Kurang setahun	43,856,742	35,665,931
2 hingga 5 tahun	38,339,555	46,795,787
Melebihi dari 5 tahun	469,679	-
	<u>82,665,976</u>	<u>82,461,718</u>
 Bayaran pajakan minimum diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun semasa	 <u>24,710,053</u>	 <u>26,130,599</u>

MIDA sebagai pemberi pajakan

Pendapatan pajakan minima masa depan di bawah pajakan operasi yang tidak boleh dibatalkan:

	2019 RM	2018 RM
<u>Hartanah Pelaburan</u>		
Kurang setahun	1,224,000	760,000
2 hingga 5 tahun	1,020,000	-
	<u>2,244,000</u>	<u>760,000</u>
<u>Bangunan</u>		
Kurang setahun	192,000	188,000
2 hingga 5 tahun	1,500	-
	<u>193,500</u>	<u>188,000</u>

MIDA menyewakan bangunan dan hartanahnya di bawah pajakan operasi. Pendapatan diperolehi daripada sewa bangunan dan hartanah ialah RM1,526,826(2018: RM926,500).

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**24. Cukai**

MIDA telah diberikan pengecualian cukai berdasarkan surat Kementerian Kewangan bertarikh 5 Februari 2015 [Rujukan P.U.(A) 158/1987 Perintah Cukai Pendapatan (Pengecualian) (bil.24)1987].

25. Maklumat Bajet

Bajet diluluskan pada asas tunai ubahsuai secara pengelasan. Bajet yang diluluskan meliputi tempoh fiskal daripada 1 Januari 2019 hingga 31 Disember 2019.

Jumlah dalam Penyata Kewangan ini telah disusun semula dari asas akrual kepada asas tunai ubahsuai, dan diklasifikasikan berdasarkan asas yang sama seperti bajet akhir yang diluluskan.

Penyesuaian antara jumlah sebenar secara setanding seperti yang dinyatakan dalam Penyata Prestasi Bajet dan Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir 31 Disember 2019 adalah seperti berikut:

	Operasi RM	Pelaburan RM	Pembiayaan RM	Jumlah RM
Amaun Sebenar dalam Asas Perbandingan yang Dibentangkan Dalam Bajet dan Penyata Perbandingan Sebenar	(175,878,580)	-	-	(175,878,580)
<u>Perbezaan Asas</u>				
(i) Pendapatan Sebenar	184,394,861	-	-	184,394,861
(ii) Perbezaan Asas yang Lain	(30,233,175)	32,191,707	(36,917,689)	(34,959,157)
Jumlah Sebenar dalam Penyata Aliran Tunai	<u>(21,716,894)</u>	<u>32,191,707</u>	<u>(36,917,689)</u>	<u>(26,442,876)</u>

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**26. Pelarasan Tahun Sebelum**Penyataan semula kesilapan

Hasil daripada terimaan kupon dividen berjumlah RM2,120,000 dan faedah deposit di bank berjumlah RM685,992 telah tidak dimasukkan dalam Penyata Kewangan bagi tahun 2018. Penyata Kewangan Tahun 2018 telah dinyatakan semula bagi membetulkan kesilapan ini.

Perubahan kepada anggaran perakaunan

MIDA telah menandatangani perjanjian pajakan tanah sehingga tahun 2114 dengan Pesuruhjaya Tanah Persekutuan dan pajakan tersebut dikelaskan kepada pajakan kewangan. Sebelum tahun 2019, tanah tersebut dikelaskan di bawah Hartanah, Loji dan Peralatan. Penyata Kewangan Tahun 2018 telah dinyatakan semula disebabkan oleh perjanjian ini. Kesan penyataan semula terhadap penyata kewangan tersebut diringkaskan di bawah.

Kesan terhadap Penyata Kewangan Tahun 2018

	RM
Peningkatan Belanja Faedah	4,941
Peningkatan Pelunasan	1,697,823
Peningkatan dalam Akaun Belum Bayar	4,960
Peningkatan Obligasi Pajakan	21,101
Peningkatan Aset Pajakan	21,120
Peningkatan dalam Pelunasan Terkumpul	1,697,823
Peningkatan dalam Aset Bersih	1,702,764

Pengelasan semula

MIDA telah mengelaskan semula RM40,000,000 yang sebelum ini dilaporkan sebagai Tunai dan Kesetaraan Tunai kepada Deposit dengan Institusi Kewangan Berlesen.

Angka-angka perbandingan dinyatakan semula disebabkan oleh pelarasan tahun terdahulu seperti berikut:

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**26. Pelarasan Tahun Sebelum (Sambungan)**

Pada 31 Disember 2018	Dinyatakan sebelum ini RM	Pelarasan / pengelasan semula RM	Dinyatakan semula RM
Penyata Kedudukan Kewangan			
Tunai dan Kesetaraan Tunai	240,069,963	(39,314,008)	200,755,955
Deposit dengan Institusi Kewangan Berlesen	-	40,000,000	40,000,000
Pinjaman dan Akaun Belum Terima bagi			
Urusniaga Pertukaran-Semasa	7,441,386	2,120,000	9,561,386
Hartanah, Loji dan Peralatan	142,281,117	(42,000,000)	100,281,117
Aset Pajak	-	40,323,297	40,323,297
Akaun Belum Bayar-Semasa	38,418,528	4,960	38,423,488
Obligasi Pajak	-	21,101	21,101
Kumpulan Wang Terkumpul Mengurus	156,244,275	1,103,228	157,347,503
Penyata Prestasi Kewangan			
Pendapatan Faedah/Keuntungan Hibah	5,196,851	685,992	5,882,843
Lain-lain Pendapatan	1,892,550	2,120,000	4,012,550
Belanja Susutnilai dan Pelunasan	3,276,996	1,697,823	4,974,819
Belanja Faedah	-	4,941	4,941
Penyata Aliran Tunai			
Lebihan Tahun Semasa	984,761	1,103,228	2,087,989
Pelunasan Aset Pajak	-	1,697,823	1,697,823
Belanja Faedah	-	4,941	4,941
Pendapatan Faedah daripada Deposit/ Pembiayaan	(5,196,851)	(685,992)	(5,882,843)
Akaun Belum Terima	260,115	(2,120,000)	(1,859,885)

27. Obligasi Pajak

	2019 RM	2018 RM
Pada 1 Januari	21,101	21,106
Pertambahan	1,234	1,235
Bayaran obligasi pajak	(1,240)	(1,240)
	<u>21,095</u>	<u>21,101</u>
 Semasa	 1,240	 1,240
Bukan Semasa	 19,855	 19,861
	<u>21,095</u>	<u>21,101</u>

LEMBAGA PEMBANGUNAN PELABURAN MALAYSIA (MIDA)**27. Obligasi Pajak (Sambungan)**

Analisis berkontrak kematangan aliran tunai tidak terdiskaun

	2019 RM	2018 RM
Kurang daripada satu tahun	1,240	1,240
Antara satu hingga lima tahun	6,200	6,200
Lima tahun dan ke atas	109,120	110,360
Jumlah obligasi pajak tidak terdiskaun pada 31 Disember	<u>116,560</u>	<u>117,800</u>
Amaun diiktiraf dalam untung rugi		
Perbelanjaan berkait dengan pajak	<u>1,234</u>	<u>4,941</u>

28. Saham Keutamaan Tidak Boleh Tebus (NRPS)

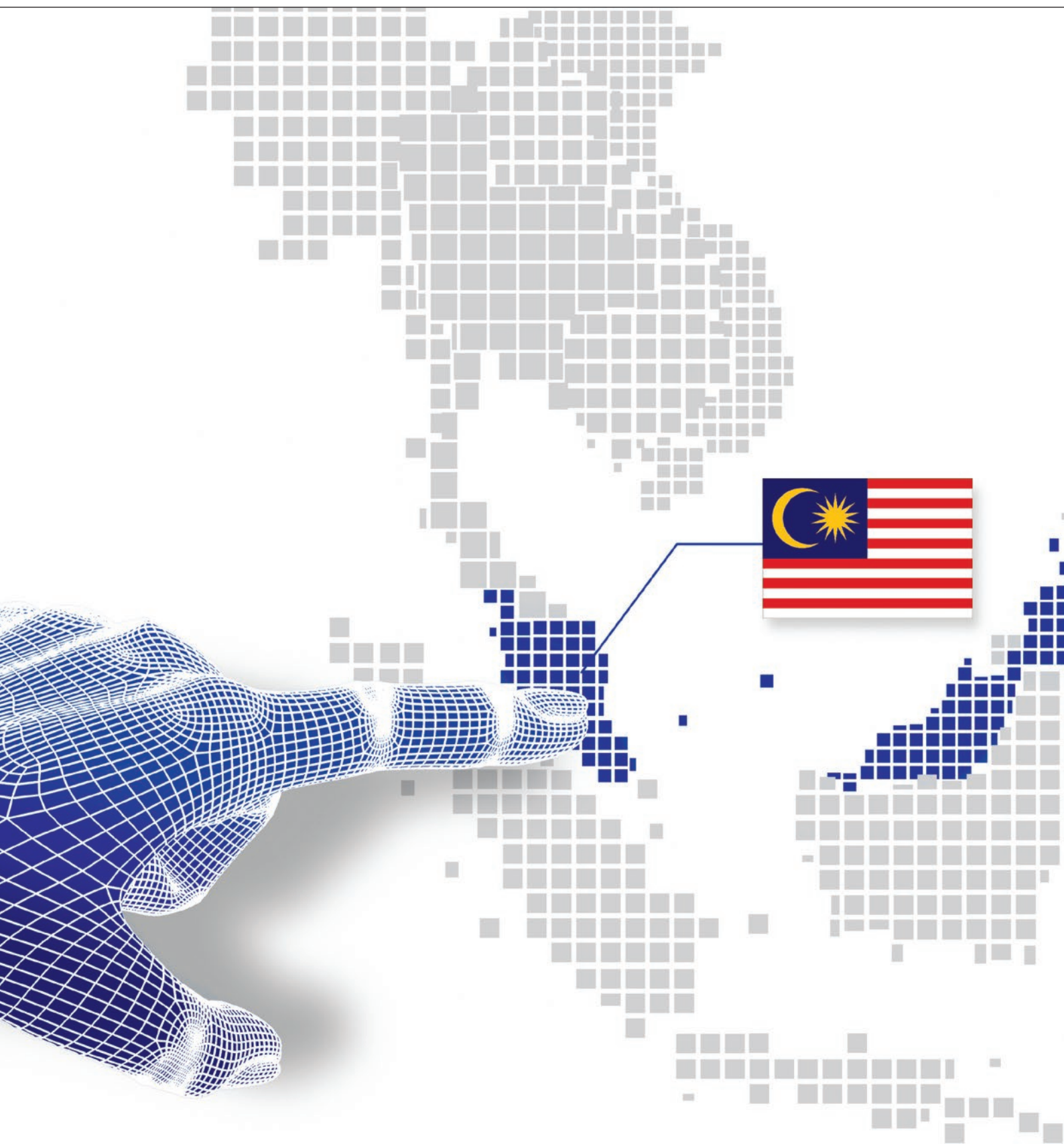
MIDA telah membuat perjanjian dengan UMW Aero Assets Sdn Bhd berkaitan dengan pengeluaran geran berjumlah RM212 juta dalam bentuk Saham Keutamaan Tidak Boleh Tebus (NRPS) dengan nilai nominal RM1.00 seunit.

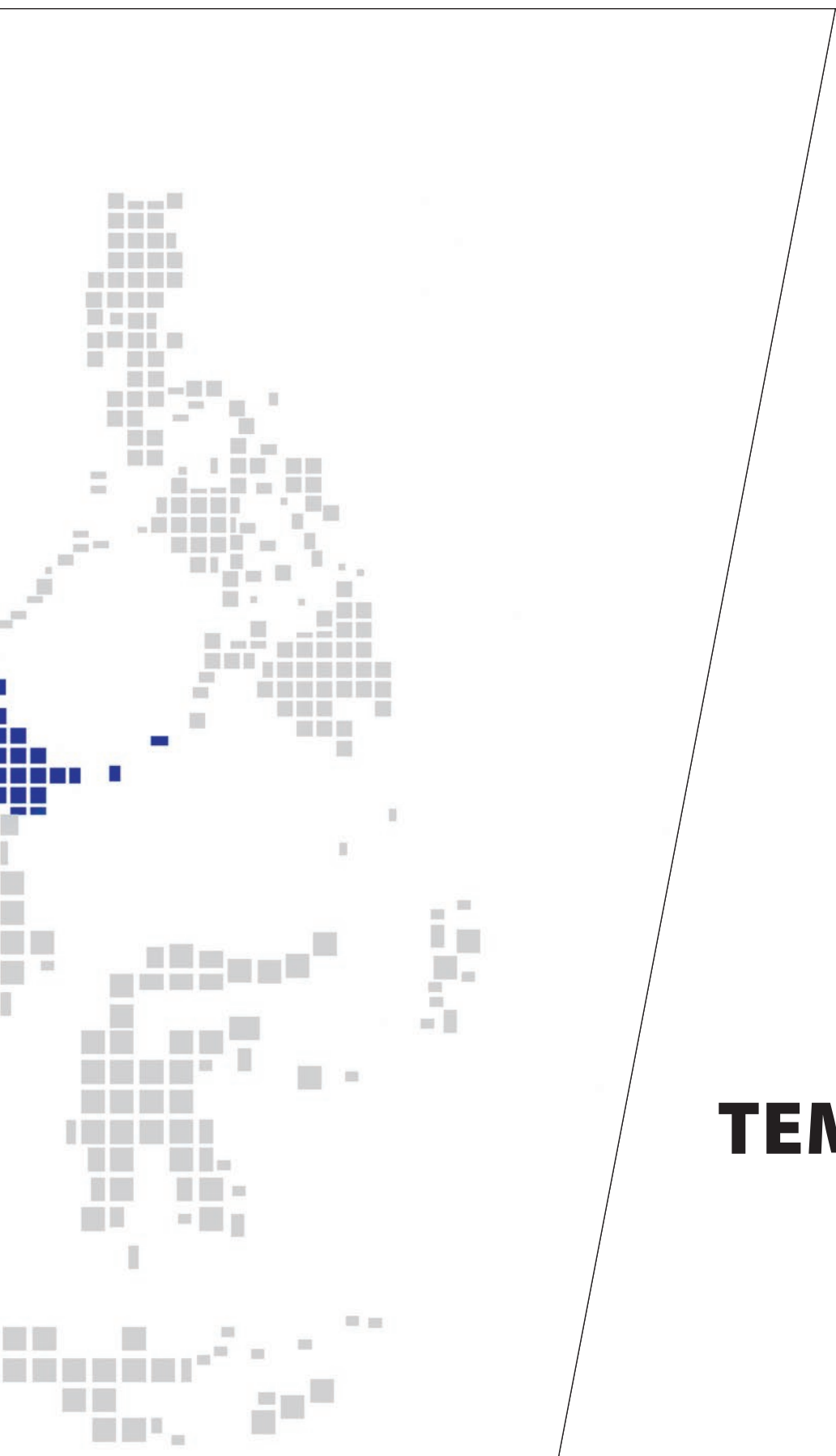
Ciri-ciri penting NRPS yang dikeluarkan oleh UMW Aero Assets Sdn Bhd adalah seperti berikut:

- Kadar kupon NRPS adalah 1% setahun, dan dibayar setiap tahun oleh syarikat selama 24 tahun. Pembayaran kupon adalah tertakluk pada ketersediaan aliran tunai Syarikat dan tidak terkumpul.
- MIDA tidak akan mempunyai wakil di lembaga pengarah dan pengurusan syarikat dan tiada hak atas kepentingan pemegang saham
- MIDA tidak akan mempunyai tuntutan ke atas aset tetap dan semasa syarikat.
- MIDA tidak akan mempunyai tuntutan atas dividen yang diisytiharkan oleh syarikat.
- Sekiranya berlaku pembubaran, MIDA tidak akan mempunyai hak atas baki aset.

29. Peristiwa Seterusnya

Wabak COVID-19 adalah krisis yang memberi kesan kepada ekonomi global. Walau bagaimanapun, MIDA meramalkan bahawa pendapatan MIDA tidak terjejas disebabkan MIDA menerima geran tahunan daripada kerajaan.





07

TEMUI MIDA

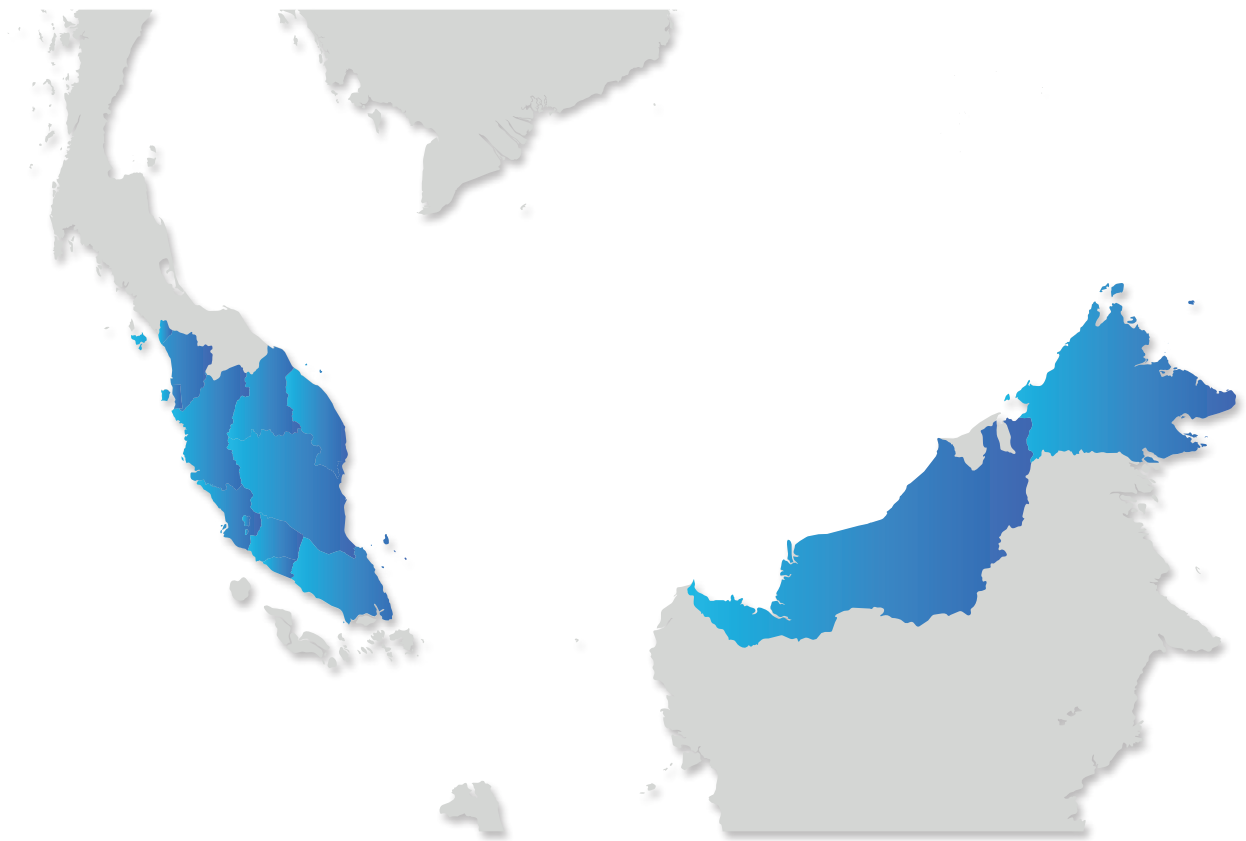
TEMUI MIDA

Alamat Ibu Pejabat, Pejabat-pejabat MIDA di Dalam dan di Luar Negara

Usaha MIDA dalam menggalakkan pelaburan domestik dan asing melibatkan kerjasama dan bantuan pelabur untuk membangunkan projek perkilangan dan perkhidmatan. Ini dapat dicapai melalui rangkaian global MIDA, dengan ibu pejabatnya di Kuala Lumpur, Malaysia serta pejabat-pejabat negeri di seluruh Malaysia dan pejabat di luar negara di Asia Pasifik, Timur Tengah, Amerika Utara dan Eropah.

Rangkaian MIDA di dalam Negara

Pejabat Negeri



KEDAH & PERLIS

Pengarah

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

Tingkat 4, East Wing,
No. 88, Menara Bina Darulaman Berhad,
Lebuhraya Darulaman,
05100 Alor Setar,
Kedah Darul Aman, Malaysia
Tel: (604) 731 3978
Faks: (604) 731 2439
Emel: kedah@mida.gov.my

PULAU PINANG

Pengarah

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

Unit 14.01, Tingkat 14,
Menara Boustead Penang,
39, Jalan Sultan Ahmad Shah,
10050 Pulau Pinang, Malaysia
Tel: (604) 228 0575
Faks: (604) 228 0327
Emel: penang@mida.gov.my

PERAK**Pengarah****Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**

Aras 4, Perak Techno Trade Centre (PTTC),
Bandar Meru Raya Off Jalan Jelapang,
P.O Box 210,
30720 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan, Malaysia
Tel: (605) 5269 962 / 961
Faks: (605) 5279 960
Emel: perak@mida.gov.my

MELAKA**Pengarah****Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**

Tingkat 3, Menara MITC Kompleks MITC,
Jalan Konvensyen,
75450 Ayer Keroh,
Melaka, Malaysia
Tel: (606) 232 2877
Faks: (606) 232 2875
Emel: melaka@mida.gov.my

NEGERI SEMBILAN**Pengarah****Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**

Suite 13.01 & 13.02, Tingkat 13 Menara Zurich,
70200 Seremban,
Negeri Sembilan Darul Khusus, Malaysia
Tel: (606) 762 7921
Faks: (606) 762 7879
Emel: nsembilan@mida.gov.my

JOHOR**Pengarah****Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**

No.5, Aras 13, Menara Tabung Haji,
Jalan Ayer Molek,
80000 Johor Bahru, Johor, Malaysia
Tel: (607) 224 5500 / 226 5057
Faks: (607) 224 2360
Emel: johor@mida.gov.my

PAHANG**Pengarah****Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**

Suite 3, Tingkat 11, Kompleks Teruntum,
P.O Box 178,
25720 Kuantan,
Pahang Darul Makmur, Malaysia
Tel: (609) 513 7334
Faks: (609) 513 7333
Emel: pahang@mida.gov.my

KELANTAN**Pengarah****Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**

Aras 5-C, Menara Pejabat Kelantan Trade Centre,
Jalan Bayam,
15200 Kota Bharu,
Kelantan Darul Naim, Malaysia
Tel: (609) 748 3151
Faks: (609) 744 7294
Emel: kelantan@mida.gov.my

SELANGOR**Pengarah****Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**

Tingkat 22, Wisma MBSA Persiaran Perbandaran,
40000 Shah Alam,
Selangor Darul Ehsan, Malaysia
Tel: (603) 5518 4260
Faks: (603) 5513 5392
Emel: selangor@mida.gov.my

TERENGGANU**Pengarah****Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**

Tingkat 5, Menara Yayasan Islam Terengganu,
Jalan Sultan Omar,
20300 Kuala Terengganu,
Terengganu Darul Iman, Malaysia
Tel: (609) 622 7200
Faks: (609) 623 2260
Emel: terengganu@mida.gov.my

SABAH**Pengarah****Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**

Lot D9.4 & D9.5, Tingkat 9,
Blok D, Bangunan KWSP Karamunsing,
88100 Kota Kinabalu,
Sabah, Malaysia
Tel: (6088) 211 411 / 230 411
Faks: (6088) 211 412
Emel: sabah@mida.gov.my

SARAWAK**Pengarah****Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**

Bilik 404, Tingkat 4,
Bangunan Bank Negara,
No. 147, Jalan Satok,
P.O. Box 716, 93714 Kuching,
Sarawak, Malaysia
Tel: (6082) 254 251 / 237 484
Faks: (6082) 252 375
Emel: sarawak@mida.gov.my

Rangkaian Global MIDA

Asia Pasifik

SINGAPURA

Konsul (Pelaburan) /

Pengarah Pejabat Suruhanjaya Tinggi Malaysia

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

No. 7, Temasek Boulevard,

26-01, Suntec Tower One,

Singapura 038987

Tel: +65 6835 9326 / 9580 / 7069

Faks: +65 6835 7926

Emel: singapore@mida.gov.my

PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

SHANGHAI

Pengarah Konsul (Pelaburan)

Konsulat Jeneral Malaysia

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

Units 807-809, Aras 8,

Shanghai Kerry Centre,

No. 1515, Nanjing Road (West),

Shanghai, 200040,

People's Republic of China

Tel: 86 (21) 6289 4547

Faks: 86 (21) 6279 4009

Emel: shanghai@mida.gov.my

GUANGZHOU

Pengarah

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

Unit 1804B-05,

CITIC Plaza Office Tower,

233 Tianhe Bei Road Guangzhou,

510610, People's Republic of China

Tel: (8620) 8752 0739

Faks: (8620) 8752 0753

Emel: guangzhou@mida.gov.my

BEIJING

Kaunselor (Pelaburan) /

Pengarah Kedutaan Malaysia (Seksyen Pelaburan)

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

Unit C, Tingkat 12, Tower A,

Gateway Plaza,

No.18 Xiaguangli,

East Third Ring North Road,

Chaoyang District, 100600,

Beijing, China

Tel: (8610) 8440 0071 / 0072

Faks: (8610) 8440 0076

Emel: beijing@mida.gov.my

JEPUN

TOKYO

Pengarah

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

32F, Shiroyama Trust Tower,

4-3-1, Toranomon, Minato-ku,

Tokyo 105-6032, Jepun

Tel: 81 (3) 5777-8808

Faks: 81 (3) 5777-8809

Emel: tokyo@mida.gov.my

OSAKA

Pengarah

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

Mainichi Intecio 18F,

3-4-5 Umeda, Kita-ku,

Osaka 530-0001, Jepun

Tel: 81 (6) 6451 6661

Faks: 81 (6) 6451 6626

Emel: osaka@mida.gov.my

REPUBLIC OF KOREA

Kaunselor (Pelaburan) /

Pengarah Kedutaan Malaysia

(Pusat Perdagangan dan Pelaburan)

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

Aras 17, Standard Chartered Bank,

Korea Limited Building,

47, Jongro, Jongro-gu,

Seoul 110-702, Republic of Korea

Tel: 82 (2) 733 6130 / 6131

Faks: 82 (2) 733 6132

Emel: seoul@mida.gov.my

AUSTRALIA

Konsul (Pelaburan) /

Pengarah Konsulat Malaysia (Seksyen Pelaburan)

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

Aras 6, 16 Spring Street,

Sydney, NSW 2000,

Australia

Tel: 61 (02) 9251 1933

Faks: 61 (02) 9251 4333

Emel: sydney@mida.gov.my

**TAIWAN**

Pengarah (Pelaburan)
Pusat Persahabatan dan Perdagangan Malaysia
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)
 12F, Suite A, Hung Kuo Building,
 No. 167, Tun Hua North Road,
 Taipei 105, Taiwan
 Tel: 886 (2) 2713 5020 / 2718 6094
 Faks: 886 (2) 2514 7581
 Emel: taipei@mida.gov.my

INDIA

Konsul (Pelaburan) /
Pengarah Konsulat Jeneral Malaysia
(Seksyen Pelaburan)
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)
 81 & 87, Tingkat 8,
 North Avenue ke-3 Maker Maxity,
 Bandra Kurla Complex, Bandra (E),
 Mumbai 400051, India
 Tel: (9122) 2659 1155 / 1156
 Faks: (9122) 2659 1154
 Emel: mumbai@mida.gov.my

**EMIRIAH ARAB BERSATU
DUBAI**

Konsul (Pelaburan) /
Pengarah Konsulat Jeneral Malaysia
(Seksyen Pelaburan)
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)
 Unit 2205, Tingkat 22, Tower A,
 Business Central Tower,
 Dubai Media City,
 (P.O. Box: 502876),
 Dubai, Emiriah Arab Bersatu
 Tel: (9714) 4343 696 / 4343 697
 Faks: (9714) 4343 698
 Emel: dubai@mida.gov.my



Amerika Utara

SAN JOSE

Pengarah

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

226 Airport Parkway,
Suite 480,

San Jose, CA 95110,

Amerika Syarikat

Tel: (1408) 392 0617/8

Faks: (1408) 392 0619

Emel: sanjose@mida.gov.my

CHICAGO

Pengarah

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

John Hancock Center, Suite 1810,

875 North Michigan Avenue,

Chicago, IL 60611,

Amerika Syarikat

Tel: (1312) 787 4532

Faks: (1312) 787 4769

Emel: chicago@mida.gov.my

NEW YORK

Konsul (Pelaburan) /

Pengarah Konsulat Jeneral Malaysia

(Seksyen Pelaburan)

Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)

313 East, 43rd Street,

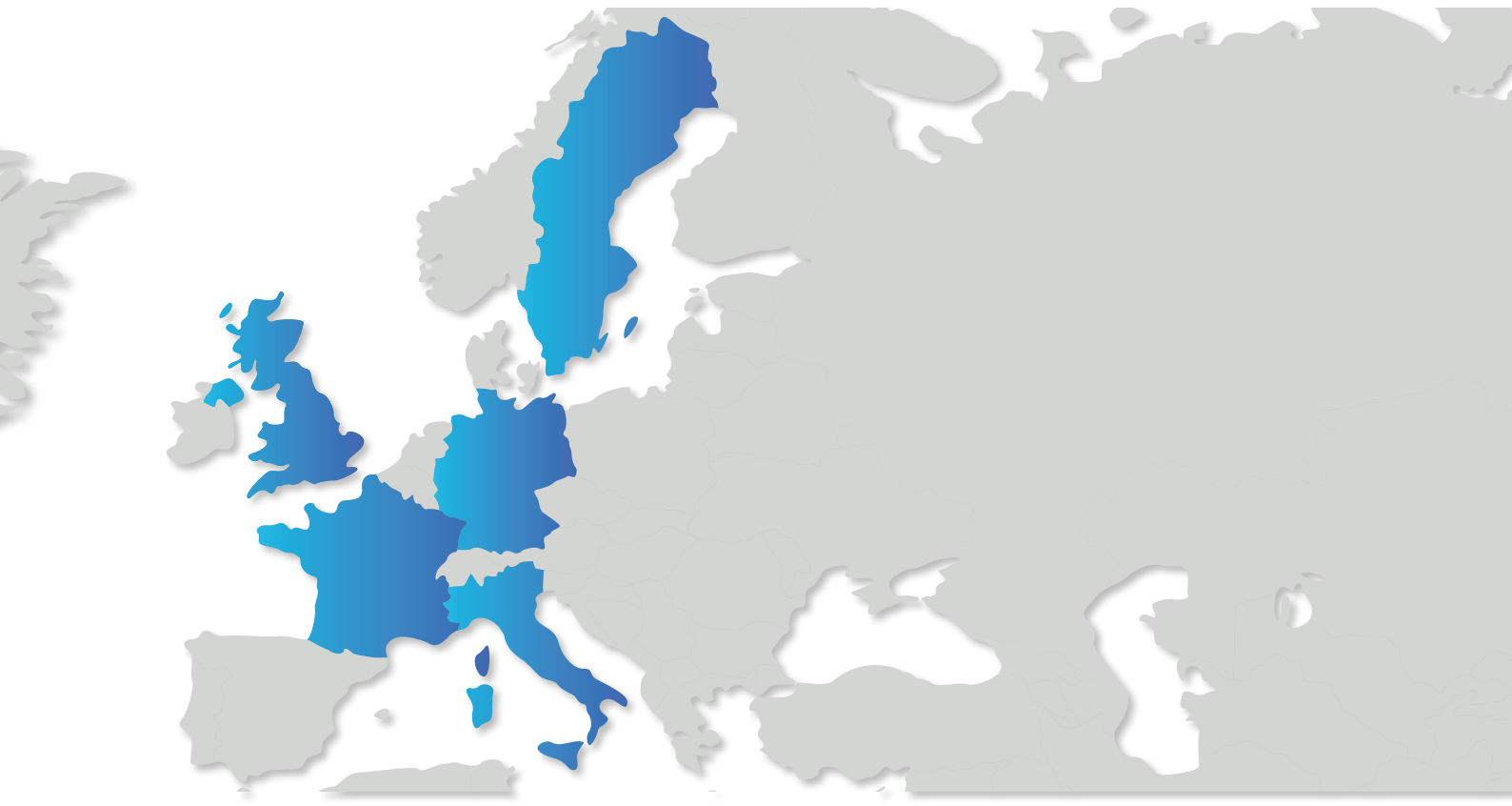
New York, NY 10017,

Amerika Syarikat

Tel: (1212) 687 2491

Faks: (1212) 490 8450

Emel: newyork@mida.gov.my



Eropah

JERMAN **FRANKFURT**

**Konsul (Pelaburan) /
Pengarah Konsulat Jeneral Malaysia
(Seksyen Pelaburan)
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**
ABC Business Centre,
Aras 5, Mainzer Landstrasse 69,
60329 Frankfurt,
Jerman
Tel: +49 157 757 16204
Emel: frankfurt@mida.gov.my

MUNICH

**Pengarah
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**
Aras 6, Bürkleinhaus,
Bürkleinstraße 10,
80538 Munich,
Jerman
Tel: (4989) 2030 0430
Faks: (4989) 2030 0431-5
Emel: munich@mida.gov.my

PERANCIS

**Pengarah
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**
42 Avenue,
Kleber 75116 Paris,
Perancis
Tel: (331) 4727 6696 / 3689
Faks: (331) 4755 6375
Emel: paris@mida.gov.my

ITALI

**Konsul (Pelaburan) / Pengarah Konsulat Malaysia
(Seksyen Pelaburan)
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**
Tingkat 2, Via Albricci 9,
20122 Milan (MI), Itali
Tel: +39 02 8909 382 4
Faks: +39 02 8909 545 418
Emel: milan@mida.gov.my

SWEDEN

**Kaunselor Ekonomi Kedutaan Malaysia
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**
Karlavaegen 37,
P.O. Box 26053,
S-10041 Stockholm,
Sweden
Tel: (468) 791 7942
Faks: (468) 791 8761
Emel: stockholm@mida.gov.my

UNITED KINGDOM

**Kaunselor Pelaburan (Pengarah)
Pejabat Suruhanjaya Tinggi Malaysia
Lembaga Pembangunan Pelaburan Malaysia (MIDA)**
17, Curzon Street,
London W1J 5HR,
United Kingdom
Tel: (4420) 7493 0616
Faks: (4420) 7493 8804
Emel: london@mida.gov.my

MIDA SENTRAL

No.5, Jalan Stesen Sentral 5
Kuala Lumpur Sentral
50470 Kuala Lumpur, Malaysia

Tel: (603) 2267 3633
Faks: (603) 2274 7970
Laman Web: www.mida.gov.my
Emel: investmalaysia@mida.gov.my